פרנקל לא הוריד הריבית בניגוד להמלצת ראשי מחלקת המחקר

מאת גדי גולן

נגיד בנק ישראל, פרופ' יעקב פרנקל, הודיע אתמול כי הריבית תישאר בחודש הקרוב ללא שינוי. בכך דחה הנגיד לחצים של האוצר ושל המגזר העסקי להוריד את הריבית.

נודע כי כמה מבכירי הבנק המרכזי, בעיקר כלכלני מחלקת המחקר, תמכו אף הם בהפחתת הריבית, ואולם פרנקל לא קיבל את המלצותיהם.

הנגיד קיים אתמול פגישה בארבע עיניים עם ראש הממשלה, שמעון פרס, והסביר לו שוב, כי לא ניתן להפחית את הריבית עד אשר תקצץ הממשלה בתקציב המדינה. הנגיד דורש לקצץ 2 מיליארד שקל מתקציב 96'. פרס טרם קבע את עמדתו. הוא פית בנושא, אבל מקורבים שאמר שלשום ניתן ללמוד כי הוא שוקל בחיוב את הצעת הנגיד.

בבנק ישראל הסבירו כי סיבה נוספת לכך שהנגיד נמנע מהפחתת הריבית היא התחושה שהמשק עדיין מחומם. "קיימים עדיין גורמים המחייבים המשך הריסון המוניטרי, על מנת לבסס את ההישגים בתחום האינפלציה ולהבטיח עמידה ביעד ל־96'".

ראשי מחלקת המחקר המליצו על הפחתת הריבית, כיוון שאינם מקבלים את הערכת המצב של הנגיד לגבי 3 נקודות מרכזיות:

• במחלקת המחקר סבורים כי המשק כבר אינו מחומם, וכי יש גם סימנים ראשונים להאטה בקצב הפעילות במשק, הבולט שבהם הירידה ביבוא בארבעת החודשים האחרונים.

• במחלקת המחקר סבורים כי לא היה צורך להעלות את הריבית באוקטובר, כיוון שהעלייה החריגה שנרשמה בספטמבר במדדי התשלום, שהיתה אחת הסיבות להעלאת הריבית – היתה סיבתית בלבד.

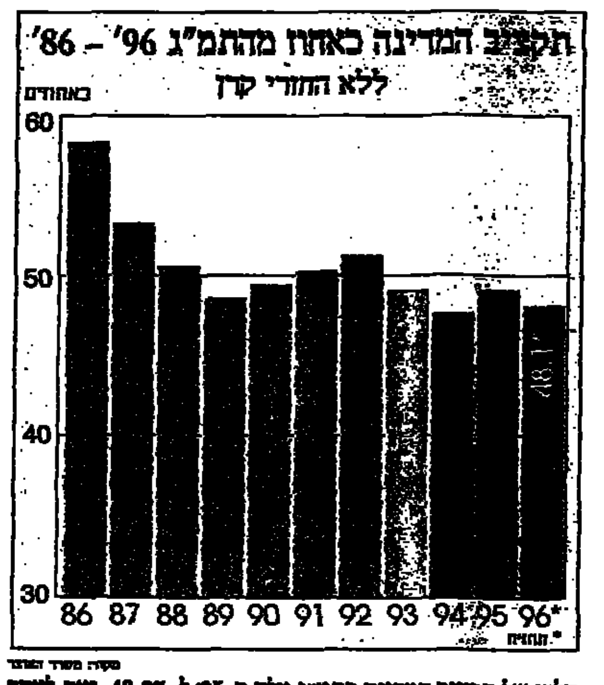
• במחלקת המחקר טוענים שעל פי נתוני הביטוח הלאומי, עדיין לא ניכרת השפעת העלאות השכר שהיו בשנתיים האחרונות בסקטור הציבורי, על הסקטור העסקי.

גד פרץ מוסיף: נשיא התאחדות התעשיינים, דן פרופר, אמר כי בנק ישראל טועה אם הוא סבור שבמדיניותו הוא יצליח לשמור על יציבות המשק.

צבי זרחיה מוסיף: יו"ר ועדת הכספים, ח"כ גדליה גל (עבודה) אמר כי יש לעשות מאמץ עיקרי כדי להגיע להסכמה בין שר האוצר לנגיד בנק ישראל.

מרכז הליכוד בוועדת הכספים, ח"כ דן תיכון, אמר כי הדיבים לקצץ בתקציב המדינה.

זוהר בלומנקרנץ מוסיף: נשיא איגוד לשכות המסחר, דני גילרמן, אמר כי מדיניות הנגיד, שלא להפחית את הריבית, "נמשכת בניגוד למדיניות הממשלה ובניגוד לאינדיקטורים הכלכליים המצביעים על הצורך בהפחתת הריבית".



מקור: משרד האוצר

חלקו של תקציב המדינה בתמ"ג עלה ב־95' ל־49.2%. זאת לאחר שנתיים של ירידה. ב־94' היה שיעור התקציב בתמ"ג 47.6%. התחזית ל־96' היא 48.1%

צפי להורדת ריבית בגרמניה; הדולר התחזק ב־1.3% מול המארק

מאת יואב קידר

הדולר התחזק אתמול בעולם ב־1.3% מול המארק הגרמני, הבורסות פרנקפורט, אמסטרדם וציריך נרשמו עליות חדות של 1.5% בממוצע על רקע ציפיות גוברות להפחתה בריבית הדיסקאונט בגרמניה ביום חמישי הקרוב.

הדולר ננעל בשעות הערב בניו־יורק ברמת של 1.438 מארק, לאחר שמוקדם יותר פורסמו באירופה נתונים על ירידה חדה מהצפוי של 0.6% במחירי היבוא למערב גרמניה באוקטובר. אלה הצטרפו לנתונים אחרים, המצביעים באחד רוגה על האטה בצמיחה הכלכלית בגרמניה, אשר לפיהם גורסים אנליסטים כי הבונדסבנק יחליט בקרוב על הפחתה של 0.5% בריבית הדיסקאונט, לרמה של 3%. הפחתת הריבית על המארק מעודדת מעבר מפיקדונות מארקים לאחרים, ולכן גם התחזקות הדולר.

הורדת ריבית בגרמניה גוררת בד"כ הורדת ריבית בכלכלות קרובות לה כמו בשווייץ ובהולנד, וזו גם אחת הסיבות להתחזקות בבורסות שם. הנגיד בבריטניה אמור להציג היום את התקציב ל־96', הכולל כנראה קיצוץ במסים. הציפייה היא להורדת הריבית גם שם.

כור – עדיין הקונצרן הרווחי ביותר

מאת גד פרץ

קונצרן כור סיים את הרבעון השלישי של 95' ברווח נקי של 100 מיליון שקל, לעומת 63 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד – גידול של 59.2%.

הרווח הנקי ב־9 החודשים הראשונים של השנה הסתכם ב־408 מיליון שקל, לעומת 321 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד – גידול של 24.3%.

היקף מכירות הקונצרן ב־9 החודשים הראשונים של 95' הגיע ל־7.4 מיליארד שקל, לעומת 6.3 מיליארד שקל אשתקד. המכירות ברבעון השלישי של השנה הגיעו ל־2.3 מיליארד שקל, לעומת 1.9 מיליארד שקל ברבעון השלישי של 94'.

ראו עמוד ג7

היצוא של הקונצרן בינואר־ספטמבר הסתכם ב־821 מ' ד'.

בני גאון, מנכ"ל הקונצרן, מסר כי תוצאות 9 החודשים הראשונים ב־95' טובות מתוצאות שנת 94' כולה.

עסקה של 82 מיליון ד' לטלרד; הציגה רווח של 24 מיליון ש'

מאת גד פרץ

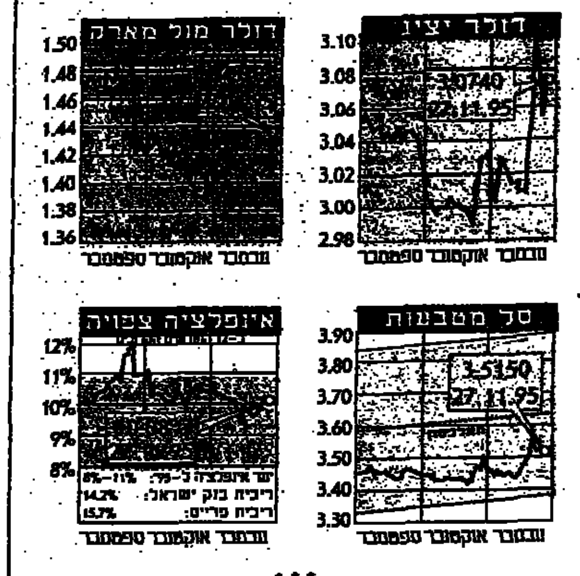
חברת טלרד, יצרנית מערכות תקשורת מהגדולות בישראל, תספק מערכות תקשורת ב־82 מיליון דולר לאחת ממדינות אמריקה הלטינית. כך מגלים הדו"חות הכספיים של קונצרן כור שפורסמו אתמול.

מהדו"חות עולה, כי טלרד, חברה בת של כור, הגדילה ברבעון השלישי של 95' את רווחיה ב־943%, אלה הסתכמו ב־24 מיליון שקל, לעומת 2.3 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד.

הרווח הנקי ל־9 החודשים הראשונים של 95' עמד על 111.5 מיליון שקל, לעומת 71.7 מיליון שקל אשתקד.

החברה מגבירה מכירותיה ליצוא, כדי לצמצם עד למינימום את התלות במכירות לבזק.

מבזק



• • •

חוקרי מס הכנסה פשטו על אגפי הנגרות בהסתדרות עקב חוב של 15 מיליון שקל (עמוד ג2)

• • •

החלו השיחות על הגדלת מכסות היבוא לאוטומטיה (עמוד ג3)

• • •

בנק דיסקונט דיווח אתמול על ירידה של 37.7% ברווחיו ברבעון השלישי – מ־79.1 מיליון שקל ל־49 מיליון שקל (עמוד ג3)

• • •

הלמ"ס: ירידה במכירות דירות חדשות בערים הגדולות ביולי־ספטמבר (עמוד ג3)

• • •

סונול מבקשת מביהמ"ש לבטל את זיכיון סגרובי ולפנותה מתחנות בר"ג (עמוד ג4)

• • •

משרד השיכון ישווק בקרוב קרקע ל־30 אלף יחידות דיור באזורי ביקוש (עמוד ג5)

• • •

שוחט ועמידר ישווקו עבור משרד השיכון 300 יחידות דיור למכירה ולהשכרה בבאר שבע (עמוד ג5)

• • •

שירות התעסוקה מבקש הבאת 20 אלף עובדים מתאילנד (עמוד ג5)

• • •

מלונות אפריקה נכנסת לשת"פ עם קבוצת בלנטיין (עמוד ג5)

יומן

המאבק על המענק

הריש. כנס הגיוני

ביום חמישי השבוע ייערך בתל אביב כנס שיזם שר התעשייה והמסחר, מיכה הריש. הכנס יעסוק בחוק לעידוד השקעות הון, ומשתתפיו יהיו תעשיינים וראשי עיירות פיתוח. האם אתם מריחים כאן ריח של פריימריס?

התעשיינים שיבואו לכנס מעוניינים להמשיך ולקבל מהמדינה את המענק בשיעור של 38% הניתן באזורי פיתוח א'. גם ראשי עיירות הפיתוח מעוניינים בהמשך המצב הקיים. אך שתי קבוצות אלה מתעלמות מבעיית התקציב. סך כל המענקים ל־96' יעמוד על 1.2 מיליארד שקל, לכן אם המענק יישאר 38%, חלק נכבד מההשקעות לא תבוצענה, כי יש ביקוש גבוה להשקעות, ולא יהיה מספיק לכולם. כלומר, אותם תעשיינים וראשי עיירות פיתוח, הנלחמים נגד הורדת המענק ב־8%, גורמים להקטנת סך ההשקעות במשק. וזו הולק. הריש רוצה לפתור את הבעיה, בכך שיוציא מהאוצר תוספת תקציב למענקים למפעלים גדולים – אך כולנו יודעים שהצורך הכלכלי הדחוף הוא דווקא קיצוץ בתקציב, לכן אין לו סיכוי. שר התעשייה מנסה להופיע כמגן עיירות הפיתוח, אבל הרי הוא גם כלכלן. האם אין הוא יודע את העיוותים הקשים שיוצר החוק? האם אין הוא יודע שלסבסד הון באופן כה עמוק ולמסות עבודה – זה מהלך שגוי, הגורם לעודף עצום של השקעות במכונות ובציוד על חשבון הקטנת מספר המועסקים במשק? האם אין זה אבסורד שמכונת אריגה תהיה מסובסדת, אך השקעה בהון אנושי, כלומר, אנשי מדע, תוכנה ומחשבים, ייאנקו תחת המיסוי הגבוה ביותר בעולם המערבי?

כולם יודעים שהמענקים הגבוהים גרמו להקמת עשרות מפעלים שלא היתה להם זכות קיום אובייקטיווית, והם אכן פשטו רגל וגרמו למשבר תעסוקתי – מיד ברגע שנגמרו לאכול את המענק, שלא לדבר על מעשי נוכלות.

אבל עכשיו יש איום חדש בפיו של מיכה הריש: שמוטורולה ופולקסוואגן יבטלו את השקעותיהן בישראל, אם המענק יירד. לנו לא נשאר אלא לנגוד לשמע האיום. הרי זו אותה מוטורולה שהודיעה כי תמשיך להשקיע בסין, למרות שסין הפחיתה באופן חד צדדי את הקלות המס והמכס למשקיעים זרים. האם מוטורולה ופולקסוואגן ישקיעו בארץ רק בגלל אותם 8%, בלי להתייחס ליתרונות איכות כוח האדם והתשתית הטכנולוגית של ישראל?

לכן, לא רק שיש להקטין את המענק, אלא יש להמשיך ולהורידו בהדרגתיות בשנים הקרובות, ומצד שני להפחית את המיסוי על עבודה ולהשקיע בתשתית. כך נהיה דומים יותר למדינות המערב המפותחות, שנהנות מהשקעות עתק בינלאומיות – למרות שאין הן מפתות את המשקיעים במתנות מיותרות. עברנו כבר את התקופה בה אנו רצים אחרי השקעות. עכשיו המשקיעים רצים אחרינו, ואת זה יש לנצל.

נחמיה שטרסלר

הד"ר

מאת סמי פרץ

ההפסדים ותשלומי הדיווידנד מחקו את כל הרווח שצברה לה נסיונל. המניה השלימה ירידה של 95% תוך שנה וחצי; שווי השוק של החברה ירד מ־150 מיליון דולר ל־11 מיליון דולר כיום

ד"ר משה פרג, מנכ"ל חברת הביטוח לה נסיונל, הפסיד אתמול אישית 1.8 מיליון שקל "על הנייר". שווי אחזקותיו במניות החברה עמד אתמול בשעה 9 בבוקר על כ־5.2 מיליון שקל. בתוך כמה שעות מפתיחת המסחר בבורסה רשמה המניה ירידה חדה של 34% והקטינה אגב כך את שווי אחזקותיו של פרג בסוף יום המסחר ל־3.4 מיליון שקל. בכך השלימה המניה ירידה של כ־95% תוך שנה וחצי, אשר הורידה את שווי השוק של החברה מ־150 מיליון דולר ל־11 מיליון דולר.

לה נסיונל, הנמנית על קבוצת הפניקס הישראלי, ממשיכה בעקביות לשמור על מעמדה כחברת ביטוח ייחודית, שתוצאותיה הכספיות מנותקות לחלוטין מהנעשה בענף הביטוח. עד לפני שנה היה זה תואר של כבוד, שכן החברה רשמה שיאי מכירות ורווחיות בביטוח חיים שהביאו אותה בתוך 4 שנים ממעמדה של החברה הקטנה ביותר בשוק לבעלת נתח השוק הרביעי בגודלו בארץ במכירות ביטוח חיים. היא התייצבה בשורה הראשונה עם החברות הגדולות: מגדל, כלל ביטוח והפניקס, בשעה שחברות ותיקות ממנה קרטעו מאחור עם מכירות נמוכות. בכל אותה תקופה התקשו כמה מנהלי חברות להסביר למועצת המנהלים שלהם מדוע הדשא של לה נסיונל יותר ירוק.

בשנים הטובות קיבל פרג, המחזיק בכ־10% ממניות החברה, מענקים בסך מצטבר של כ־40 מיליון שקל – 15% מהרווח בביטוח חיים לפני מס

שלשום דיווחה החברה על הפסד של 27.8 מיליון שקל ברבעון השלישי. הפסד זה מתווסף להפסד בסך 46 מיליון שקל ברבעון השני, ומתחילת השנה מגיע ההפסד המצטבר ל־69 מיליון שקל. הירידה החדה ברווח שחקה את הון החברה, שקטן מ־243 מיליון שקל בסוף ספטמבר 94' ל־151 מיליון שקל בסוף ספטמבר 95'. החברה שנחשבה לסיפור ההצלחה של תחילת שנות ה־90' הפכה תוך שנה לחברה הבעייתית בענף.

כדי להבין את ההידרדרות במצב החברה כדאי לבחון את התפתחות ההון העצמי מול הרווחיות. החברה החלה את פעילותה הממשית בשנת 90' עם הון עצמי ראשוני של 11 מיליון שקל. בשנים 93'–94' גייסה החברה ב־3 הנפקות לציבור סכום כולל של כ־120 מיליון שקל. כאשר מחשבים את ערכו המתואם של הסכום מגיעים פחות או יותר להון העצמי הנוכחי של החברה: 151 מיליון שקל. כלומר, חוץ מהכספים שגייסה החברה מהציבור היא לא הוסיפה מאומה להון העצמי. איך זה קרה? בשנים 91'–94' רשמה החברה רווח נקי כולל של 126 מיליון שקל, אך ההפסד לתשעת החודשים הראשונים של 95' מסתכם ב־69 מיליון שקל. עיקר הסכום שנשאר, 57 מיליון שקל, שולם כדיווידנד לבעלי המניות. בכל אותן שנים קיבל פרג, המחזיק בכ־10% ממניות החברה, מענקים בסכום מצטבר של כ־40 מיליון שקל (ברוטו), בהתאם להסכם העסקתו בחברה. על פי ההסכם, זכאי פרג למענק שנתי בשיעור של 15% מהרווח לפני מס בביטוח חיים. המעניין בהסכם הוא שפרג והחברה לא לקחו בחשבון את האפשרות שהחברה תפסיד. כלומר, כאשר יש רווח מרוויח, יש בונוס אדיר למנכ"ל, אך כאשר יש הפסד, אין שום קנס למנכ"ל. באופן תיאורטי, במצב כזה כדאי למנכ"ל להציג שנה אחת עם רווח 100 ושנה אחת עם הפסד של 100, אך לא כדאי לו – אישית – להציג שנתיים עם רווח אפס.

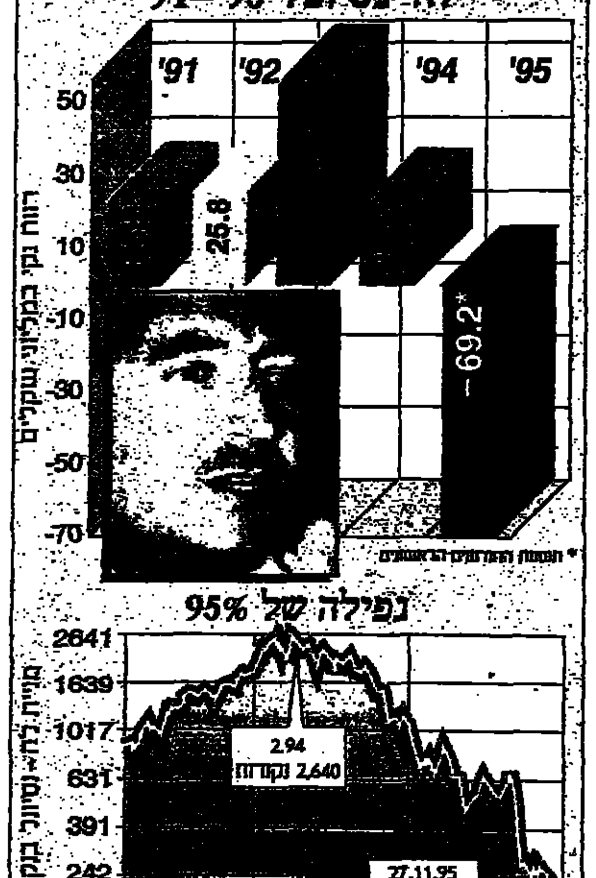
כפי שהדברים נראים כרגע, ייאלץ פרג להסתפק השנה במשכורת רגילה במקרה הטוב. ועדת דירקטורים מיוחדת בראשות יו"ר הדירקטוריון, בר כוכבא בן גרא, מונתה לפני כמה חודשים כדי לדון עם פרג על שינוי תנאי העסקתו. ההסכם החדש, שככל הנראה טרם נחתם סופית, אמור לכלול בין השאר התייחסות להפסדים וגם לתוצאות הפעילות בענף הביטוח האלמנטרי. הדיון בשינוי חוזה העבודה של פרג מעיד כי מעמדו של המנכ"ל הדומיננטי, שבנה את החברה כמו ידיו, התערער. לא מן הנמנע כי הדירקטוריון יקבע מגבלות נוספות על תנאי העסקתו של פרג שיהיו סימטריים למצבה האמיתי של החברה.

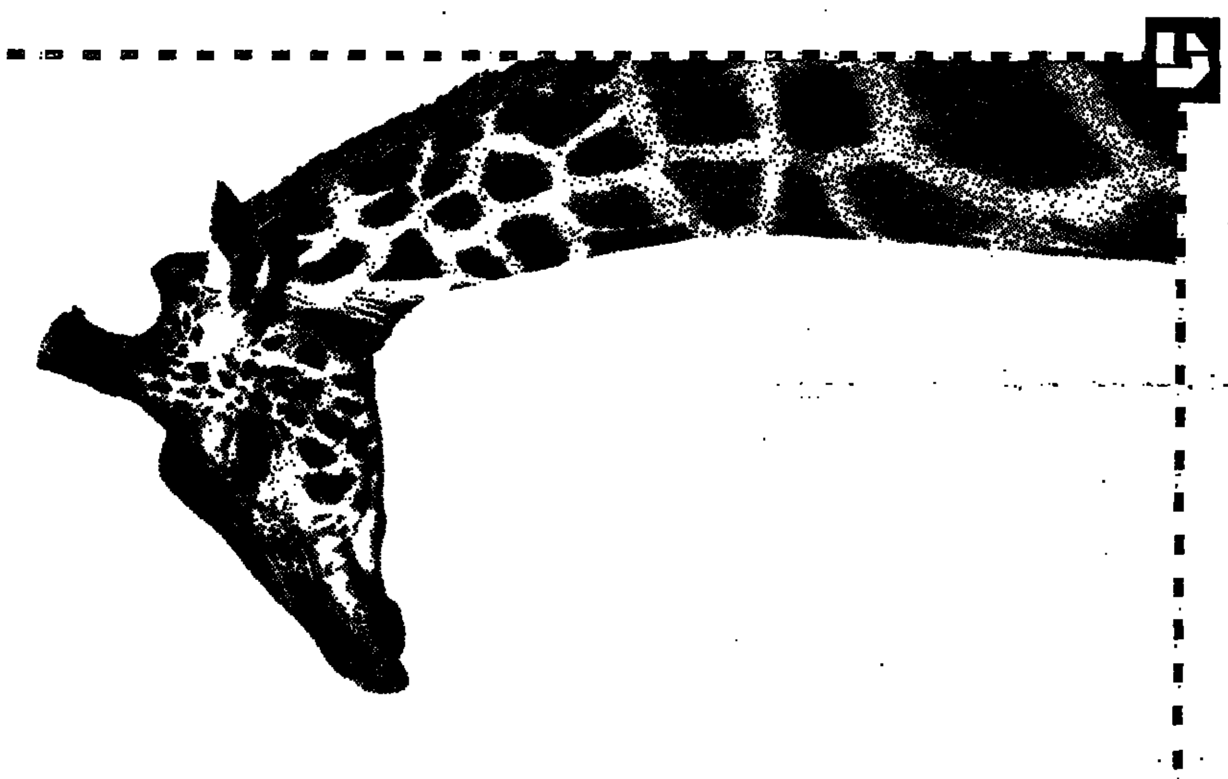
החברה דיווחה שלשום על הפסד רבעוני של 27.8 מיליון שקל. הפסדי החברה מתחילת השנה כבר מסתכמים ב־69 מיליון שקל

למעשה, אין חברות רבות במשק שהיו ממשיכות להעסיק מנכ"ל לאחר הפסד כה כבד. אך לה נסיונל היא ייחודית גם בעניין זה משום שרבים רואים בה, ובמידה רבה של צדק, חברה של איש אחד. פרג התגאה בעבר בכך שהוא יוצא לשטח לסגור עסקות קטנות של 3–4 פוליסות. רמת מעורבותו של פרג בעשייה בחברה, בגיבוש תפיסתה העסקית האסטרטגית וביצירת תדמיתה עם מבטחי משנה וסוכני הביטוח עלתה כאז ותמיד על המקובל בענף. לזכות פרג נזקפים הקרדיט על בניית החברה – וגם האחריות על המצב העדין שאליו נקלעה.

פרג אמנם בעל עניין בחברה, אולם מבחינה טכנית רשאי הדירקטוריון לפטרו מידית. גם אם מחשבות בנוסח זה עוברות בראשו של מי מחברי הדירקטוריון, נראה כי המשימה לא כל כך פשוטה. איש ביטוח המכיר מקרוב את הנעשה בחברת הפניקס מסביר: "פרג הוא היחיד שיודע באמת מה נעשה

(המשך בעמוד ג2)





מתחרים?
אין חיה כזאת.

כולן מנסות, אך קופות הגמל של בנק טפחות הצליחו להגיע לתשואות גבוהות ביותר לאורך זמן.

התשואה הריאלית השנתית הממוצעת בשנים 1994 - 1988:

טפחות לגיל הזהב	טפחות גמל
4.0%	3.9%

*חושב על פי פרסומי אגף שוק ההון במשרד האוצר

מבצע מתנות!!!

גם אם אינך לקוח של בנק טפחות הכנס עוד היום לסניף הקרוב לביתך ושאל על טפחות גמל

هكذا من الأصل

هكذا من الأصل

החלו השיחות על הגדלת מכסות היבוא לאוטונומיה

זייף: ההגדלה נובעת מהגדלת שטח הרשות

מאת גדי מלץ

ועדה משותפת לישראל ולרשות הפלשתינית החלה אמש בדיונים להגדלת היקפי היבוא ממדינות שלישיות לאוטונומיה. זאת, בהתאם לסיכום שהושג בשבוע שעבר, בפגישה שקיימו שר האוצר, אברהם שוחט, והממונה על הכלכלה ברשות הפלשתינית, אבו-עלא.

ראש הצוות הישראלי לוועדה, מנהל המכס והמע"מ, אריה זייף, הסביר כי ההחלטה להגדיל את היקפי היבוא נובעת מהגדלת שטח הרשות עם יישום הסכם אוסלו ב' ומשינויים כלכליים שחלו באוטונומיה, מאז נחתם הסכם הכלכלי בפאריס.

בהסכם פאריס, שנחתם באפריל 94', נקבע כי תוקם "מעטפת מכסי" בין ישראל לשטחי האוטונומיה. כלומר, הרשות הפלשתינית הסכימה להתאים את שיעורי המכס שלה לאלה שנקבעו בישראל. עם זאת, נקבעו שתי רשימות של מוצרים שמותר לרשות ליבא ללא מכסים, או במכסים שהיא עצמה תקבע. מוצרים אלה, שעיקרם ממדינות ערביות וממדינות מוסלמיות, עימן אין לישראל הסכמי סחר, יהיו נתונים למכסות.

הוועדה המשותפת דנה בהגדלת המכסות למוצרים המופיעים בשתי הרשימות. הרשימה הראשונה כוללת בעיקר מוצרים בני קיימא מייצור ירדני ומצרי, בהם מלט, ברזל ודשנים מייצור ירדני או מצרי ורשימת מוצרי מזון בסיסיים ממדינות ערב. רשימה זו נועדה לענות על הצרכים הבסיסיים של הפיתוח ורמת הצריכה של הפלשתינים ועל הצורך לאפשר להם להגיע להסכמי סחר מפורטים עם ירדן ומצרים. הרשימה השנייה כוללת בעיקר מוצרים ממדינות שאין לישראל קשרי סחר עימן, בהם סוכר, אורז, עדשים, כותנה, יוגורט, קפה, תה, שומשום ומוצרי בשר.

בראש הצוות הפלשתיני לשיחות הוועדה עומד סמיר חוליילה, מנכ"ל משרד הכלכלה של הרשות. מהצד הישראלי השתתפו אסתי שרון ממינהל הכנסות המדינה, יוסי שוחט ממשרד התמ"ס ושמואל כהן ממשרד החקלאות.

חוקרי מס הכנסה פשטו על אגף הגזברות בהסתדרות עקב חוב של 15 מיליון ש'

מאת חיים ביאור

חוקרי מס הכנסה פשטו אתמול על משרדי אגף הגזברות של ההסתדרות עקב חוב של ההסתדרות למס הכנסה בסך 15 מיליון שקל.

החוקרים ביקשו לתשאל את מנהל האגף, חיים גולדנר, בעניין החוב שנוצר לפני חודשים. בהתערבות הגזבר, ח"כ חיים אורון, ששוחח עם נציב מס הכנסה, דורון לוי, הסכימו שלטונות מס הכנסה לפשרה, שעל פיה תחזיר ההסתדרות 7 מיליון שקל מהחוב בתוך חודש ואת היתרה בצ'קים דחויים.

חשש מעיקול

יו"ר ועד מזכירי מועצות הפועלים, פיני קבלו, אמר אתמול כי ההסתדרות קיבלה ארכה משלטונות מס הכנסה להעביר את חובותיה עד 25 בנובמבר. לדבריו, מזכירי מועצות הפועלים חוששים מעיקול שיוטל על חשבונות הבנק של המועצות, מאחר שבכל הנראה ייווצר שוב פיגור בהעברת חובות ההסתדרות למס הכנסה.

קבלו הוסיף כי משכורות נובמבר, שעובדי ההסתדרות אמורים לקבל ב-1 בחודש, תשולם להם באיחור עקב הקשיים הכלכליים של ההסתדרות. הוא ציין שבחודשים האחרונים שולמה המשכורת לעובדי ההסתדרות באיחור של כשבוע, ומתח ביקורת על הנהגת ההסתדרות בעניין זה.

מוטי דהן, חבר ועד העובדים בבית ההסתדרות, אמר אמש שפשיטת אנשי מס הכנסה על משרדי הגזברות "מחזקת את דרישת ועד העובדים לשריין חלק מהתמורה שמתקבלת ממכירת נכסי ההסתדרות להבטחת פיצויי פיטורים ופנסיה תקציבית לעובדים הפורשים, ולהבטחת ההפרשות לפנסיה ולקרן ההשתלמות של העובדים.

חריש: 500 מיליון שקל מתקציב מרכז ההשקעות יוקצו למפעלים גדולים ב-96'

מאת גד פרץ

שר המסחר והתעשייה, מיכה חריש, פועל להגיע לסיכום עם שר האוצר בכל הקשור לתקציב מרכז ההשקעות. חריש הודיע אתמול כי ב-96' יוקצו 500 מיליון שקל מתקציב מרכז ההשקעות למפעלים גדולים. על פי הגדרת המרכז – השקעות גדולות הינן בהיקף 50 מיליון דולר ומעלה; מתוך תקציב זה יוקצו 200 מיליון שקל למפעלה החדשה של חברת אינטל. תקציב מרכז ההשקעות ב-96' יהיה 1.8 מיליארד שקל בהרשאה להתחייב.

בשנים קודמות הוציא מרכז ההשקעות 300-400 מיליון שקל בשנה על תוכניות של מפעלים גדולים, וההגדלה התקציב רואה חריש את תרומת משרדו למאמץ לאשר השקעות גדולות בישראל.

הדעת חריש נמסרה בהמשך לדיונים בממשלה על תקציב המדינה ל-96', שבמסגרתם הודיעו חריש ושוחט לממשלה כי עניין תקציב מרכז ההשקעות למפעלים גדולים פתוח לדיון. בהמשך נפגשו השרים לדון בתקצוב המענק אשר יינתן למפעל אינטל בקרית גת, בסך 1.8 מיליארד שקל.

תקצוב אינטל ע"י האוצר

חריש דורש כי יתרת התקציב הדרוש למענקים אשר יאושרו לאינטל ולמפעלים גדולים אחרים יתוקצב ע"י האוצר. לדבריו, כל הקצאה נוספת של תקציבים מתקציבו השוטף של מרכז ההשקעות תפגע בפיתוח התעשייה הישראלית ובמפעלים הקטנים והבינוניים בצורה בלתי נסבלת.

יש להדגיש כי מדובר בתקציב נוסף במונחי הרשאה להתחייב בלבד, אומר חריש, אשר משמעותו התקציבית במונחים מאקרו-כלכליים ניכרת כאשר הוא נפרס על פני מספר שנים כמו במקרה אינטל.

חריש טוען במכתבו כי תקציב מרכז ההשקעות ל-96' אינו ריאלי בהתחשב בהשקעות הגדולות. לאינטל בלבד נדרש תקציב של 400 מיליון שקל נוספים על פי האפשרויות של מרכז ההשקעות, וזאת בנוסף ל-1.2 מיליארד שקל אשר תיקצב האוצר מראש למטרה זו (מתוך מענק של 1.8 מיליארד שקל). המדובר, כאמור, בתקציב הרשאה להתחייב.

ההסתדרות תשבית חברה של הקיבוץ הארצי הצפויה לסגירה

מאת חיים ביאור

המחלקה הטכנית של הקיבוץ הארצי, העוסקת בתכנון מבנים, עלולה להיסגר בסוף 95', לאחר ש"התפוצץ" המו"מ על כניסת חברת בזק לשותפות בחברה.

המתאם הכלכלי של הקיבוץ הארצי, אמרי רון, מסר אתמול שהמו"מ על השותפות עם בזק הופסק עקב תביעות העובדים לגבי גובה הפיצויים לעובדים שיפרשו מהחברה. במחלקה הטכנית הועסקו בעבר יותר מ-100 עובדים, וכיום נותרו בה 19 עובדים.

נציג ההסתדרות במרחב ת"א, ציון אלגריסי, אמר אתמול, כי "העובדה שטרם סוכמו תנאי הפרישה של העובדים, חלקם הגדול מהנדסים, היא עילה להשבתה צפויה של החברה". לדבריו, ההסתדרות החליטה לתת ארכה של שבוע לפתרון המחלוקת בין העובדים להנהלת הקיבוץ הארצי לגבי גובה פיצויי הפרישה, בטרם תורה על צעדים ארגוניים.

רון האשים את העובדים בכך ש"כל פעם העלו תביעות חדשות לגבי תנאי הפרישה. לא נותר לנו אלא לסגור את המחלקה הטכנית". לדבריו, הקיבוץ הארצי תכנן לשלם לעובדים שיפרשו פיצויים גבוהים – 140% – מתמורת ההשקעה של בזק. ואולם לנוכח הפסקת המו"מ עם חברה זו, הפיצויים יסתכמו ב-114%.

יו"ר ועד עובדי המחלקה הטכנית, אמנון נוימרק, מסר שהעובדים לא יתפשרו בכך, מאחר שעובדים שפרשו בעבר קיבלו פיצויים בשיעור של 180%.

היום ייפגש הוועד עם ראשי הקיבוץ הארצי בניסיון להגיע לסיכום בנדון.

ההסתדרות תכריז היום סכסוך עבודה במחלקת החקירות במכס

מאת חיים ביאור

ההסתדרות במרחב תל-אביב תכריז היום על סכסוך עבודה במחלקת החקירות באגף המכס והמע"מ, לפי דרישת העובדים. 70 העובדים החליטו על כך ברוב קולות וציינו שהסכסוך אינו על תביעות שכר, אלא בשל "יחסים עכורים בין העובדים לבין זאב פורת, מנהל חקירות ופיקוח של המכס בת"א".

ביום שלישי שעבר נפגשו העובדים עם מנהל אגף המכס ומע"מ, אריה זייף, והעלו בפניו את טענותיהם. לדבריהם, מאז "לא חל שינוי במצב".

מזכיר ההסתדרות עובדי המדינה במרחב ת"א, מנחם הירדני, אמר אמש, "יש בסיס לטענות העובדים". לדבריו, "נוצר סיפול שורש במחלקת החקירות". הירדני מסר שבמקביל להכרזה הצפויה על סכסוך עבודה הוא יציע להקים ועדה משותפת להנהלה ולוועד העובדים שתדון ביחסי העבודה ובתוכנית הרה-ארגון במחלקת החקירות, המעוררת ביקורת בקרב העובדים.

בתגובה אמר אמש זייף "מחלקה העוסקת בחקירות תתקשה לפעול תחת איומי סכסוך עבודה ושיבושים. לכן, עד להודעה חדשה לא יועברו למחלקה תיקים לחקירה". הוא הוסיף שהעילה האמיתית לסכסוך היא ככל הנראה תוכנית הרה-ארגון שהוצגה למחלקה.

ח"כ בוחבוט מאיים להצביע נגד התקציב אם יופחת המענק לפי חוק עידוד השקעות הון

מאת צבי זרחיה

ח"כ שלמה בוחבוט (עבודה) מאיים להצביע נגד תקציב המדינה בקריאה שנייה ושלישית, אם יופחתו המענקים לפי החוק לעידוד השקעות הון מ-38% ל-30%.

בוחבוט, שנועד אתמול בעניין עם ראש הממשלה, שמעון פרס, אמר כי קיצוץ המענקים יפגע במיוחד ביישובי הפיתוח בפריפריה, הסובלים מאחוזי אבטלה גבוהים בהרבה מהממוצע הארצי. לדבריו, צעד זה יכה קשות בכלכלת ערי הפיתוח. בוחבוט ביקש לקיים פגישה דחופה של ראשי ערי הפיתוח עם פרס.

ח"כ גדעון פת (ליכוד), ששימש בעבר כשר התעשייה והמסחר, אמר כי יש להוריד את היקף המענקים הניתנים להשקעות בערי הפיתוח. לדבריו, הכללים הנוכחיים נקבעו לפני 20 שנה, ויש לשנותם. הוא תומך בהצעה להפחית את גובה המענקים מ-38% ל-30%.

עוד ציין פת על שר האוצר להודיע כי בתוך שנתיים יופחת גובה המענקים ל-20%.

ועדת הכנסת לצרכנות תדון בפגיעת מכון התקנים בצרכנים

מאת זוהר בלומנקרנץ

הוועדה לצרכנות, ועדת משנה של ועדת הכלכלה בכנסת – בראשותה של ח"כ נעמי חזן, תדון מחר בטענות על פגיעה בצרכנים עקב פעילות מכון התקנים. לדיון הוזמנו נציגי המכון, משרד התמ"ס, איגוד לשכות המסחר והרשות לצרכנות.

אנשים ועסקים

ברעם. רענון יקר

דותן. שיתוף פעולה

הדר. תקינה איכותית

זריקת עידוד לאילת

משרד האוצר אישר אתמול תוספת תקציב מיוחדת של 2 מיליון שקל למשרד התיירות לתיגבור שיווק תיירות החוץ לאילת. התוספת אושרה לבקשת שר התיירות, עוזי ברעם, במגמה לשמר את רמת הביקוש לתיירות החוץ באילת, אחרי רעידות האדמה שפקדו אותה.

גדי מלץ

יהיה קזינו?

עמית בן יהודה, נציג משרד התיירות בוועדת גביש לעניין הקזינו, הציג שלשום בפני צמרת המשרד את תוצאות הסיור שקיימו חברי ועדת המשנה שבראשה הוא עומד, בבתי קזינו בארצות שונות.

עד סוף החודש אמורים ראשי כל ועדות המשנה להגיש את המלצותיהם ליו"ר הוועדה, משה גביש, ועד סוף החודש הבא אמור גביש להביא את המלצותיו והצעת חוק בפני הממשלה. בינתיים ממשיכים הישראלים לנסוע לטורקיה ולקזינו בטאבה, שם הימרו בסוף השבוע 2,000 איש.

עידית רוזנבלום

הקשר הסינגפורי

חברות מובילות מסינגפור ישתתפו במפגש לשיתוף פעולה בנושאי מו"פ תעשייתי בינואר 96' עם חברות ישראליות. ההסכם נחתם אשתקד בין המדען הראשי במשרד התמ"ס לבין המועצה הלאומית למדע וטכנולוגיה בסינגפור. המפגש מאורגן על ידי משרד המתימו"פ (מרכז התעשייה הישראלית למחקר ופיתוח). יאיר אמיתי, מנכ"ל מתימו"פ, אמר כי מטרת המפגש היא לעודד פרויקטים משותפים בין חברות משתי המדינות.

גד פרץ

הדוברת פורשת

דוברת ההסתדרות, רחל בלושטיין, עומדת לפרוש מתפקידה ולכהן כדוברת באחת החברות במגזר הציבורי. בלושטיין מונתה לתפקידה לאחר המהפך הפוליטי בהסתדרות וכיהנה בתפקידה 16 חודש.

השבוע מונה יוסי ליבוביץ כיועץ לענייני תקשורת ליו"ר ההסתדרות המיועד, ח"כ עמיר פרץ.

חיים ביאור

קו ישיר

מפגש עסקי בין חברות טלקומוניקציה מישראל וארה"ב יתקיים היום באטלנטה, ארה"ב. במפגש ישתתפו 15 חברות מישראל וביניהן תדיראן, טלרד, טלגייט, ECI, רדקום, מדלינק, קולגט מערכות, שירון ועוד. בין החברות האמריקאיות ישתתפו AT&T, מיצובישי טלקום, סימנס, נורתרן טלקום, בל סאות וספרינט.

מטרת האירוע להפגיש באופן בלתי אמצעי את נציגי החברות על מנת ליצור שיתופי פעולה, אמרה עמירה דותן, מנהל המשימה הכלכלי המארגן את האירוע.

גד פרץ

איכות בינלאומית

ישראל תארח לראשונה את הישיבה של הוועדה הבינלאומית לאיכות, האחראית על הכנתו של התקן הבינ"ל איזו 9000. על כך הוחלט בישיבתה האחרונה של הוועדה שהתקיימה בדרום אפריקה. מנכ"ל מכון התקנים, אלי הדר, ייצג את ישראל בישיבת הוועדה בדרא"פ, בה השתתפו 800 מומחים לאיכות שייצגו מכוני תקינה של 40 מדינות.

"תקן איזו 9000 משמש בסיס לפעולתם של מאות גופי הסמכה בכל רחבי העולם", אמר הדר.

זוהר בלומנקרנץ

מינוי

● ד"ר חיים אילוז-אילון מונה ליו"ר רשת בתי הספר המקצועיים עמל.

ברוידא יועצים תקים לחברת "מאה" זירת מסחר ממוחשבת ב-400 אלף ש'

מאת אבי בליזובסקי

חברת "מאה", המתמחה בביצוע עסקות מחוץ לבורסה, בחרה בחברת ברוידא יועצים ומנ"יק להקמת זירת מסחר ממוחשבת. שווי העסקה מוערך ביותר מ-400 אלף ש'. מערכת הניהול הממוחשב של "מאה" תקיף פעילות של מאות לקוחות פעילים בשוק ההון והמסחר בניירות ערך מחוץ לבורסה.

מערכת הניהול הממוחשב שפותחה באמצעות מנ"יק לסביבת שרת/לקוח, כוללת מערכת לתקשורת נתונים בין לקוחות "מאה" ובין מרכז המיחשוב.

המערכת החדשה תאפשר ביצוע אוטומטי של עסקות ללא התערבות אדם. המערכת תסרוק את כל הצעות הקנייה והמכירה השונות ותתאים ביניהן. אם יימצאו התאמות, העסקות ייסגרו על פי שער האמצע.

הד"ר

(המשך מעמוד 1ג)

בחברה. כנראה שהוא גם היחיד שיכול לחלץ אותה מהמצב שאליו היא נקלעה. לכן, גם אם חברי הדירקטוריון מאוד כועסים עליה, הם יתאפקו קצת בתקופה שהעניינים יסתדרו במינימום נזקים". סיבה נוספת, הנוגעת לפי שעה קבלת החלטות מכריעות, לטווח קצר של שלוש שנים. יצוין כי תקופה של שלוש שנים היא טווח הזמן המינימלי שלא מחייב את החברה להחזיר למבטחי המשנה שלה כספים שקיבלה מהם כעמלות. ד"ר פרג טען בדיון כי לא מדובר בפוליסת ביטוח אלא בהפקדה פשוטה כמו בבנק.

קודיתו מעניין מהדיון בתביעה

מכירת הפוליסות ירדה בצורה ניכרת. הקיבוצים לא ממהרים לשלם את הפרמיות, ואם לא די בכך בית המשפט המחוזי דן בבקשה לתביעה ייצוגית נגד החברה על סך 230 מיליון שקל

היא הבקשה לתביעה הייצוגית שהוגשה נגד החברה על סך 230 מיליון שקל.

התביעה הוגשה בספטמבר על ידי המשקיע אלי לוי המחזיק ב-400 מניות בבורסה של החברה, אותן רכש בהנפקה שביצעה ב-94'. לוי טוען, באמצעות עו"ד שלו, כי תשקיפי החברה ודו"חותיה הכספיים זורים חול בעיני המשקיעים וחסרים את הפרטים המהותיים בהתקשרויות של החברה בעסקות ביטוח חיים עם קיבוצים. בבקשה לתביעה הייצוגית נכתב, "ציבור המשקיעים איננו יכול לדעת מקריאת תשקיפי החברה שפוליסות כיסוי החיים המתוארות בתשקיף הינן, מבחינת מהותן, תוכניות חיסכון לארבע שנים או לתקופה קצרה אחרת". הדיון בבקשה הוחל לפני כשבועיים ובמסגרתו הציגו התובעים את "מסמך מתניים".

התובע טען בדיון, כי המסמך מעיד על כך שהחברה מכרה לקיבוץ פוליסת ביטוח חיים הייצוגית עוסק בהשכלתו של פרג. התובע, עו"ד שלו, ניסה לערער את אמינותו של פרג בתחילת הדיון. להלן קטע מהדיון:

עו"ד שלו: באילו שנים למדת את לימודי הדוקטורט שלך?

פרג: "בשנים 84'-87'. אני התחלתי באוניברסיטת ירושלים. שם עשיתי את עבודות ההכנה. אחר כך עסקתי בתזה שעוסקת בביטוח חיים. את התזה הגשתי לאוניברסיטת סנג'ל כלום אבגלס ושם קיבלתי את הדוקטורט. אני לא יודע אם האוניברסיטה מוכרת בארץ. את העבודה עשיתי בבילינסון ואת התזה שלחתי לחו"ל. נושא העבודה: מוות הסוכרת וביטוח חיים. יש לי תואר של דוקטור במינהל עסקים".

בשני הרבעונים האחרונים הפרישה החברה סכום כולל של 64 מיליון שקל בגין פוליסות ביטוח חיים לחברי קיבוצים, שהפרמיה בגינם נמצאת בפיגור מתמשך. מהדיון בבית המשפט עולה כי החברה החליטה לרשום בהפרשה כל פוליסה שהפיגור בגבייה עולה על 12 חודשים. במאזן החברה עדיין רשומה פרמיה לגבייה בסך 161 מיליון שקל המהווה 16.4% מהמאזן. עוד כולל המאזן תיק הלוואות בשעבוד פוליסה בהיקף של 340 מיליון שקל המהווים 34.7% מסך המאזן, וחובות מבטחי משנה בסך 271 מיליון שקל המהווים 27.7% מהמאזן. למעשה כ-85% מנכסי החברה רשומים כהתחייבויות של לקוחות וספקים כלפיה. מדובר בשיעור גבוה בהרבה מהמקובל בענף הביטוח.

אחת ההחלטות החשובות שקיבלה החברה בתחילת השנה היתה להחליף את רואי החשבון שלה, סומך-חייקין, במשרד בבלי מילנר. הרקע להחלפה היה חילוקי דעות בין המנכ"ל פרג לרואי החשבון, למרות שהחברה טענה כי החלפת רואי החשבון נעשתה מטעמי התייעלות בלבד. בדיעבד התברר שההחלפה פעלה נגד החברה כמו בומרנג. רואי החשבון החדשים נראים כמי שאינם מוכנים לקחת סיכונים מיותרים. לנגד עיניהם עומדת העובדה שרואי החשבון הקודמים הם בין הנתבעים בבקשה לתביעה ייצוגית.

בקבוצת הפניקס רואים בהפרשות האדירות בגין ביטולי פוליסות ניקיון כללי שיאפשר את בנייתה מחדש, והפעם בלי פוליסות לחברי קיבוצים. סיכויי ההבראה תלויים כמובן במידה רבה בהחלטת בית המשפט בעניין הבקשה לתביעה ייצוגית. עו"ד מיכאל בן גרא ושרגה סירבו להתראיין לכתבה משום שהחברה מצויה בדיון משפטי במסגרת הבקשה לתביעה ייצוגית שהוגשה נגדה.

יש קרן אור בשוק ההון-אילנות רימון

השיגה בחודשים ינואר - אוקטובר 95

12.94%

פער בין קניה למכירה - 0%

בחודש אוקטובר הניבה הקרן תשואה של 1.43%

* משקיעה רוב נכסיה באפיקים שיקליים: מק"מ/גילון.
* סולידית ביותר עם מרכיב בטחון גבוה.
* אינה משקיעה במניות כלל.
* אפשרות ליהנות מרווחי הון במקרה של ירידת ריבית.
* יתרונות מיסוי לחברות בקניית הקרן.

התשואות מובילות לאילנות

אילנות דיסקונט קרנות נאמנות

פסגות מניות -

הודעה על שינוי מדיניות ההשקעות

ניתנת בזאת הודעה כי הדירקטוריון של מנהל הקרן, החליט לשנות את החלטתו לגבי מדיניות ההשקעות של הקרן, וזאת כדלקמן:

כל עוד לא יוחלט אחרת על ידי הדירקטוריון של מנהל הקרן יהיו רוב נכסי הקרן, לפי שווים הנקי, במניות, עם זאת ירידה משעור ההשקעה האמור למשך תקופה שאינה עולה על שני ימי מסחר לא תחשב כחריגה משעור זה.

וזאת במקום: לפחות 70% מהשווי הנקי של נכסי הקרן יהיו מניות ואגרות חוב הניתנות להמרה למניות, עם זאת ירידה משעור ההשקעה האמור למשך תקופה שאינה עולה על שני ימי מסחר לא תחשב כחריגה משעור זה.

החלטה זו תכנס לתוקף עם פרסום התשקיף החודשי של הקרן.(לפי המתוכנן ביום 15.12.95)

מנהל הקרן: פסגות מנהלי קרנות נאמנות-לאומי אגוד בע"מ

המשרד לקליטת העליה

מעסיק כדאי שתדע, בקליטת מדענים עולים הרווח כפול:

1. כח-אדם מעולה, בעל נסיון רב בכל שטחי המדע, המחקר והפיתוח.
2. סיוע מהמשרד לקליטת העליה – המרכז לקליטה במדע אשר כולל איתור כח-אדם והשתתפות במימון חלק ניכר מעלות העסקת המדען, למשך שנה עד שלוש שנים.

לרשותך עומד מאגר שמות של מהנדסים ומדענים בכירים בעלי תואר שני ושלישי בעבודות מחקר ופיתוח.

אם אתה מעוניין לקדם את העסק שלך- אנא פנה לטלפונים הבאים:

תחום טכנולוגיה ומדעים מדוייקים: 02-752605/6

תחום מדעי החיים והרפואה: 02-752767/8

תחום מדעי החברה והרוח: 02-752607/8/9

E mail: ingbero@trendline.co.il

ריסטוריה ל-WORD 6

תיוק ממוחשב בחלונות!

במחיר 99$+מע"מ בלבד (353 ש"ח כולל מע"מ)

טל' להזמנות: 03-5631900

חשבשבת

והעסק עובד חכם

בית חשבשבת: רח' בית הלל 3, שכ' מונטיפיורי, תל-אביב 67017

טל: 03-5631919

סניף צפון: שלמה בן יוסף 10, חיפה, 04-418222

סנא אלי

בית המשפט / ידין גלעדי

י.ש בדים מבקשת להאריך את צו עיכוב ההליכים נגדה

חברת י.ש בדים הגישה אתמול לבית המשפט המחוזי בתל־אביב בקשה להאריך בחצי שנה את צו עיכוב ההליכים המתנהלים נגדה. החברה מבקשת באמצעות עו"ד רב פישלר כי בית המשפט יורה על דיונן של אסיפות נושים במועד בו תגבש יחד עם נושיה תוכנית להסדר פשרה, ולמנות את זאב דורי למנהל המיוחד לחברה.

החברה טוענת כי קשה יהיה למצוא משקיע שיהיה מוכן להשקיע את הסכומים הנדרשים לסילוק חובותיה. לטענתה, מלמד דו"ח שהכין דורי, כי יש סיכוי טוב יותר למצוא כיום משקיע מתאים, לאחר שהחברה שיפרה את ביצועיה והציגה רווח תפעולי בסך 980 אלף ש' בתקופת ההפעלה.

בבקשה נטען, כי חוב החברה לנושיה עומד כיום על 23.4 מיליון ש', לאחר שמומשה ערבות בנקאית שהעמיד מנהל החברה ובעל המניות העיקרי בה, שוקי צ'אבורשווילי, בסך 500 אלף ד'. עו"ד פישלר הודיע כי בכוונת צ'אבורשווילי למכור בניין נוסף המשועבד לבל"ל, שהוצע בעבורו כ־800 אלף ד'.

יוניברס קלאב: לאסור על שופר סל להשתמש בשם שלנו

חברת יוניברס קלאב ישראל הגישה אתמול לביהמ"ש המחוזי בת"א בקשה לאסור על חברת שופר סל לעשות שימוש בסימן "יוניברס קלאב" בקשר לשירותים של מכירת יחידות נופש, החלפת יחידות נופש, שירותי נופש, כרטיסי טיסה, בתי מלון, רכב שכור, מגוון נופש ומועדון חברים למטרות נופש. ביהמ"ש מתבקש, באמצעות עוה"ד רונית פישמן ומני ברקמאר, לאסור על שופר סל לפנות לזכייניות הערוץ השני, לרשות השידור, לעיתונות ולחברות פרסום, למטרות פרסום שבהן נעשה שימוש בסימן יוניברס קלאב. התובעת חוששת כי שופר סל מתיימרת להפעיל עסקים שיוהדו בה תחת שם זה.

התובעת עוסקת בתחום דירות הנופש ומפעילה בין היתר מועדון חברים שבמסגרתו מסופקים שירותי נופש מגוונים. בעלי המניות בתובעת הם חברת צמתי זהב בשליטת אברהם ציטרנבוים, מבעלי השליטה בחברת רשת איגוד הגרליץ, וחברת משה אילת תקשורת שיווקית, שבבעלותה משרד ליחסי ציבור, וחברת בירדה העוסקת בשיווק יחידות נופש בארץ ובעולם.

לטענת התובעת, היא החליטה להפעיל את עסקיה תחת השם יוניברס קלאב לאחר שבדקה ומצאה כי אין גוף הנקרא בשם זה ברשם החברות. לטענת התובעת היא קיבלה לתדהמתה מכתב מבא כוח הנתבעת ובו טענות בדבר השימוש שהתובעת עושה בשם זה. לטענת התובעת, הנבדר כי חנות של הרשת בצפון הארץ עוסקת במכירת מוצרי מזון תחת שם זה. התובעת טוענת כי החנות נפתחה לפני זמן קצר וכי קיים חשש ששופר סל תרחיב את השימוש בסימן מסחרי זה במטרה להתחרות בתובעת בתחום הנופש, תוך ניצול מסע הפרסום שערכה התובעת.

טרם הוגש כתב הגנה.

פיק תובעת מחברת הביטוח אריה 8.8 מיליון שקל בגין שרפה

פיק תשלובת טקסטיל (1982) הגישה אתמול לביהמ"ש המחוזי בת"א תביעה על סך 8.8 מ' ש' נגד חברת הביטוח אריה. התובעת טוענת, באמצעות עו"ד אלי שטרן, כי אריה מסרבת לפצות אותה בגין שריפה שאירעה באפריל במפעלה שבקרית שמונה.

התובעת עוסקת בייצור שמיכות הארוגים שרנים. השריפה אירעה, בליל הסדר, ולטענתה הוגשו נגדה עד היום תביעות שונות לפיצויים על ידי צדדים שלישיים שנפגעו לטענתם מן השריפה. התובעת טוענת, כי השמאים שמונו לבדיקת נזקי השריפה מעלימים שלא בתום לב את ממצאי בדיקתם. לטענתה, עושים השמאים, חברת שמביט השמאי דן שלמן, קנוניה עם אריה, ולפיכך מודיעה התובעת כי היא שומרת לעצמה את הזכות לתבוע גם אותם בעתיד בגין נזקים הנגרמים לה לטענתה עקב העלמת הממצאים.

טרם הוגש כתב הגנה.

נדחתה בקשת בעלי מניות בבית קורקס לבטל פסק בורר שהורה על חלוקת זכויות

שופטת ביהמ"ש המחוזי בת"א, מרים פורת, דחתה בשבוע שעבר בקשת מאיר באור ובעלי מניות אחרים בחברת בית קורקס, לבטל את פסק הבוררות שהסדיר את הזכויות בבית קורקס לאור סכסוכים שנתגלעו בין יזמי הבניין בדבר חלוקת השטחים שתבוצע בעת פירוק החברה שהקימה אותו.

בפסק הבוררות קבעו יצחק רובין, שאול גרינברג וגדי גולן את סכום הכסף שחייב באור לשלם לבעל המניות אריה אוריאלי, וכן הוסדרו ביניהם שיעורי הזכויות בכסף ומחלוקות נוספות בדבר מקומות חניה וזכויות בנייה על הגג.

המבקשים טענו כי על פי הבוררות נפגעו זכויותיהם, משום שלא ניתן להם להביא את ראיותיהם בפני הבוררים ומשום שהבוררים חרגו מסמכותם כאשר קבעו בנוסף להקצאת הזכויות גם את מועדי ביצוע ההקצאה, שהיו שונים מאלו שנקבעו בהסכם המקורי.

השופטת פורת קבעה כי הצדדים הסכימו על העלאת טיעוניהם בכתב, ולפיכך אין המבקשים יכולים לטעון שלא ניתנה להם אפשרות טיעון. עוד נקבע, כי לאחר מתן פסק הבוררות בדצמבר '92 ניתנו הוראות לכל הנוגעים בדבר באשר לביצועו של פסק הבוררות. לאחר שניתן אישור זה יש לקבוע כי כל פגם שהיה, אם היה, בהליך הבוררות, נרפא עם מתן הפסק ואישורו.

חב' בנייה: עיריית נתניה דורשת השתתפותנו בהוצאות ההפקעה של אדמותינו

שופט ביהמ"ש המחוזי בת"א, גבריאל קלינג, הוציא צו מניעה ארעי האוסר על ועדות התכנון ועיריית נתניה לפעול לאישורה של תוכנית נת 542 א' עד למתן החלטה בדיון, שייערך הבוקר במעמד הצדדים, בבקשתה של חברת הבנייה מסריקה ברוך לביטולה.

המבקשת טוענת, באמצעות עו"ד יוסף פרוכטמן, כי התוכנית פוגעת קשות בזכויותיה הקנייניות ב־6 מגרשים המצויים בתחום התוכנית.

מן הבקשה עולה, כי מדובר בתוכנית לאזור של כ־885 דונם בדרום העיר, בשטח שאלי לא בנוי, בין רצועת החוף ובין כביש בן־גוריון. האזור גובל בחלקו הצפוני בשטח בנוי של מרכז נתניה ובחלק הדרומי בשטח מקרקעין לא בנוי הכלול בתוכנית אחרת.

המבקשת טוענת כי ייעוד 55% מן השטח האמור לצורכי ציבור ולהפקעה ע"י עיריית נתניה ללא תמורה ובלא תשלומי איזון, פוגעת בזכויותיה באופן קשה. לטענת המבקשת, במקום 6 החלקות שלה בשטח של 5.6 דונם, יוקצה לה לפי התוכנית מגרש אחד בשטח של 1.6 דונם בלבד. לטענתה, הגדילה התוכנית החדשה מבעלים לתת את הקרקע המופקעת כשהיא מיושרת, וכן הוטל עליה לממן הוצאות שונות לגבי השטחים הציבוריים, על פי חלקה היחסי במקרקעין בשטח התוכנית, כאשר עיריית נתניה אינה משתתפת בתשלומים אלו ע"פ חלקה היחסי.

טרם הוגשה תגובה לבקשה זו.

מפרקי תשלובת שפירא תובעים מהכונס 23.2 מיליון שקל

מפרקי תשלובת נכסין של ח"כ אברהם שפירא, עו"ד יוסי כהן ורו"ח עובדיה בלס, הגישו אתמול לביהמ"ש המחוזי בת"א בקשה להורות לכונס התשלובת, עו"ד ישראל גפני, להעביר לקופת הפירוק סכום של 23.2 מיליון ש' להבטחת ביצוען של תשלומים אשר לטענתם קודמים לחלוקת דיבידנד לנושים בעלי שיעבוד צף.

בבקשה נטען, כי לפני שנה הוגשה בקשה להורות לכונס להגיש דו"ח מפורט על תקבוליו ותשלומיו ולהעביר למפרקי התשלובת תשלום ביניים של 9 מיליון ש'.

המפרקים טוענים, כי לאחר קבלת הנתונים על ידי הכונס הם מעמידים את דרישתם על הסכום המבוקש, הכולל גם את סכום הביניים.

בל"ל תובע 1.4 מיליון ש' מחברת אל־בולרו והערבים לה

בנק לאומי הגיש אתמול לביהמ"ש המחוזי בת"א תביעה על סך 1.4 מיליון ש' נגד חברת אל בולרו (1984) ונגד הערבים לחובותיה, בהמן לאור תושב סביון וצדלס פסל תושב תל־אביב. הבנק טוען, באמצעות עו"ד עדן רייק, כי החברה לא עמדה בפירעון הלוואות ואשראי שניתנו לה החל מינואר '95.

לתביעה, שהוגשה בסדר דין מקוצר, טרם הוגשה בקשה להתגונן.

בני זוג: חב' הביטוח חידשה את פוליסת הביטוח ללא ידיעתנו

רות ויצחק שאול, הנתבעים על ידי חברת הביטוח הכשרת הישוב לשלם דמי ביטוח, טוענים בבקשה שהגישו לבימ"ש השלום בת"א כי הם לא ידעו כלל שהחברה, על דעתה וביוזמתה, האריכה שוב ושוב את פוליסת הביטוח שלהם. בבקשה נטען, באמצעות עו"ד מרדכי לנצ'נר, כי הנתבעים אינם חייבים לחברת הביטוח דבר, מכיוון שחתמו על פוליסת ביטוח לשנה אחת בלבד, '93, שבעבורה שולמה מלוא התמורה זה מכבר.

הכשרת הישוב טוענת, באמצעות עו"ד אושר בן־עזרי, כי ביטלה את הפוליסה בפברואר '95, לאחר שתמורתה לא שולמה, וכי יש לחייב את הנתבעים לשלם את יתרת דמי הביטוח שלא נפרעו עד לתאריך זה. הנתבעים טוענים, כי החברה כלל לא הנפיקה להם פוליסה מעבר לאוקטובר '93, לא חתמו על כל מסמך לחידוש הפוליסה, לא שילמו בעבור הארכת הפוליסה ולא ביקשו בכל צורה שהיא חידוש הפוליסה לשנה נוספת מעבר לתאריך זה. לפיכך, מתבקש ביהמ"ש לאפשר לנתבעים להתגונן מפני התביעה שהוגשה נגדם בסדר דין מקוצר.

תביעה על סך 1.3 מ' ש' נגד א.ל.ג מזון והערבים לחובותיה

בל"ל הגיש אתמול לביהמ"ש המחוזי בת"א תביעה על סך 1.3 מיליון ש' נגד חברת א.ל.ג מזון ונגד הערבים לחובותיה אשר ועליזה גרוס. הבנק טוען, באמצעות עו"ד עדן רייק, כי החברה לא עמדה בפירעון הלוואות ואשראי שניתנו לה החל מיוני '93. לפיכך מתבקש בית המשפט להורות לנתבעים בסדר דין מקוצר לפרוע את חובם בתוספת הפרשי ריבית והצמדה.

טרם הוגשה בקשה להתגונן.

הבינלאומי מבקש למנות כונס ל"ממתקי שהרזד"

הבנק הבינלאומי הגיש ביום ה' לביהמ"ש המחוזי בת"א בקשה למנות את עו"ד ד. רפפורט לכונס הנכסים ומנהלת זמנית של נכסיה ועסקיה של חברת ממתקי שהרזד (נצרת), שלא פרעה לטענת הבנק את חובותיה בגין הלוואות ואשראי שקיבלה ממנו. הבנק מבקש כי בית המשפט ימנה את עו"ד רפפורט גם לכונס על הציוד הנמצא בבעלות ממתקי שהרזד במסגרת פשרה ומפעלה על ידה בקניון הזהב שבראשון לציון.

לטענת הבנק חובותיה של החברה עומדים נכון להיום על 80 אלף שקל. טרם הוגשה תגובה.

בקשה להתראת פשיטת רגל לאבי סלע בגין חוב לבנק המזרחי

בנק המזרחי הגיש בשבוע שעבר לביהמ"ש המחוזי בת"א בקשה למתן צו כינוס ולהכרזתו של אבי סלע, תושב נתניה, כפושט רגל. לטענת הבנק, סלע חייב לו 1.7 מיליון ש'. הבנק טוען, כי סך כל ניירות הערך המשועבדים לטובתו עומד על 781 אלף ש'. בבקשה נטען, כי לאחר שהוגשה תביעה בסדר דין מקוצר נגד סלע והוטלו עיקולים להבטחת סכום התביעה, התברר לתובע כי החייב הבריח את רכושו בהעבירו את הבעלות על דירתו לידי אמו. סלע טרם הגיש התנגדות לבקשה זו.

בקשה למתן צו פשיטת רגל לעו"ד שלמה רבלסקי

חברת י.ר רכב ותחבורה הגישה ביום ה' לביהמ"ש המחוזי בת"א בקשה למתן צו פשיטת רגל נגד עו"ד שלמה רבלסקי בגין חוב על סך 42 אלף ש'. המבקשת טוענת, באמצעות עו"ד א. מעוז, כי נשלחה לחייב התראת פשיטת רגל וכי רבלסקי לא הגיש לה התנגדות. המבקשת טוענת כי ניסתה להימנע מהליך זה, אולם משלא הצליחה לגבות את החוב בהליכי הוצאה לפועל, שנערכו בעקבות פס"ד שניתן לטובתה, לא נותרה לה ברירה אלא לנקוט את ההליך המתואר בבקשה זו.

עו"ד רבלסקי טרם הגיש התנגדות לבקשה.

אושרה הפשרה בין תשלובת הבנייה של הקיבוץ הארצי לבין חברת קינטון

סגן נשיא ביהמ"ש המחוזי בת"א, השופט ישי לויט, אישר בשבוע שעבר את הסכם הפשרה שבין חברת קינטון 1992 לבין מ.ב. תשלובת הבנייה של הקיבוץ הארצי (בפירוק) ומנהלה המיוחד, עו"ד טולי ואגו. על פי ההסכם, ישולמו לקינטון 110 אלף ד' בתמורה לסילוק כל תביעותיה נגד מ.ב בגין סכומים שחייבת התשלובת לטענת קינטון בעבור עובדים מחו"ל שהועסקו בחברה.

בתביעות התבקש בית המשפט, באמצעות עו"ד משה זינגל, להכיר בחובה של קינטון כחוב בדין קדימה. באפריל הכיר בית המשפט בזכאותה של קינטון להחזר בדין קדימה, לאחר שקבע כי מ.ב היתה המעביד שלהם וכי קינטון היא זו ששילמה את שכרם. על החלטה זו הוגש ערעור לבית המשפט העליון, ובד בבד התנהלו מגעים לפשרה בין הצדדים בנוגע לתשלום. התברר כי קינטון שילמה לעובדים 181 אלף ד' ובתום המו"מ הסכימו הצדדים כי מוטב להתפשר בסכום של 110 אלף ש', המהווה 60% מסכום החוב ששילמה קינטון, ובמקביל יימחק הערעור.

ירידה של 37.7% ברווחי בנק דיסקונט ברבעון השלישי – ל־49 מיליון שקל

מאת סמי פרץ

שינוי סיווג ההשקעה בחברות מוחזקות בחו"ל מ"יחידות אוטונומיות" לזרוע ארוכה ופער בין מדד "בגיף" למדד "יתוע" הקטינו את רווחי בנק דיסקונט ברבעון השלישי ב־37.7%. הבנק דיווח אתמול על רווח נקי של 49.2 מיליון שקל, לעומת רווח של 79.1 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד. על פי דיווחי הנהלת הבנק, בניטרול השפעות שני השינויים שהוזכרו, הרווח הנקי לרבעון השלישי היה מסתכם ב־78.5 מיליון שקל, כלומר ירידה של 0.7% ברווח.

הרווח מפעולות מימון לפני הפרשה לחובות מסופקים הסתכם ברבעון החולף ב־466 מיליון שקל לעומת 421 מיליון שקל ברבעון המקביל ב־94'. ההפרשה לחובות מסופקים גדלה ל־61.5 מיליון שקל, לעומת 30 מיליון שקל ברבעון המקביל. גם בשני הרבעונים הקודמים חל גידול בהפרשה לחובות מסופקים. מתחילת השנה מסתכמת ההפרשה ב־180 מיליון שקל, לעומת 85.4 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד. מהבנק נמסר כי הגידול בהפרשה אינו נובע ממשבר ענפי כלשהו והוא מפוזר במגזרים שונים, הן בבנק והן בחברה הבת הבנקאית שלו (בנק מרכנתיל). ההכנסות התפעוליות ברבעון המדווח הסתכמו ב־205 מיליון שקל, לעומת 219 מיליון שקל ברבעון המקביל. הירידה הושפעה בעיקר מקיטון בהכנסות מעמלות תפעוליות כתוצאה מצמצום הפעילות בניירות ערך.

בהוצאות התפעוליות שהסתכמו ב־510 מיליון שקל, חלה עלייה של 13.2%, הנובעת בעיקר מגידול במשכורות והוצאות נלוות.

בתשעת החודשים הראשונים של השנה רשם הבנק רווח נקי של 176 מיליון שקל, לעומת 169 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד. שינוי סיווג ההשקעה ב"ישראל דיסקונט בנק אוף ניו יורק" ו"ישראל דיסקונט בנק אוף קנדה" מיחידות אוטונומיות לזרוע ארוכה גרמו להקטנת הרווח הנקי לתשעת החודשים הראשונים של השנה בסך 23.5 מיליון שקל. לעומת זאת, הפער בין מדד בגיף למדד יתוע שהקטין את רווחיות הבנק בתשעת החודשים הראשונים של '94, הקטין את הרווחיות בתקופה המקבילה ב־'95 ב־4.1 מיליון שקל.

התשואה על ההון העצמי בחודשים ינואר־ספטמבר '95 הגיעה ל־7.3% על בסיס שנתי לעומת 7.1% בתקופה המקבילה אשתקד, ו־6.7% ב־94' כולו.

ירידה של 14% ברווחי בנק איגוד למרות שיפור בתוצאות השוטפות

מאת סמי פרץ

למרות שיפור ניכר בתוצאות הפעילות השוטפת דיווח אתמול בנק איגוד על ירידה של 14% ברווח הנקי לרבעון, שהסתכם ב־6.5 מיליון שקל, לעומת 7.6 מיליון שקל במקביל אשתקד. הירידה נבעה בעיקר מגידול בהוצאות על משכורות והוצאות נלוות עקב הגדלת שיעור ההון של עתודות בגין זכויות עובדים, הגדלת שיעור עליית השכר הריאלי לעובדים בחישוב פיצויי הפרישה. הרווח מפעילות מימון לאחר הפרשה לחובות מסופקים גדל ב־17.8% והסתכם ב־56.3 מיליון שקל, לעומת 47.8 מיליון שקל במקביל ב־94'.

ב־9 החודשים הראשונים של השנה רשם הבנק רווח נקי של 30.7 מיליון שקל, בהשוואה ל־16.8 מיליון שקל במקבילה אשתקד, גידול של 82%. הרווח הנקי כולל 8.3 מ' ש' כהשפעה מצטברת משינוי שיטת החישוב של ההתחייבויות האקטואריות. דירקטוריון הבנק אישר תכנית הקצאת אופציות למנכ"ל הבנק, דוד גרנות, הכפופה לאישור האסיפה הכללית של הבנק. התוכנית מקנה למנכ"ל אופציות ללא תמורה אשר יאפשרו לו בעת מימושן לרכוש מהבנק 3,408 מניות, שהן 1% מהון המניות של הבנק. הדירקטוריון קבע כי שווי ההטבה העתידי לא יעלה על 1.23 מיליון שקל.

הפרשה גדולה לחובות מסופקים הקטינה רווחי בנק משכן ב־23%

בנק משכן מקבוצת בנק הפועלים סיים את הרבעון השלישי ברווח נקי של 11.2 מ' ש', לעומת רווח של 14.6 מ' ש' במקביל אשתקד, ירידה של 23.3%. הירידה נבעה בעיקר מגידול חד בהפרשה לחובות מסופקים. ההפרשה הסתכמה ב־9.5 מ' ש' – 26.5% מהרווח מפעילות מימון. ברבעון המקביל הסתכמה ההפרשה ב־2.7 מיליון שקל אשר היוו 8% מהרווח מפעילות המימון.

הנהלת הבנק דיווחה כי על פי הוראת המפקח על הבנקים מספטמבר '95, נדרש הבנק לרשום הפרשת קרן לחובות מסופקים, בגין לווים בעייתיים במגזר הקיבוצים.

הלימות ההון של הבנק הגיעה בסוף ספטמבר לשיעור של 7.75%, הנמוך מהשיעור המינימלי המותר – 8%. בשל התחייבות העניק בנק הפועלים למשכן ערבות בלתי מוגבלת אשר הגדילה את היחס ל־8%.

את 9 החודשים הראשונים של השנה סיים הבנק ברווח של 44.7 מיליון שקל, בהשוואה ל־37 מיליון שקל במקבילה אשתקד – גידול של 21%.

גידול של 76% ברווחיו של בנק ערבי־ישראלי

בנק ערבי ישראלי הנמנה עם קבוצת בנק לאומי סיים את הרבעון השלישי ברווח נקי של 5 מ' ש', לעומת רווח של 2.8 מ' ש' במקביל. מדובר בגידול של 76% ברווח הנקי והוא נובע משיפור ניכר בהכנסות מפעילות המימון והעמלות, וכן מקיטון מתון בהוצאות התפעול. הרווח מפעולות מימון לאחר הפרשה לחובות מסופקים הסתכם ברבעון החולף ב־17.6 מיליון שקל, לעומת 14.8 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד, גידול של 19%.

העמלות גדלו ב־22% והסתכמו ב־9.4 מיליון שקל.

ב־9 החודשים הראשונים של השנה הסתכם הרווח הנקי של הבנק ב־13.7 מיליון שקל, בהשוואה ל־9.6 מיליון שקל במקבילה אשתקד.

רווח בתי הזיקוק גדל ב־92% בינואר־ספט' 95'

מאת עמירם כהן

רווחי בתי הזיקוק (כולל החברות הבנות) בתשעת החודשים הראשונים של '95 הסתכמו ב־73 מיליון שקל, לעומת 38 מיליון שקל בתקופה המקבילה בשנה שעברה.

חברת בתי הזיקוק מציינת בהודעתה, כי נמשך הגידול ברווחיהן של החברות הבנות, כרמל אוליפינים וגדיב, שתרמו 211 מיליון שקל לרווחים.

נמשכה השחיקה בזיקוק

מצד שני, נמשכה השחיקה במגזר הזיקוק, בגלל מרווחי הזיקוק, שעמדו ב־9 החודשים הראשונים של '95 על 11 דולר לטונה לעומת 16 דולר לטונה בתקופה המקבילה אשתקד.

שחיקת מרווחי הזיקוק, לפי הודעת החברה, תרמה בתקופה האמורה להפסד במגזר הזיקוק בסך 138 מיליון שקל.

כן סבלה רווחיות החברה מאי התאמה בין מחירי שער בתי הזיקוק לבין מחירי השוק העולמי, ומהתיסוף של השקל לעומת הדולר.

לטענת החברה, העיוותים במחירי שער בתי הזיקוק התבטאו בהפסדים לחברה שנאמדים ב־38 מיליון שקל.

כל חברות הביטוח יקטינו השתתפות עצמית בנזקי רעידות אדמה

מאת סמי פרץ

כל חברות הביטוח הישראליות יקטינו את שיעור ההשתתפות העצמית בביטוח נזקי רעידות אדמה – כך מסר יו"ר ועדת המשנה לנושא רעידות אדמה של איגוד חברות הביטוח, ד"ר איתמר בורוביץ.

הסיבה העיקרית להורדה היא קיבולת גדולה במיוחד של ביטוח משנה הניתנת לרכישה בחו"ל. מבטחי המשנה הודיעו לחברות הישראליות, כי הם מוכנים לבטל את ההשתתפות העצמית הנוספת שמשלמים כיום בביטוחים עסקיים. ההשתתפות העצמית מורכבת כיום משתי שכבות: 10% מסכום הביטוח עד למקסימום של 1.25 מיליון דולר, ובנוסף "ביטוח משותף", שבו משתתפים המבוטחים ב־25% מהנזקים עד לסכום של 8 מיליון דולר. משמעות הביטול היא הקטנה של 2 מיליון דולר בסכום ההשתתפות העצמית.

שיעור ההשתתפות העצמית והפרמיה נקבעים מדי שנה במו"מ בין חברות הביטוח למבטחי המשנה בחו"ל. כושר הסיקה של החברות הישראליות קטן למדי והוא מושפע מאוד מהנעשה בשוק העולמי. בשנתיים האחרונות לא היו אסונות טבע בהיקף גדול, ולכן נוצרה קיבולת גדולה מאוד של ביטוח. רעידות האדמה שאירעו בארץ בשבוע שעבר לא שינו את עמדת מבטחי המשנה, בין השאר בשל הנזק הקטן יחסית שנגרם.

הלמ"ס: ירידה במכירת דירות חדשות בערים הגדולות ביולי־ספטמבר

מאת גדוי מלך

ברבעון השלישי של 95' חלה ירידה במכירת דירות חדשות בסקטור הפרטי ב־24 הערים הגדולות, זאת לאחר העלייה הרצופה במכירות שנרשמה בשנה האחרונה. כך עולה מנתונים שפירסמה אתמול הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

לפי הנתונים, מספר הדירות החדשות שנמכרו בחודשים יולי־ספטמבר הגיע ל־4,560, לעומת 4,950 ברבעון הקודם ו־4,690 ברבעון הראשון של השנה. עם זאת, מספר הדירות שנמכרו ביולי־ספטמבר היה עדיין גדול ב־17% מאשר בתקופה המקבילה אשתקד.

במקביל לירידה במכירות, חלה ברבעון השלישי של '95 ירידה גדולה יותר במספר הדירות שהוצעו למכירה, כך שמלאי הדירות הלא מכורות בסוף ספטמבר ירד אף הוא.

מנתוני הלשכה עולה, כי ירידה במכירת דירות חדשות נרשמה בחודשים יולי־ספטמבר בעיקר בירושלים, אשקלון, באר שבע, בת ים, חדרה, חיפה, הקריות, ראשון לציון, רחובות ורמת השרון.

לעומת זאת, המכירות עלו בעיקר בגבעתיים, חולון, פתח תקוה, קרית אונו, רמת גן, רעננה ותל אביב־יפו.

הירידה במכירות ביולי־ספטמבר היתה בדירות מכל הגדלים להוציא דירות קטנות בנות 1–2 חדרים וגדולות מאוד, בנות 6 חדרים ויותר, בהן חלה עלייה במכירות.

מנורה – רווח נקי של 7.8 מיליון שקל ברבעון השלישי

מאת סמי פרץ

חברת הביטוח מנורה סיימה את הרבעון השלישי ברווח נקי של 7.8 מיליון שקל בדומה לרווח ברבעון המקביל ב־94'.

החברה דיווחה כי הרווח מעסקי ביטוח חיים הסתכם ברבעון החולף ב־7.9 מ' ש', לעומת 7.7 מ' ש' ברבעון המקביל ב־94'. הפרמיות בענף ביטוח החיים גדלו ב־6.4% והסתכמו ב־144.7 מ' ש'. בפוליסות שנפדו חל גידול של 22%, והם הסתכמו ברבעון החולף ב־29 מיליון שקל.

באחרונה קיבלה החברה אישור עקרוני להפעלת קרן פנסיה חדשה עם הבנק הבינלאומי הראשון ובנק המזרחי. קרן הפנסיה תופעל על ידי חברת "שילוב", שהוקמה לצורך זה. בכוונת החברה לשווק מוצרי ביטוח חיים המשולבים בפנסיה.

בענף הביטוח הכללי רשמה החברה עלייה קלה בפרמיות וברווח הביטוחי. הרווח מענף זה ברבעון השלישי הסתכם ב־6.5 מיליון שקל, לעומת 5.7 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד. הפרמיות הסתכמו ב־76 מיליון שקל, לעומת 70 מיליון שקל בתקופה המקבילה ב־94'.

השיפור שחל בתוצאות הענף האלמנטרי נובע בעיקר משינוי תעריפים בביטוח רכב רכוש, בקיטון בסך תשלומי תביעות ומשיפור מתמשך בהכנסות מהשקעות באג"ח סחירות. החברה דיווחה כי השפעת התעריף החדש בענף הרכב שהופעל מידני תורגש בצורה משמעותית יותר מהרבעון הרביעי של 95'.

"מילון ההון" של אי.בי.אי.

סולידיות יצירתית*

*סולידיות יצירתית - חדשנות ומעוף בניהול הון הבאים לידי ביטוי בגישה אחראית, יסודית ומחושבת. חברה מובילה לניהול הון היא חברה וותיקה, יציבה ומנוסה המתאימה עצמה למצבים משתנים תוך שימוש בשיטות חדשניות ויצירתיות.

קבוצת אי.בי.אי. היא מן החברות הפרטיות, הוותיקות והגדולות בשוק ההון הישראלי. הקבוצה כוללת חברות העוסקות בשירותי בורסה, בניהול תיקים, בניהול קרנות נאמנות, בתכנון אסטרטגיה פיננסית וייעוץ, בחיתום ובבנקאות להשקעות. הגישה הסולידית והיצירתית של הקבוצה, הוכיחה עצמה לאורך שנים. לקוחות אי.בי.אי.- שהם מן המובילים במשק הישראלי - וכן קרנות הנאמנות שלה, נהנים מתשואות גבוהות ויציבות לאורך 25 שנות פעילותה.

אי.בי.אי. בית השקעות

תבר הבורסה לני"ע בת"א

אי.בי.אי. - הון של מוניטין

בית ההשקעות הפרטי למשקיעים הגדולים בישראל

• שירותי בורסה והשקעות בישראל אי. בי. אי. בע"מ • אמבן - אגודת משאבים בנאמנות בע"מ •

• אי. בי. אי. ניהול קרנות נאמנות (1978) בע"מ • אי. בי. אי חיתום והשקעות (1993) בע"מ •

• צעדים השקעות בטכנולוגיה בע"מ •

רח' אחד העם 9, מגדל שלום קומה 26, ת"א. טל: 519-3444 (03), פקס: 517-5411 (03)

هكذا من الأصل

هكذا من الأصل

סנסור מבקשת מביהמ"ש לבטל את זיכיון סנרובי ולפנותה מהחנות בר"ג

מאת ירון גלעדי

חברת ערן חשמל (סנסור) עתרה אתמול לביהמ"ש המחוזי בת"א בבקשה שיקבע כי חברת סנרובי ובעל השליטה בה, ראובן חלבי, הפרו את הוראות ההסכם לפיו ניתן לה זיכיון למכירת מוצרי סנסור המוצרים קטנים בחנות סנסור בקניון אילון ברמת-גן. סנסור מבקשת, באמצעות עו"ד רב פישלר, כי ביהמ"ש יאפשר לה לפנות את סנרובי וחלבי מן החנות.

בבקשה נטען כי סנרובי הינה חולת פירעון וכי חלבי עצמו אינו מסוגל לפרוע את חובות החברה כלפי תדיראן, ישפאר, ביתן דיינמיק 80, להט ערב, וכי החברה וחלבי אינם עומדים בהתחייבויותיהם לתשלום שכר דירה ותמלוגים. לפיכך נטען, כי ההסכם הופר ע"י סנרובי וחלבי וכי ביטול ההסכם נעשה על ידי סנסור כדין ומחייב את סנרובי להתפנות מהחנות. המבקשת מכחישה מכל וכל את הטענות המפרק הזמני של סנרובי, עו"ד מאיר אלום, בדבר התערבות מנהלי ערן בניהולה ואחריותם להתמוטטותה.

המבקשת טוענת כי רק לאחרונה התברר לה מצבה האמיתי של סנרובי, לאחר שכמה פעמים נחלצה לעזרתה וסייעה לה כדי שלא תהפוך לחולת פירעון.

לטענת המבקשת מסתכמים חובות סנרובי ב-9.6 מיליון שקל בעוד ששווי נכסיה 2.85 מיליון שקל בלבד. לטענת המבקשת, חוב סנרובי כלפיה הוא 1.4 מיליון שקל בגין שכירות ודמי תמלוגים, ולכיסוי חלק מן החוב היא רכשה מסנרובי סחורה במיליון שקל. לטענתה, גם אם תתקבל טענת המפרק הזמני לגבי בטלות העסקה, תישאר סנרובי חייבת למבקשת 440 אלף ש'.

חב' השקעות לביהמ"ש: דיסקונט הפר הסכם אשראי במרכז גולדה

מאת ירון גלעדי

חברת השקעות יעקב לב ובניו טוענת בתביעה שהגישה אתמול לביהמ"ש המחוזי בת"א, כי בנק דיסקונט הפר הסכם משולש, לפיו היא העמידה לבנק ביטחונות גדולים לטובת ביצוע פרויקט מרכז גולדה ע"י חברת רמיר, שבבעלות משפחת יודקין.

לטענת יעקב לב, העניק הבנק לרמיר אשראי גבוה מזה שנקבע בהסכם, וסירב לבקשותיה לקבל מידע על אודות מצב האשראי שניתן לרמיר. החברה ומנהליה טוענים, באמצעות עו"ד זאב שרף, כי בין הצדדים הוסכם שהתובעת תעמיד ביטחונות גדולים בסך 4 מ' ד', בעוד שהיקף האשראי שיינתן לרמיר בכפוף לביטחונות יעמוד על 7 מ' ד'.

בתביעה נטען שבתיקונים להסכם המקורי הוסכם, כי לטובת התובעת יוסבו המשכנתא על הקרקע של רמיר, בתוף שמן, והשיעבוד על הציוד של רווא, חברה להשקעות. חרף הסכמה זו נטען שהבנק לא הסב את השיעבודים והמשכנתא לטובת התובעת, מימש את הנכס בתוף שמן ולא העביר לה או לרמיר את תקבולי המכירה.

לפיכך מבקש ביהמ"ש לקבוע כי הבנק הפר את הסדר הביטחונות הגדולים ואת הסדר האשראי לפיו יזקוף לחשבונו את תקבולי המכירה בתוף שמן עד לגובה הביטחונות שהעניקו התובעים; ולקבוע כי הגדלת האשראי מעבר למוסכם מהווה שינוי יסודי המקנה לתובעים את הזכות שלא לקיים חיוביהם.

טרם הוגש כתב הגנה.

מהנדס העיר ת"א: האדריכל אלי עטיה מבקש לשים עצמו "מפקח על" במרכז השלום

מאת ירון גלעדי

מהנדס עיריית תל-אביב, ברוך יוסקוביץ, טוען בתצהיר שהגיש אתמול לביהמ"ש המחוזי בתל-אביב מטעם העירייה בעניין פרויקט מרכז השלום, כי האדריכל אלי עטיה "מבקש לשים עצמו מפקח-על בפרויקט, בנוסף על רשויות התכנון, הבנקים היום, דבר שאין להעלותו על הדעת ושאין לו אחיזה בדין, בהסכם או בפסק דינו של השופט שטרוזמן" בנדון.

תצהירו של מהנדס העיר ניתן בתשובה לבקשתו של עטיה למתן צו מניעה זמני שיאסור על חברת קנית השלום שבבעלות היום דוד עוזיאלי ועיריית ת"א להתחיל בבניית הפרויקט שלא על פי תוכניתו של עטיה.

יוסקוביץ טוען כי אין לעטיה זכות תביעה נגד העירייה. וכי עטיה יכול לתבוע רק פיצוי כספי על הפרת זכויותיו, אם יש לו בכלל כאלה; וצו מניעה יגרום לעיכוב בבניית הפרויקט שחשיבותו בפיתוח העיר רבה.

על פי תצהיר שהוגש מטעם המדינה לביהמ"ש:

האדריכל ספקטור לא השתתף באופן פעיל בבחירת הזוכה במכרז לתכנון משרד רה"מ

מאת ירון גלעדי

האדריכל יאיר ארצי, מנהל בחברת סי.פי.אם, החברה המנהלת קריית ממשלה ובתי משפט, טוען בתצהיר שהגיש אתמול לבית המשפט המחוזי בת"א, כי האדריכל אמנון ספקטור נמנע מכל התייחסות שהיא ולא נדרש לתת ייעוץ מקצועי בשלב הסופי של בחירת האדריכל שיתכנן את משרד ראש הממשלה. ארצי הגיש תצהיר מטעם המדינה בתשובה לשתי בקשות שהוגשו לביהמ"ש לביטול תוצאות המכרז, שבו זכה האדריכל רם כרמי.

כזכור, טען האדריכל הלל שוקן שהצעתו נדחתה בשלב הסופי בהתמודדות עם הצעת כרמי, וכי ספקטור, שהיה חבר בחבר השופטים, הוא שותפו העסקי של כרמי בפרויקט הלילנבר.

לטענת ארצי, כשנודע לספקטור כי כרמי הוא אחד המתמודדים בשלב השיפוט הסופי, פנה לכרמי והסב את תשומת ליבו למינויו. בעניין זה נטען כי הנושא הועבר לבדיקה של אגודת האדריכלים, וזו נתנה את אישורה לכך ללא סייג, לאחר שהתברר כי ספקטור לא ישתתף בצוות השיפוט בשלב הסופי.

ארצי טוען כי שוקן הגיש את הצעתו לגבי מגרש אחר במתחם המיועד, וגם לאחר שהוחלט שלא לקבל את תפישתו לגבי שינוי המיקום, לא שינה את הצעתו, והחליט לתקוף את הליכי המכרז, רק לאחר שלא זכה בו.

פסקים בעליון / יונתן שרמן

אל לביהמ"ש לסייע ב"משיכת" דיונים

ב-16.4.91 הגיש בנק הפועלים תביעה בבימ"ש השלום בנתניה נגד אליעזר ויינברג (כלווה) ועוד 6 נתבעים ובהם חנה ויינברג ויצחק אסוליך (המשיבים בערעור זה) כערבים להלוואה. ב-28.5.91 ביקשו הנתבעים רשות להתגונן מפני התביעה. ביהמ"ש קבע כי הגנת הנתבעים קלושה, אך לפנים משורת הדין הוא יעניק לנתבעים אפשרות להתגונן מפני התביעה אם יפקידו 20,000 ש' במזומן בתוך 70 יום.

הסכום לא הופקד, חרף ארכות שניתנו לנתבעים. לפיכך החליט ביהמ"ש כי הרשות להתגונן מבוטלת ובינואר 91' ניתן פסה"ד נגד המשיבים בערעור זה. בעקבות החלטה זו פתח הבנק תיק הוצאה לפועל, אך בדצמבר '92 עתרו הנתבעים לביטול פסה"ד, שלטענתם ניתן בהעדרם, ולעיכוב הליכי ההוצאה לפועל. בהוצאה לפועל הוחלט, כי ההליכים יעוכבו אם הנתבעים יפקידו 12,000 ש'. בינואר '93 דחה ביהמ"ש את הבקשה לביטול פסה"ד, ופסק כי אין כל ממש בבקשה זו וכי יש להעביר 12,000 ש' לבנק הפועלים. בקשה נוספת לביטול פסה"ד נדחתה על ידי שופט בימ"ש השלום אשר ציין כי בקשה זו היא למעשה ערעור על החלטה שלו עצמו.

כעבור 13 חודש, לאחר החלפת פרקליטיהם, חזרו חנה ויינברג ויצחק אסוליך והגישו בקשה לביטול פסה"ד. באפריל '95 נתקיים דיון בבקשה זו והפעם נתבקש ביהמ"ש לעשות שימוש בסמכותו להאריך מועדים להגשת בקשה לביטול פסה"ד. נשיא בימ"ש השלום סבר, כי מטעמי צדק, עקב העובדה כי חוב המשיבים לבנק גדל בשיעור חד, פסה"ד נגד המשיבים יבוטל אם הללו ישלמו 60,000 ש' לבנק בתוך 50 יום. הבנק ביקש רשות ערעור על החלטה זו לביהמ"ש המחוזי ובקשתו נדחתה.

הבנק עתר לבית המשפט העליון וביקש רשות ערעור. המשנה לנשיא בית המשפט העליון, השופט שלמה לוין, מציין כי בדרך כלל אין בית המשפט העליון מתערב בהחלטות ביהמ"ש המחוזי בערעור, אלא אם השאלה היא בעלת חשיבות כללית. עם זאת, במקרה זה הוא רואה מקום להתערבות. לדבריו, לא ניתן להתעלם מחלקם של בתי המשפט במוסר התשלומים הירוד בישראל, עקב סיועם בביצוע תופעה של סחבת תיקים ומשיכת דיונים ללא הרף. לדבריו, ניתן לא רק לחייב המבקש להחזק מתשלום חובותיו, אלא גם לנושה המבקש להיפרע מהמגיע לו ביעילות ומהירות. הוא מדגיש, כי בתי המשפט אינם צריכים להוסיף את תרומתם לכך שהליכי בית המשפט יימשכו ללא סוף ותוך סטייה מהכללים. מאחר שהטענה היחידה שעומדת למשיבים היא טענת פירעון, זו צריכה להידון על פי סעיף 19 לחוק הוצאה לפועל ולא בגדר הליכי ביהמ"ש. בהתאם, ביטל השופט לוין את החלטות ביהמ"ש המחוזי ובימ"ש השלום המבטלות את פסה"ד.

ע"א 4358/95 בנק הפועלים בע"מ נגד אליעזר ויינברג ואח', מיום 16.8.95. עו"ד בשארה כריני בשם הבנק ועו"ד אידב כבהא בשם המשיבים.

הכותב הוא עורך-דין

אסף - קרן נאמנות גמישה
(יזוקרן)

הודעה

בדבר כינוס אסיפה כללית של בעלי היחידות בקרן

ניתנת בזאת הודעה כי ביום 10 בדצמבר 1995 בשעה 11:00 תתקיים במשרדי קסור בע"מ ברחוב המסגר 12, תל-אביב, אסיפה כללית של בעלי היחידות בקרן.

על סדר היום:

אישור הסכם קרן חדש אשר נחתם בין מנהל הקרן - סהר ניהול קרנות נאמנות (1990) בע"מ לבין נאמן הקרן - חברה לנאמנות של בנק כללי לישראל בע"מ, השינויים בהסכם הקרן נערכו כדי להתאים את הסכם הקרן להוראות חוק השקעות משותפות בנאמנות, התשנ"ד-1994 והתקנות שהותקנו על פיו וכוללים בין היתר, שינויים בנושאים הבאים:

1. הוראות מדיניות השקעות הקרן יהיו ניתנות לשינוי על ידי תיקון הסכם הקרן ללא צורך באישור האסיפה הכללית של בעלי היחידות.
2. נמחקו הוראות בדבר פיזור השקעות במספר מינימלי של תאגידים.
3. נמחקו הוראות בדבר הוצאות תעודות השתתפות.
4. [illegible] יחידות בקרן.
5. אופן ומועד פירוק הקרן.

המניין החוקי הנדרש לצורך קיום האסיפה הוא שלושה בעלי יחידות המחזיקים ביותר יחידות המהוות לא פחות מ-25% מהיחידות אשר הונפקו בתאריך בתום יום העסקים שקדם ליום כינוס האסיפה.

אם כעבור חצי שעה מהמועד שנקבע לאסיפה, לא נמצא מנין חוקי, תדחה האסיפה לאותו יום בשבוע הבא באותה שעה ובאותו מקום. אם באסיפה הנדחית כאמור לא ימצא מנין חוקי תוך מחצית השעה יהוו בעלי היחידות הנוכחים בעצמם או באמצעות מיופה כח מנין חוקי.

בעל יחידות המעונין למנות מיופה כח אשר ישתתף ויצביע מטעמו באסיפה הכללית יפקיד יפוי כח במשרדו הרשום של מנהל הקרן ברחוב מונטיפיורי 35, תל-אביב, 48 שעות לפחות לפני המועד לכינוס האסיפה.

ניתן לעיין בנוסח החדש של הסכם הקרן במשרדי מנהל הקרן בשעות העבודה הרגילות.

בכבוד רב,
סהר ניהול קרנות נאמנות (1990) בע"מ

מקבלי-החלטות / ג'ודי מלץ

שאלה של עיתוי

שר האוצר, אברהם שוחט, ממשיך להצהיר בכל הזדמנות אפשרית, כי אין סיבה להפעיל היום תוכנית כלכלית. עם זאת, ניתן להבחין כי דבריו בהקשר זה התרככו במקצת בימים האחרונים. התוכנית הכלכלית שעליה מדברים כולם, איננה תוכנית גרנדיוזית בנוסח התוכנית לייצוב המשק של יולי 85', אלא שילוב של שלושה צעדים: קיצוץ בתקציב, הפחתת ריבית והעלאת שער החליפין. שוחט כמובן תומך בהפחתת הריבית והעלאת שער החליפין, אבל אינו רוצה שהדברים יהיו מותנים בקיצוץ תקציבי, כפי שדורש נגיד בנק ישראל, פרופ' יעקב פרנקל.

לפני שבוע פסל שוחט על הסף אפשרות לקיצוץ בתקציב. לדבריו, לא יעלה על הדעת לדבר על קיצוצים, כשקיימות סכנות ממשיות לפריצת מסגרת התקציב. זאת, לנוכח דרישת מערכת הביטחון, מערכת הבריאות והרשויות המקומיות לתוספת תקציביות. ואולם בראיון שהעניק ל"הארץ" בסוף השבוע, רמז שוחט כי יהיה מוכן לבחון אפשרות לקיצוץ, לאחר שיתקבלו הנתונים הסופיים על ביצוע התקציב ועל ההתפתחויות הכלכליות ב-95'.

מדברים אלה ניתן ללמוד כי המחלוקת בינו לבין פרנקל היא בשאלה, מתי יהיה הקיצוץ, ופחות בשאלה אם יהיה קיצוץ. פרנקל תובע קיצוץ מיידי, שכן לדבריו, עדיף להגיע לסיכום על הקיצוץ, לפני שהתקציב יאושר בכנסת בסוף דצמבר מאשר לחזור לכנסת בינואר בבקשה לשנות את התקציב. שוחט מעדיף לחזור על התרגיל שנעשה בשנה שעברה, דהיינו להעביר את התקציב בכנסת, כפי שאושר על ידי הממשלה, ואז - אם יתברר שדרוש קיצוץ - לחזור לממשלה ולכנסת עם הצעה לקיצוצים. כזכור, השנה בוצעו שני קיצוצים בתקציב - אחד בינואר ואחד בפברואר.

מדוע שוחט מתעקש להמתין? ראשית, נראה שאינו רוצה להיראות כמי שנכנע לתכתיבי הנגיד. המסר של שר האוצר הוא: אני אעשה את הדברים בקצב שלי, כשאני אחליט שהגיע הזמן לעשותם. ואולם להתעקשותו יש גם נימוק ענייני. שוחט אינו סומך יותר על המידה על תחזיות בנק ישראל וסבור כי הבנק המרכזי לפעמים מפרסם תחזיות קודרות רק כדי ללחוץ על הממשלה לנקוט צעדים מסוימים. כך, למשל, מצביע שוחט על תחזית בנק ישראל בנוגע למאזן התשלומים ב-95'. באוגוסט, בעת הדיונים על תקציב המדינה, הציג הבנק בפני הממשלה תחזית, לפיה יסתכם הגירעון בחשבון השוטף השנה ב-4.5-5 מיליארד ד'. לפני כחודש פירסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה אומדנים מוקדמים לחשבונות הלאומיים ל-95', מהם עולה כי הגירעון יסתכם ב-4 מיליארד ד' "בלבד".

בנוסף לכך מצביע שר האוצר על תחזית בנק ישראל בנוגע לגירעון בתקציב המדינה השנה, שלפיה הוא יסתכם ב-4%-4.5% מהתוצר, לעומת היעד של 2.75%. לפי תחזית האוצר, לעומת זאת, הגירעון בתקציב לא יעלה על 3.75% מהתוצר ואף עשוי להיות קטן מזה. לכן מעדיף שר האוצר לשבת ולהמתין עד שהתמונה תתבהר.

שוחט. מעדיף לחכות

הסמן. ועדה פנימית

כן למועצת נגידים – בתנאים מסוימים

באופן לא כל כך מקרי, כל פעם שפרץ ויכוח בין שר האוצר לנגיד בנק ישראל על המדיניות הכלכלית, מתחילות להתרוצץ שמועות על הצעות לשינויים בחוק בנק ישראל - שינויים שיפקיעו מידי הנגיד את הסמכות הבלעדית לקבוע את מדיניות הריבית.

על פי השמועות המתרוצצות היום, ימים ספורים לפני רצח ראש הממשלה, יצחק רבין, נועד איתו שוחט, והשניים סיכמו כי תוקם ועדה בראשות השופט העליון בדימוס מאיר שמגר שתבחן שינויים בחוק בנק ישראל, ובה יישבו נציג של שר האוצר ונציג אחד של הנגיד. ואולם הנגיד לא שמע מרבין על הקמת הוועדה הזאת. היא גם לא הוקמה עד כה, אולי משום שהשופט שמגר היה עסוק בשבועות האחרונים בעניינים אחרים. בינתיים עוסקת ועדה פנימית בבנק ישראל, בראשות פרופ' צבי הסמן מאוניברסיטת תל אביב, בדיוק בנושא זה.

בהזדמנות זו, ראוי להזכיר את ההחלטה שקיבלה הממשלה באוגוסט לגבי שינויים בחוק בנק ישראל. באותו זמן גיבש יו"ר ועדת הכספים, גדליה גל, הצעת חוק להקמת מועצה עליונה לבנק ישראל, שבה יהיו חברים, בין היתר, נציגי מגזרים אינטרסנטיים, כמו התעשייה והבנקאות, שתוכל להטיל וטו על החלטות הנגיד בעניין הריבית. בצעד מפתיע, כינס רבין את הממשלה לדיון מיוחד, שבו הביע את אמונו בנגיד, והודיע על הקמת ועדה שתבחן אם יש צורך לשנות את חוק בנק ישראל. בכך טורפדה למעשה הצעת החוק של ח"כ גל.

על פי החלטת הממשלה, קודם תוקם ועדה פנימית בבנק ישראל שתאסוף חומר על חוקים של בנקים מרכזיים בעולם ותגבש המלצות אם יש מקום לתקן את החוק הקיים, לאור ההתפתחויות בעולם. על בסיס מסקנות אלה, היה רבין אמור להחליט אם להקים ועדה חיצונית להוביל את הנושא. פרנקל כבר הודיע לרבין כי השופט שמגר נראה לו כמועמד מתאים לעמוד בראש ועדה כזאת, אם וכאשר תוקם.

בינתיים, ועדת הסמן טרם גיבשה את המלצותיה. בוועדה יושבים חברי ההנהלה הבכירה של בנק ישראל, אבי בן-בסט, דוד קליין וגרעון שור, והיועץ המשפטי של הבנק, אלי מנגמ.

עם זאת, נתברר כי לחברי הוועדה אין התנגדות עקרונית להקמת ועדה עליונה או מועצת נגידים שתקבל את הסמכות לקבוע את מדיניות הריבית, בתנאי שיתקיימו שני תנאים: 1. לא יהיו בוועדה נציגים של גופים אינטרסנטיים. 2. המטרות שמעניק החוק לבנק ישראל יוגדרו באופן יותר מפורש, כך שהדגש העיקרי יושם על יציבות מחירים. החוק המקורי שנחקק ב-54' הטיל על בנק ישראל כמה משימות, בהן שמירה על יציבות מחירים והגברת התעסוקה. נראה שלפעמים מתעוררת סתירה בין המטרות הללו, ולכן סבורים חברי הוועדה שיש לקבוע כי המטרה העיקרית של הבנק המרכזי היא לשמור על יציבות מחירים. אגב, תיקונים דומים הוכנסו לחוקים של בנקים מרכזיים ברוב מדינות אירופה בשנים האחרונות.

הפריימריס ברקע

שר התעשייה והמסחר, מיכה חריש, החליט לשים את כל יוקרתו על שמירת החוק לעידוד השקעות הון במתכונתו הנוכחית. למעשה, מדובר במלחמה אישית שמנהל חריש, והשאלה היא למה. האם הוא באמת חושב שמשקיעים זרים יפסיקו לנהור לישראל, אם יופחתו שיעורי המענקים למפעלים מאושרים מ-38% ל-30%, או שמא הוא סבור שאם יצא במלחמה הזאת, יזכה למקום טוב בבחירות המקדימות לרשימת העבודה לכנסת, הודות לתמיכתם של ראשי ערי פיתוח?

בנק אגוד לישראל בע"מ UNION BANK OF ISRAEL LTD.

תמצית המאזן ליום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995 (באלפי ש"ח)

	30 בספטמבר 1995 (לא מבוקר)	30 בספטמבר 1994 (לא מבוקר)	31 בדצמבר 1994 (מבוקר)
נכסים			
מזומנים ופקדונות בבנקים	1,123,082	1,732,693	1,545,058
ניירות ערך	2,055,634	*1,204,891	1,277,941
אשראי לציבור	5,277,395	*5,030,692	5,103,974
אשראי לממשלה	14,975	16,566	15,856
השקעות בחברות כלולות	3,805	2,208	2,331
בניינים וציוד	76,273	50,998	56,876
נכסים אחרים	106,620	*90,509	82,782
סך כל הנכסים	8,657,784	8,128,557	8,084,818
התחייבויות והון			
פקדונות הציבור	6,111,775	5,803,668	6,110,589
פקדונות מבנקים	1,784,739	1,578,121	1,217,617
פקדונות הממשלה	134,107	139,473	135,537
התחייבויות אחרות	112,197	94,013	136,874
סך כל ההתחייבויות	8,142,818	7,615,275	7,600,617
הון עצמי	514,966	513,282	484,201
סך כל ההתחייבויות וההון	8,657,784	8,128,557	8,084,818

תמצית דו"ח רווח והפסד לתקופות שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995 (באלפי ש"ח)

	לשלושה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995	לשלושה חודשים 1994	לתשעה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995	לתשעה חודשים 1994	לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1994
	(לא מבוקר)	(לא מבוקר)	(לא מבוקר)	(לא מבוקר)	(מבוקר)
רווח מפעולות מימון לפני הפרשה לחובות מסופקים	61,145	52,173	193,237	162,998	222,968
הפרשה לחובות מסופקים	4,755	4,338	20,251	12,035	20,044
רווח מפעולות מימון לאחר הפרשה לחובות מסופקים	56,390	47,835	172,986	150,963	202,924
הכנסות מפעולות אחרות					
עמלות תפעוליות	22,987	*24,049	66,533	*81,515	*104,203
הכנסות אחרות	2,567	*2,382	6,548	*6,568	*8,012
סך כל ההכנסות מפעולות האחרות	25,554	26,431	73,081	88,083	112,215
הוצאות לפעולות אחרות					
משכורות והוצאות נלוות (באור 2.ב)	42,628	*33,669	128,924	*123,758	*161,949
פחת בגין בניינים וציוד	2,563	2,316	7,271	6,951	9,232
אחזקת בניינים וציוד	7,456	*7,514	22,027	*21,700	28,862
הוצאות אחרות	14,397	*15,079	47,608	*47,650	*62,340
סך כל ההוצאות לפעולות האחרות	67,042	58,588	205,830	200,059	262,383
רווח מפעולות רגילות לפני מיסים	14,902	15,678	40,237	38,987	52,756
הפרשה למיסים על הרווח מפעולות רגילות	8,421	7,808	19,101	21,524	26,244
רווח מפעולות רגילות לאחר מיסים	6,481	7,870	21,136	17,463	26,512
חלקו של הבנק ברווחים (הפסדים), נטו, מפעולות רגילות של חברות כלולות	74	(244)	1,217	(585)	(533)
רווח נקי מפעולות רגילות	6,555	7,626	22,353	16,878	25,979
הפרשה מיוחדת, נטו			-		(6,678)
השפעה מצטברת, נטו, לתחילת השנה של שינוי שיטת חישוב ההתחייבויות האקטואריות לפנסיה (באור 2.א)	-	-	8,359	-	-
רווח נקי	6,555	7,626	30,712	16,878	19,301
רווח למניה (ש"ח) ל-1 שקל חדש ערך נקוב ממניות של הון המניות					
רווח נקי מפעולות רגילות	19.24	22.38	65.59	49.53	76.24
פריטים מיוחדים, נטו	-	-	24.53	-	(19.60)
רווח נקי	19.24	22.38	90.12	49.53	56.64

תמצית דו"ח על השינויים בהון העצמי לתקופות שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995 (באלפי ש"ח) (לא מבוקר)

לשלושה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר

	1995 הון מניות	1995 עודפים	1995 סך הכל הון עצמי	1994 הון מניות	1994 עודפים	1994 סך הכל הון עצמי
יתרה לתחילת התקופה	198,035	310,376	508,411	198,035	307,621	505,656
רווח נקי לתקופה	-	6,555	6,555	-	7,626	7,626
יתרה לסוף התקופה	198,035	316,931	514,966	198,035	315,247	513,282

לתשעה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר

	1995 הון מניות	1995 עודפים	1995 סך הכל הון עצמי	1994 הון מניות	1994 עודפים	1994 סך הכל הון עצמי
יתרה לתחילת התקופה	198,035	286,166	484,201	198,035	298,369	496,404
רווח נקי לתקופה	-	30,712	30,712	-	16,878	16,878
שחיקת דיבידנד שהוצע בשנת 1994	-	53	53	-	-	-
יתרה לסוף התקופה	198,035	316,931	514,966	198,035	315,247	513,282

באורים לדו"חות הכספיים ליום 30 בספטמבר 1995

1. הדו"חות הביניים ליום 30 בספטמבר 1995 ולתקופות שנסתיימו באותו תאריך, נערכו לפי אותם כללי חשבונאות שלפיהם נערכו הדו"חות הכספיים המבוקרים ליום 31 בדצמבר 1994, למעט האמור בבאור 2 להלן.

2. [illegible]

3. [illegible]

* סווג מחדש

תל-אביב, 26 בנובמבר 1995

GATEWAY2000 ומדיאטק - כל העוצמה וכל החוכמה.

מחשבי GATEWAY 2000 הנמכרים ביותר בארה"ב (במיזוג ישיר), זכו בפרסים רבים שמעידים יותר מאלפיים מילים על אמינותם ועוצמתם הבלתי מתפשרת. GATEWAY 2000 היא החברה הראשונה בעולם שהציגה מחשב פנטיום 133 MHZ וזו לא הפעם הראשונה שהיא פורצת דרך בעולם המחשבים. השרות והתמיכה של מדיאטק מהווים תוספת חוכמה לעוצמה הבלתי מתפשרת של GATEWAY 2000, כי במדיאטק אתה פשוט מקבל יותר.

3 שנות אחריות

מדיאטק
הכח לתת יותר
בני ברק, רח' בן גוריון 19, טל: 03-6182499 פקס: 03-6182462
חיפה, רח' משה דיין, מפרץ חיפה, טל: 04-728210 פקס: 04-728007

BYTE PC

משרד השיכון ישווק בקרוב קרקע ל־30 אלף יח"ד באזורי ביקוש

מאת זיו מאור

"משרד השיכון ינסה להורים לשווק קרקע לבניית 30 אלף יח"ד באמצעות מכרזים בדצמבר או ינואר", כך אמר אתמול שר הבינוי והשיכון, בנימין בן אליעזר. לדבריו, רוב הקרקעות ישווקו בין נתניה לאשקלון. בן אליעזר אמר כי בין הקרקעות הבולטים לשיווק הקרקע יהיו באשקלון ובנתניה, שם מתוכננים מתחמים בני אלפי יח"ד עקב התנגדויות שהוגשו לוועדות התכנון על רקע של שמירה על איכות הסביבה.

גם במודיעין מקווה בן אליעזר לשווק מתחם בהיקף של 3,000–4,000 יח"ד. לדבריו, תוך שבועיים ישווק כבר מתחם בן 1,500 יח"ד לציבור הדתי על אדמות המושב נוה ברטה בית שמש. המתחם ישווק בשיטת מחיר למשתכן, שבה מחיר הקרקע והפיתוח ידועים מראש והקבלנים מתחרים במכרז על המחיר הסופי לדירה.

בתגובה לנתוני הלמ"ס המראים ירידה בתחילות הבנייה ובמכירות דירות בשוק הפרטי (ראו ידיעה בעמוד 31), אמר שר השיכון, כי השוק מתחיל למצות את עצמו ולנהוג כמו שוק בריא. עוד אמר כי הוא מאמין שקבלנים יגשו למכרזים המתוכננים, מכיוון שמדובר באזורי הביקוש.

אם חלק מהמכרזים יבוטלו מחוסר עניין, כמו מכרזים אחרים בחודשים האחרונים, צפויה ירידה נוספת בתחילות הבנייה ב־96', העלולה להביא לעליית מחירים מחודשת. כרגע יש 98 אלף יח"ד בשלבי בנייה שונים.

מקורות במשרד השיכון הכחישו ידיעות לפיהן דורש מנכ"ל המשרד, עמוס רודין, להעביר אליו חלק גדול משיווק הקרקעות שמינהל מבצע היום. לפי אותם מקורות, לא המינהל מעכב את השיווק אלא ועדות התכנון, עקב בעיות עם המשרד לאיכות הסביבה. שר השיכון אמור להיפגש בשבוע הבא עם השר לאיכות הסביבה, יוסי שריד, כדי למצוא פתרון לבעיה.

שופ ועמידר ישווקו עבור משרד השיכון 300 יח"ד למכירה ולהשכרה בבאר שבע

מאת זיו מאור

משרד השיכון חילק מתחם בן 300 יח"ד בשכונת נווה זאב בבאר שבע בין החברות עמידר ושיכון ופיתוח, במטרה שהדירות ישכרו וימכרו לזכאי המשרד. מדובר על פרויקט שבנתה חברת הכשרת היישוב ב־91', במסגרת הבטחות הרכישה שנתן משרד השיכון. שיווק הפרויקט התעכב בעקבות עימות משפטי בין הכשרת הישוב ומשרד השיכון, שנמשך כמה שנים והסתיים באוקטובר.

מחצית מהדירות תועברו לעמידר ויהיו מיועדות להשכרה לעולים וזכאי משרד השיכון. המחצית האחרת של הדירות ישווקו ע"י חברת שופ עבור משרד השיכון ויהיו מיועדות לזכאי המשרד, כולל ישראלים. ועדת המחירים של המשרד דנה בימים אלה בתמחור הפרויקט.

הדירות עדיין אינן מוכנות לאכלוס, מכיוון שב־3 השנים שעברו מאז סיום הפרויקט נעשו נזקים במבנים. הכשרת הישוב דואגת לשיפוצים והדירות יהיו מוכנות בתוך כמה שבועות.

הדירות בפרויקט הן בנות 3 ו־4 חדרים. רוב הדירות בנות 3 החדרים הועברו לעמידר, בעוד שהדירות בנות 4 החדרים מיועדות למכירה.

הפרויקט כולל 8 בניינים בני 8 קומות כל אחד. אין הפרדה בין דירות עמידר לדירות שופ והן מחולקות שווה בשווה בכל הבניינים.

זכאי משרד השיכון בבאר שבע קבלו בחודשים האחרונים על אי מתן פתרון לזכאים המעוניינים לשכור דירות, למרות שבעיר ישנן דירות ריקות. כעת מקווים בעמידר ש־150 הדירות שנוספו לחברה בעיר יפתרו חלק מהבעייה.

שיחה

עם ח"כ אברהם פורז (מרצ), מרכז הקואליציה בוועדת הכספים: על האפשרות של קיצוץ בתקציב המדינה

קיצוץ בתקציב – עידוד למגזר היצרני

האם יש מקום עתה לקצץ בתקציב או שיש להמתין לתחילת 96'?

לדעתי יש בהחלט מקום לבצע כעת קיצוץ משמעותי בתקציב. נכון ששר האוצר חושב שאם יהדוף את ההתקפות שהוזו על הצעת התקציב, הוא יזכה בהישג משמעותי, אבל בפועל יש לבצע קיצוץ. הקיצוץ הכרחי משתי סיבות: האחת – כל קיצוץ בתקציב המדינה משמעו הקטנת הגירעון במאזן התשלומים. השנייה – הקיצוץ יאפשר הפחתה בריבית ועידוד המגזר היצרני.

האם אפשר יהיה להעביר בוועדת הכספים ובמליאה הצעה לקיצוצים?

אם שר האוצר יבוא לוועדת הכספים בעת דיוניה בתקציב 96' ויציע לבצע קיצוצים בתקציב, אני מניח שיהיה ניתן לגייס רוב של ח"כים בעד הקיצוץ ובעד תקציב 96'. זה יהיה גם צעד אמיץ מבחינתו של שר האוצר שילך לקיצוץ בתקציב בשנת בחירות. הציבור הוא לא טיפש והוא מבין שצריך לעשות צעדים כלכליים כפי שמתחייב, אף אם הם כואבים, מאשר להידרדר במורד.

האם נחוצה תוכנית כלכלית במשק?

התוכנית הכלכלית היחידה שדרושה היא קיצוץ בתקציב ואין צורך ביותר מזה. המדיניות הכלכלית שהממשלה מנהלת ב־3 השנים האחרונות היא סיפור הצלחה. יש צמיחה, ירידה משמעותית באבטלה והאינפלציה במגמת התמתנות.

האם אתה צופה סכנות לאישור תקציב המדינה ל־96'?

הבעיה העיקרית לאישור התקציב היא לא מהאופוזיציה אלא מהקואליציה. ח"כים מהקואליציה מתפתים, במיוחד בשנת בחירות, להרפתקאות פופוליסטיות בנוסח ההצעה להנהגת יום חינוך ארוך, שהעלתה אושקר על ידי אלי דיין (עבודה). חלקם יכולים לשאוב עידוד ממעשהו של דיין, ש"נענש" על ידי זה שמונה לסגן שר החוץ.

מה דעתך על העימות בין שוחט לפרנקל?

זה דבר טבעי ששר אוצר ונגיד בנק לא חייבים להיות תמימי דעים באופן מוחלט. יש להבטיח שנגיד הבנק יצטרך לקבל אישור של גופים מוסמכים בבנק ישראל.

מאת צבי זרחיה

ראשי הלובי החברתי: לקצץ 593 מ' ש' מ־3 סעיפי תקציב ולהפנותם לרווחה

מאת ראלי סער

יו"ר התנועה למלחמה בעוני, ח"כ רפי אלול (עבודה), ויו"ר הלובי החברתי, ח"כ שאול עמור (ליכוד), יעלו במליאת הכנסת בימים הקרובים 22 הסתייגויות לתקציב המדינה ל־96'.

ראשי הלובי החברתי מתכוונים להתנגד לכל הצעה של האוצר לקצץ בתקציבי הרווחה.

בין ההסתייגויות שיועלו, הצעה לקצץ כ־593 מיליון שקל ב־3 סעיפים הם: הפעלת החוק לעידוד המגזר היצרני, שיפוי הביטוח הלאומי בשל הפחתת דמי הביטוח הלאומי למעסיקים, וטיפול רפואי באח"מים.

לדברי אלול, לא הוכח שנוצרו מקומות עבודה חדשים בגין התשלומים שמעביר האוצר עבור העצמאים והמעסיקים לביטוח הלאומי. בהסתייגות מוצע, כי במקום 8.142 מיליארד שקל המועברים כיום, יועברו רק 7.555 מיליארד שקל – חיסכון של 587 מיליון שקל.

בנוגע להפעלת החוק לעידוד המגזר היצרני סבור אלול, כי "לא הוגדרה דרך למדידה, במרתית הארכתית, ליישומו של החוק". ראשי הלובי החברתי מציעים שבמקום להעביר 45.58 מיליון ש' להפעלתו, יועברו 41.58 מיליון ש' – חיסכון של 4 מיליון ש'.

בעניין הטיפול הרפואי באח"מים, סבור אלול שאין הצדקה להטבה זו לנבחרי ציבור. מוצע שבמקום 3.88 מ'ן ש' המוקצים לכך יועברו רק 1.88 מיליון, חיסכון של 2 מ' ש'.

את הכסף מהקיצוץ מציעים אלול ועמור להפנות למשרדי החינוך, הבריאות והעבודה.

לפידות צימצמה ב־40% את מספר העובדים בשנה האחרונה

מאת עמירם כהן

בעקבות השפל בענף חיפושי הנפט, צימצמה בשנה האחרונה חברת לפידות את מצבת העובדים ב־40%, מ־208 עובדים ל־125 עובדים בלבד.

רווחי לפידות ב־9 החודשים הראשונים של 95' הסתכמו ב־1.1 מיליון שקל, לעומת 7.7 מיליון בתקופה המקבילה.

מנכ"ל לפידות, אפרים גרינברג, אמר כי החברה מצויה עתה בהיערכות חדשה, שעיקרה הרחבת תחום קידוחי הביסוס וקידוחי הקרקע ומאמץ להיכנס לתחום קידוחי המים. כן נעשים מאמצים להגדלת כושר הפינוי וההגדרה של פסולת תעשייתית באתרי ההגדרה בחלק. כן מנהלת החברה מו"מ לביצוע קידוחי מים במרוקו ובמדינות אחרות.

מלונות אפריקה נכנסת לשת"פ עם קבוצת בלנטיין

מאת גלית חמי

מלונות אפריקה תמכור לקבוצת בלנטיין 50% מהבעלות בחברת אכד, תמורת מחצית מההון העצמי של החברה נכון לסוף 95'. בבעלות אכד מלון הולידיי אין אילת, הכולל 266 חדרים שישודרגו בעקבות העסקה לרמה של 5 כוכבים.

במקביל תרכוש אכד מקבוצת בלנטיין את כל מניותיה של בלנטיין בחברת מסכת אילת (50%), תמורת העלות המתואמת בספרי החברה נכון לסוף 95'.

מסכת אילת מחזיקה בבעלותה את מלון הנימון באילת, הנמצא בשלבי בנייה. בכוונתן של החברות להשלים את הבנייה למלון בן 250 חדרים, ברמה מקבילה ל־4 כוכבים. לאכד ניתנה אופציה להגדיל את שיעור אחזקתה במסכת ל־74%.

בנוסף, רכשה אכד את הבעלות בחברת מלון פטיו אילת, שזכתה על עסקה לרכישת מלון פטיו שבכוונתה לבצע.

בלנטיין ומלונות אפריקה הגיעו להסכמה, כי ניהול שלושת המלונות יבוצע על ידי קבוצת אפריקה, שתקבל לידיה גם את ניהול מלון דניאל שבהרצליה – אותו רכשה בלנטיין בתחילת החודש מידי משפחת תמן. מלון דניאל יתופעל כמלון הולידיי אין ברמה של 5 כוכבים.

בבלנטיין שולטים מאטיס כהן (55%) וחפצי גניש (45%).

אושרו תיקונים בחישוב רווחיות חברות שבפיקוח

מאת גד פרץ

שר התעשייה והמסחר, מיכה חריש, אישר אתמול שורה של תיקונים בשיטת חישוב הרווחיות לחברות הנמצאות בפיקוח מחירים.

שיטת החישוב עד כה, שחוברה בידי פרופ' סוארי, הונהגה ב־90'. לאור ההסדרות שהתגלו בשיטה, תיכנן המשרד יחד עם אנשי האוצר ועם רואי חשבון שיטה חדשה.

עיקר השינוי בשיטה החדשה מתבטא בבסיס חישוב התשואה המקסימלית והמינימלית להון. בעוד שבשיטה הקודמת חישוב התשואה הורכב מתשואה על ההון הפעיל, העודף המוסף והמוניטין, הרי לפי השיטה החדשה התשואה תחושב על ההון הפעיל בלבד, אם כי בשיעורים גבוהים יותר.

שאר השינויים נוגעים לטיפול יותר פרטני בעסקות עם בעלי עניין, חישוב שיעור התשואה מהמחזור לחברות דלות הון, התחשבות בניכוי הפסדי או רווחי יתר וחישוב שכר נורמטיבי.

חריש אישר את הנהגת השיטה החדשה בפגישה אשר ערך עם מנכ"ל משרד האוצר, דוד ברודט.

ח"כ גולדשמיט: לאפשר קרן השתלמות לחברי הקיבוצים

מאת צבי זרחיה

ח"כ אלי גולדשמידט (עבודה) יפנה אל נציב מס הכנסה, דורון לוי, בהצעה לאפשר לקיבוצים לפתוח קרנות השתלמות לחבריהם – במסגרת חוק ההסדרים במשק, המאפשר פתיחת קרנות השתלמות לעצמאים.

גולדשמיט אמר, כי מסלול החיסכון במסגרת הקרנות מלווה בהטבות משמעותיות גם במס הכנסה. מאחר שחברי הקיבוצים אינם נחשבים כשכירים ולפיכך אינם זכאים מקרנות השתלמות, יש מקום לאפשר להם ליהנות מהתנאים לעצמאים.

הוא ציין, כי מס ההכנסה גילו אהדה לרעיון וכי לגבי קרנות הגמל כבר הוכרו זכויות חברי הקיבוצים, דבר המהווה תקדים חיובי לעניין הקרנות.

ההנהלה הציונית אישרה מכירת "המשקם" לממשלה תמורת 4.5 מיליון דולר

מאת ראלי סער

ההנהלה הציונית אישרה אתמול פה אחד את הצעת גזבר הסוכנות, חנן בר־יהודה, למכירת חברת "המשקם" לממשלה, תמורת 4.5 מיליון דולר. בבעלות ההסתדרות הציונית 60% ממניות ה"המשקם", ו־40% שייכים למשרד העבודה והרווחה.

בר־יהודה דיווח להנהלה, כי מכירת החברה, המעסיקה 3,000 עובדים המוגבלים פיזית ונפשית בשכר המגיע ל־73% משכר המינימום, הושלמה בתום מו"מ עם נציגי האוצר וראשי משרד העבודה והרווחה שנמשך יותר משנתיים. לדברי בר־יהודה, על פי ההחלטה שהתקבלה בסיום המו"מ, הממשלה תעביר להסתדרות הציונית בדצמבר 3.5 מ' ד', ועוד מיליון דולר יועבר לקופת הסוכנות היהודית.

בר־יהודה, האחראי על החברות הבנות בהסתדרות הציונית ובסוכנות, הודיע כי בכוונתו להמשיך במדיניות הפרטתן או מכירתן של חברות שאינן בתחום הפעילות השוטף של המוסדות הלאומיים, "תוך שימת דגש על החזרת ההשקעות בחברות ואי ניצול העסקות לרווחים כלכליים". השנה מכרה הסוכנות את חלקה בחברת מקורות תמורת 46.5 מיליון ד', והמירה 16% ממניות השליטה שלה בכאל על תמורת 2.25% של מניות הון, ששוויין המוערך הוא 10 מיליון דולר.

בן יאיר ידון במימון פרטי למבצעי תפיסת סחורה מזויפת

מאת זוהר בלומנקרנץ

היועץ המשפטי לממשלה, מיכאל בן יאיר, מכנס היום דיון עם נציגי התמ"ס והמשטרה לפתרון בעיית המימון למבצעי תפיסת סחורה מזויפת, שעורכים פקחי התמ"ס והמשטרה, באמצעות גופים פרטיים.

על פי הצעת היועץ המשפטי של משרד התמ"ס, עו"ד מירון הכהן, יוכל גוף מסחרי לממן פעילות הקשורה לסחורתו, בדומה למימון שמקבלים בהפגנות או במשחקי כדורגל ע"י המארגנים ואגודות הספורט. עם זאת, לא יוכלו הגופים המסחריים להשתתף בפשיטות של פקחי התמ"ס, שילוו בכוחות משטרה, לתפיסת הרכוש.

סגנית שר התמ"ס, מאשה לודבלסקי, החליטה, בלא קשר להצעת הדיון, להקצות כספים למבצעי תפיסת רכוש מזויף בתקציב מינהל סחר פנים ל־96'.

בוועדת השרים לחקיקה עברה לאחרונה הצעת חוק חדשה, לפיה עסק הנוקט פרקטיקה של תחרות לא הוגנת על ידי גילוי סוד מסחרי, הפרת מותג ("דמפינג"), או ריגול תעשייתי, ישמשו הדברים כעילה לתביעה בנזיקין. החלטה זו תסייע לחברות במאבק נגד הזייפנים.

הסתדרות הפקידים מאיימת להכריז סכסוך עבודה בשקם

מאת זוהר בלומנקרנץ

מזכירות הסתדרות הפקידים החליטה אתמול להכריז על סכסוך עבודה ולהשבית את השקם, אם לא תחזור בה ההנהלה מכוונתה לפטר כמה עשרות עובדים באזור הצפון. המזכירות אף שוקלת להגיש תביעה נגד ההנהלה בבית הדין האזורי לעבודה.

מדובר בהחלטה של הנהלת השקם לפטר 18 עובדים בסניפי הרשת בצפון. יו"ר הסתדרות הפקידים, ליאון מורדוכובסקי, אמר כי הנהלת השקם מעדיפה לפטר עובדים קבועים ולהעסיק במקומם כוח עבודה זול יותר דרך קבלני חוץ. לדבריו, ההסתדרות נחושה לנקוט בצעדים אם ההנהלה לא תשוב מהחלטתה.

מזכיר חטיבת המסחר בהסתדרות הפקידים, יהודה לבן, פנה אמש למנכ"ל השקם, אמנון ריק והודיע על ההחלטות שהתקבלו.

יו"ר הוועד הארצי של עובדי השקם, יצחק מריאל, אמר אתמול: "נכון שיש הליך הבראה, אך הוא לא יבוא על חשבון העובדים הוותיקים. לא נאפשר להשאיר עובדי קבלן, שעובדים נאמנים ישוחררו".

מהנהלת השקם נמסר בתגובה: "לא ידוע לנו על הכוונה להכריז סכסוך עבודה. אנו ממשיכים בשלבי התייעלות והבראה ובצער אנו נאלצים לפטר עובדים, תוך נאמנות להסכם העבודה הקיבוצי".

שירות התעסוקה מנע הבאת 20 אלף עובדים מתאילנד

מאת ראלי סער

מועצת שירות התעסוקה, שהתכנסה אתמול בראשות שרת העבודה והרווחה, אורה נמיר, דחתה את הצעת קבלני הבניין להביא עוד 20 אלף עובדים תאילנדים לעבודה בארץ.

מועצת שירות התעסוקה היא גוף ציבורי שחברים בו מלבד נציגי משרד העבודה והרווחה גם נציגים מהאוצר, התאחדות התעשיינים וההסתדרות.

מועצת שירות התעסוקה סבורה כי נוכח השיפור במצב הביטחוני יש להעסיק במשק הישראלי עובדים פלסטינאים.

כיום מותרת העסקת 40 אלף עובדים פלסטינאים, ובקרוב יינתנו היתרים נוספים. עוד נאמר במועצת שירות התעסוקה כי יש צורך להתחיל בהחזרת העובדים הזרים לארצם.

נדל"ן

310 אלף דולר ל־5 חדרים בהרצליה הירוקה

דירת 5 חדרים באזור רחוב אשר ברש שבהרצליה הירוקה, נמכרה ב־310 אלף ד' (62 אלף לחדר). שטחה 135 מ"ר, והיא ממוקמת בקומה 3 בבניין בן 16 קומות. לדירה מרפסת בת 12 מ"ר, 2 חדרי שירותים וחניה.

335 אלף דולר לקוטג' בהרצליה הירוקה

קוטג' בן 5 חדרים ברחוב שטורמן שבהרצליה הירוקה, נמכר ב־335 אלף דולר. שטח הקוטג' 150 מ"ר, יש בו שני מפלסים וגינה בשטח של 120 מ"ר. הקוטג' בן 15 שנה וזקוק לשיפוץ.

1,250 דולר לחודש ל־5 חדרים ברחוב יבנה

דירת 5 חדרים חדשה ברחוב יבנה שבהרצליה, השכרה לתושב חוץ תמורת 1,250 דולר לחודש. שטח הדירה 160 מ"ר, ויש לה 3 מרפסות בשטח כולל של 15 מ"ר. הדירה ממוקמת בקומה ה־12 מתוך 15, ויש בה 3 חדרי שירותים ומחסן.

● כל העסקות בוצעו על ידי אנגלו סכסון הרצליה.

חלק מרשתות השיווק לא סיימו את המו"מ לשיווק מוצרי נסטלה

מאת זוהר בלומנקרנץ

למרות הצהרותיה של אסם, לא ניתן היה אתמול למצוא ברשתות השיווק את מגוון מוצריה של נסטלה בתחומי הקפה, דגני הבוקר והמרקים.

ישנן אף רשתות שיווק, כמו קראוס צפון־היפרשוק, שטרם סיימו את המו"מ לגבי הצבת כל מוצרי נסטלה במדפיהן. אף בחנויות המזון של השקם לא הוכנסו דגני הבוקר של נסטלה.

מנהל השיווק של אסם, דודי מנביץ, אמר אתמול בתגובה, כי "כל מותגי הקפה נמצאים ברשת קראוס צפון־היפרשוק. את דגני הבוקר יתחילו למכור ב־1 בדצמבר".

"מילון ההון" של אי.בי.אי.

חליפה פיננסית*

שירות התעסוקה נגד הבאת 20 אלף עובדים מתאילנד

מאת ראלי סער

מועצת שירות התעסוקה, שהתכנסה אתמול בראשות שרת העבודה והרווחה, אורה נמיר, דחתה את הצעת קבלני הבניין להביא עוד 20 אלף עובדים תאילנדים לעבודה בארץ.
מועצת שירות התעסוקה היא גוף ציבורי שחברים בו מלבד נציגי משרד העבודה והרווחה גם נציגים מהאוצר, התאחדות התעשיינים וההסתדרות.
מועצת שירות התעסוקה סבורה כי נוכח השיפור במצב הביטחוני יש להעסיק במשק הישראלי עובדים פלסטינאים.
כיום מותרת העסקת 40 אלף עובדים פלסטינאים, ובקרוב יינתנו היתרים נוספים. עוד נאמר במועצת שירות התעסוקה כי יש צורך להתחיל בהחזרת העובדים הזרים לארצם.

*חליפה פי[...]ינו מתבצע בתבנית קבועה מראש. חב[...]השונים את חליפת השירותים הפיננסיים העונה על כל צרכיו היחודיים, מתוך מגוון רחב של אפשרויות העומדות לרשותה.

קבוצת אי.בי.אי. היא מן החברות הפרטיות, הוותיקות והגדולות בשוק ההון הישראלי. הקבוצה כוללת חברות העוסקות בשירותי בורסה, בניהול תיקים, בניהול קרנות נאמנות, בתכנון אסטרטגיה פיננסית וייעוץ, בחיתום ובבנקאות להשקעות. הגישה הסולידית והיצירתית של הקבוצה, הוכיחה עצמה לאורך שנים. לקוחות אי.בי.אי.- שהם מן המובילים במשק הישראלי - וכן קרנות הנאמנות שלה, נהנים מתשואות גבוהות ויציבות לאורך 25 שנות פעילותה.

אי.בי.אי. בית השקעות

אי.בי.אי. - הון של מוניטין

בית ההשקעות הפרטי למשקיעים הגדולים בישראל

• שירותי בורסה והשקעות בישראל אי. בי. אי. בע"מ • אמבן - אגודה מאגדים בנאמנות בע"מ
• אי. בי. אי ניהול קרנות נאמנות (1978) בע"מ • אי. בי. אי חיתום והשקעות (1993) בע"מ
• צעדים השקעות בבתשלונים בע"מ

חבר הבורסה לני"ע בת"א רח' אחד העם 9, מגדל שלום קומה 26, ת"א. טל: 519-3444 (03), פקס: 517-5411 (03)

בר־אילן חברה למחקר ופיתוח בע"מ
המרכז להשתלמות בניהול
אוניברסיטת בר־אילן

ניהול תיקי השקעות

כולל הכנה לרישוי יועצי השקעות הקורס כולל 300 שעות לימוד.
ימי א' ו־ג' - בין השעות 17:00 - 20:15
ימי ו' - בין השעות 08:30 - 13:30

שוק ניירות הערך בישראל

לרואי חשבון, כלכלנים ומשפטנים הקורס כולל 64 שעות לימוד
ימי ה' - בין השעות 17:00-20:15
מועד פתיחת הקורס: 30.11.95

נמשכת ההרשמה

קורס אנליסטים

ניתוח חברות וניתוח טכני 110 שעות לימוד
ימי א' - בין השעות 17:00-21:00
מועד פתיחת הקורס: 26.11.95

כנס הסברה והרצאה על הנושא "מגמות בשוק ההון" יתקיים ביום שלישי 12.12.95 בשעה 17:30 באוניברסיטת בר אילן, בבניין הפיסיקה חדר 231.

פרטים והרשמה: טל. 03-6357262, 03-5343613 פקס. 03-5351362

هكذا من الأصل

هكذا من الأصل

דו"חות כספיים

כור תעש' (במליוני דולר)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	2,362.9	1,992.2
רווח גולמי	491.9	393.7
הוצאות הנהלה	120.7	102.2
רווח תפעולי	186.5	120.8
הוצאות מימון	25.5	(2.2)
חלק המיעוט	32.1	22.9
רווח נקי	100.1	62.9
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	7,482.1	6,397.2
רווח גולמי	1,676.2	1,439.5
הוצאות הנהלה	371.7	319.2
רווח תפעולי	712.7	576.0
הוצאות מימון	83.7	69.2
חלק המיעוט	102.3	100.9
רווח נקי	407.9	328.1
רווח למניה (ש"ח)	29.6	24.0
מחיר מניה (ש"ח)	279.11	
הון עצמי	2,253.4	
שווי שוק	4,312.8	

אוורגרין הון (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	1,013	747
רווח מבטוחות	550	764
הוצאות הנהלה	769	353
הפסד מבטוחות	321	—
רווח תפעולי	(771)	631
הוצאות מימון	(9)	217
רווח נקי	(451)	273
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	2,632	5,789
רווח מבטוחות	461	2,100
הוצאות הנהלה	1,917	1,175
הפסד מבטוחות	949	5,444
רווח תפעולי	(2,225)	(165)
הוצאות מימון	(367)	(130)
רווח נקי	(1,183)	(55)
רווח למניה (ש"ח)	(0.124)	(0.006)
מחיר מניה (ש"ח)	2.64	
הון עצמי	35,106	
שווי שוק	23,700	

מודיעין (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הוצאות חיפוש	58	21
הוצאות הנה"כ	185	199
הוצאות מימון	(35)	556
רווח נקי	(208)	(776)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הוצאות חיפוש	102	118
הוצאות הנה"כ	574	617
הוצאות מימון	(222)	1,945
רווח נקי	(454)	(2,680)
רווח למניה (ש"ח)	(0.004)	(0.021)
מחיר מניה (ש"ח)	0.073	
הון עצמי	42,489	
שווי שוק	9,000	

אברבוך (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	17,515	14,020
רווח גולמי	3,598	2,958
הוצאות הנהלה	1,226	1,144
רווח תפעולי	2,364	1,814
הוצאות מימון	211	441
רווח נקי	1,385	864
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	51,263	39,702
רווח גולמי	11,827	8,658
הוצאות הנהלה	3,752	3,692
רווח תפעולי	7,275	4,966
הוצאות מימון	599	2,877
רווח נקי	4,062	786
רווח למניה (ש"ח)	0.56	0.11
מחיר מניה (ש"ח)	5.31	
הון עצמי	32,187	
שווי שוק	44,400	

אלומית (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	9082	9,678
רווח גולמי	2,176	2,545
הוצאות	2,319	2,187
רווח תפעולי	(520)	137
הוצאות מימון	337	220
רווח נקי	(433)	(109)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	31,465	29,704
רווח גולמי	8,221	7225
הוצאות	6,913	6,364
רווח תפעולי	256	147
הוצאות מימון	1,052	714
רווח נקי	258	147
רווח למניה (ש"ח)	1.67	0.96
מחיר מניה (ש"ח)	76.25	
הון עצמי	14,465	
שווי שוק	11,700	

אורזית (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'95
הכנסות	1,387	843
רווח גולמי	282	240
הוצאות	430	378
רווח תפעולי	(148)	(138)
הוצאות מימון	4	14
רווח נקי	(125)	(246)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	4,440	3,051
רווח גולמי	1,220	1,142
הוצאות	1,342	1,082
רווח תפעולי	(123)	60
הוצאות מימון	396	2,733
רווח נקי	(627)	(3,515)
רווח למניה (ש"ח)	(0.15)	(0.87)
מחיר מניה (ש"ח)	3.15	
הון עצמי	2,891	
שווי שוק	12,600	

אוניסרול (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	7,661	7,169
רווח גולמי	1,345	1,375
הוצאות הנהלה	1,413	1,247
רווח תפעולי	(68)	128
הוצאות מימון	162	(122)
רווח מנ"ע	259	483
רווח נקי	40	572
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	26,767	29,497
רווח גולמי	5,571	8,294
הוצאות הנהלה	4,366	4,443
רווח תפעולי	1,205	3,851
הוצאות מימון	60	226
רווח מנ"ע	224	(2,316)
רווח נקי	1,031	1,108
רווח למניה (ש"ח)	0.144	0.16
מחיר מניה (ש"ח)	4.08	
הון עצמי	41,475	
שווי שוק	28,500	

קומטק (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	5,074	5,262
רווח גולמי	1,803	1,210
הוצאות הנהלה	1,384	1,067
רווח תפעולי	419	143
הוצאות מימון	109	110
הכנסות אחרות	(123)	90
רווח נקי	71	24
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	12,796	11,437
רווח גולמי	4,238	4,995
הוצאות הנהלה	3,727	3,724
רווח תפעולי	511	1,271
הוצאות מימון	369	157
הכנסות אחרות	(80)	(1,049)
רווח נקי	99	44
רווח למניה (ש"ח)	0.82	0.01
מחיר מניה (ש"ח)	3.79	
הון עצמי	19,464	
שווי שוק	15,000	

תדביק (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	13,100	11,540
רווח גולמי	4,148	3,281
הוצאות הנהלה	1,892	1,622
רווח תפעולי	1,495	1,060
הוצאות מימון	175	367
רווח נקי	969	664
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	39,118	35,621
רווח גולמי	13,272	11,708
הוצאות הנהלה	6,252	4,615
רווח תפעולי	4,796	5,508
הוצאות מימון	475	1,042
הכנסות אחרות	(115)	(3,117)
רווח נקי	3,142	165
רווח למניה (ש"ח)	0.31	0.02

השמירה (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	15,888	14,113
רווח גולמי	3,534	3,069
הוצאות הנהלה	815	976
רווח תפעולי	1,606	1,074
הוצאות מימון	496	768
רווח נקי	572	191
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	45,737	44,290
רווח גולמי	10,742	9,355
הוצאות הנהלה	2,507	2,784
רווח תפעולי	5,138	3,472
הוצאות מימון	859	1,844
רווח נקי	1,980	(3,766)
רווח למניה (ש"ח)	0.268	(0.466)
מחיר מניה (ש"ח)	4.04	
הון עצמי	20,510	
שווי שוק	29,100	

זוקו (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	31,113	11,062
רווח גולמי	11,248	3,685
הוצאות הנהלה	3,898	1,037
רווח תפעולי	2,267	563
הוצאות מימון	620	295
רווח נקי	1,011	110
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	36,723	13,935
רווח גולמי	14,359	5,459
הוצאות הנהלה	4,531	1,567
רווח תפעולי	1,669	1,049
הוצאות מימון	513	200
רווח נקי	693	622
רווח למניה (ש"ח)	0.11	0.10
מחיר מניה (ש"ח)	2.09	
הון עצמי	19,285	
שווי שוק	12,600	

מגב (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	1,383	2,194
רווח גולמי	793	1,521
הוצאות הנהלה	293	357
רווח תפעולי	500	1,164
הוצאות מימון	(89)	156
רווח נקי	366	513
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	4,458	5,305
רווח גולמי	2,482	3,271
הוצאות הנהלה	947	938
רווח תפעולי	1,536	2,333
הוצאות מימון	(1530	609
רווח נקי	951	516
רווח למניה (ש"ח)	0.34	0.18
מחיר מניה (ש"ח)	3.90	
הון עצמי	12,525	
שווי שוק	11,480	

גרין (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	3,063	2,239
רווח גולמי	1,751	1,161
הוצאות מו"פ	258	219
הוצאות מכירה	579	635
הוצאות הנה"כ	878	551
רווח תפעולי	36	(244)
הוצאות מימון	119	135
רווח נקי	9	(292)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	8,078	10,618
רווח גולמי	3,939	6,797
הוצאות מו"פ	704	796
הוצאות מכירה	1,433	1,975
הוצאות הנה"כ	2,557	1,369
רווח תפעולי	(755)	2,657
הוצאות מימון	339	274
רווח נקי	(1,023)	1,581
רווח למניה (ש"ח)	(0.36)	0.75
מחיר מניה (ש"ח)	3.28	
הון עצמי	6,242	
שווי שוק	9,000	

נגה (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	12,468	10,777
רווח גולמי	2,092	1,334
הוצאות הנה"כ	1,269	1,539
רווח תפעולי	823	(205)
הוצאות מימון	257	532
רווח נקי	424	(899)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	35,078	29,546
רווח גולמי	5,342	2,860
הוצאות הנה"כ	3,543	4,376
רווח תפעולי	1,799	(1,516)
הוצאות מימון	858	1,435
רווח נקי	823	(6,812)
רווח למניה (ש"ח)	0.27	(2.23)
מחיר מניה (ש"ח)	3.90	
הון עצמי	14,702	
שווי שוק	10,200	

גבעות עולם (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הוצאות חיפוש	530	9,415
הוצאות הנה"כ	414	904
הוצאות מימון	(41)	1,028
רווח נקי	(903)	(11,347)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הוצאות חיפוש	1,942	15,395
הוצאות הנה"כ	1,425	1,734
הוצאות מימון	43	2,538
רווח נקי	(3,410)	(19,667)
רווח למניה (ש"ח)	(0.018)	(0.104)
מחיר מניה (ש"ח)	0.016	
הון עצמי	9,131	
שווי שוק	3,000	

גמביט (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	2,227	5,927
רווח גולמי	1,175	2,625
הוצאות מו"פ	433	808
הוצאות מכירה	678	1,127
הוצאות הנה"כ	493	608
רווח תפעולי	(429)	81
הוצאות מימון	39	73
רווח נקי	(466)	7,406
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	5,939	17,336
רווח גולמי	2,309	6,631
הוצאות מו"פ	1,998	2,171
הוצאות מכירה	2,645	4,545
הוצאות הנה"כ	1,917	2,211
רווח תפעולי	(4,252)	(2,296)
הוצאות מימון	137	1,084
רווח נקי	(9,923)	(4,779)
רווח למניה (ש"ח)	(2.42)	(1.83)
מחיר מניה (ש"ח)	0.555	
הון עצמי	3,229	
שווי שוק	2,100	

זהר תעשיות (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	3,122	4,010
רווח גולמי	551	1,025
הוצאות	1,045	1,042
רווח תפעולי	(494)	(17)
הוצאות מימון	131	324
רווח נקי	(608)	(398)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	11,316	13,562
רווח גולמי	2,236	3,514
הוצאות	3,214	3,133
רווח תפעולי	(978)	381
הוצאות מימון	248	4,761
הכנסות אחרות	3,353	37
רווח נקי	1,971	(4,619)
רווח למניה (ש"ח)	0.64	(1.32)
מחיר מניה (ש"ח)	3.85	
הון עצמי	38,700	
שווי שוק	11,100	

טכנופלסט (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	11,810	6,655
רווח גולמי	1,976	2,248
הוצאות הנהלה	1,101	826
רווח תפעולי	875	1,422
הוצאות מימון	430	(186)
רווח מכלולות	668	—
רווח נקי	1,077	1,298
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	31,130	17,594
רווח גולמי	5,270	5,003
הוצאות הנהלה	3,062	2,519
רווח תפעולי	2,208	2,484
הוצאות מימון	1,522	4,494
רווח מכלולות	1,499	—
רווח נקי	2,186	(2,462)
רווח למניה (ש"ח)	0.39	(0.49)
מחיר מניה (ש"ח)	9.22	
הון עצמי	24,825	
שווי שוק	51,600	

טלדור (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	39,203	5,969
רווח גולמי	7,257	988
הוצאות מו"פ	1,185	606
הוצאות מכירה	3,146	101
הוצאות הנה"כ	2,479	766
רווח תפעולי	447	(485)
הוצאות מימון	541	271
רווח נקי	(93)	(850)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	87,777	18,387
רווח גולמי	15,951	4,219
הוצאות מו"פ	2,350	1,906
הוצאות מכירה	5,910	396
הוצאות הנה"כ	5,923	2,464
רווח תפעולי	1,768	(547)
הוצאות מימון	995	626
רווח נקי	794	(2,145)
רווח למניה (ש"ח)	0.01	(0.31)
מחיר מניה (ש"ח)	4.96	
הון עצמי	31,522	
שווי שוק	36,600	

ישרס (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	14,631	10,192
הוצאות הנה"כ	4,676	1,828
הוצאות מימון	18	2,733
הכנסות אחרות	230	109
חלק המיעוט	460	—
רווח נקי	2,078	49
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	89,528	30,355
הוצאות הנה"כ	14,309	5,341
הוצאות מימון	7,979	5,870
הכנסות אחרות	1,245	(1,239)
חלק המיעוט	(1,434)	—
רווח נקי	3,252	878
רווח למניה (ש"ח)	0.99	0.25
מחיר מניה (ש"ח)	43.80	
הון עצמי	194,861	
שווי שוק	178,200	

רותם (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	25,383	6,727
רווח גולמי	4,488	(3,504)
הוצאות הנהלה	1,527	946
רווח תפעולי	2,962	(4,450)
הוצאות מימון	152	(229)
רווח ממוחזקות	(340)	(268)
רווח נקי	1,522	(4,143)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	55,977	31,184
רווח גולמי	6,891	1,774
הוצאות הנהלה	3,668	2,439
רווח תפעולי	3,233	(665)
הוצאות מימון	788	449
רווח ממוחזקות	(340)	(487)
רווח נקי	1,360	(2,642)
רווח למניה (ש"ח)	0.25	(0.44)
מחיר מניה (ש"ח)	4.19	
הון עצמי	18,250	
שווי שוק	27,000	

מיני ליין (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'95
הכנסות	36,579	25,825
רווח גולמי	8,067	5,434
הוצאות	4,392	2,857
רווח תפעולי	3,675	2,577
הוצאות מימון	1,333	1,563
רווח נקי	1,402	657
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	93,777	72,115
רווח גולמי	20,837	16,665
הוצאות	11,697	8,485
רווח תפעולי	9,140	8,178
הוצאות מימון	3,423	4,703
רווח נקי	3,463	2,180
רווח למניה (ש"ח)	0.51	0.32
מחיר מניה (ש"ח)	4.45	
הון עצמי	39,309	
שווי שוק	29,400	

מרדכי אביב (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'95
הכנסות	13,099	5
רווח גולמי	2,066	1,762
הוצאות הנהלה	1,361	740
רווח תפעולי	991	1,071
רווח בנ"ע	69	157
הוצאות מימון	(32)	232
רווח נקי	718	655
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	13,099	1,414
רווח גולמי	3,855	2,310
הוצאות הנהלה	3,823	2,378
רווח תפעולי	289	119
רווח בנ"ע	(96)	(3,484)
הוצאות מימון	104	659
רווח נקי	(74)	(3,518)
רווח למניה (ש"ח)	(0.01)	(0.27)
מחיר מניה (ש"ח)	2.94	
הון עצמי	35,242	
שווי שוק	37,200	

נ.פלדמן (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	39,043	29,075
רווח גולמי	8,785	5,253
הוצאות הנהלה	3,542	2,485
רווח תפעולי	2,239	47
הוצאות מימון	661	602
חלק המיעוט	(220)	(3)
רווח נקי	727	(487)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	127,948	98,689
רווח גולמי	26,247	19,921
הוצאות הנהלה	10,775	8,110
רווח תפעולי	6,266	3,608
הוצאות מימון	857	3,518
חלק המיעוט	(935)	(505)
רווח נקי	2,432	(1,380)
רווח למניה (ש"ח)	0.32	(0.18)
מחיר מניה (ש"ח)	1.785	
הון עצמי	26,422	
שווי שוק	15,000	

סימקום (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	9,022	7,947
רווח גולמי	2,587	1,939
הוצאות הנהלה	1,613	1,135
רווח תפעולי	974	804
הוצאות מימון	277	359
רווח נקי	382	253
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	28,435	25,732
רווח גולמי	6,406	6,171
הוצאות הנהלה	4,487	3,029
רווח תפעולי	1,919	3,142
הוצאות מימון	980	1,267
רווח נקי	478	1,138
רווח למניה (ש"ח)	0.12	0.27
מחיר מניה (ש"ח)	4.65	
הון עצמי	18,708	
שווי שוק	18,000	

קופל (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	4,959	5,255
רווח גולמי	1,311	1,390
הוצאות הנהלה	1,107	1,141
הוצאות מימון	596	485
רווח נקי	(486)	(594)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	16,540	15,229
רווח גולמי	4,437	14,406
הוצאות הנהלה	3,984	3,789
הוצאות מימון	2,491	1,276
רווח נקי	(2,489)	(1,075)
רווח למניה (ש"ח)	(0.50)	(0.21)
מחיר מניה (ש"ח)	1.20	
הון עצמי	23,097	
שווי שוק	6,300	

קלדור (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הוצאות הנה"כ	95	56
הוצאות מימון	14	105
רווח לפני מס	(109)	(161)
רווח נקי	(183)	(159)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הוצאות הנה"כ	215	172
הוצאות מימון	53	1,755
רווח לפני מס	(268)	(1,927)
רווח נקי	(492)	(1,654)
רווח למניה (ש"ח)	(0.21)	(0.70)
מחיר מניה (ש"ח)	3.92	
הון עצמי	5,033	
שווי שוק	9,000	

נאות אביב (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
רווח מבניה	(171)	734
הכנסות מנוהל	83	21
רווח מחניון	356	320
הכנסות משכ"ד	91	39
הפסד מנ"ע	—	22
הכנסות מימון	29	21
הוצאות הנה"כ	563	592
רווח נקי	(104)	369
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
רווח מבניה	127	2,334
הכנסות מנוהל	217	138
רווח מחניון	1,869	987
הכנסות משכ"ד	181	117
הפסד מנ"ע	(2)	(182)
הכנסות מימון	122	1
הוצאות הנה"כ	1,772	1,886
רווח נקי	(60)	795
רווח למניה (ש"ח)	(0.03)	0.45
מחיר מניה (ש"ח)	2.96	
הון עצמי	28,066	
שווי שוק	37,500	

פן דור (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	16,148	19,986
רווח גולמי	1,735	1,718
הוצאות הנהלה	1,746	1,202
רווח תפעולי	(11)	508
הוצאות מימון	328	242
הכנסות אחרות	160	(1,003)
רווח נקי	(228)	(736)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	56,486	53,892
רווח גולמי	3,499	5,988
הוצאות הנהלה	5,852	3,774
רווח תפעולי	(2,353)	2,214
הוצאות מימון	1,597	517
הכנסות אחרות	78	(5,885)
רווח נקי	(3,853)	(3,796)
רווח למניה (ש"ח)	(0.83)	(0.71)
מחיר מניה (ש"ח)	4.22	
הון עצמי	12,219	
שווי שוק	20,700	

קומפיולייט (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	4,223	4,809
רווח גולמי	772	2,006
הוצאות מו"פ	31	129
הוצאות מכירה	140	265
הוצאות הנה"כ	481	320
רווח תפעולי	120	1,292
הוצאות מימון	51	178
רווח נקי	42	791
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	10,895	12,161
רווח גולמי	2,583	4,702
הוצאות מו"פ	236	313
הוצאות מכירה	589	609
הוצאות הנה"כ	1,416	1,153
רווח תפעולי	542	2,627
הוצאות מימון	(4)	262
רווח נקי	535	675
רווח למניה (ש"ח)	0.17	0.20
מחיר מניה (ש"ח)	2.80	
הון עצמי	15,393	
שווי שוק	8,780	

תעשיות מלח (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	20,449	16,738
רווח גולמי	9,856	7,207
הוצאות הנהלה	1,905	1,925
רווח תפעולי	5,001	3,379
הוצאות מימון	(74)	(347)
חלק המיעוט	503	387
רווח נקי	2,496	1,902
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	57,753	54,464
רווח גולמי	29,658	25,575
הוצאות הנהלה	6,054	5,991
רווח תפעולי	16,099	12,673
הוצאות מימון	(132)	1,467
חלק המיעוט	1,351	1,226
רווח נקי	8,183	5,237
רווח למניה (ש"ח)	0.205	0.131
מחיר מניה (ש"ח)	5.36	
הון עצמי	75,224	
שווי שוק	208,200	

פלטוב (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	55,402	53,722
רווח גולמי	13,634	12,987
הוצאות הנהלה	3,637	2,968
רווח תפעולי	3,604	5,802
הוצאות מימון	308	985
רווח נקי	3,009	3,862
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	155,302	104,935
רווח גולמי	35,926	34,951
הוצאות הנהלה	9,930	9,355
רווח תפעולי	8,496	12,498
הוצאות מימון	3,034	3,343
רווח נקי	6,135	5,702
רווח למניה (ש"ח)	0.27	0.25
מחיר מניה (ש"ח)	5.13	
הון עצמי	123,118	
שווי שוק	113,100	

אוניברקול (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	7,607	5,024
רווח גולמי	2,166	1,351
הוצאות הנהלה	1,093	875
רווח תפעולי	1,073	475
הוצאות מימון	156	15
רווח נקי	589	388
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	20,015	17,174
רווח גולמי	6,323	5,765
הוצאות הנהלה	3,303	2,938
רווח תפעולי	3,019	2,827
הוצאות מימון	395	3,168
רווח נקי	1,625	(986)
רווח למניה (ש"ח)	0.239	(0.145)

סינופסיס (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	4,174	3,555
רווח גולמי	1,839	1,572
הוצאות הנהלה	1,339	1,166
רווח תפעולי	500	406
הוצאות מימון	168	(42)
רווח נקי	272	446
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	12,016	10,499
רווח גולמי	5,697	4,912
הוצאות הנהלה	5,701	3,311
רווח תפעולי	1,995	1,601
הוצאות מימון	549	2,900
רווח נקי	937	(1,636)
רווח למניה (ש"ח)	0.125	(0.201)
מחיר מניה (ש"ח)	1.855	
הון עצמי	15,851	
שווי שוק	14,400	

ש.בר (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	25,223	29,635
רווח גולמי	4,516	3,774
הוצאות הנהלה	2,403	1,627
רווח תפעולי	(320)	462
הוצאות מימון	403	918
רווח נקי	(332)	(474)
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	71,828	79,769
רווח גולמי	13,680	9,561
הוצאות הנהלה	6,046	5,102
רווח תפעולי	1,058	(993)
הוצאות מימון	1,766	2,567
רווח נקי	198	(4,921)
רווח למניה (ש"ח)	0.04	(1.70)
מחיר מניה (ש"ח)	2.08	
הון עצמי	17,158	
שווי שוק	13,500	

רמגור (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	400	13,504
רווח גולמי	(209)	13,069
הוצאות הנה"כ	211	336
הוצאות מימון	(21)	433
מגזר שהופסק	—	(544)
רווח נקי	16	11,263
ינואר-ספטמבר	**'95**	**'94**
הכנסות	1,610	14,488
רווח גולמי	(913)	12,765
הוצאות הנהלה	719	1,785
הוצאות מימון	(324)	487
מגזר שהופסק	—	1,975
רווח נקי	(43)	11,975
רווח למניה (ש"ח)	(0.01)	2.35
מחיר מניה (ש"ח)	3.19	
הון עצמי	12,242	
שווי שוק	16,500	

משרד האוצר
אגף התקציבים

מתכבדים להזמינכם ליום העיון השנתי של אגף התקציבים
המוקדש לזכרם של עובדי האגף אשר נפלו במלחמת יום הכיפורים

גד בונה הי"ד **בארי חזק** הי"ד
מיכה גלעד הי"ד **עמוס מילר** הי"ד

יום העיון יוקדש לנושא:

מיצוי פוטנציאל המשק בעידן עלייה ותהליכי שלום

ויתקיים בירושלים בבנייני האומה באולם אורנים, ביום רביעי, י"ג בכסלו תשנ"ו (6.12.95), החל משעה 08:00

התכנית:

8:00–8:30 התכנסות
8:30–8:45 דברים לזכר הנופלים
8:45–9:20 מר זוהר זיספל, מנכ"ל רד תקשורת מחשבים – פוטנציאל השימוש בהון אנושי
9:20–9:55 מר דידי ארזי, יו"ר מועצת המנהלים ניס מערכות – השקעות זרות, יצוא ושיתוף פעולה בין לאומי
9:55–10:30 מר אהרון פוגל – מדיניות כלכלית למיצוי פוטנציאל המשק
10:30–11:20 הפסקה
11:20–12:20 פנל – כלכלת המזרח התיכון – חזון ומציאות
מר אורי סביר – מנכ"ל משרד החוץ
מר שלמה גרופמן – מנכ"ל אפריקה ישראל
פרופ' אפרים קליימן – האוניברסיטה העברית
אלוף במיל' דני רוטשילד
מנחה: מר רן קרול – הממונה על התקציבים
12:20–12:45 דיון עם הקהל – שאלות ותשובות
12:45–13:15 דברי שר האוצר – מר אברהם (בייגה) שוחט
13:15 דברי סיכום

בנק ערבי ישראלי בע"מ

מקבוצת בנק לאומי לישראל בע"מ

תמצית מאזן ליום 30 בספטמבר 1995
מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995

(באלפי שקלים חדשים)

	30.9.95 (לא מבוקר)	30.9.94 (לא מבוקר)	31.12.94 (מבוקר)
נכסים:			
מזומנים ופקדונות בבנקים	599,475	499,907	509,589
ניירות ערך	225	372	296
אשראי לציבור	648,659	694,427	700,404
בניינים וציוד	14,708	15,299	15,716
נכסים אחרים	15,896	20,272	17,912
סך כל הנכסים	1,278,963	1,230,277	1,243,917
התחייבויות והון:			
פקדונות הציבור	925,482	785,309	821,191
פקדונות מבנקים	110,732	220,123	193,848
פקדונות הממשלה	17,101	18,437	18,147
התחייבויות אחרות	14,702	13,823	13,523
סך כל ההתחייבויות	1,068,017	1,037,692	1,046,709
הון עצמי	210,946	192,585	197,208
סך כל ההתחייבויות וההון	1,278,963	1,230,277	1,243,917

תמצית דוח רווח והפסד
לתקופות שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995
מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995

(באלפי שקלים חדשים)

	לשלושה חודשים שנסתיימו ב־30 בספטמבר 1995 (לא מבוקר)	1994 (לא מבוקר)	לתשעה חודשים שנסתיימו ב־30 בספטמבר 1995 (לא מבוקר)	1994 (לא מבוקר)	לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1994 (מבוקר)
רווח מפעולות מימון לפני הפרשה לחובות מסופקים	19,969	17,070	65,039	49,586	70,791
הפרשה לחובות מסופקים	2,373	2,282	18,751	6,995	12,992
רווח מפעולות מימון לאחר הפרשה לחובות מסופקים	17,596	14,788	46,288	42,591	57,799
הכנסות תפעוליות ואחרות					
עמלות	9,454	7,746	28,122	22,676	30,643
הכנסות אחרות	88	80	282	229	304
סך כל ההכנסות התפעוליות והאחרות	9,542	7,826	28,404	22,905	30,947
הוצאות תפעוליות ואחרות					
משכורות והוצאות נלוות	9,763	10,204	28,741	27,630	35,571
פחת והפחתות	553	521	1,651	1,601	2,124
אחזקת בניינים וציוד	1,384	1,221	3,672	3,826	5,706
הוצאות אחרות	4,670	4,945	14,062	13,961	19,160
סך כל ההוצאות התפעוליות והאחרות	16,370	16,891	48,126	47,018	62,561
רווח מפעולות רגילות לפני מסים	10,768	5,723	26,566	18,478	26,185
הפרשה למסים על הרווח מפעולות רגילות	5,757	2,875	12,828	8,851	11,935
רווח נקי לתקופה	5,011	2,848	13,738	9,627	14,250
	(בשקלים חדשים)				
רווח ל־1 ש"ח ערך נקוב נומינלי של הון מניות — רווח נקי	493.69	280.59	1,353.50	948.47	1,403.94
הערך הנקוב של הון המניות הנומינלי לצורך החישוב הנ"ל	10,150	10,150	10,150	10,150	10,150

תמצית דוח על השינויים בהון העצמי
לתקופות שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995 (לא מבוקר)
מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995

(באלפי שקלים חדשים)

	לשלושה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995 הון מניות	1995 עודפים שנצברו	1994 הון מניות	1994 עודפים שנצברו	לתשעה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995 הון מניות	1995 עודפים שנצברו	1994 הון מניות	1994 עודפים שנצברו
יתרה לתחילת התקופה	18,709	187,226	18,709	171,028	18,709	178,499	18,709	164,249
רווח נקי בתקופת החשבון	-	5,011	-	2,848	-	13,738	-	9,627
יתרה לסוף התקופה	18,709	192,237	18,709	173,876	18,709	192,237	18,709	173,876

ד. אפריאט, יו"ר הדירקטוריון
י. אורד, מנהל כללי
ש. אלעזר, סמנכ"ל כספים

באור
הדוחות הביניים ליום 30 בספטמבר 1995 ולתקופות שנסתיימו באותו תאריך, נערכו בעקביות על פי כללי החשבונאות שהוחלו בדוחות המבוקרים לשנת 1994.
הדוח המלא נמצא לעיון בכל סניף של הבנק והעתק ממנו יימסר לכל דורש.

נשר, 23 בנובמבר 1995

בנק ערבי ישראלי البنك العربي الإسرائيلي
מקבוצת בנק לאומי من مجموعة بنك لئومي

שוק ההון

עורך גיא רולניק

לידר

מוזרי השקעות – רכשה כשליש מהנפקת מלתא שהתקיימה אתמול. קבוצת כלל מנפיקים־לידר־איי.בי.איי. זכתה במכרז החיתום של בנק דיסקונט (עמוד ג9).

אריאלי – רווח של 1.8 מיליון שקל

פרסום אריאלי הציג אתמול בלילה את תוצאותיו לרבעון השלישי. הכנסות החברה הסתכמו ב–30.5 מיליון שקל לעומת 19 מיליון שקל ברבעון המקביל ב–94' ו–29.2 מיליון שקל ברבעון השני של 95'.

הרווח הגולמי ברבעון השלישי הסתכם ב–5 מיליון שקל לעומת 2.2 מיליון שקל ברבעון המקביל. הרווח הנקי ברבעון השלישי היה כ–1.8 מיליון שקל לעומת הפסד של 330 אלף שקל ברבעון המקביל ורווח של 1.5 מיליון שקל ברבעון הקודם.

אריאלי	באלפי שקלים	
הרבעון השלישי	95'	94'
הכנסות	30,409	19,005
רווח גולמי	4,976	2,292
רווח נקי	1,777	(330)
ינואר־ספטמבר	95'	94'
הכנסות	96,675	67,226
רווח גולמי	15,363	8,077
רווח נקי	5,051	(480)
רווח למניה	2.58	(0.26)
מחיר מניה (ש)	7.0	
הון עצמי	12,600	
שווי שוק	54,600	

עלית – נמשכת הירידה בשיעור הרווח הגולמי והתפעולי. שיעורי הרווחיות נשחקו למרות שיפור במצבן של החברות באירופה. מעבר להכנסות מימון גרם לעלייה ברווח הנקי (עמוד ג8).

אפריקה ישראל – הרווח מעסקי הקבלנות והבנייה ממשיך להישחק. הגידול ברווח מעסקי הביטוח של מגדל, מול השחיקה בענף הבנייה מקטינים את תלותה של אפריקה ישראל בשוק הנדל"ן. בשלישי תרם הרווח מביטוח כ–68% מסך הרווח הנקי של הקבוצה (עמוד ג8).

דו"חות כספיים נוספים – בעמוד ג6

אקרשטיין – מסכירה עלייה של 135% בחצי שנה. נפילתה של ריידרס באפריל 95' הביאה לעלייה חדה במחירי המכירה ולקפיצה ברווחי אקרשטיין (עמוד ג9).

צים – שער הדולר ממשיך לפגוע ברווח התפעולי. החברה נאלצת להתמודד גם ברבעון השלישי של שנת 95' עם עלייה במחירי הדלק ופגיעה של הדולר שבאה לידי ביטוי בגידול בהוצאות תפעול (עמוד ג9).

מגמה מעורבת תוך גידול במחזור; מניות להנסיונל נפלו ב–34%

העליות בשוק המניות נמשכו גם אתמול, אם כי במגמה מעורבת ובאווירה מאופקת יותר. המחזור גדל ל–90 מיליון שקל, כאשר כור מרכזת יותר מ–9% מהיקף הפעילות

המומנטום החיובי בשוק המניות נשמר אתמול, אבל התחושות שלו ירדה. שערי המניות הבכירות נסחרו אתמול במגמה מעורבת יחסית, כאשר הדו"חות הכספיים לרבעון השלישי של השנה משפיעים על מצב הרוח ועל השערים.

הדו"ח המדובר ביותר בשוק אתמול היה של קונצרן כור. למרות הירידה ברווח של תדיראן וההפרשות הרבות של הקונצרן לסגירת שורה של פעילויות מפסידות, הצליחו זינוק ברווחי טלרד וביטול הפרשה בסולתם להשאיר את כור על מסלול של צמיחה. המניה עלתה בת"א ב–0.75% והמשיכה לעלות אחר הצהרים בוול סטריט.

דו"חות כספיים של אפריקה ישראל, שהראו על ירידה ברווח ברבעון השלישי מול הרבעון המקביל, נתקבלו בשוק בירידה של 0.75%. בחברה פרויקטלית כמו אפריקה אין הרבה היגיון בניתוח החברה על בסיס רבעון אחד. תגובה חיובית לדו"חות שפורסמו שלשום היתה בבינלאומי, שעלתה ב–3%. כלל תעשיות שפירסמה דו"ח מצוין בשבוע שעבר, ממשיכה לרדת; אימה, כלל ישראל, שתפרסם מחר או מחרתיים דו"ח טוב נסחרה ביציבות.

עוד בלטו אתמול בעליות מניות בזק, מכתשים, בינלאומי ואסם. האחרונה חרגה ממנהגה ורק פירסמה את הדו"חות לרבעון השלישי. בעבר היתה אסם מפרסמת את הדו"חות השנתיים לפני עלית – אך הפעם היא מתעכבת.

הדו"חות של עלית, לעומת זאת, פורסמו אתמול ואת היתה נחמה קטנה למשקיעים, שכן גם ברבעון השלישי של השנה נמשכה השחיקה ברווחיות הגולמית והתפעולית של הקבוצה. עם זאת, כדאי לשים לב, שעלית היא ייצרנית מזומנים לא קטנה גם בשנה "גרועה" יחסית – העניין של כור או כל גורם אחר בה מאוד מובן.

כלפי אתמול בתולשתן מניות שני הבנקים הגדולים – פועלים ובל"ל. אם לא יהיו עיכובים אמור בנק דיסקונט להצטרף לשני אחיו הגדולים בבורסה בינואר שנה הבאה. אתמול נמסר מכרז החיתום של דיסקונט והתהליך ההנפקה יצבור תאוצה.

בעוד שמחירי המניות היו יותר מאופקים אתמול, הרי מחזורי המסחר המשיכו לגדול. המחזור הכולל במניות התרחב אתמול ל–90 מיליון שקל, כאשר מניית כור אחראית ל–9% מהיקף הפעילות.

עוד בלטו במחזורים ערים מניות כימיקלים לישראל, שתפרסם את הדו"חות הכספיים שלה כנראה היום או מחר, ומניות כלל תעשיות ואלביט בהן יש עדיין חלפת ידיים גדולה בעקבות הדו"חות הכספיים.

את הפיקנטריה היומית נתנה אתמול מניית להנסיונל, כשקרסה ב–34% בעקבות מאזן האימה השלישי שהיא מפרסמת בתוך השנה האחרונה. להנסיונל נפלה לשווי שוק של כ–10 מיליון דולר, הנמוך ב–80% מהונה של החברה, אלא המשקיעים חוששים כי התרופה של הון עצמי שתתבסס לטיח המניה, ולא להיפך, תימשך גם ברבעון הרביעי של השנה. נסיונל נמנית על מועדון של חברות בהן המשקיעים מייחסים חשיבות מועטה למספרים המופיעים בדו"חות הכספיים. הדו"ח של הרבעון הרביעי של נסיונל השנה יהיה מבוקר על ידי משרד רואי החשבון הורש – בבלי־מילנר – ויש לשער כי הוא יבצע עבודה קפדנית במיוחד, ולו רק בשל הסיכון שהוא ימצא עצמו ביום מן הימים במצב בו נמצא היום משרד סומך חייקין. הנפילה במניות להנסיונל מקרינה גם לחברה האם הדר – מניותיה רשמו אתמול שערי מוכרים בלבד. מניות ה–1 של הסבתא – הפניקס – ירדו ב–6.25%.

בזירת הכר"מ היתה אתמול פעילות לא פחות מעניינת מאשר בזירת המשתנים – בעיקר כתוצאה מתגובת המניות לדו"חות כספיים. דו"חות משופרים או מפתיעים בכמה חברות כר"מ הביאו אליה – שוב – קונים. כזכור, ראינו תופעה דומה בשורה של חברות כר"מ לאחר הדו"חות של הרבעון השני. הצרה היא שחלק ממניות הכר"מ שהזנקו לפני כמה חודשים "לקראת" ו"בתגובה" לדו"חות משופרים לרבעון השני, שינו כיוון וירדו בחודשים האחרונים בחוזקה בשל מצב הרוח העכור בשוק כולו ובמניות הכר"מ בפרט.

עליות שמשכו את עינינו בכר"מ בתגובה לדו"חות היו בספור אמפאיל, אביס, לדניק, קשורי תערוה, מנרב, מי עדן, נביעות (בכלל מי עדן), אשטרום, בלמון ונגה אלקטרוניקה. חלק מהעליות הללו נובעות מרכישות של קונים אמיתיים, שהתרשמו מהתוצאות המשופרות בדו"חות. אבל יש גם מניות בהן העלייה נובעת מביקוש של שהוריעו מושקעים במניות שהחליטו לנצל את פרסום הדו"ח כדי "לדחוף" את מחיר המניה, תוך שימוש באווירה שאולי נוצרה – של "יש דו"ח טוב".

מניות מנפת עלו אתמול ב–1%; ביום ראשון הקרוב תיערך הצגה של קרן ההון סיכון בפני אנליסטים לקראת פקיעת האופציות שלה, שאמורות להכניס לחברה כ–5 מיליון דולר. המשקיעים יצפו לשמוע בכנס בעיקר על התקדמותה של חברת הוקליפטוס להנפקה בוול סטריט.

הפעילות בשוק המעו"ף ממשיכה להעיד על אופטימיות. המחזורים אמנם ירדו אתמול לרמה של 23,000 אופציות, אך יותר מ–50% מהאופציות שנסחרו היו קול לטווח הקצר, לעומת 38% פוט לטווח הקצר. יחס שאינו שגרתי.

שווי נכס הבסיס שנסחר היה כ–465 מ' ש' לעומת מחזור מניות של 90 מ' ש', מהם כ–69 מיליון במניות המשתנים. משה סמעוני ממחלקת המעו"ף בבל"ל מסביר שנתונים אלו, המעידים על ירידה במחזור באופציות לעומת העלייה במחזורי המניות, מצביעים על אווירה חיובית בשוק ההון.

אופציות הקול מוסיפות להיסחר בסטיית תקן גבוהות מאלו של אופציות הפוט עד כדי 3%. כך למשל, סטיית התקן של קול 200 לינואר היתה 21.5% לעומת 18% באופציית הפוט המקבילה. עובדה זו יוצרת חוזה סינתטי "יקר" יחסית ברמה של 208.4 לינואר עם ריבית גלומה בשיעור 17.8%.

ההרפתקה הבנקאית של המהנדסים והאקדמאים

מניות בנק כרמל, המתאפיינות בסחירות נמוכה וקשר לא הדוק במיוחד לתוצאות הכספיות שלו – לא יכלו להישאר אתמול אדישות לנוכח הדו"ח לרבעון השלישי של בנק המשכנתאות האומלל הזה. היצע גדול שהופיע בבוקר הוריד את המניה ב–10% – לשער שפל חדש.

הסכסוכים בין בעלי השליטה בבנק כרמל בשנים האחרונות פגעו בניהול הבנק ובתוצאותיו הכספיות, והוא הציג תוצאות מאכזבות לאורך זמן. המפסיד לא היה רק של הציבור, אלא גם של ארבעת בעלי השליטה בבנק. הוא ייצר להם יותר מדי כותרות בעיתונים ופחות מדי רווחים.

אבל הצרות המתמשכות בבנק והעדר רקורד עסקי מתמשך לא הרתיעו את שני הגופים המוסדיים הגדולים. מדובר בקרנות ההשתלמות של המהנדסים והאקדמאים, שרכשו בסוף '93 ותחילת '94 כל אחת כ–7% ממניות הבנק תמורת כ–14 מיליון שקל והזרימו לו עוד כ–42 מיליון שקל בשטרי הון.

קרנות השתלמות כאשר הן – בנקאיות ופרטיות, מקצועיות וכלליות – ביצעו בשנים האחרונות, כמו כל ענף קופות הגמל, השקעות גדולות בשוק המניות. אצל מרבית הקרנות נמחקו ב–94' כל הרווחים שנרשמו בשנות הגיאות בשוק המניות – ולעתים יותר מכך.

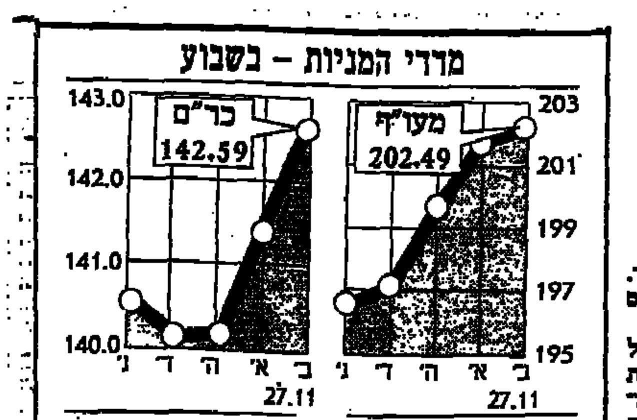
ההשקעה של קרנות המהנדסים והאקדמאים בבנק כרמל אינה כלולה במסגרת השקעות הרגילות של הקרנות במניות, משום שהיא בוצעה בדרך של הקצאת מניות פרטית שהפכה את הקרנות לבעלות עניין, ואף הקנתה להן מעורבות בניהול הבנק. משה ריטוב ויצחק רז מקרן ההשתלמות של המהנדסים מונו לדירקטורים בבנק.

למרות ההתלהבות המיוחדת של המהנדסים והאקדמאים מהשקעה בבנק המשכנתאות כרמל – הוא נראה היום כאחת ההשקעות הגרועות יותר שהיו בשוק המניות. כספי ההשתלמות של המהנדסים קנו מניות של בנק כרמל בסך 8.7 מיליון שקל במחיר מתואם של 15 שקלים למניה, וכספי ההשתלמות של האקדמאים קנו מניות בנק כרמל ב–5.3 מיליון שקל במחיר מתואם של 12 שקלים למניה. היום נסחרת המניה ב–4.2 שקלים.

לא רק המפקח על הבנקים ובעל השליטה הורשה, ז'אק בר, עוקבים בדריכות אחר מצב האיתנות הפיננסית של הבנק, גם לציבור המהנדסים והאקדמאים, החוסכים בקרנות ההשתלמות של בנק כרמל, יש חשיפה גדולה לסיכון שבבנק: קרנות המהנדסים הלוו לבנק 30 מיליון ש' בריבית של 4.75%, וקרנות האקדמאים הלוו לבנק 12 מיליון ש' בריבית 4.5%.

ההשקעות של קרנות ההשתלמות בוצעו כמובן לפני שנה וחצי ושנתיים – בתקופה אחרת בשוק ההון. בכל מקרה, היום נדמה שהריבית שמקבלים עמיתי הקרן על ההלוואה שנתנו לבנק רחוקה מלהוות פיצוי על הסיכון הכרוך בהשקעה. איגרת חוב ממשלתית, למשל, היתה מניבה תשואה טובה יותר לכספי ההשתלמות של המהנדסים והאקדמאים.

מדדי המניות – בשבוע



המניות הפעילות במשתנים

מחזור במיליוני ש"ח

כור בב	⇧	8.1
כימיקלים	⇧	3.6
כלל תעשיות	⇩	3.6
אלביט	⇧	3.1
פועלים	⇩	3.1
בנק לאומי	⇩	2.8
בזק 1 ש"ח	⇧	2.8
טבע	⇧	2.2
אסם	⇧	2.1
אפריקה 01	⇩	2.0

המניות הפעילות בכר"מ

מחזור במיליוני ש"ח

ת.אלקטרוניק	⇧	0.6
טפחות רג ש	⇧	0.5
ת.אלקטרו או	⇧	0.4
בזק אופ' ב	⇧	0.4
יואל אגח 2	—	0.4
קרור אגח	⇧	0.3
יפאורה	—	0.3
כלל תע אג8	⇩	0.3
גרניט אג 2	—	0.2
לאומי מש ש	⇧	0.2

עליות בולטות במשתנים

העליה ב-%

רוגוזין	⇧	10%
שלמון	⇧	6%
קווי אשראי	⇧	4%
נפטא	⇧	4%
משוב	⇧	3%

עליות בולטות בכר"מ

העליה ב-%

טרוקדרו	⇧	10%
אמפאיל	⇧	10%
אלבן	⇧	10%
בלמון	⇧	10%
לאומי מש ש	⇧	10%

ירידות בולטות במשתנים

הירידה ב-%

לה נסיונל	⇩	34%
מאיר עזרא	⇩	10%
ליפשיר 1	⇩	7%
אלרון	⇩	4%
פולגת ב 4	⇩	3%

ירידות בולטות בכר"מ

הירידה ב-%

לחות הגליל	⇩	10%
כרמל	⇩	10%
הדר 5	⇩	10%
רגלי 1 ש"ח	⇩	10%
עוף טנא	⇩	10%

מחזורים

במיליוני ש"ח

מחזור כולל	90.1
מחזור מר"ץ	21.0
מחזור משתנים	47.7
מחזור כר"מ	21.4

מדדים מובילים

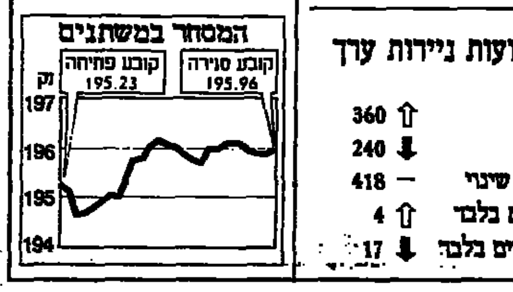
נקודות

משתנים	⇧	195.96 + 0.37%
מעו"ף	⇧	202.49 + 0.44%
כר"מ	⇧	142.59 + 0.73%
צמודים	⇩	149.35 - 0.03%

תנועות ניירות ערך

עלו	⇧	360
ירדו	⇩	240
ללא שינוי	—	418
קונים בלבד	⇧	4
מוכרים בלבד	⇩	17

המסחר במשתנים



כור סגרה את הפער מול ת"א בדקה האחרונה למסחר

וול סטריט
צבי רבין

בפעם הראשונה שפירסמה כור את הדו"חותיה גם למשקיעים בוול סטריט, היה מי שציפה לפעילות ערה במניה, אבל זו לא הגיעה. אמנם המחזור היה מעט גבוה מהממוצע היומי, אבל רק 110 אלף מניות החליפו ידיים בתגובה לתוצאות שהציגה החברה. כור סגרה אתמול בבורסה בתל אביב במחיר של 18.3 דולר למניה, ומיד עם פתיחת המסחר בוול סטריט זינקה למחיר זה. בהמשך ירדה ונסחרה ב–18 דולר. ואולם נתונים אלו היו נכונים עד ל–5 דקות לפני סיום המסחר. אז, היד הנעלמה, כנראה של משקיעים מישראל, גרמה לכור לסגור בדיוק ב–18.3 דולר, אף על פי שהמניה היתה יכולה להיסגר גם ב–18.75 דולר, ואז ליצור פער לטובת המניה תל אביב.

חמש המניות הפעילות ביותר

שם המניה		מחיר מניה בדולרים	שינוי באחוזים	מחזור במיליוני דולרים
טבע	⇧	41.8	0.6%	15.6
אפי	⇧	82.0	2.8%	11.3
קומברס	⇧	21.9	7.4%	9.5
בי.ג'י.אר	⇧	9.9	6.8%	2.4
לנאופטיקס	⇧	16.5	5.6%	1.4
מדד דאו ג'ונס	⇧	5070.9	0.4%	
מדד נאסד"ק	⇩	1029.3	-0.1%	

תגובה חזקה יותר לדו"חות היתה בתדיראן דווקא, והיא קפצה מיד עם פתיחת המסחר ב–0.6 דולר בתגובה לפרסום. בתדיראן עוסקים כיום במשנה מרץ לקראת הנפקת החברה הבת, תדיראן תקשורת, בוול סטריט. בתדיראן עדיין לא החליטו מי יהיה החתם, והציגים מהחברות הגדולות בוול סטריט יגיעו בשבועיים הקרובים לישראל, להיפגש עם ראשי החברה ולפרוש בפניהם את הצעותיהם להנפקה. החתמים באה"ב מכירים את העמלות שגבה סמית ברני, שניהל את הנפקת כור. סמית ברני יחד עם ליהמן ברדרס יכולים לגזור קופון נאה, אם מניית כור תתייצב במחיר שבו היא נסחרת כיום. לשני החתמים יש אופציה לרכוש עד 15% מהמניות המונפקות של כור באה"ב לפי המחיר ביום ההנפקה – 16.25 דולר.

טבע, שעלתה אתמול בבוקר בתל אביב ב–1%, לא הצליחה לסגור בלילה בוול סטריט את הפער, וסגרה ב–41.75 דולר, לעומת 42.33 דולר בת"א.

כור פירסמה את התוצאות בלילה שבו המשיך הדאו ג'ונס לשבור שיאים ונסחר ברוב שעות המסחר בעלייה של כ–35 נקודות. בסיום סגר הדאו בעלייה של 22 נקודות, במחיר של 5070. מדד הבורסה שמעבר לדלפק לא הצטרף לעליות, וברוב שעות המסחר נסחר ללא שינוי.

המניה הבולטת זה היום השני ברציפות בקרב הישראליות היא בי.ג'י.אר. זו זינקה בעוד 7%, והגיעה ל–10 דולר – מחיר המשקף שווי שוק של כ–58 מיליון דולר. גם המחזור היה גבוה והסתכם בכ–2.4 מיליון דולר. החברה הבת של בי.ג'י.אר, נקסוס, עומדת להשלים בימים הקרובים הנפקה למשקיעים מוסדיים באה"ב, שמארגן בנק ההשקעות אופנהיימר. לפני ההנפקה קיימה הנהלת בי.ג'י.אר רוד־שואו באירופה ובאה"ב, ובמהלכו הוצגה פעילותן של כל החברות בקבוצה. ייתכן זו הסיבה למחזורים הגבוהים.

צבי אלון, מייסד גם מנג', זכה לפרסום בוול סטריט, לאחר ששמו הופיע אתמול ברשימת 15 המוכרים הגדולים של השבוע. צבי אלון, שתפס את המקום האחרון, מכר מניות על פי הרווח רק ב–2.35 מיליון דולר. בראש הרשימה עמד בעל עניין שמכר מניות ב–38 מיליון דולר. מניית טאואר המשיכה גם אתמול לרכז מחזורי מסחר גבוהים, ולאחר שבפתיחה ירדה בחוזקה.

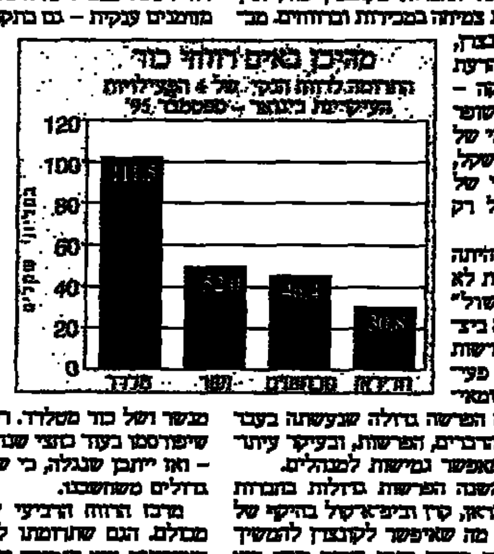
בני לא איכזב את החבר'ה מוול סטריט

שווי שוק
גיא רולניק

בני לא יאכזב את החבר'ה מוול סטריט בדו"ח שלאחר ההנפקה – התנבאו הסוחרים בבורסה – והם צדקו. כור לא מאכזבת גם ברבעון השלישי של השנה. החברה פירסמה אתמול רווח שיא נוסף, שלידו מתגמדים כל הקונצרנים במשק, ועם פתיחת המסחר בוול סטריט עלו מניותיה ב–2%.

למרות ש"תנאי המעבדה" לדו"ח הזה נראו גרועים, נוכח הנפילה ברווחי תדיראן השנה – הצליחה כור לרשום גידול חזק בכל סעיפי דו"ח הרווח וההפסד – גם בהשוואה של ינואר־ספטמבר וגם בהשוואה של הרבעון השלישי.

המאזן השני שעליו חתום בעל הבית החדש – סטנלי גולד משמרוק – נראה לא פחות טוב מקודמו: כמעט כל החברות בקונצרן כור, חוץ מתדיראן, מציגות צמיחה במכירות וברווחים. מבנה ההון של הקונצרן, שהיה מביא את הרעת עוד לפני ההנפקה – נראה עכשיו משופר במיוחד: הון עצמי של כ–2.6 מיליארד שקל, לעומת הון עצמי של 600 מיליון שקל רק לפני 4 שנים.



למנהלי כור היתה אפשרות לגמישות לא מעטה ב"בישול" הדו"ח. מחד גיסא ביצעה החברה הפרשות גדולות לסגירת פעילויות החברות, ומאידך גיסא, ביטלה הפרשה גדולה שנעשתה בעבר בסולתם. מטבע הדברים, הפרשות, והעיקר עיתויין, הם עניין המאפשר גמישות למנהלים.

כור ביצעה השנה הפרשות גדולות בחברות מנה, בעמם, איתוראן, קרן הביומ־אקשל בהיקף של 66 מיליון שקל. מה שאיפשר לקונצרן להמשיך להציג גידול חזק ברווח הנקי בשנה שבה הוא סגר מספר גדול של פעילויות הוא ביטול ההפרשה הגדולה שביצע בעבר בסולתם, בהיקף של 96 מיליון שקל. לאחר שסולתם הרוויחה בתשעת החודשים הראשונים של השנה 3.6 מיליון שקל ועברה להון עצמי של 4.6 מיליון שקל החליטו בכור שאפשר לראות אותה כעסק חי, בועט ומרוויח.

עם הפרשות חשבונאיות אפשר לשחק בדו"חות קדימה ואחורה, שנה או שנתיים – אבל הרווחים במוקדי העסקים העיקריים של קונצרן כור לא מותירים מקום לוויכוחים: כור מחזיקה היום בנתח משמעותי כ–4 מהחברות התעשייתיות הרווחיות ביותר בישראל. ובניגוד לקונצרנים האחרים – ששיעור החזקתם בפרות המזומנים שלהם הוא באחוזים נמוכים בדרך כלל – אצל כור הפרות הללו "קרובות" מאוד לקונצרן.

טלרד היא פרת המזומנים הגדולה מכולן – והיא גם תרמה את עיקר הגידול ברווח השנה, אלא שהיא נראית כעגל רך ליד הפרה הגדולה שאל עטיניה היא מחוברת. 430 מיליון שקל, שהם 44% מהמכירות של טלרד בתשעת החודשים הראשונים של השנה, היו למונופול התקשורת הישראלי בזק. כמו כל החברות הממשלתיות, בזק מעריכה כחול לבן, ובמקרה זה מדובר בכחול לבן של שמרוק. לשורת המכירות תרמה בזק, הנמצאת כבר כמה שנים בתנופת השקעות אדירות בתשתית, כ–45% השנה. כמה אחוזים היא תורמת לשורת הרווח התפעולי – את זה כבר לא מעוניינים לגלות בקונצרן; "סוד מסחרי", הם אומרים.

העגל השני בעדר של גאון מחובר לשתי פרות ממשלתיות גדולות – בזק, שלה היא מוכרת ציוד תקשורת, ומשרד הביטחון. נתונים על המכירות ושיעורי הרווחיות של תדיראן לבזק, למשהב"ט, לסקטור הפרטי וליצוא – לא מספקת כור. מה שבאיורים לדו"חות של תדיראן ל–94' ניתן היה לראות, שרוב הרווח התפעולי שלה באותה שנה – 52 מיליון דולר – נבע מחטיבת התקשורת, שתלויה במידה לא מבוטלת בבזק ומשרד הביטחון, בעוד שחטיבת המערכות האלקטרוניות הסבה הפסד תפעולי של 10 מיליון דולר.

העגל השלישי בקונצרן לא מחובר לשום פרה ממשלתית. הוא לא צריך אף אחת. מדובר במונופול המלט נשר, שמקל מאוד על בני גאון ועל דוד רינשל מבל"ל כלל. נשר היתה תמיד יצרנית מזומנים עקבית – גם בתקופות טובות וגם בתקופות רעות. השנה היא תרמה לכור ולכלל תעשיות כ–50 מיליון שקל נטו (לכל אחת).

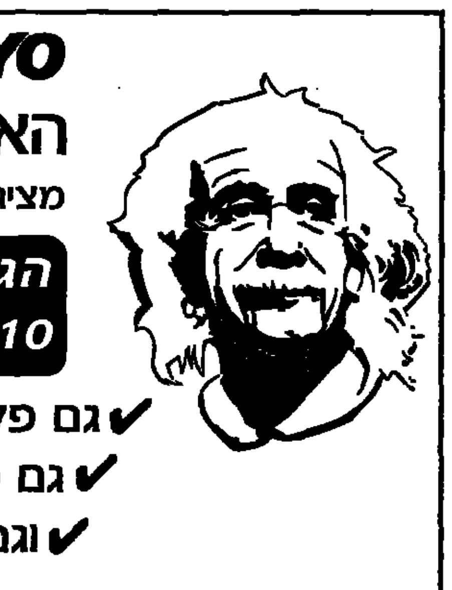
למעשה, יש סיכוי לא קטן שנשר וטלרד מייצרות לקונצרן כור רווחים יותר גבוהים ממה שניתן לראות. הנוהג הוא, שכאשר יש פרות כל־כך רווחיות נוהג להקטין את רווחיהן על ידי משיכת דמי ניהול גדולים. בעבר ראינו משיכות גדולות של כור וכלל מנשר ושל כור מטלרד. רק בדו"חות התקופתיים שיפורסמו בעוד כחצי שנה יינתן לכך ביטוי מלא – ואז ייתכן שנגלה, כי שני העגלים הללו יותר גדולים משחשבנו.

מרכז הרווח הרביעי של כור הוא המרשים מכולם. הגם שתרומתו לרווחי הקונצרן בשנים האחרונות היא הנמוכה שבכם, הוא העגל היחיד הפועל בשווקים תחרותיים לגמרי. הוא אינו מונופול טבעי או לא טבעי ואינו מחובר לשום פרה ממשלתית. מכתשים היא אחת היצואניות התעשייתיות הרווחיות המצוינות בארץ, ואת הצלחתה קשה לייחס לשום גורם אחר לבד מניהול.

הגם שלשלושת העגלים הראשונים יש תלות גדולה בבזק או בקיום מונופול המלט בישראל – הם צומחים ומרוויחים גם במרבית הפעילויות בשוק הפרטי וביצוא. כאן עיקר האתגר של הנהלת קונצרן כור. שמרוק, כמו גם שאר המשקיעים במניות כור, ירצו לראות את הקונצרן מקטין בהדרגה את התלות שלו בבזק ובבנק, וצומח בפעילויות תחרותיות, בעיקר בשווקים בינלאומיים.

לבני גאון יש 411 אלף סיבות טובות לגוון את תיק ההשקעות של כור; להיערך לקראת הפרטה התחרות במגזרי הבזק; להתגונן גם לקראת שבירה אפשרית של מונופול המלט נשר מכיוון יבוא ירדני; ולהתמקד בהצמחת מרכזי רווח משמעותיים, שמטבע הדברים יכולים להיות בעיקר בתחומי היצוא, בגלל גודלו של הקונצרן.

411 אלף סיבות – ולכל אחת מחיר מימוש של 83 דולר – שנכון למועד פרסום הדו"חות לרבעון השלישי נמוך ב–10% ממחיר השוק של המניה. את חישוב המכפלה של ההפרש יכול כל אחד לעשות בעצמו.


SANYO
האיינשטין של יפן
מציג בפנייך את
הגאון המשרדי!!!
SANYO MFP - 510
✔גם פקס על נייר רגיל!
✔גם מכונת צילום מסמכים!!
✔וגם מדפסת לייזר משוכללת!!!

מה עוד תבקש ממכשיר קומפקטי אחד??
להדגמה במשרדך ללא התחייבות
אזהרה! ההדגמה עשויה להדהים אותך...
אפשרות ל־"TRADE-IN" של הפקס הישן שלך
יזמקו צלצל עכשיו טל': 03-5164701 שיווק ושירות יזמקו בע"מ
רח' לח"י 28 בני־ברק, ת"ד 1083 מיקוד 51110, טל': 03-5783737, 03-5783738, פקס: 03-5783736
יזמקו יבואנים בלעדיים:
KYOCERA
SAMSUNG
SANYO
SEIKO
Unikind
BYTE BEST OVERALL
PC MAGAZINE EDITORS' CHOICE

עיריית תל-אביב-יפו
הגינזך הטכני סגור
הגינזך הטכני, במינהל ההנדסה,
יהיה סגור ביום חמישי 30 בנובמבר.
לא תהא אפשרות
לעיין בתיקי בנין.
איתכם הסליחה.

הנדון: הודעה בדבר כינוס אסיפה כללית שלא מן המניין
ניתנת בזה הודעה כי ביום ד' ה־20 בדצמבר 1995 בשעה 11:00 תתקיים אסיפה כללית שנתית רגילה של בעלי המניות של החברה במשרדה הרשום של החברה ברחוב יגאל אלון 120, תל־אביב.
על סדר היום
1. לדון ולאשר את הדו"חות הכספיים של החברה לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1994.
2. לדון ולאשר את דו"ח הדירקטוריון לשנת 1994.
3. קביעת הרכב הדירקטוריון - (מינוי דירקטור במקומו של מר אפי שטורם).
4. לדון בכל עניין אחר אשר יובא לדיון בפני האסיפה ויועלה לדיון ע"י יו"ר האסיפה.
חבר הזכאי להשתתף ולהצביע באסיפה דלעיל יכול להצביע אישית, או ע"י בא כוח, ובמקרה של חברה ע"י נציג שהוסמך לכך בכתב, או אם הממנה היא החברה, בחותם החברה או בחתימת ידו של בא כוחו.
המסמך הממנה ויפוי הכוח אם ישנו, שלפיו נחתם או העתק מאושר ממנו יופקדו במשרדה הרשום של החברה לא פחות מ־48 שעות לפני המועד הקבוע לאסיפה שבה עומד להצביע האדם ששמו נקוב במסמך.
וידאומטריקס תעשיות בע"מ

هكذا من الأصل

هكذا في الأصل

אפריקה ישראל – הרווח מעסקי הקבלנות והבנייה מוסיף להישחק

העלייה ברווח מעסקי הביטוח של מגדל, מול השחיקה בענף הבנייה, מקטינה את תלותה של אפריקה ישראל בשוק הנדל"ן. ברבעון השלישי תרם הרווח מביטוח כ-68% מסך הרווח הנקי של הקבוצה

מאת גלית חמי

אחד ממוקדי הרווח העיקריים שהביאו לשיפור ברווחי אפריקה ישראל בתשעת החודשים הראשונים של השנה לעומת התקופה המקבילה אשתקד, הוא עסקי הביטוח.

בעוד שבעסקי הבנייה והקבלנות של הקבוצה ניכרת שחיקה ברווחיות, הרי שעסקי הביטוח ממשיכים להציג שיפור בהשוואה לתקופה המקבילה אשתקד.

בתשעת החודשים הראשונים של '95 הסתכם הרווח הנקי של לאומי אחזקות ביטוח, חברה בת של אפריקה ובעלת המניות העיקרית בקבוצת מגדל, ב-46.9 מיליון שקל לעומת 18.7 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד, ולעומת 12 מיליון שקל ב-94' כולה.

עיקר השיפור נבע מעלייה ברווחי ביטוח החיים ומרווחי השקעות לעומת הפסד מהשקעות בתקופה המקבילה אשתקד, שקיזזו את הירידה ברווחי הביטוח הכללי, שנבעה בעיקר מענף הרכב.

תרומת עסקי הביטוח לקבוצת אפריקה ישראל הסתכמה בינואר־ספטמבר '95 בכ-32.8 מיליון שקל לעומת 13 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד ו-7.9 מיליון שקל בשנת '94 כולה.

הרווח מעסקי הביטוח תרם כ-44% מהרווח הנקי הכולל שהציגה קבוצת אפריקה ישראל בינואר־ספטמבר '95, וכ-68% מהרווח הנקי הכולל של הקבוצה ברבעון השלישי של שנת '95.

התרחבות בהיקף הפעילות

יתרת הרווח של קבוצת אפריקה ישראל נבעה משאר תחומי פעילותה, הכוללים את עסקי המלונאות של אפריקה מלונות, עסקי הקבלנות והבנייה ועסקי התעשייה, הכוללים את פקר פלדה ונגב קרמיקה.

כמעט בכל שאר התחומים מדווחת אפריקה ישראל על התרחבות בהיקפי הפעילות – עלייה בשיעור 30% במספר יחידות הדיור, הגדלת היקף הפעילות של החברה הבת הקבלנית, רניה סיבוס, ריבוי שטח הנכסים המניבים שבבעלות הקבוצה, והתרחבות היקפי הפעילות בעסקי המלונאות.

ואולם למרות הסקירה המקיפה על ממדי התרחבות הקבוצה בתחומי הבנייה, הרי שבשורת הרווח ניכרת שחיקה, הבולטת בעיקר ברבעון השלישי. השחיקה נובעת בעיקרה מעסקי הבנייה של הקבוצה.

הרווחים מעסקי הבנייה והקבלנות במשך תשעת החודשים הראשונים של השנה ב-68 מיליון שקל מתוך הכנסות בהיקף של כ-328 מיליון שקל לעומת רווח של 68.1 מיליון שקל מתוך הכנסות של כ-274 מיליון שקל, בתקופה המקבילה אשתקד ולעומת רווח של 87.7 מיליון שקל והכנסות של כ-363 מיליון שקל ב-94' כולה.

שלמה גרופמן, מנכ"ל אפריקה ישראל, מציין בסקירת המנהלים, כי לחברה כמויות גדולות של פרויקטים בביצוע בהיקפי השקעות של כמה מיליארד שקל, וחלק ניכר מהן כבר נמכר, אך עדיין לא נזקף בדו"חות. בנוגע לשחיקה ברווחיות, מציין גרופמן, כי ברבעון השלישי חלו סטיות בסיום עבודות הבנייה, ולפיכך קטן מהמתוכנן מספר יחידות הדיור שרווחיהן נזקפו לדו"ח.

מלבד זאת, מרבית יחידות הדיור שבנייתן הושלמה ברבעון השלישי היו באזורים שהמחירים בהם זולים, ולפיכך הרווח התפעולי שנבע מהן נמוך מהממוצע שהיה מקובל בחברה בשנים האחרונות.

מגמה זו, שניכרת בעיקר ברבעון השלישי של השנה, על רקע העלייה ברווחי הביטוח, מחלישה את התדמית של קבוצת אפריקה ישראל כחברת בנייה ולנוכח תוצאותיה הכספיות ניכר, כי כיום מפוזרת רווחיותה של הקבוצה על פני מגוון ענפים.

עסקי המלונאות של אפריקה ישראל הניבו במשך תשעת החודשים הראשונים של השנה רווח נקי של 11.6 מיליון שקל לעומת רווח של 7.2 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד. הגידול ברווח נבע מעלייה בשיעורי התפוסה ומהתייעלות בהוצאות, וקוזז בחלקו משחיקת שער הדולר לעומת המדד.

פיתוח מקרקעין למרות ציפייה להאטה בענף

בעסקי התעשייה קוזזה העלייה ברווח נגב קרמיקה בהתמתנות הצמיחה ברווח פקר פלדה, שככל הנראה צפוי לרדת על רקע ירידה במחירי המכירה.

למרות הצהרותיו של גרופמן בסוף השבוע שעבר, כי בתחילת '96 צפויה האטה נוספת בענף הבנייה בשל ציפיות לירידות מחירים בענף, ועל רקע השחיקה ברווחיות שהציגה הקבוצה, מציין גרופמן בסקירת המנהלים, כי אפריקה ישראל המשיכה במשך התקופה בפיתוח המקרקעין שברשותה, לפיתוח שישה פרויקטים חדשים, וכן קידמה תוכניות לאישור תוספת בנייה בהיקף כולל של כ-2,200 יחידות דיור במספר פרויקטים שלה באזור המרכז.

מלונות אפריקה (באלפי ש')

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	50,041	37,616
רווח גולמי	13,939	8,302
הוצאות הנהלה	5,698	4,738
רווח תפעולי	5,782	1,651
הוצאות מימון	1,096	154
רווח נקי	4,402	1,198
ינואר־ספטמבר	'95	'94
הכנסות	127,356	107,243
רווח גולמי	32,531	25,297
הוצאות הנהלה	15,719	14,034
רווח תפעולי	10,789	6,187
הוצאות מימון	4,228	1,643
רווח נקי	10,370	4,356
רווח למניה (ש"ח)	0.19	0.08
מחיר מניה (ש"ח)	6.38	
הון עצמי	242,012	
שווי שוק	346,200	

אפריקה ישראל (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
סה"כ הכנסות	194,937	140,374
סה"כ הוצאות	169,327	107,676
הוצאות הנה"כ	6,580	5,501
הוצאות מימון	1,502	2,243
רווח תפעולי	16,185	23,447
רווח נקי	7,264	13,258
ינואר־ספטמבר	'95	'94
סה"כ הכנסות	502,501	421,882
סה"כ הוצאות	402,244	327,503
הוצאות הנה"כ	18,986	16,247
הוצאות מימון	10,789	6,828
רווח תפעולי	78,392	71,304
רווח נקי	41,766	47,016
מחיר מניה (ש"ח)	3572.69	
הון עצמי	976,671	
שווי שוק	1,701,900	

עלית – נמשכת הירידה בשיעור הרווח הגולמי והתפעולי

שיעורי הרווחיות נשחקו למרות שיפור במצבן של החברות באירופה. מעבר להכנסות מימון גרם לעלייה ברווח הנקי

בסוף אוקטובר '95 הורידה חברת מעלות את הדירוג לסדרת האג"ח של עלית. הנימוקים להורדת הדירוג שמנתה האנליסטית גיורית ברגמן הם בין השאר התחרות המחריפה בשוק המקומי, הגברת ייבוא המזון מעבר לעלייה בצריכת המזון, עלייה בחלקן של רשתות השיווק ברכישת המזון וכניסת גורמים בינלאומיים.

אתמול הודיעה חברת נסטלה על הגדלת השקעותיה בישראל ועל כוונתה של שותפתה, חברת אסם, להשתלט על שוק הקפה המקומי. גורם אחר שפעל לרעת עלית הוא הגדלת חלקן של רשתות השיווק בשוק המזון המקומי, שכן רשתות השיווק הן בעלות כוח קנייה עדיף ולפיכך הן שוחקות את שיעור הרווחיות של היצרנים באמצעות מחירים נמוכים יותר ותנאי אשראי נוחים.

ייתכן שזו הסיבה לירידה ברווחיות הגולמית של עלית ברבעון השלישי של '95. יו"ר החברה ומנכ"לה, דוד פדרמן, אינו מסביר את הירידה ברווחיות הגולמית למרות העלייה במכירות, אם כי החברות באירופה הגיעו לאיזון תפעולי. גורם נוסף שהיה אמור לשפר את הרווחיות הגולמית של עלית היה שינוי אומדן הפחת של מקצת המכונות והציוד מ-10 ל-15 שנה, שהגדיל את הרווח לפני מס ב-3.7 מיליון שקל ברבעון זה.

מכירותיה של עלית גדלו ברבעון השלישי ב-2.6% בהשוואה למקביל. הכנסותיה של עלית גדלו בינואר־ספטמבר '95 ב-11.7% בהשוואה לתקופה המקבילה ב-94'. המכירות בינואר־ספטמבר '95 הסתכמו ב-1.7 מיליארד שקל בעקבות עלייה של 12% במכירות של עלית ישראל שהגיעו ל-790 מיליון שקל ועלייה בשיעור 11.3% במכירות החברות הבנות בחו"ל – ל-872.3 מיליון שקל. היצוא של עלית גדל בינואר־ספטמבר ל-29.7 מיליון דולר לעומת 25.4 מיליון דולר בתקופה המקבילה.

פדרמן מציין, כי הצמיחה במכירות נובעת בעיקרה מעליית מחירי הקפה בעולם. למרות הצמיחה במכירות ירדה הרווחיות הגולמית של עלית ל-21.2% מהמחזור ברבעון השלישי לעומת 23.2% מהמחזור במקביל ב-94'. לצד הרעה ברווחיות הגולמית ניכרת מודעות גוברת לעלויות. הוצאות המכירה התייצבו על 12.3% מהמחזור, אך הוצאות ההנהלה הכלליות ירדו ל-28.3 מיליון שקל, שהם 5.4% מהמחזור בהשוואה ל-6% מהמחזור במקביל ב-94'. ירידת הרווחיות הגולמית והצמיחה המתונה במכירות הביאו לירידה אבסולוטית ויחסית ברווח התפעולי. שיעור הרווח התפעולי נסוג ל-3.4% מהמחזור לעומת 4.9 מהמחזור במקביל. הירידה בולטת על רקע האיזון התפעולי בחברות באירופה, שבא לאחר שמפעל המפסקים, מוקד ההפסד, עבר לרווח. פדרמן מציין, כי בינואר־ספטמבר '95 עדיין ספגו הפעילויות באירופה הפסד תפעולי.

הירידה ברווחיות התפעולית לא באה לידי ביטוי בשורה התחתונה, כיון שעלית עברה להכנסות מימון של 2.8 מיליון שקל בהשוואה להוצאות מימון של 7.7 מיליון שקל במקביל, עקב מעבר לרווחי ניירות ערך של 2.1 מיליון שקל ופיקדונות של 46.3 מיליון שקל בהשוואה להפסדי בורסה של 12.4 מיליון שקל במקביל ב-94'. למרות הירידה ברווחיותה, תזרים המזומנים של עלית מסביר מדוע עשויה חברת השקעות גדולה לגלות בה עניין.

תזרים המזומנים של עלית – 57.7 מיליון שקל – גדול מהרווח הנקי שלה: ההפרש נובע בעיקר מפחת של 58.4 מיליון שקל וירידה במלאי של 54.6 מיליון שקל, שקיזזו עלייה של 48.5 מיליון שקל בחייבים וירידה של 37.3 מיליון שקל בזכאים. תזרים המזומנים הפרמננטי של עלית ירד בינואר־ספטמבר '95 ל-77.7 מיליון שקל בהשוואה ל-115.7 מיליון שקל בתקופה המקבילה ב-94'. עלית ממשיכה לבצע פעילויות ועסקות בעלי עניין בהיקף נרחב.

מרבית הפעילות באירופה נרכשה לפני 3 שנים מבעל עניין, חברת מ.ג.ג, תמורת הקצאת מניות. בינואר־ספטמבר '95 רכשה עלית חומרי גלם מבעלת עניין בסך 220.3 מיליון ש' לעומת 172 מיליון ש' בתקופה המקבילה ב-94' ומכרה לבעלת עניין בסך 34.5 מיליון ש' בהשוואה ל-16.7 מיליון שקל בתקופה המקבילה ב-94'. עלית רשמה רווח של 725 אלף שקל ברבעון השלישי מחלקה בזכיינית ערוץ 2, חברת רשת. ההון העצמי של עלית הוא 603.5 מיליון שקל וממנן 43.6% מנכסיה. שווי השוק שלה הוא 637.7 מיליון שקל, והיא נסחרת במכפיל הון של 1.06 ובמכפיל רווח של 17.2.

יורם גביזון

עלית (במיליוני שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	520.9	587.7
רווח גולמי	118.2	117.5
הוצאות הנהלה	28.2	30.3
רווח תפעולי	17.8	24.6
הוצאות מימון	(2.8)	7.7
רווח נקי	12.8	10.4
ינואר־ספטמבר	'95	'94
הכנסות	1,663.2	1,489.7
רווח גולמי	341.8	355.7
הוצאות הנהלה	93.2	92.3
רווח תפעולי	62.5	94.7
הוצאות מימון	10.1	34.5
רווח נקי	48.0	34.5
רווח למניה (ש"ח)	0.83	0.76
מחיר מניה (ש"ח)	12.70	
הון עצמי	603.5	
שווי שוק	631.8	

קסטרו – או שיש לך תוצאות או שיש לך הסברים

החברה ממשיכה להגדיל רווחיותה למרות החשיפה ליבוא ועליית מחירי חומרי הגלם

חומר הגלם של יצרנית האופנה קסטרו הוא כותנה. זו אולי עובדה טריוויאלית, אבל בסקירת המנהלים של החברה לא מוזכרת הכותנה, ולו ברמז. אין בסקירה הסבר מפורט לעלייה התלולה במלאי, פשוט מפני שלא היתה כזו. בעוד עזרי גונן, מנכ"ל כיתן, מסביר את הגדלת המלאי לסכום המרשים של 222 מיליון שקל, ללא עלייה מקבילה במכירות, קסטרו ייצבה את רמת המלאי שלה למרות צמיחת המכירות.

קסטרו אינה סובלת כמו פולגת מקריסת הרווחיות התפעולית. שיעור הרווח התפעולי שלה עלה ל-10.1% מהמחזור, ואילו הרווח התפעולי של פולגת התכווץ ל-1.2%. קסטרו גם אינה זוחלת את דרכה אל מחוץ לענף באותן הווריאציות הנוגעות על חברות הטקסטיל הבורסאיות לאחרונה. לדו"ח, למשל, ריווחה על העברת עסקי הטקסטיל שלה לארגמן תמורת הקצאת מניות, מתוך כוונה לפתוח את נכס הנדל"ן שלה בחולון. בניגוד לחברות טקסטיל עתירות קרקע ומעוטות רווח, קסטרו עדיין רואה בנדל"ן אמצעי ייצור ולא חזות העסק.

לפני כמה ימים רכשה גבס נדל"ן בבת ים ב-3 מיליון דולר לצורך הרחבת המפעל. קסטרו גם מספקת הסבר מדי רבעון, מדוע השוק מוכן לתמחר אותה במכפיל הון גבוה בהרבה מאשר חברותיה לכ"ם.

בניגוד לרבעון השני של '95, צמיחת הרווח באה לא רק מהתייעלות, אלא גם מהגדלת מכירות. הכנסותיה של החברה עלו ברבעון השלישי של '95 ב-25.2% לעומת המקביל ל-24.3 מיליון שקל וזאת למרות המשך הירידה בייצוא. הרווח הגולמי של קסטרו המשיך לעלות ברבעון השלישי של '95 לשיעור של 44.9% מהמחזור בהשוואה ל-42.4% במקביל ב-94'. סמנכ"ל הכספים של החברה, יחיאל שיפר, מסביר את השיפור ברווחיות הגולמית בקניית רכש טובה יותר של חומרי גלם תוך מציאת מקורות זולים יותר והדגש על צמצום המלאי.

המלאי של קסטרו קטן ל-14.5 מיליון שקל לעומת 16.8 מיליון שקל במקבילה, למרות עלייה של 5.9 מיליון שקל במכירות. המלאי של קסטרו גדל מסוף הרבעון השני של '95 ב-3.2 מיליון שקל. לדברי שיפר, העלייה במלאי נובעת מהיערכות החברה לקראת המכירות ברבעון הרביעי וברבעון הראשון של השנה, אז מתרכזות רוב מכירותיה של החברה.

בגלגול המלאי המהיר יותר הירידה בשיעור האינפלציה חוסכים הוצאות הנובעות משערוך של מלאי הפתיחה. מלאי נמוך יותר גם מונע מהחברה להידרש למבצעי מכירה במחירים נמוכים במטרה להקטין מלאי. הגדלת המכירות של קסטרו נובעת גם מהוספת עוד שלוש חנויות בבעלות.

הוצאות המכירה של קסטרו גדלו כתוצאה מקליטת כוח אדם חדש ופרסום, אבל חלקן במחזור ירד ברבעון השלישי של '95 ל-25.4% מהמחזור בהשוואה ל-26.6% מהמחזור במקביל ב-94'. גם שיעור הוצאות ההנהלה הכלליות שלה ירד, וכתוצאה קפץ הרווח התפעולי של קסטרו ל-2.5 מיליון שקל, שהם 10.1% מהמחזור בהשוואה ל-4.7% במקביל.

ההון העצמי של קסטרו מסתכם ב-48.4 מיליון שקל וממנן 70.2% מהנכסים. שווי השוק שלה 69.2 מיליון שקל והיא נסחרת במכפיל הון של 1.4 ובמכפיל רווח של 11.7.

יורם גביזון

קסטרו (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	24,276	19,376
רווח גולמי	10,898	8,216
הוצאות הנהלה	2,270	2,150
רווח תפעולי	2,453	918
הוצאות מימון	187	59
רווח נקי	1,296	936
ינואר־ספטמבר	'95	'94
הכנסות	78,634	64,768
רווח גולמי	31,560	26,462
הוצאות הנהלה	6,492	6,103
רווח תפעולי	7,903	6,112
הוצאות מימון	370	486
רווח נקי	5,821	5,652
רווח למניה (ש"ח)	0.89	0.64
מחיר מניה (ש"ח)	12.07	
הון עצמי	48,404	
שווי שוק	67,500	

סופר אמאיל – צומחת, מרוויחה ונסחרת במכפיל 5

התלות בפקרד בל, תמהיל פעילויות לא אטרקטיבי וירידה בתחום התעשייתי אינם מפריעים לחברה להכפיל את המכירות והרווח

מאת יורם גביזון

קשה להעלות על הדעת שני תחומים חסרי זיקה יותר מציפוי אמאיל לתנורים ומכונות כביסה ושיווק מחשבי פקרד בל – ויש כנראה משהו מרתיע בחברה שעוסקת בתחומים שאינם קשורים זה לזה לחלוטין. ייתכן גם שההסתייגות כלפי חברות הכו"ס לא פגה, גם כשהן צומחות ומרוויחות. התלות החזקה של החברה בקשריה המסחריים עם חברת ענק בינלאומית אינה אהודה על המשקיעים, וגם השם סופר אמאיל אינו מוסיף כנראה לדימוי החברה בעיני המשקיעים. גורמים אלו, מקצתם או כולם, עשויים להסביר כיצד חברה כמו סופר אמאיל מרוויחה 1.63 שקל למניה בשנה ומחירה בשוק 6.76 שקל למניה.

שיווק מחשבי פקרד בל נהנה מהצמיחה המהירה של תחום המולטימדיה והקליטה של מעבדי הפנטיום. הכנסות הבת, סופר שיווק, העוסקת בשיווק המחשבים, גדלו ברבעון השלישי ב-76% ל-22.7 מ' ש'. הפעילות בשוק המחשבים המקומי היתה בשיעור 60.3% מהמחזור בשלישי ונחלקה בין השוק המוסדי (40%), רשתות השיווק והדילרים כמו סופר אופיס, אופיס דיפו ואחרות (40%) ושיווק ישיר ליחידים.

מרדכי בודנר, מנכ"ל משותף של החברה, מסביר את העלייה החדה במכירות החברה הבת סופר שיווק בישראל בכך שפקרד בל חזתה את כיוון התפתחות שוק המחשבים, והשכילה לשלב את מוצרי המולטימדיה כחלק מהחבילה שהיא מוכרת.

מגזר אחר הקשור בפעילות בתחום, הוא שיווק ציוד היקפי במזרח אירופה. סופר אמאיל זיהתה נכונה את הביקוש הגדול שם למחשבים, בעיקר בשוק המוסדי. מכירות החברה הנכדה, סופר טכנולוגיות אינטרנשיונל, הפועלת באמצעות נציגי מכירות, קפצו ב-183% ל-13.8 מ' ש' (36.7% מהמחזור ברבעון השלישי בהשוואה ל-25.3% במקביל ב-94'). בודנר מסביר את העלייה בכניסה לשיווק בקרואטיה, בצ'כיה ובסלובקיה ובעלייה חדה במכירות לשוק המוסדי ברוסיה ובמדינות אחרות. לדבריו, הרווחיות הגולמית מהפעילות במזרח אירופה מגיעה ל-20% לעומת 16%-17% בשוק המקומי.

בודנר מצטט הערכות, שלפיהן צפוי הביקוש בשוק המזרח אירופי להישאר ברמתו הגבוהה ולאפשר את המשך הצמיחה של החברה בשוק זה גם בעתיד. הסיכויים לפריצת דרך בתחום התעשייתי – ציפוי אמאיל – קטנים בהרבה. המחזור ירד ב-23% בחודשים ינואר־ספטמבר '95 וב-28% ל-1.1 מיליון שקל ברבעון השלישי של '95. הנסיגה במכירות נובעת מהירידה במכירותיהן של היצרניות המקומיות של תנורים ומכונות כביסה.

הצמיחה החזקה דרשה מסופר אמאיל להשקעות בהון החוזר שלה. המלאי צמח ב-75% בהשוואה לרמתו בסוף '94 והגיע ל-21 מיליון שקל; האשראי ללקוחות התרחב לרמה של 32.5 מיליון שקל, כלומר עלייה של 33.4% לעומת סוף '94, זאת למרות שהמכירות בינואר־ספטמבר '95 הוכפלו בהשוואה לתקופה המקבילה ב-94'. הגידול במלאי והאשראי ללקוחות בא לידי ביטוי בגירעון של 3.8 מיליון שקל בתזרים המזומנים מפעילות שוטפת. ההון העצמי של החברה הוא 21 מיליון שקל וממנן 33.7% מהנכסים. שווי השוק של אמאיל לאחר עלייה של 148.5% מתחילת השנה הוא 28.6 מיליון שקל, והיא נסחרת במכפיל רווח של 5.2.

יורם גביזון

סופר אמאיל (באלפי שקלים)

הרבעון השלישי	'95	'94
הכנסות	37,691	19,355
רווח גולמי	6,650	2,717
הוצאות הנהלה	1,989	1,297
רווח תפעולי	3,807	311
הוצאות מימון	876	491
רווח נקי	1,707	(331)
ינואר־ספטמבר	'95	'94
הכנסות	107,796	58,496
רווח גולמי	19,431	9,371
הוצאות הנהלה	5,014	4,087
רווח תפעולי	11,490	2,551
הוצאות מימון	2,367	1,633
רווח נקי	4,307	119
רווח למניה (ש"ח)	1.35	0.05
מחיר מניה (ש"ח)	6.00	
הון עצמי	21,037	
שווי שוק	24,900	

ניו־יורק / 27.11.1995

שם החברה	מחיר סגירה	שינוי ב-%	BID	ASK	גבוה יומי	נמוך יומי	מחזור במניות	מחזור בדולרים	גבוה	נמוך	% שינוי שנתי 95	הון עצמי
פנד ישראליות	161.92	2.2	---	---	163.50	158.40	---	---	177.54	108.68	41	---
פאמפס	15½	-0.8	15½	15¾	15¾	15½	88,900	1,377,950	24¾	12	-5	724.0
טבע	41¾	0.6	41¾	41⅞	42½	41¾	374,700	15,643,725	43¾	21⅛	73	368.0
כור	18¾	4.3	18¼	18⅜	18⅜	18	108,400	1,991,850	17⅞	16⅝	7	720.3
אי.בי.אי.	19¾	-1.3	19¾	19⅞	20¼	19⅝	291,500	5,757,125	23⅝	11¼	45	370.4
אריעמיקס	1 1/16	6.3	1	1⅛	1 1/16	1	6,400	6,800	2 3/16	15/16	-23	9.0
אריסופט	6½	0	6¼	6¾	6½	6	3,900	25,350	9¾	5	-7	18.0
אורבוטק	13⅜	0	13¼	13½	13⅜	13¼	21,900	292,912	14⅜	8	65	59.0
אי.אי.אס	2 5/16	-7.5	2 5/16	2⅜	2⅜	2 5/16	19,000	43,937	4¼	1⅞	-8	64.0
אי.סי.אי.	2⅞	0	2⅞	3	3 1/16	2⅞	5,500	15,812	4⅝	1	51	3.8
אלבים	13⅞	5.7	13¼	13⅞	13⅞	13¼	8,300	115,162	24¾	13⅛	-34	374.0
אלדין	7	3.7	6¾	7	7⅛	6	313,400	2,193,800	17¼	4½	21	14.2
אלסינט	2½	0	2⅜	2½	2½	2⅜	44,000	110,000	3½	1¾	32	177.3
אלרון	9⅛	2.8	8⅞	9⅛	9⅛	8⅞	1,200	10,950	12¼	8	---	195.0
אלקטריק פיול	8⅜	1.5	8¼	8½	8⅜	8¼	7,300	61,137	13⅞	4¼	34	14.0
אם. סיסטמס	3½	7.7	3¼	3⅜	3½	3¼	3,500	12,250	7	2⅝	-15	7.8
אקסום	25¼	-2.9	25¼	26½	27	25¼	77,800	1,964,450	31½	9	288	7.4
אראל	3¼	18.2	2⅞	3¼	3¼	2¾	35,100	114,075	4⅜	2⅝	-19	9.8
אריאלי	6½	0	6½	7	6¾	6¼	24,000	156,000	7½	6	30	4.2
ארית	13/16	13.0	23/32	13/16	13/16	13/16	3,500	2,843	1 39/64	⅝	-46	8.9
אשד רובוטק	⅝	0	9/16	⅝	⅝	9/16	66,000	41,250	1⅜	⅜	25	10.4
בי.טי.אר	9⅞	6.8	9⅝	10	10¼	9¼	238,200	2,352,225	9¼	3⅜	97	11.2
ביוטכנולוגיה	3⅝	0	3 9/16	3 11/16	3⅝	3½	114,000	413,250	4¼	2	69	23.3
גילת	24	0.5	23⅞	24	24¼	23⅞	40,400	969,600	29¼	12	100	39.6
די.אס.אס.אי.	7⅞	-7.3	7¾	8	8⅜	7¼	91,300	718,987	13½	4¾	66	48.7
הבשורת יעוב	7⅞	0	7¾	8½	---	---	---	---	12	7	-28	173.0
הלת'קייר *	1⅜	-4.3	1⅜	1 13/32	1 7/16	1⅜	11,900	16,362	2 5/16	1 5/16	-10	16.4
מימד הביני	4⅜	2.9	4⅜	4½	4⅜	4¼	26,500	115,937	8¼	3⅜	5	22.3
מאאר	23¼	-6.1	23¼	23½	25	22	202,900	4,717,425	36	10¼	111	61.6
מ.ד.י.	1½	0	1½	1⅝	1½	1½	500	750	2⅛	1 1/16	50	5.6
טקנומטיקס	11⅞	-3.1	11⅞	12¼	12⅜	11⅞	40,100	476,187	13¾	3⅞	132	44.3
מלטרף	1¼	0	1¼	1⅝	---	---	---	---	3⅛	1¼	-52	---
מגדמה	7	0	7	7⅛	7¼	7	54,100	378,700	10⅛	4⅛	47	44.3
יומוק	---	0	---	---	---	---	---	---	---	---	-100	10.6
כרמל	12¾	-1.9	12⅝	12⅞	12⅞	12¾	1,200	15,300	17	7	73	23.0
לו-גם	28⅛	1.3	28¼	28½	28¾	27⅝	87,900	2,472,188	29½	15⅞	20	84.5
כייר	9¾	4.0	9⅝	9 13/16	9⅞	9 5/16	53,400	520,650	12⅝	4 15/16	70	13.8
לנאופטיקס	16½	5.6	16½	16¾	17	15⅞	86,800	1,432,200	18¾	6	103	37.0
מג'יק	7½	1.7	7¼	7⅜	7½	7¼	75,100	563,250	11½	3⅝	28	13.4
מגל	3⅞	5.1	3½	3⅞	3⅞	3½	13,900	53,862	5	2¼	29	15.0
מדיטאל	1½	0	1⅜	1⅝	1⅝	1½	10,000	15,000	1 15/16	5/16	-20	3.2
מד טכנולוגיות	4¾	0	4⅝	5⅛	5⅛	4⅝	10,000	46,250	6¾	4⅝	-23	13.2
נייר חדרה	46¼	1.1	46¼	46⅝	46¼	46¼	200	9,250	59¾	41½	-2	143.0
נקסוס	5⅜	4.9	5⅛	5⅜	5⅜	4⅞	72,800	391,300	6⅛	2 15/16	-89	1.2
סקאווק	7½	0	7½	8	7½	7⅜	42,500	318,750	8	6¾	25	14.0
סילקום	2⅝	5.0	2¼	2⅝	2⅝	2¼	2,500	6,562	4⅜	2	-36	5.7
ממפי	2⅞	4.5	2¾	2⅞	2⅞	2⅝	70,200	201,825	3½	1⅝	35	12.0
עידן	⅜	-14.3	⅜	7/16	⅜	⅜	6,000	2,250	25/32	¼	9	12.3
עין לנוד	6⅛	4.3	6	6¼	6⅛	5 15/16	3,000	18,375	8½	5⅜	-2	25.0
ראדא	4¼	-2.9	4⅛	4½	4½	4¼	17,900	76,075	6¼	3	13	13.8
קופס	15/16	0	---	---	---	---	---	---	3⅜	½	-66	2.9
ת.א.ב.	2⅞	0	2⅜	2⅞	---	---	---	---	4⅜	2⅞	-15	60.0
תאה	2	0	1⅞	2	2	1⅞	7,500	15,000	4⅝	1 11/16	-22	29.0
תרו	6¾	0	6¾	7⅛	6 15/16	6¾	19,800	133,650	8½	6⅛	-8	23.8
טירא	22¼	2.9	22⅛	22⅜	22⅛	22	23,400	520,650	25¼	15	7	230.3
אמפאל	15¼	-3.2	15⅛	15⅜	15¾	15⅛	39,000	589,875	25¼	13¾	8	40.6
אי.ג.אי	14½	-7.9	14½	15½	16	14½	76,300	1,106,350	39¼	13	12	29.3
אספל	5⅜	2.4	5 5/16	5⅜	5 7/16	5⅛	39,800	213,925	7 7/16	5⅛	-19	176.0
אינדיגו	10⅛	3.8	9¾	10⅛	10⅛	9½	149,200	1,510,650	64¾	7	-39	20.0
אפי	82	2.8	81¾	82½	83	79¾	138,500	11,357,000	100¼	24	190	130.0
ניאומק	7 7/16	2.6	7¾	7½	7⅝	7¼	645,600	4,801,650	10	5⅜	-34	82.0
די.אס.פי.	38½	0.6	38½	39	39	38¼	52,000	2,002,000	47	10	285	38.0
די.אס.פי גרופ	10 94/128	4.7	10¼	10¾	10¾	10¼	173,400	1,861,341	26	7⅜	-45	39.0
נם פור	21¾	2.3	21⅝	21¾	22⅛	21⅝	279,300	6,074,775	27¼	13	7	110.0
פרקסי	21⅛	3.0	20⅞	21¼	21¼	20¾	112,700	2,380,788	29	11¾	54	95.0
ספיאנס	2⅞	0	2⅝	3⅛	---	---	---	---	3⅞	1⅛	-79	-7.3
פארמוס	1 21/32	-7.0	1 21/32	1 13/16	1⅞	1 21/32	124,700	206,534	3 7/32	½	-84	2.7
פי.אי.סי.	21½	-1.1	21⅛	21¾	22	21½	1,400	30,100	28⅛	20⅛	-25	353.0
קומברס	21⅞	7.4	21¾	22	23	20½	433,200	9,476,250	26	11	84	112.0
קרן ישראל	10⅞	1.2	10½	10⅞	10⅞	10⅛	21,200	230,550	12⅞	9	7	---

טבלת הוול סטריט מופיעה היום בצורה מצומצמת, באופן חד פעמי, ללא המכפילים.

הנתונים מבוססים על הדו"חות של ארבעת הרבעונים האחרונים שפורסמו. [illegible]

משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ

תמצית מאזן ליום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995
(באלפי שקלים חדשים)

	30 בספטמבר 1995 (בלתי מבוקר)	30 בספטמבר 1994 (בלתי מבוקר)	31 בדצמבר 1994 (מבוקר)
מזומנים ופקדונות בבנקים	57,826	*10,499	13,479
ניירות ערך	10,070	38,080	38,101
אשראי לציבור	15,752,349	*13,559,147	14,252,743
אשראי לממשלה	29,284	60,258	60,458
בניינים וציוד	12,168	10,876	12,677
נכסים אחרים	43,018	33,839	38,313
סך כל הנכסים	15,904,715	13,712,699	14,415,771
פקדונות הציבור	4,442,943	3,157,548	3,330,179
פקדונות מבנקים	9,426,207	9,069,221	9,412,252
פקדונות הממשלה	1,028,467	501,917	618,322
אגרות חוב	491,199	566,035	569,584
התחייבויות אחרות	83,489	46,408	97,787
סך כל ההתחייבויות	15,472,305	13,341,129	14,028,124
הון עצמי	432,410	371,570	387,647
סך כל ההתחייבויות וההון	15,904,715	13,712,699	14,415,771

* סווג מחדש.

תמצית דוח רווח והפסד לתקופות שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995
(באלפי שקלים חדשים)

	לשלושה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995 (בלתי מבוקר)	לשלושה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1994 (בלתי מבוקר)	לתשעה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995 (בלתי מבוקר)	לתשעה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1994 (בלתי מבוקר)	לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר 1994 (מבוקר)
רווח מפעילות מימון, לפני הפרשה לחובות מסופקים	35,905	33,021	114,398	92,947	130,749
הפרשה לחובות מסופקים	9,529	2,724	21,465	13,769	18,540
רווח מפעילות מימון, לאחר הפרשה לחובות מסופקים	26,376	30,297	92,933	79,178	112,209
הכנסות מפעילות אחרות: עמלות תפעוליות	18,785	17,067	54,667	51,771	69,347
הכנסות אחרות	71	70	214	215	286
סך כל ההכנסות מפעילות אחרות	18,856	17,137	54,881	51,986	69,633
הוצאות לפעולות אחרות: משכורות והוצאות נלוות	9,312	8,281	27,073	23,576	32,684
פחת בגין בניינים וציוד	731	565	2,125	1,596	2,286
אחזקת בניינים וציוד	1,156	1,086	3,533	3,436	4,760
הוצאות אחרות	9,956	9,185	28,801	28,878	37,818
סך כל ההוצאות לפעולות אחרות	21,155	19,117	61,532	57,486	77,548
רווח מפעולות רגילות לפני מסים	24,077	28,317	86,282	73,678	104,294
הפרשה למסים על הרווח מפעולות רגילות	12,823	13,645	41,519	36,660	51,195
רווח נקי	11,254	14,672	44,763	37,018	53,099
רווח למניה (שקלים חדשים): ל-1 ש"ח ערך נקוב ממניות של הון המניות: רווח בסיסי	8.25	10.75	38.82	27.15	38.94
רווח מדולל	7.76	9.89	31.00	24.92	35.87

מ. אולניק, יו"ר הדירקטוריון
א. קרויזר, מנהל כללי וחבר דירקטוריון
ר. פריגל, סמנכ"ל חשבונאות הבנק

תל־אביב, 27 בנובמבר 1995.

תמצית דוח על השינויים בהון העצמי לתקופות שנסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995
(בלתי מבוקר)
(באלפי שקלים חדשים)

לשלושה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר

	1995 הון מניות ופרמיה	1995 עודפים	1995 סך הכל	1994 הון מניות ופרמיה	1994 עודפים	1994 סך הכל
יתרה לתחילת התקופה	313,496	107,660	421,156	313,496	43,402	356,898
רווח נקי	-	11,254	11,254	-	14,672	14,672
יתרה לסוף התקופה	313,496	118,914	432,410	313,496	58,074	371,570

לתשעה חודשים שנסתיימו ביום 30 בספטמבר

	1995 הון מניות ופרמיה	1995 עודפים	1995 סך הכל	1994 הון מניות ופרמיה	1994 עודפים	1994 סך הכל
יתרה לתחילת התקופה	313,496	74,151	387,647	313,496	21,056	334,552
רווח נקי	-	44,763	44,763	-	37,018	37,018
יתרה לסוף התקופה	313,496	118,914	432,410	313,496	58,074	371,570

באורים לתמצית הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 1996

באור 1 - תמצית הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 1995 ערוכה עפ"י הכללים שנכללו בהוראות המפקח על הבנקים בנוגע פרסום דוח רבעוני של תאגיד בנקאי. [illegible] 31 בדצמבר 1994.

באור 2 - [illegible] בסך 2.2 מיליון ש"ח. [illegible]

באור 3 - ביום 13 בספטמבר 1995, [illegible]

הדוח הרבעוני המלא נמצא לעיון בכל סניף של הבנק, [illegible] לכל דורש.

הודעות בורסה

גלית חמי

קווי אשראי – אושרה מכירת קן הקוקיס ליוזמה

אסיפת בעלי המניות ביוזמה אישרה את העסקה לרכישת אחזקותיה של קווי אשראי בקן הקוקיס. במסגרת העסקה תרכוש יוזמה את אחזקותיה של קווי אשראי בעסקי העוגיות של קן הקוקיס (67%) תמורת כ-4.5 מיליון שקל – כלומר לפי שווי חברה של 6.7 מיליון שקל.

על פי ההסכם שעליו דיווחה קווי אשראי, מלבד סכום זה תתחייב יוזמה לשלם לקווי אשראי תמורה נוספת בשלושה תשלומים שנתיים, שתחושב על בסיס 75% מחלקה של יוזמה ברווח הנקי של קן הקוקיס מדי שנה, בתוספת הרווח שינבע לה מהקצאת החזקותיה או ממכירת זכויות בקן הקוקיס בעתיד, ומדמי ניהול שתגבה יוזמה מקן הקוקיס.

קן הקוקיס העוסקת בייצור ושיווק דברי מאפה סיימה את '94 ברווח נקי של 87 אלף שקל, והיא רשומה בספרי קווי אשראי לפי עלות מתואמת של כ-2.2 מיליון שקל.

יוזמה מוחזקת על ידי בנימין גרלין (37.6%) מקבוצת קווי אשראי ומאיר ליפסס (36.8%).

אורדגרין ביטלה פירוק קרן ירוק עד בשל חוסר היענות

אורדגרין הודיעה אתמול על ביטול ההקצאה הפרטית שתוכננה לבצע במסגרת פירוק קרן ירוק שבבעלותה. זאת לנוכח היענות חלקית של מחזיקי יחידות ההשתתפות של הקרן להצעה של אורדגרין.

אורדגרין הציעה לבעלי היחידות בקרן ירוק עד להחליף את יחידות ההשתתפות שלהם במניות אורדגרין, לפי מחיר הקרוב למחיר השוק. לצורך העסקה קיבלה אורדגרין הערכת שווי שבוצעה על ידי אבי חפץ, לפיה נקבע כי שוויה של אורדגרין הוא 53 מיליון דולר לעומת שווי בורסה של כ-30 מיליון דולר. שוויה של הקרן הוערך בכ-14.5 מיליון דולר.

פורה תשקיע 250 אלף דולר תמורת 11.1% בפנטיק

פורה תרכוש 11.1% ממניות חברת פנטיק תמורת השקעה של 250 אלף דולר. כמו כן קיבלה פורה אופציה להשקעת 250 אלף דולר נוספים באותו מחיר למניה וכן אופציה נוספת להשקעה של 125 אלף דולר.

חברת פנטיק עוסקת בפיתוח מערכות המשלבות זיהוי דיבור ואיתור נתונים בבסיסי נתונים והמיועדות לחברות הנותנות שירותי איתור דרך הטלפון של מספרי טלפון ופרטים נוספים.

מבני תעשיה ואקרשטיין: פרויקט בנייה משותף שיימשך 7 שנים

פרויקט הבנייה המשותף של מבני תעשיה ואקרשטיין באזור התעשייה בהרצליה מתוכנן להימשך בשבע שנים. השלב הראשון שבו יוקם מחצית מהפרויקט יסתיים בתוך ארבע שנים ממועד חתימת ההסכם, ובניית השלב השני תחל עם סיום השלב הראשון ותימשך כשלוש שנים.

הפרויקט יבוצע במסגרת עסקת קומבינציה על שטח של 24,157 מ"ר שבבעלות חברת אקרשטיין וחברה קשורה שלה.

במסגרת הפרויקט תקים במקום מבני תעשיה פרויקט מסחר ומשרדים, בשטח כולל של כ-120 אלף מ"ר. על פי תנאי העסקה שנקבעו תקבל אקרשטיין 42% מהשטח ומבני תעשיה 58%.

שלמון – תגייס עד 75 מיליון שקל בהנפקת שטרי הון

שלמון תנפיק שטרי הון בסכום כולל של עד 75 מיליון שקל. שטרי ההון הם נדחים ובלתי סחירים, לתקופה של 10 שנים, צמודים למדד המחירים לצרכן בריבית צמודה, הם ישמשו את החברה לפעילותה השוטפת, במתן אשראי והלוואות לרשויות מקומיות.

שלמון סיימה את תשעת החודשים הראשונים של השנה ברווח נקי של כ-10.9 מיליון שקל, מהם כ-2.8 מיליון שקל ברבעון השלישי, לעומת רווח של כ-6 מיליון שקל בתשעת החודשים הראשונים אשתקד.

קשרי תעופה – דיווידנד של 3.75 מיליון שקל

קשרי תעופה תחלק לבעלי המניות דיווידנד בסך 3.75 מיליון שקל. היום הקובע לחלוקת הדיווידנד יחול ב-4 בדצמבר '95, יום האקס ב-5 בדצמבר '95, ויום התשלום נקבע ל-19 בדצמבר '95. קשרי תעופה פירסמה שלשום את הדו"חות הכספיים לרבעון השלישי, בהם היא הציגה רווח של 6.5 מיליון שקל בחודשים ינואר-ספטמבר '95 לעומת רווח של 6.2 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד.

אשמורת תעשיות – דיווידנד של 8 מיליון שקל

אשמורת תעשיות תחלק לבעלי מניותיה דיווידנד של 8 מיליון שקל בשיעור של כ-25.8%. המועד הקובע לחלוקת הדיווידנד יחול ב-10 בדצמבר '95, יום האקס יחול ב-11 בדצמבר '95 והיום הקובע לחלוקת התשלום יחול ב-25 בדצמבר '95.

קרור הספקה – דיווידנד של 6 מיליון שקל

קרור הספקה תחלק לבעלי מניותיה דיווידנד של 6 מיליון שקל בשיעור של כ-48.24%. היום הקובע לחלוקת הדיווידנד נקבע ל-10 בדצמבר '95, יום האקס יחול ב-11 בדצמבר '95 ומועד חלוקת התשלום יחול ב-25 בדצמבר '95.

דסטיני ומולט – שינויים בהרכב הדירקטוריון

לאחר שרכשה משפחת רויכמן את השליטה בדסטיני, תכנס החברה אסיפה כללית לשינוי מבנה הדירקטוריון והנהלת החברה בדסטיני ובחברה הבת שלה, מולט. באסיפה ימונו חניה רויכמן ואליהו רויכמן לדירקטורים בשתי החברות, ואבי לוין ישוחרר מתפקידו כמנכ"ל.

חניה ואליהו רויכמן יקבלו עם כניסתם לתפקיד שיפוי. שינויים אלו יהיו מותנים באישור האסיפה הכללית של בעלי המניות בדסטיני ובמולט. דסטיני מחזיקה ב-65.5% ממניות מולט.

אר.די.טי – דיווידנד של 1.25 מיליון שקל

אר.די.טי תחלק לבעלי מניותיה דיווידנד בסך 1.25 מיליון שקל בשיעור 27.4%. המועד הקובע לחלוקת הדיווידנד יהיה ב-7 בדצמבר '95, יום האקס יחול ב-10 בדצמבר '95, ומועד חלוקת התשלום ב-24 בדצמבר '95.

אס.סי.ג'י: נציגי הקרנות של אנליסט התנגדו להענקת מקדמות למנהלים

נציגי קרנות הנאמנות של אנליסט היו היחידים שהתנגדו לאישור תשלום מקדמות רבעוניות לשני נושאי משרה באס.סי.ג'י על חשבון המענק השנתי המגיע להם.

שאר נציגי קרנות הנאמנות שתמכו בהצעה כללו את אלטשולר-שחם, חברת שרם, יוניטרסט ודסק. נמנעו – נציגי קרנות הנאמנות של אייל, בטוחה וצמיחה.

שני נושאי המשרה באס.סי.ג'י מבקשים לקבל מקדמות בשיעור עד 50% מהסכום שנצבר לזכותם על חשבון המענק המגיע להם, שנקבע מדי שנה בשיעור 6.75% מרווחי החברה.

ארבע הנפקות חדשות אושרו על ידי הבורסה

הוועד הפועל של הבורסה לניירות ערך אישר רישום ניירות ערך של שש חברות למסחר, מהן ארבע חברות חדשות.

ישרוטל – מניות ואופציות שתנפיק לציבור ולעובדי החברה תמורת סכום כולל של כ-44 מיליון שקל ברוטו.

און תעשיות מיזוג אוויר – מניות שתנפיק לציבור תמורת כ-10 מיליון שקל ברוטו.

לוג מוצרים פלסטיים – מניות שתנפיק לציבור תמורת סכום כולל של כ-9 מיליון שקל ברוטו.

אומני מותגי מזון – מניות שתנפיק לציבור תמורת סכום כולל של כ-12.8 מיליון שקל ברוטו.

אופטימה תרשום למסחר כ-52 מיליון מניות, שיוקצו לחברת נכסי קלקא, המהוות כ-90% מהון החברה לאחר ההקצאה.

שקד תרשום למסחר 129 אלף מניות שינבעו ממימוש אופציות לא רשומות שיוקצו למשנה למנכ"ל החברה, ומהוות כ-2.3% מהון החברה בדילול.

איפקס: בעלת עניין בספקטרוניקס וזיו

על פי סעיף 27 ב' לחוק הסדרת העיסוק בייעוץ השקעות ובניהול תיקי השקעות, דיווחה חברת איפקס שיא ניהול, כי סך כל אחזקותיה של החברה ושל לקוחותיה בני"ע של ספקטרוניקס וזיו אופטיקס עולה על 5% בכל אחת מהן.

ת.ג.מ – רכישת ציוד ותיקוני מוסך מבעלי עניין

ת.ג.מ תכנס אסיפה כללית לאישור רכישת ציוד ותיקוני מוסך מחברות שבשליטת בעלי עניין בחברה.

מדובר ברכישות שהיקפן המקסימלי לא יעלה על 25% מההיקף הכולל של רכישת החברה מדי שנה, כפי שנקבע בתקנון. בעלי השליטה בת.ג.מ הם רפאל אלון (40%) ופיליפ קרסוב (21.5%). האסיפה תתכנס ב-14 בדצמבר במשרדי החברה.

מזרחי השקעות רכשה בשליש מהנפקת מלתא שהתקיימה אתמול

קבוצת כלל מנפיקים-לידר-איי.בי.איי-אייל זכתה במכרז החיתום של בנק דיסקונט

חברת מזרחי השקעות שבשליטת בנק המזרחי (85%) רכשה אתמול כ-10% ממניות חברת מלתא אינטר במסגרת ההנפקה שבוצעה אתמול. בהנפקה הושג פיזור מלא – נתקבלו 680 הזמנות בהיקף של 13.5 מיליון שקל וההקצאה למזמינים במחיר המינימום תהיה 61%.

מזרחי השקעות היתה הגוף ש"גיבה" את החיתום שנתן בנק המזרחי להנפקת מלתא. מחלקת החיתומים של המזרחי, בניהולו של יקיר גבאי, חיתמה על 61% מהיקף הנפקתה של מלתא – חשיפה חיתומית של כ-5.8 מיליון שקל. בכל הנראה הזרימה מזרחי השקעות הזמנה להנפקה במחיר המינימום בהיקף דומה להתחייבות החיתומית של הבנק. מאחר שההנפקה נסגרה בהקצאה של 61% נדרשה המזרחי השקעות לרכוש רק חלק מהסכום.

למרות שלדבר לא ניתן גילוי בתשקיף, סביר להניח כי מחלקת החיתום של בנק המזרחי ידעה מראש כי חברת ההשקעות של הבנק מתכוונת לרכוש נתח גדול מההנפקה של החברה. התופעה של חיתום להנפקות המגובה בגוף גדול המוכן לרכוש נתח גדול מהמניות, חזרה בחצי השנה האחרונה בשלוש הנפקות.

בהנפקת כיתן-דיר שבניהול קבוצת איכות-אייל, נתנה איכות את הסכמתה לרכוש חבילת מניות גדולה ובהנפקת מור נתנה חברת ההשקעות ישאל הסכמה דומה. בשני המקרים קבעה רשות ני"ע, כי החברה לא יכולה לתת לדבר גילוי בתשקיף. לפי הנחיות הרשות, משקיע שמתחייב לרכוש צריך להיות חתם, ואם יש לו רק "כוונה" אין לכתוב זאת בתשקיף.

ייתכן כי החיתום המגובה בהשקעה של מזרחי השקעות מבטא מגמה חדשה, אגרסיבית יותר, של בנק המזרחי בתחום החיתום וזאת בעקבות העברת השליטה בבנק לידי קבוצת ורטהיים-עופר. בעבר היה בנק המזרחי שחקן קטן יחסית בתחום ניהול הנפקות ובנקאות להשקעות.

המוטיבציה העיקרית להנפקה של מלתא, העוסקת בייצור מעגלים מודפסים ועבודות קבלנות בחשמל, היא הפטור ממס לבעלי שליטה בחברות תעשייתיות שייגמר בסוף החודש. מנהלים בשוק החיתום חוששים כי לאחר ש-5 עד 10 חברות יגייסו הון בחודש הקרוב בגלל הפטור ממס – ישתתק שוב השוק הראשוני עם פתיחת השנה האזרחית החדשה.

זריקת מרץ לשוק החיתום עשויה לתת ההנפקה הגדולה של בנק דיסקונט המתוכננת לינואר. אתמול הודיעה חברת נכסים מ.י. כי קבוצת כלל מנפיקים-לידר-איי.בי.איי-אייל זכתה במכרז החיתום והניהול של ההנפקה – מולה התמודדה קבוצת כור שוקי הון-ל.ר. בסיבוב נוסף של הצעות מחיר על עמלות ירדה הקבוצה הראשונה למחירים נמוכים יותר – וזכתה.

על פי התוכנית, תמכור המדינה כ-10% ממניות בנק דיסקונט – חלק באופן מיידי וחלק באופציות רכישה. ההערכה היא, כי המחיר של הבנק ייקבע על בסיס מכפילי ההון בהם נסחרים בנק לאומי ובנק הפועלים היום בבורסה. בניכוי ההתחייבויות הריאליות של שני הבנקים, הם נסחרים במכפיל הון ממוצע של כ-0.93 ובמכפיל רווח ממוצע של 12.5. ההנפקה אמורה להתבצע על בסיס הדו"חות לתשעת החודשים הראשונים של השנה.

הנפקת דיסקונט תכלול כנראה מכרז מוקדם, בו יימכרו כ-60% מהמניות למשקיעים מוסדיים. עיקר העניין בהנפקה הוא במחיר בו היא תבוצע ובאפשרות שיינתן לחתמים "להימלט" מהחיתום במקרה שיעריכו כי לא יוכלו לסגור את ההנפקה. כזכור, "נמלטו" החתמים לפני כשנה וחצי מהנפקתה של חברת שיכון ופיתוח בגלל השפל בשוק ההון.

גיא רולניק

אקרשטיין – מסבירה עלייה של 135% בחצי שנה

נפילתה של רייכרט באפריל '95 הביאה לעלייה חדה במחירי המכירה ולקפיצה ברווחי אקרשטיין

בנפול אויבך אל תשמח, נאמר בתנ"ך, אבל עבור משקיעי אקרשטיין הוותיקים שמיהרו לקפוץ על העגלה, השמחה הולכת בדיוק עם נפילת המתחרה הגדולה – רייכרט תעשיות.

באפריל '95 נעצר בעל השליטה בחברה, עזרא רייכרט, ומנהל הכספים שלה, מנשה כהן, בחשד לעבירות על פקודות מס ההכנסה. המעצר סימן תחילת תהליך שבסיומו מצאה רייכרט את עצמה בכינוס נכסים. עד אז כפתה רייכרט על הענף מלחמת מחירים ותנאי אשראי אבסורדיים והידרדרה אחרות מתחרותיה, ולפמן תעשיות למשל, לסף הבראיות הכלכלית. דעיכתה הצפויה של רייכרט התירה לולפמן ואקרשטיין לתמחר את מוצריהן על בסיס כלכלי יותר, והתוצאה היתה עלייה מיידית של עשרות אחוזים במחיר המכירה של צנרת הבטון ושוחות הביוב, תחום שבו החזיקה רייכרט כ-50% מהשוק.

תוצאותיה הכספיות של אקרשטיין תעשיות רחוקות מלהפתיע. כבר ביולי '95 העריך מנהל הכספים שלה, כי ברבעון השלישי תבוא לידי ביטוי הרציונליזציה בענף. השוק לא המתין לרבעון השלישי, ואקרשטיין עלתה ב-193% ל-5.9 שקל למניה באוגוסט. מאז מימשו חלק מהמשקיעים את השקעותיהם במניה, שירדה עד 5.09 שקל למניה אתמול.

התוצאות הכספיות של אקרשטיין שולחות תזכורת למצבו של הענף בימים לא רחוקים כל כך, שבהם שלטה רייכרט בענף.

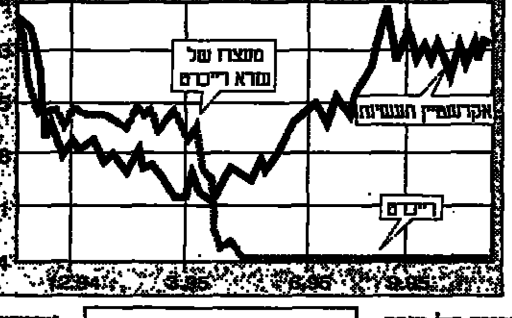
מכירותיה של אקרשטיין עלו ב-28.4% בשלישי לעומת המקביל ב-'94 – ל-46.4 מיליון שקל. הרווח הגולמי שלה קפץ ל-22.3% מהמחזור בשלישי, בהשוואה ל-16.9% במקביל; 15.2% מהמחזור בממוצע במחצית '95 ו-15.9% מהמחזור ב-'94 כולה.

העלייה החזקה במכירות לא לוותה בעלייה מקבילה בחלקן של הוצאות המכירה, ההנהלה והכלליות במחזור. אלו ירדו ל-8.9% מהמחזור לעומת 9.4% במקביל ב-'94 ו-10.9% מהמחזור במחצית '95. כתוצאה מהעלייה במכירות וברווח הגולמי קפץ הרווח התפעולי ל-6.3 מיליון שקל (13.5% מהמחזור) בהשוואה ל-7.6% במקביל ו-4.3% מהמחזור במחצית '95.

ההאטה בקצב האינפלציה ברבעון השלישי שחקה את יתרת הלקוחות של החברה, שהיקפה הממוצע מול אשראי הספקים הגיע ל-50.9 מיליון שקל בסוף ספטמבר '95. השיפור שחל בסביבתה העסקית של החברה ברבעון השלישי בא לידי ביטוי בירידה באשראי ללקוחות משך 120+ יום במחצית '95 לשוטף 90+ יום ברבעון השלישי. עם זאת, הצמיחה בפעילות בשלישי לוותה בהשקעה של 8.3 מיליון שקל בהון החוזר של החברה, וגירעון של 325 אלף שקל בתזרים השוטף.

הפעילות השוטפת של אקרשטיין יצרה עודף של 3.4 מיליון שקל תזרים המזומנים של אקרשטיין בינואר-ספטמבר '95. ההון העצמי שלה מסתכם ב-160.4 מ' ש' והממן 74.5% מהנכסים. שווי השוק שלה 170 מ' ש', כך שהיא נסחרת במכפיל הון של 1.1 ובמכפיל רווח של 20.9. משקיעים במניה טוענים שהגידול ברווחים יימשך גם ברבעון הרביעי. המנכ"ל גיורא אקרשטיין מציין, שהחברה הגדילה את נפח פעילותה בענף מוצרי התשתית כתוצאה מהכנסת פתרונות הנדסיים חדשים והשלמת קווים לייצור. אקרשטיין השקיעה 11.6 מ' ש' וקיבלה מענקי השקעה של 7 מ' ש'.

יורם גביזון



אקרשטיין באלפי שקלים	'95	'94
הרבעון השלישי		
הכנסות	46,399	36,148
רווח גולמי	10,368	6,127
הוצאות הנהלה	1,862	1,584
רווח תפעולי	6,256	2,734
הוצאות מימון	708	1,885
רווח נקי	3,866	448
ינואר-ספטמבר	'95	'94
הכנסות	111,965	106,897
רווח גולמי	20,316	22,567
הוצאות הנהלה	5,318	4,458
רווח תפעולי	9,074	13,106
הוצאות מימון	537	6,066
רווח נקי	6,114	4,775
רווח למניה (ש"ח)	0.185	0.145
מחיר מניה (ש"ח)	5.09	
הון עצמי	160,407	
שווי שוק	164,400	

צים – שער הדולר ממשיך לפגוע ברווח התפעולי

החברה נאלצת להתמודד גם ברבעון השלישי עם עלייה במחירי הדלק ופגיעה של הדולר, שבאה לידי ביטוי בעלייה בהוצאות תפעול

העלייה בהכנסות צים, חברה מוחזקת בבעלותה של החברה לישראל 48.8%, מהפלגות ומשירותים נלווים ממשיכה להיפגע מתחילת השנה משחיקת הדולר. עלייה במספר המכולות הביאה לעלייה הדרגתית של 10.8% בהכנסות, אך הוצאות התפעול ועלות השירותים של צים עלו בשיעור גבוה יותר – 14.2%. למרות העלייה בהכנסות בהשוואה לרבעונים הקודמים, שיעורי הרווח התפעולי ממשיכים לרדת.

צים נפגעה מעלייה במחירי הדלק, שעלו בכ-28% בהשוואה למחירי הדלק בתקופה המקבילה. עלייה זו גרמה לתוספת הוצאות של 14.8 מיליון דולר בינואר-ספטמבר '95. שחיקת הדולר אל מול השקל גרמה לעלייה בהוצאות השוטפות של צים במטבעות לא דולריים, מה גם שהכנסותיה של צים כולן בדולרים, ולפיכך נגרמה עלייה נוספת בהוצאות השוטפות בשיעור 3.4 מיליון דולר; הוצאות ההנהלה והשכר גדלו עקב כך בכ-6 מיליון דולר. צים נפגעה גם מהפרשי חליפין על הלוואות לטווח ארוך במטבעות אחרים. הללו גרמו לה להוצאה של 2.1 מיליון דולר.

הרווח הנקי של החברה הסתכם ברבעון השלישי ב-5.3 מיליון דולר לעומת 4.9 מיליון דולר ברבעון הקודם – עלייה של כ-8.2%. ברבעון המקביל הסתכם הרווח הנקי ב-6 מיליון דולר.

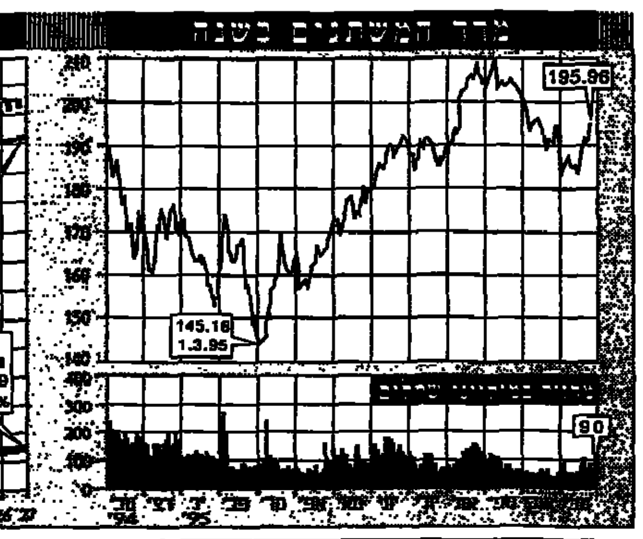
נתון אחר שפגע בתוצאות העסקיות של צים היה העיכובים בנמלי הארץ בגלל הצפיפות הרבה בהם, ושיבושים גם בנמלי חוץ שעיכבו את לוח הזמנים ואת סבב האוניות בעולם, ובשל כך נגרמה לה עלייה בהוצאות המשתנות והיא הפסידה לקוחות ששווים כמה מיליוני דולרים.

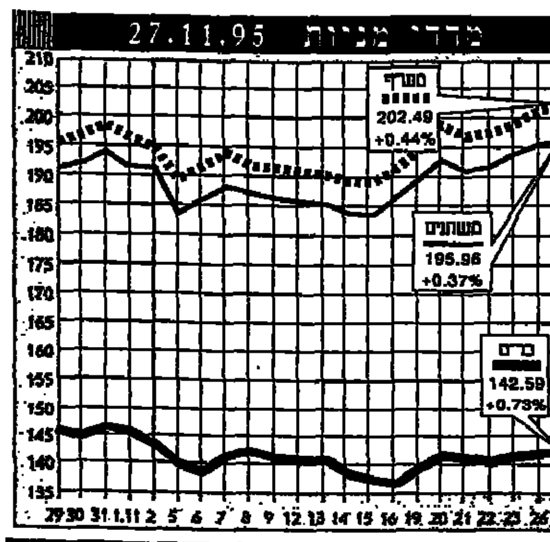
הוצאות המימון של צים היו גבוהות מעט מאלו של הרבעון השני – 7.8 מיליון דולר לעומת 6.4 מיליון דולר בשני, ו-11 מיליון דולר במקביל. הפעילות השוטפת של צים יצרה עודף של 29.8 מיליון דולר בתשעת החודשים הראשונים של '95 לעומת 81 מיליון דולר בתקופה המקבילה. הפער נובע מירידה חזקה ברווח הנקי – מ-23 מיליון דולר ל-8.7 מיליון דולר. הפער נגרם גם בגלל ירידה בהפרשות למסים נדחים, ועלייה של 15 מיליון דולר בהכנסות מהפלגות שטרם נסתיימו.

ההון העצמי של צים הסתכם ב-167.5 מיליון דולר, ועלה ב-5.5% לעומת התקופה המקבילה. ההון העצמי מהווה 20.1% מסך המאזן. העלייה בהון העצמי נובעת מהרווח הנקי של צים. החברה מימשה ברבעון זה אופציה שניתנה לה ממספנות בגרמניה לבניית 3 אוניות מכולה נוספות. סך ההשקעה הכולל באוניות אלו ובציודן הוא 200 מיליון דולר.

צבי רבין

צים באלפי דולרים	'95	'94
הרבעון השלישי		
הכנסות	367,344	334,905
רווח גולמי	39,065	41,248
הוצאות הנה"כ	26,241	24,497
רווח תפעולי	12,824	16,751
הוצאות מימון	5,802	8,061
רווח נקי	5,294	6,004
ינואר-ספטמבר	'95	'94
הכנסות	1,067,599	963,547
רווח גולמי	119,774	133,961
הוצאות הנה"כ	80,380	78,581
רווח תפעולי	59,394	63,380
הוצאות מימון	29,039	26,276
רווח נקי	8,758	23,015
הון עצמי	167,558	





מדדי מניות

שם המדד	מדד בנקודות	% שינוי יומי	% שינוי מתחילת החודש	% שינוי מתחילת השנה	% שינוי ריאלי מתחילת השנה
כללי	174.12	0.47%	0.11%	6.32%	-0.68%
בר"ם	142.59	0.73%	-2.06%	-6.91%	-13.05%
משתנים	195.96	0.37%	0.99%	12.90%	5.46%
מעו"ף	202.49	0.44%	1.77%	15.39%	7.79%
אופציות כללי	32.63	1.71%	-8.65%	-48.87%	-52.26%
אג"ח להמרה כללי	174.99	0.21%	0.95%	1.73%	-4.97%
בנקים מסחריים	239.33	-0.37%	-0.57%	11.22%	3.90%
בנקים למשכנתאות	171.98	3.65%	-0.60%	-3.12%	-9.50%
חברות ביטוח	162.02	-1.90%	-1.72%	-11.45%	-17.29%
מסחר ושירותים	177.41	0.82%	1.37%	17.69%	9.94%
נדל"ן וחקלאות	127.05	0.44%	-1.63%	-9.36%	-15.33%
חברות תעשיה	186.61	0.77%	0.13%	12.05%	4.67%
חברות להשקעה	164.04	-0.09%	0.97%	-4.77%	-11.04%
חיפושי נפט	32.43	0.50%	-6.70%	-55.59%	-58.48%
מקבילה	169.79	0.38%	-3.07%	-11.65%	-17.47%

מדדי איגרות החוב

שם המדד	מדד בנקודות	% שינוי יומי	% שינוי מתחילת החודש	% שינוי מתחילת השנה	% שינוי ריאלי מתחילת השנה
כללי	149.56	0.00%	1.33%	7.04%	-0.01%
כללי ממש.	148.95	-0.01%	1.33%	7.09%	0.03%
צמוד למדד ממש.	149.35	-0.03%	1.27%	7.09%	0.04%
צמוד ומטבע חוץ ממש.	149.81	0.17%	1.78%	6.95%	-0.09%
כללי קונצרניות	153.36	0.08%	1.30%	6.59%	-0.43%
צמוד למדד קונ.	152.78	0.09%	1.27%	6.24%	-0.75%
צמוד ומטבע חוץ קונ.	159.77	0.04%	1.77%	11.31%	3.97%
מק"ם	139.78	0.04%	1.09%	13.83%	6.33%
לא צמוד	145.51	-0.02%	1.00%	15.44%	7.83%
צ.מדד ממש. 0-2 שנים	153.80	-0.05%	1.13%	9.26%	2.07%
צ.מדד ממש. 2-5 שנים	152.10	-0.02%	0.91%	8.88%	1.71%
צ.מדד ממש. 5-7 שנים	151.73	0.01%	0.78%	7.62%	0.53%
צ.מדד ממש. 7-10 שנים	150.14	0.02%	1.61%	5.44%	-1.50%
צ.מדד ממש. 10-15 שנים	142.99	-0.17%	2.16%	3.93%	-2.92%

אופ' בפרמיה נמוכה

	שם האופציה	פרמיה ב-%
1	מאוסון	-1.2%
2	לפידות אר א	-2.7%
3	אמנת	-0.6%
4	קמור ד	-0.4%
5	בזק ב(1)	-0.3%
6	רפק	-0.0%
7	דיסק כחול 4	2.5%
8	מפת 2	3.0%
9	סקופ	5.1%
10	מאזי	7.7%

אג"ח בפרמיה נמוכה

	האג"ח להמרה	פרמיה ב-%
1	אלקטרה 4	-2.0%
2	אפריקה ישראל 2	-1.1%
3	ישפרה	-0.1%
4	חיא א'	1.3%
5	אוסף השקעות ב'	1.4%
6	כלל תעשיות 8	3.1%
7	קרור הספקה 2	4.3%
8	אבן	9.9%
9	איתן א	10.2%
10	ירדן	11.3%

תנודות בולטות באופ'

	שם האופציה	% שינוי
1	לגו אופ' 1	-69.6%
2	טאוי אופ' 1	32.5%
3	תגי אופ' 1	-23.0%
4	ניקן אופ' 1	22.2%
5	חוסף אופ' 1	20.0%
6	תעשו"ק אופ' 1	-20.0%
7	פיסטי אופ' 2	-15.0%
8	אמנת אופ' 1	15.0%
9	מוקס אופ' 2	15.0%
10	לפידות אופ' 1	-13.0%

אג"ח ממשלתיות

מספר שנים לפדיון	תשואה שנתית (נטו)	תשואה שנתית (ברוטו)
0.5 - 1	1.14%	5.00%
1 - 2	2.59%	4.53%
2 - 3	3.29%	4.76%
3 - 5	2.95%	4.45%
5 - 7	2.81%	4.38%
7 - 10	2.85%	4.47%
10 - 13	2.90%	4.47%
13 - 17	2.95%	4.46%

מלוות קצרי מועד

מס' הנייר	מחיר	תשואה שנתית לפדיון	תשואה בניכוי עמלה	מחזור באלפי ש"ח	ימים לפדיון
1215	99.67	16.27%	10.84%	6859.6	8
1225	99.45	14.36%	11.36%	133.2	15
1235	99.14	15.40%	13.26%	56.1	22
1245	98.91	14.79%	13.11%	88.5	29
116	98.62	15.13%	13.72%	3214.8	36
126	98.34	15.27%	14.04%	3400.4	43
136	98.08	15.21%	14.12%	108.0	50
146	97.84	15.01%	14.02%	157.6	57
156	97.55	15.20%	14.29%	975.5	64
216	97.31	15.05%	14.21%	97.0	71
226	97.80	10.97%	10.20%	359.8	78
236	96.80	14.99%	14.25%	122.3	85
246	96.54	14.99%	14.29%	810.5	92
316	96.41	14.43%	13.76%	349.3	99
326	96.17	14.40%	13.75%	39.0	106
336	95.77	14.98%	14.36%	309.0	113
346	95.59	14.70%	14.11%	89.2	120
416	95.26	14.98%	14.40%	5136.1	127
426	94.97	14.97%	14.53%	1010.7	134
436	94.85	14.67%	14.12%	322.2	141
446	94.61	14.48%	14.05%	295.2	148
516	94.23	15.02%	14.50%	6422.9	155
526	94.00	14.96%	14.45%	1828.9	162
536	93.90	14.56%	14.06%	1233.5	169
546	93.58	14.75%	14.26%	1035.7	176
616	93.00	14.96%	14.49%	5842.0	190
716	92.03	14.92%	14.48%	1986.1	218
756	91.04	14.95%	14.52%	7111.9	246
916	90.00	14.67%	14.27%	970.7	281
1016	89.12	14.58%	14.19%	1439.6	309
1056	88.17	14.61%	14.24%	23506.3	337

קשרי תעופה – הרווחיות גבוהה, התזרים שלילי

יתרת הלקוחות והחייבים של החברה גדלה ברבעון השלישי ל-52 מיליון שקל, לעומת 20 מיליון שקל במקבילה. לחברה היה תזרים מזומנים שלילי של 15 מיליון שקל

מאת צבי רבין

עם רווח של 4.9 מיליון שקל ברבעון השלישי ו-6.5 מיליון שקל בינואר-ספטמבר '95, לעומת רווח של 5.3 מיליון שקל ב-'94 כולה, מרשה הנהלת קשרי תעופה לסכם את דו"חותיה תוך ציון היקפי המכירות הגדולים, וללא הסברים נלווים. כן הודיעה ההנהלה, כי גם ברבעון שיבוא יהיו התוצאות טובות מאלו של הרבעון המקביל. קשרי תעופה פעילה בסיטונות שכר מישראל ומשווקת מוצרי תיירות נלווים.

החברה פעלה בענף הנהנה מגידול בשיעורים חדים במספר הישראלים היוצאים לחו"ל. קשרי תעופה, בניגוד לרוב היצואניות בישראל, נהנית משחיקת הדולר ומשווקת מסיבה זו חבילות נופש זולות מבעבר. עם זאת, ענף התיירות התעופה נמצא בתחרות קשה על רמת המחירים ועל מגוון היעדים המוצע לתיירים.

החברה סיימה את הרבעון עם מכירות של 94.4 מיליון שקל, לעומת 93.7 מיליון שקל ברבעון המקביל. ההכנסות ברבעון השלישי אינן כוללות הכנסות שנבעו ממכירות חג הסוכות, שיבואו לידי ביטוי בתוצאות הרבעון הבא. ב-'94 נכללו ההכנסות מחג הסוכות ברבעון השלישי. בהוצאות מכירה והנהלה נרשם גידול מתון של 300 אלף שקל, לרמה של 3.6 מיליון שקל. גידול זה הקטין את הרווח התפעולי לעומת הרבעון המקביל, אבל ירידה בהוצאות המימון עזרה לחברה לסיים את הרבעון בגידול ברווח הנקי לעומת הרבעון המקביל. הירידה המשמעותית בהוצאות המימון מוסברת בכך שהחברה לא הפסידה בני"ע ולא נפגעה כבעבר משחיקת הדולר אל מול מדד המחירים לצרכן. הקטנת תיק ני"ע והכנסות מימון ריאליות שנבעו מפעילות בתחום השקלי, הביאו להקטנה משמעותית בהוצאות המימון ברבעון.

יתרת הלקוחות והחייבים של החברה גדלה ברבעון השלישי ל-52 מיליון שקל, לעומת 20 מיליון שקל בסוף '94. הסיבה לכך היא מכירות מוגברות בקיץ ולקראת החגים, כמו גם מקדמות לספקים בתקופות אלו. בתשעת החודשים הראשונים של '95 השתמשה החברה ב-15.3 מיליון שקל במזומן למימון הפעילות השוטפת, לעומת 1.3 מיליון שקל בתקופה המקבילה. הסיבה לגידול בשימוש במזומנים היא מדיניות החברה להגדיל את מקדמותיה לספקים, בבחירה לאפשר זכיות בגדלה יותר של מקומות טיסה וחדרים בבתי מלון, תוך הוזלת מחיר הרכישה.

נתונים אלה, יחד עם הגידול בפעילות, גרמו לחברה להציג בינואר-ספטמבר '95 תזרים מזומנים שלילי של 15 מיליון שקל. תזרים שלילי זה נובע מעלייה בלקוחות של 22.7 מיליון שקל ועלייה בחייבים בסך 9.4 מיליון שקל. זאת בגלל התחרות הקשה בענף, שהביטוי לה הוא שימוש באשראי רחב יותר. מנגד הצליחה החברה להקטין את הזכאים ויתרות זכות ב-9.3 מיליון שקל. ההון העצמי של החברה מסתכם ב-39 מיליון שקל ומהווה כ-56% מהיקף המאזן. קשרי תעופה חילקה דיווידנד של 3.7 מיליון שקל.

קשרי תעופה אלפי שקלים	'95	'94
הרבעון השלישי		
הכנסות	93,544	93,720
רווח גולמי	13,045	12,705
הוצאות הנהלה	3,571	3,257
רווח תפעולי	8,897	8,993
הוצאות מימון	732	1,197
רווח נקי	4,914	4,861
ינואר-ספטמבר	'95	'94
הכנסות	155,452	152,903
רווח גולמי	21,814	22,041
הוצאות הנהלה	9,367	7,627
רווח תפעולי	11,719	13,810
הוצאות מימון	1,329	3,078
רווח נקי	6,476	6,185
רווח למניה (ש"ח)	0.88	0.85
מחיר מניה (ש"ח)	8.21	
הון עצמי	38,994	
שווי שוק	59,100	

ציקלון – הפסד של 12.2 מיליון שקל מתחילת השנה

הרבעון השלישי היה הרביעי ברציפות שאותו מסיימת החברה בהפסד; בהנהלת ציקלון מצפים לעבור לרווח רק לקראת סוף '96

מאת צבי רבין

ציקלון המשיכה להפסיד ברבעון השלישי עוד 4.4 מיליון שקל, שהצטרפו להפסד של 8.2 מיליון שקל במחצית הראשונה של '95. החברה מפסידה כבר ארבעה רבעונים ברציפות, וגם את '94 סיימה בהפסד של 2.4 מיליון שקל. ההון העצמי של ציקלון ירד ל-16 מיליון שקל בסוף הרבעון השלישי, לעומת 25 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד.

מרבית הוצאותיה של החברה הן הוצאות קבועות ברמה גבוהה, ורמת המכירות שאליה מגיעה ציקלון אינה חוצה את המינימום הנדרש כדי להרוויח.

ברבעון השלישי, שאותו סיימה החברה בהפסד גולמי של כ-900 אלף שקל לעומת רווח גולמי של כ-3 מיליון שקל ברבעון המקביל, היה היקף מכירותיה נמוך והסתכם ב-9.8 מיליון שקל, לעומת 11.5 מיליון שקל מכירות ברבעון המקביל. רמת המכירות הנמוכה נובעת מהמאבק והתחרות הקשה בשוק התעופה ומקיצוץ בתקציב הביטחון.

בציקלון הוחלט על צעדי התייעלות וצמצום ניכרים בהוצאות, תוך פגיעה מזערית בכושר הייצור. אחד הצעדים שיינקטו יהיה צמצום בכוח האדם בכ-80 עובדים – כ-15% מכוח העבודה בחברה. מרבית הצמצום בכוח אדם יביא לחיסכון של כ-2 מיליון דולר. במסגרת זו הועבר ניהולה של החברה הבת, כרבום, לידי ציקלון. בד בבד תנסה החברה להגדיל את פריון העובדים ולייסם צעדי חיסכון מוגברים בכל תחומי ההוצאות ורכישת החומרים.

בסקירת המנהלים מצוין שמגמת ההפסדים תימשך וכי הפעילות שנקטה החברה, יחד עם צבר הזמנות בהיקף של 120 מיליון שקל, יאפשרו לה לחזור לרווח רק לקראת סוף שנת '96.

ציקלון נפגעה מהחלטת חיל האוויר לרכוש את מטוס ה-F-15 מחברת מקדונל דאגלס ולא מלוקהיד. לפיכך, נאלצה ציקלון להתאים את מערך הייצור שלה לדרישות של מקדונל. בתקופת המעבר ועד להשגת התייעלות לא צפוי רווח בקווים אלו. ציקלון נפגעה גם מעיכובים בהזמנה של מקדונל דאגלס למטוסי ה-F-18.

את הרבעון סיימה ציקלון בהפסד תפעולי של 2.9 מיליון שקל. הפסדים אלה הביאו לתזרים שלילי ברבעון – 2.9 מיליון שקל. התזרים השלילי נובע מהפסד של 12.7 מיליון שקל, ואולם לא כבעבר קיבלה ציקלון מקדמות נוספות ממקדונל דאגלס על חשבון התקבולות בעבודה והדבר שיפר מעט את התזרים. תזרים המזומנים השלילי מאלץ את החברה לנקוט צעדים לשיפורו, בעיקר על ידי התייעלות וצמצום הוצאות, הגדלת האשראי מספקים והקטנת האשראי ללקוחות.

ציקלון המירה התחייבויות לטווח קצר לטווח ארוך, ובו זמנית הגדילה את האשראי לטווח ארוך בעוד 7 מיליון שקל למימון קליטת הזמנות חדשות ולמימון ההפסד שלה. לציקלון התחייבויות לטווח ארוך ב-40 מיליון שקל, 30 מיליון שקל מתוכן צמודים לדולר. לפיכך חשופה החברה לפיחות ריאלי.

ציקלון קיבלה גם תנאי אשראי חדשים מכמה מספקיה – חובים יותר במיליון שקל. החברה נסחרת כיום בשווי שוק של 11.5 מיליון שקל וההון העצמי הוא 16 מיליון שקל. בתחילת השנה ירדה מניית ציקלון בכ-56%. לפי התנאים שהיא נמצאת ברבעון השלישי, קשה עליה לעמוד בהתחייבויות האג"ח שלה, שמסתכמות כיום ב-16.5 מיליון שקל.

ציקלון באלפי שקלים	'95	'94
הרבעון השלישי		
הכנסות	9,551	11,522
רווח גולמי	(897)	2,886
הוצאות הנהלה	1,966	2,263
רווח תפעולי	(2,863)	625
הוצאות מימון	718	557
רווח נקי	(4,041)	650
ינואר-ספטמבר	'95	'94
הכנסות	31,948	33,081
רווח גולמי	(2,477)	4,104
הוצאות הנהלה	6,681	6,665
רווח תפעולי	(9,158)	(2,561)
הוצאות מימון	2,569	1,246
רווח נקי	(12,253)	(1,689)
רווח למניה (ש"ח)	(29.03)	(3.62)
מחיר מניה (ש"ח)	28.76	
הון עצמי	16,008	
שווי שוק	10,500	

هكذا من الأصل

هكذا من الأصل

27.11.95 / בורסה

משתנים | מר"צ | נתונים

כר"מ / יום ב' 27.11.95

אזהרה

מערכת "הארץ" עושה כמיטב יכולתה לרכז ולעבד תוך זמן קצר נתונים לידיעת הקורא. כל שימוש בנתונים המתפרסמים טעון בדיקת אימות, והלסה על ידי המשתמש תעשה על אחריותו.

מילון מונחים וקיצורים

בטבלת המשתנים: שער קובע – שער קובע בשלב המשתנים. גבוה יומי, נמוך יומי – השער הגבוה והנמוך בשלב יום המסחר, באחוזים לעומת שער הבסיס המוגדר כ־100. חץ עולה – עליה של 5% או יותר. חץ יורד – ירידה של 5% או יותר. בטבלת המר"צ והכר"מ: % ביח – אחוז הביצוע החלקי בשלב המר"ץ, אם נקבע. בעמודה זו מצוינים גם: קן – קונים בלבד. מנ – מוכרים בלבד. תבמ – תנודה בלתי מוגבלת. הפמ – הפסקת מסחר. הממ – הפסקת מסחר ממושכת. לנ – לא נסחר. שב – שער בלבד. בכל הטבלאות: גבוה שנתי, נמוך שנתי – השער הגבוה ביותר והנמוך ביותר ב־12 החודשים האחרונים. תשואה חודשית, תשואה שנתית – תשואת נייר הערך מתחילת החודש, תשואת נייר הערך מתחילת השנה. תאריך הדיווח – תאריך הדו"ח הכספי האחרון שפורסם. מכירות, רווח נקי – במיליוני דולרים, ב־4 הרבעונים האחרונים. הון עצמי, שווי שוק – במיליוני דולרים.

ג

28.3	0.8	5.4	6.9	0.3	14.9	6.95	-26.0	15.8	374	111.5	-5564	-0.9	-2	12	5080 98	231	[illegible]
הפי	0.3	1.0	3.3	-8.5		6.95	-66.7	-11.1	16.1	1.5	275134			1	66461	1.6	[illegible]
הפי	1.2	4.5	3.7	-1.2		6.95	3.3	-2.5	378	235						310	[illegible]
הפי	9.7	7.9	0.8	-2.4	19.5	6.95	101.0	-0.3	705	251	4469	4.0	23	4	619	605	[illegible]
							-49.7	-4.2	400	34.4	-6400	-9.9	-4.8	1	3260	43.5	[illegible]
הפי	0.9	6.1	6.5	-1.6	40.7	6.95	-14.4	6.1	445	115	640	0.6	1	1	640	157	[illegible]
הפי	0.4	2.9	7.2	-1.6	4.5	6.95	-33.9	-7.3	233	89	6160	0.6	8	3	2465	101.5	[illegible]
הפי	1.8	3.1	1.2	-0.7	2.9	6.95	-33.0	2.0	707	247						410	[illegible]
7.9	0.8	5.4	6.4	0.7	6.8	6.95	-22.8	10.4	914	436	-6886	-2.2	-13	4	700 82	573	[illegible]
הפי	0.6	0.7	1.2	-1.3	4.9	6.95	-81.6	0.9	337	49						55.5	[illegible]
5.9	1.1	13.0	11.7	2.2	49.6	9.95	73.8	1.4	631	209	838	1.4	8	11	1930	571	[illegible]
8.9	0.7	5.5	7.5	0.6	15.3	6.95	-48.9	16.9	659	203	502			5	1598 76	284	[illegible]
הפי	1.5	3.0	2.1	-0.4	3.3	6.95	-37.3	-15.5	660	267						328	[illegible]
הפי	0.4	1.8	2.2	-1.4	1.0	6.95	-76.4	-38.6	1089	148.5	4212	5.1	7.5			156	[illegible]

ה

21.9	0.8	3.9	4.7	0.2	6.1	6.95	-45.0	18.6	416	177	-2000	-0.9	-2			210	[illegible]
33.3	2.4	21.6	8.8	8.6	5.3	6.95	45.4	-5.8	803	397	999	2.7	19	8	1	721	[illegible]
הפי	0.9	5.7	6.4	-3.4	88.8	6.95	-22.5	3.0	242	71.5	-15000	-0.8	-1			120.5	[illegible]
							-7.7	3.3	95.5	61	103581	1.3	1	8	10000	77.5	[illegible]

ו

הפי	0.3	1.0	3.0	-2.3	11.2	6.95	-60.7	-45.4	281	50.5	3950			3	6850 87	50.5	[illegible]
							-96.6	-50.0	119.5	1	63565			0	3146	1	[illegible]
הפי	0.6	1.8	3.2	-2.8	14.9	9.95	-49.8	-13.8	356	81.5						81.5	[illegible]
							0.8	-2.2	102	57.5	-38149	-0.7	-8.5	57	83649	68	[illegible]
4.3	0.7	3.0	4.2	0.7		6.95	-23.8	-12.0	1788	275	-2002	-1.9	-7	7	2080 100	353	[illegible]

ז

12.4	0.7	4.2	6.5	0.3	22.0	9.95	-2.8	4.0	360	128.5						209	[illegible]
7.9	0.7	4.5	6.2	0.6	4.3	6.95	-23.2	-3.1	463	268	1250			4	1250	284	[illegible]
הפי	0.4	1.7	3.8	-2.1		6.95	-62.8	-22.1	405	107	4999	0.5	0.5	0	1	107.5	[illegible]

מקבילה

هكذا من الأصل

מקבילה / המשך 27.11.95

שם המניה	היקף % מסחר	היקף בית עסקאות	התמורה אלפי שקל	שער בנק	שער בסיס	שינוי %	שער נמוך	שער גבוה	תשואה מתחילת השנה	תשואה 52 שבועות	תאריך הדיבידנד	הון עצמי	מכפיל רווח	שווי שוק	בקשה / הצעה
[illegible]															

אופציות / 27.11.95

שם האופציה	שער אופציה	שער מניה	תוספת מימוש נקובה	פרמיה למימוש מיידי ב-%	מנוף	תשואה אחרון שנתית ב-%	שווי S&B	שווי מאוזן	תאריך פקיעה
[illegible]									

האופציות המודגשות פוקעות במהלך 31 הימים הבאים

מקרא לאופציות:

שער מניה: שער המניה אליה מכוונים את האופציה.

תוספת מימוש נקובה: התשלום הנוסף שיש להוסיף בעת מימוש האופציה למניה.

פרמיה למימוש מיידי (ב-%): התוספת באחוזים המשולמת עבור רכישת המניה ע"י מימוש האופציה, בהשוואה לרכישה ישירה של המניה.

מנוף האופציה: בכמה אחוזים ישתנה מחיר האופציה כתוצאה משינוי של אחוז אחד בשער המניה, בהנחה שהפרמיה לא תשתנה.

תשואה אחרון שנתית (ב-%): השיעור בו "צריכה" המניה לעלות (או לרדת) עד לפקיעת האופציה, זאת מעבר לעליית המדד או הדולר, כדי שהמשקיע יהיה אדיש בין רכישה ישירה של המניה לבין רכישה באמצעות רכישת האופציה ומימושה.

שווי קיים S&B: השווי התיאורטי של האופציה לפי נוסחת בלאק ושולס.

הנוסחה מחושבת גם במסגרת התקן של המניה.

שווי מאוזן: השווי התיאורטי של האופציה לפי המודל הבינומי אשר מוזן את תוספת המימוש לפי שער הריבית במשק.

אג"ח להמרה / 27.11.95

שם אג"ח	בסיס הצמדה	שער מניה	שער אג"ח	יום המרה	שער מתואם	תקופה ממוצעת לפדיון	פרמיית המרה ב-%	תשואה לפדיון ברוטו ב-%	תשואה לפדיון נטו ב-%
[illegible]									

מקרא אג"ח להמרה:

שער מניה – שער המניה אליה הומרה אגרת החוב.

תקופה ממוצעת לפדיון – התקופה הממוצעת (בשנים) לפדיון של אגרת החוב בהתחשב במועדי תשלומי הקרן והריבית.

פרמיית המרה ב-%: התוספת באחוזים המשולמת עבור רכישת המניה ע"י המרת האג"ח בהשוואה לרכישה ישירה של המניה.

תשואה שנתית לפדיון (ברוטו/נטו) – התשואה השנתית הממוצעת לפדיון של אגרת החוב בהנחה של אחזקה עד מועד הפדיון.

הערות:

1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]
13. [illegible]
14. [illegible]
15. [illegible]

אג"ח ממשלתיות
צמוד דולר - ריבית משתנה - גלבוע

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
גלבוע 6172	211.5	--	--	--	--	--
גלבוע 6513	155.6	+0.8	+0.5	--	--	110.7
גלבוע 6514	155.4	--	--	--	--	8.7
גלבוע 6515	139.4	--	--	--	--	97.1
גלבוע 6516	126.5	+0.3	+0.2	+4.87	+4.76	136.6
גלבוע 6517	131.6	+0.4	+0.3	+4.15	+7.17	21.3
גלבוע 6519	124.1	+0.1	+0.1	+5.86	+7.28	149.9
גלבוע 6520	130.5	--	--	+4.85	+4.89	255.6
גלבוע 6521	136.0	+0.3	+0.2	+4.45	+7.20	190.4
גלבוע 6522	128.7	+0.3	+0.2	+4.71	+7.12	333.5
גלבוע 6523	134.3	+0.4	+0.3	+4.90	+4.97	199.9
גלבוע 6524	126.2	+0.9	+0.7	+4.36	+4.92	615.9
גלבוע 6525	121.7	--	--	+4.87	+7.09	60.8
גלבוע 6526	111.2	+0.1	+0.1	+5.13	+7.17	1117.8
גלבוע 6527	108.4	--	--	+4.93	+7.26	612.4
גלבוע 6528	110.1	--	--	+4.83	+4.91	429.3
גלבוע 6529	105.6	--	--	+4.83	+7.12	--
גלבוע 6530	104.1	--	--	+4.80	+6.95	78.4
גלבוע 6531	100.9	--	--	+4.76	+7.09	227.2
גלבוע 6532	97.4	+0.4	+0.4	+4.83	+6.86	481.7
גלבוע 6533	99.1	--	--	+4.61	+6.74	--
גלבוע 6534	101.6	+0.2	+0.2	+4.62	+6.86	4.6
גלבוע 6535	98.1	+0.2	+0.2	+4.62	+4.75	245.2

אג"ח קונצרניות
צמודות מט"ח

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 8	144.9	--	--	+6.56	+8.59	36.2
[illegible] 4	143.4	--	--	--	--	--
[illegible] 13	182.9	+0.5	+0.3	+6.76	+9.42	5.0
[illegible] 1	143.0	--	--	+7.36	+10.35	35.7
[illegible] 20	119.4	--	--	+5.91	+7.89	39.6
[illegible] 21	125.2	+1.2	+1.0	+5.45	+7.88	62.6
[illegible] 1	118.5	+0.1	+0.1	+7.28	+7.28	15.4
[illegible] 15	228.2	+0.2	+0.1	+3.87	+6.20	--
[illegible] 16	182.6	+0.2	+0.1	+5.63	+7.91	--
לאומי מימון 174	113.5	--	--	+6.01	+8.04	90.8
לאומי מימון 175	119.8	+0.4	+0.3	+4.96	+7.81	41.9
[illegible] 3	128.5	+0.3	+0.2	+5.59	+8.46	8.5
[illegible] א	460.0	--	--	+5.61	+8.65	--
[illegible] 2	115.3	--	--	+7.63	+10.34	49.0
[illegible] 4	171.0	--	--	+7.38	+9.28	--
[illegible] 5	134.7	-0.3	-0.2	+6.23	+10.10	40.4
[illegible] 2002	77647.0	--	--	+5.35	+7.43	--

אג"ח קונצרניות
צמודות דולר או מדד

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 3	393.0	--	--	--	--	--
כלל [illegible] ד	580.0	--	--	+1.64	+5.24	--

אג"ח קונצרניות
צמודות מדד או סל מטבעות

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 9	341.0	--	--	+3.19	+5.21	--
[illegible] 10	360.0	--	--	+2.49	+4.91	--
[illegible]	353.0	--	--	+2.80	+5.31	--
לאומי מימון 161	380.0	--	--	+2.64	+5.18	--
לאומי מימון 164	338.0	--	--	+2.91	+5.31	--

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
לאומי מימון 167	319.0	--	--	+2.50	+4.91	--
לאומי מימון 168	316.0	--	--	+2.71	+5.42	--
לאומי מימון 169	304.0	--	--	+3.02	+5.10	--
לאומי מימון 170	314.0	+1.0	+0.3	+2.78	+5.00	--
לאומי מימון 171	245.9	--	--	+3.34	+5.03	--
לאומי מימון 172	196.9	+0.2	+0.1	+3.60	+5.30	--
לאומי מימון 173	182.9	-0.2	-0.1	--	+4.83	--
[illegible] א	169.0	--	--	+5.56	+5.56	--
[illegible] ב	296.6	+0.3	+0.1	+2.96	+5.22	--
כלל 1	308.0	--	--	+1.94	+5.82	--
כלל 2	271.1	+0.5	+0.2	+2.98	+5.36	--
[illegible] 1	199.0	+0.2	+0.1	+4.65	+6.18	19.8
[illegible] א	126.6	--	--	--	+18.87	23.5
[illegible] 1	77.5	--	--	+15.10	+17.36	24.3
[illegible] א	191.2	+0.4	+0.2	+4.85	+5.04	7.6
[illegible] 170	303.0	+1.0	+0.3	+2.95	+5.39	--
[illegible] 89	299.8	+0.6	+0.2	+3.60	+6.09	--
[illegible] 91	264.8	--	--	+2.98	+5.03	--
[illegible] 92	196.1	--	--	+3.03	+5.06	--
[illegible] 38	300.0	--	--	+2.40	+4.93	--
[illegible] 39	286.9	--	--	+2.56	+4.85	--
[illegible] 40	271.2	+0.3	+0.1	+2.93	+4.83	2.7
[illegible] 41	197.1	--	--	+4.05	+4.78	197.1
[illegible] 42	169.8	+0.3	+0.2	+4.20	+4.87	--
[illegible]	194.0	--	--	+3.60	+4.84	194.0
[illegible] 1	116.0	+0.1	+0.1	+5.91	+7.15	--
[illegible] 2	135.0	+0.3	+0.2	+4.08	+5.27	6.7
[illegible] 3	166.8	+0.2	+0.1	+4.25	+5.14	--
[illegible] ב	74.1	-1.1	-1.5	+16.45	+19.19	7.4
[illegible] 1	143.4	--	--	+5.63	+7.63	--
[illegible] 6	173.9	+0.3	+0.2	+4.46	+5.30	4.8
[illegible] ב	92.9	--	--	+9.14	+10.71	148.6
[illegible] 3	139.5	+0.1	+0.1	+4.52	+5.84	15.2
[illegible] 3	174.3	--	--	+5.20	+5.52	40.0
[illegible] 1	170.2	+0.2	+0.1	+5.37	+6.52	--
[illegible] 1	265.4	--	--	--	--	--
[illegible] 2	223.1	--	--	--	--	29.0
[illegible] ב	161.6	+0.3	+0.2	--	+9.25	2.4
[illegible] 1	314.0	--	--	+2.29	+5.03	--
[illegible] א	171.6	-0.3	-0.2	--	--	1.4
[illegible] א	141.2	+0.1	+0.1	--	--	--
[illegible] 3	165.5	--	--	+6.97	+10.54	49.9
[illegible] 2+1	384.0	--	--	+4.44	+8.34	2.0
[illegible] 3	315.5	--	--	+2.58	+5.54	--
[illegible] 1	109.4	+0.2	+0.2	+12.69	+19.28	10.9
[illegible] 2	120.3	+0.1	+0.1	+11.31	+16.97	--
[illegible] 3	114.9	+0.1	+0.1	--	--	14.1

אג"ח קונצרניות
נסחרות מט"ח - ריבית קבועה

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 20	100.2	--	--	+6.46	+8.75	--

אג"ח קונצרניות
נסחרות מט"ח - ריבית משתנה

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 35	96.5	--	--	+8.95	+11.37	--
[illegible] 36	97.5	--	--	+6.15	+7.75	--

אג"ח קונצרניות
צמודות לזהב

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 1	171.6	--	--	+9.54	+11.31	8.5

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 2	293.3	--	--	+2.93	+5.10	--
[illegible] 3	287.4	--	--	+3.07	+4.92	58.6
[illegible] 4	195.5	--	--	+4.27	+4.78	--
[illegible] ב	178.4	+0.7	+0.4	+5.55	+7.37	--
[illegible] 1	35.7	--	--	--	--	--
[illegible]	391.0	--	--	+2.25	+5.24	--
[illegible] 2	379.0	--	--	+2.34	+5.07	--
[illegible] 3	337.0	--	--	+2.00	+5.31	--
[illegible] 4	369.0	--	--	+2.30	+5.03	--
[illegible] 5	384.0	--	--	+1.58	+5.02	--
[illegible] 6	340.0	--	--	+2.01	+5.47	36.4
[illegible] 7	364.0	--	--	+2.01	+5.47	--
[illegible] 8	348.0	--	--	+2.76	+5.64	--
[illegible] 11	362.0	--	--	+2.49	+4.99	--
[illegible] 12	330.0	--	--	+2.36	+4.87	--
[illegible] 13	344.0	--	--	+2.34	+5.08	--
[illegible] 15	332.0	+1.0	+0.3	+1.50	+5.33	--
[illegible] 16	330.0	+1.0	+0.3	+2.74	+4.83	--
[illegible] 17	310.0	+1.0	+0.3	+2.94	+4.93	--
[illegible] 18	275.0	--	--	+2.97	+5.04	--
[illegible] 19	170.2	+0.2	+0.1	+4.12	+4.86	--
[illegible] 1	140.6	+1.4	+1.0	+12.89	+15.52	37.3
[illegible] 1	118.5	+0.1	+0.1	+7.45	+8.96	114.2
[illegible] 2	167.2	+0.5	+0.3	+8.18	+10.48	14.5
[illegible] 15	264.3	+0.3	+0.1	+3.21	+4.92	--
[illegible] 16	248.3	+0.2	+0.1	+3.17	+4.91	--
[illegible] 17	232.5	--	--	+3.30	+4.91	--
[illegible] 18	218.1	+0.2	+0.1	+3.33	+4.91	--
[illegible] 19	180.0	+0.2	+0.1	+3.81	+4.85	180.8
[illegible] 20	164.2	-2.2	-1.3	+4.01	+5.04	22.9
[illegible] 20 א	164.3	--	--	--	+4.80	172.4
[illegible] 21	112.6	+0.6	+0.5	+3.72	+4.84	--
[illegible] 1	358.0	+1.0	+0.3	+3.32	+7.26	--
[illegible] 2	324.0	--	--	+2.58	+5.09	--
[illegible] 3	275.7	--	--	+2.84	+5.04	--
[illegible] 2	94.2	+0.1	+0.1	+9.69	+10.82	42.3
[illegible] א	281.2	+1.1	+0.4	+3.85	+5.33	--
[illegible] ב	175.2	--	--	+4.55	+7.61	17.1
[illegible] 1	124.7	--	--	+4.51	+7.55	32.6
[illegible] 1	188.9	+0.4	+0.2	+8.07	+9.39	--
[illegible] 7	205.0	+0.2	+0.1	+3.40	+5.11	78.6
[illegible] 14	309.0	+1.0	+0.3	+2.83	+4.86	--
כלל הנפקות ה	402.0	+1.0	+0.2	+2.48	+5.18	--
כלל הנפקות ו	404.0	+1.0	+0.2	+2.33	+5.23	--
כלל הנפקות ז	349.0	--	--	+2.34	+4.92	184.5
כלל הנפקות ח	346.0	--	--	+2.82	+4.90	173.0
כלל הנפקות ט	365.0	--	--	+2.43	+4.91	182.5
כלל הנפקות י	315.0	--	--	+2.45	+4.96	157.5
כלל הנפקות יא	273.9	+0.3	+0.1	+2.42	+4.81	72.4
[illegible] 3	120.7	+0.4	+0.3	+4.90	+4.97	4.8
[illegible] 7	287.2	-0.3	-0.1	+2.89	+5.26	36.0
לאומי משכ 2000 151	177.3	+0.2	+0.1	+4.81	+4.92	11.4
לאומי משכ 2000 152	117.2	+0.4	+0.3	+3.90	+4.91	117.2
לאומי משכ 2000 153	112.2	+0.4	+0.3	+3.93	+4.91	117.7
לאומי מימון 162	353.0	+1.0	+0.3	+1.31	+5.75	--
לאומי מימון 163	371.0	--	--	+2.26	+5.18	--
לאומי מימון 165	330.0	--	--	+2.93	+5.69	--
לאומי מימון 166	330.0	--	--	+2.89	+5.63	--

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
181387	133.5	+0.4	+0.3	+3.49	+5.83	--
181388	132.0	+0.3	+0.2	+3.42	+5.11	340.0
181389	125.4	+0.3	+0.2	+3.51	+5.09	37.7
181390	122.4	+0.1	-+0.1	+3.46	+5.10	314.5
181451	177.2	+0.2	+0.1	+3.39	+5.01	0.1
כפיר 1452	174.2	+1.2	+0.7	+4.00	+4.90	10.1
1391	130.4	-2.3	-1.9	+3.32	+5.01	6.5
181392	117.9	--	--	+3.39	+5.03	73.2
1393	110.6	--	--	+3.36	+5.02	--
כפיר 1405	171.9	--	--	+4.02	+4.97	--
1394	107.3	+0.2	+0.2	+3.41	+5.02	51.7
1395	103.5	--	--	+3.47	+5.02	470.4
כפיר 1396	103.4	+0.1	+0.1	+3.40	+5.03	504.2
כפיר 1511	169.4	+0.3	+0.2	+4.04	+4.92	154.7
כפיר 1397	101.3	+0.2	+0.2	+3.36	+5.00	20.2
[illegible] 4255	99.8	--	--	+3.05	+4.51	400.0

אג"ח קונצרניות
צמודות מדד

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
[illegible] 1	114.9	+0.2	+0.2	+4.59	+5.04	11.4
[illegible] 30	182.1	--	--	+4.00	+5.17	--
[illegible] 2	399.0	--	--	+2.24	+4.91	--
[illegible] 4	189.4	--	--	+3.78	+5.04	--
[illegible] 1	198.9	+0.2	+0.1	+4.08	+4.48	--
אלקו אג"ח 3	202.4	--	--	+4.79	+6.45	--
[illegible] ב	175.8	+0.5	+0.3	+6.46	+7.21	5.1
[illegible] ד	160.1	+0.3	+0.2	+4.51	+7.41	--
[illegible] 2	295.6	+0.6	+0.2	+3.34	+5.86	--
[illegible] 3	313.0	+1.0	+0.3	+2.76	+5.40	--
[illegible] 3	198.4	--	--	+3.53	+5.84	--
[illegible] 2	309.0	--	--	+3.57	+4.08	--
[illegible]	173.6	+0.2	+0.1	+4.02	+5.33	--
[illegible] 23	248.5	--	--	+2.67	+4.91	--
[illegible] 24	187.8	-0.2	-0.1	+3.68	+4.87	--
[illegible] 1	253.2	--	--	+2.92	+4.86	16.0
[illegible] 2	163.0	+0.3	+0.2	+2.79	+2.86	28.3
[illegible] 3	384.0	--	--	+2.46	+5.22	249.6
[illegible] 4	360.0	--	--	+2.19	+5.02	--
[illegible] 5	355.0	+1.0	+0.3	+1.56	+5.18	5.4
[illegible] 6	321.0	--	--	+2.69	+5.02	--
[illegible] 7	323.0	+1.0	+0.3	+2.52	+5.22	--
[illegible] 8	311.0	+1.0	+0.3	+2.49	+4.89	--
[illegible] 9	308.0	--	--	+2.23	+4.95	--
[illegible] 10	302.0	--	--	+2.33	+4.96	--
[illegible] 11	268.1	+0.5	+0.2	+3.13	+4.97	--
[illegible] 12	271.3	+0.5	+0.2	+3.00	+5.86	--
[illegible] 14	248.6	--	--	+3.15	+5.01	--
[illegible] 44	140.1	--	--	+4.27	+4.79	168.1
[illegible] 45	187.0	+0.1	+0.1	+4.08	+4.91	173.3
[illegible] 14	183.8	--	--	+4.09	+4.86	73.5
[illegible] 5	191.9	+0.6	+0.3	+3.76	+5.06	--
[illegible] 17	244.4	--	--	+4.83	+4.29	--
[illegible] 1	148.9	+0.3	+0.2	+4.13	+4.87	80.8
[illegible] א	155.9	+0.5	+0.3	+7.29	+9.04	1.5
[illegible] 1	308.0	--	--	+3.15	+4.96	16.7

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
104245	138.6	+0.1	+0.1	+3.13	+4.51	19.5
103776	246.5	+0.2	+0.1	+2.43	+4.53	140.0
104246	126.3	-0.4	-0.3	+3.27	+4.60	9.9
104001	316.0	+1.0	+0.3	+2.55	+4.35	191.0
104002	316.0	+7.0	+2.3	+2.13	+3.87	2.9
104247	128.7	+0.1	+0.1	+3.31	+4.46	257.5
104003	304.0	--	--	+2.73	+4.45	105.4
104248	197.0	--	--	+3.36	+4.47	264.4
104249	115.7	+0.1	+0.1	+3.21	+4.58	299.7
3.00 4250	180.2	--	--	+3.22	+4.42	185.9
103779	192.3	+0.4	+0.2	+2.64	+4.41	1.1
104004	272.7	--	--	+2.65	+4.41	313.6
103780	187.4	-0.6	-0.3	+2.81	+4.56	1.3
3.00 4251	180.3	--	--	+3.35	+4.48	200.7
104007	254.7	+0.5	+0.2	+2.78	+4.45	102.6
3.00 4252	180.2	-0.3	-0.3	+3.32	+4.41	74.1
גל"ל 2.50% 3701	188.6	+0.5	+0.3	+3.00	+3.70	4.7
103782	171.7	-0.5	-0.3	+2.92	+4.56	312.1
[illegible] 4253	188.8	--	--	+3.24	+4.52	356.6
103783	149.5	+0.2	+0.1	+2.88	+4.49	--
103784	146.0	+1.2	+0.7	+2.80	+4.38	138.5
103785	161.6	-0.2	-0.1	+2.92	+4.48	--
104008	222.2	+0.4	+0.2	+2.75	+4.47	197.2
104009	239.4	+1.5	+0.7	+2.67	+4.35	109.6
103787	345.2	+0.1	+0.1	+3.02	+4.46	239.4
4010	216.5	+0.4	+0.2	+2.57	+4.49	--
105401	320.0	--	--	+2.10	+3.79	--
105201	280.6	--	--	+2.78	+4.50	682.4
105402	312.0	--	--	+2.74	+4.45	218.4
105202	264.6	--	--	+2.79	+4.48	621.3
105203	257.5	-0.3	-0.1	+2.81	+4.47	286.1
105403	302.0	-1.0	-0.3	+2.80	+4.47	409.3
105404	297.1	--	--	+2.78	+4.42	267.2
105405	305.0	+1.0	+0.3	+2.59	+4.42	15.5
105204	234.7	+2.3	+1.0	+2.57	+4.32	53.9
104011	157.5	+0.3	+0.2	+2.90	+4.41	284.6
104012	152.2	--	--	+2.93	+4.42	277.0
104013	141.1	--	--	+3.03	+4.47	403.6
גל"ל 2.50% 4001	154.8	--	--	+3.98	+4.45	644.7
105406	253.2	-1.8	-0.7	+2.81	+4.45	2.3
104014	143.7	-0.9	-0.6	+3.02	+4.44	862.2
104015	148.1	--	--	+2.88	+4.49	148.1
105407	262.1	--	--	+2.64	+4.49	395.1
104016	147.4	-0.3	-0.2	+2.91	+4.50	--
104017	145.6	--	--	+2.92	+4.49	--
105408	244.5	--	--	+2.69	+4.51	--
105409	242.3	--	--	+2.72	+4.51	242.3
104018	143.0	--	--	+2.93	+4.49	56.0
104019	139.6	-0.3	-0.2	+2.98	+4.52	281.4
104020	140.1	+0.1	+0.1	+2.95	+4.47	70.8
105410	214.9	+0.2	+0.1	+2.80	+4.46	286.9
105411	211.5	-0.4	-0.2	+2.81	+4.45	1284.6
105601	297.6	-2.1	-0.7	+2.77	+4.59	9.5
105602	295.6	-0.6	-0.2	+2.74	+4.53	--
105603	290.2	-0.3	-0.1	+2.73	+4.51	385.9
105604	281.2	-0.8	-0.3	+2.76	+4.52	394.4
105412	283.2	--	--	+2.74	+4.50	60.9
105413	199.8	+0.2	+0.1	+2.73	+4.46	51.2
105605	278.0	+0.6	+0.2	+2.72	+4.45	318.3
5606	274.7	--	--	+2.72	+4.44	198.7
105205	147.5	--	--	+2.97	+4.44	280.6
105206	144.6	--	--	+2.99	+4.45	751.3
105414	185.8	+0.2	+0.1	+2.77	+4.44	548.1
105610	259.7	--	--	+2.78	+4.43	446.5
105611	249.1	-1.8	-0.7	+2.75	+4.55	9.4
105612	256.6	--	--	+2.73	+4.48	1.2
105207	135.7	--	--	+2.98	+4.45	355.5
105208	131.3	-0.1	-0.1	+3.00	+4.43	346.3
105613	215.1	-0.4	-0.2	+2.71	+4.49	106.5
105614	213.8	--	--	+2.71	+4.47	0.1
105615	209.7	-0.4	-0.2	+2.76	+4.51	3.6
105701	230.7	+0.2	+0.1	+2.76	+4.46	0.1
105702	223.8	-1.6	-0.7	+2.83	+4.51	--
105703	221.2	+0.4	+0.2	+2.78	+4.44	42.9
105415	131.3	+0.1	+0.1	+2.91	+4.47	306.1
105416	127.6	--	--	+2.95	+4.48	180.2
105704	198.3	-0.6	-0.3	+2.78	+4.48	47.7
105705	194.1	-1.4	-0.7	+2.81	+4.50	4.0
105417	121.0	-0.6	-0.5	+3.01	+4.49	0.7
105706	190.9	+0.2	+0.1	+2.79	+4.46	395.6
105418	118.1	+0.1	+0.1	+3.00	+4.45	353.4
גל"ל 2.50% 5707	142.0	-1.3	-0.9	+3.36	+4.43	12.6
גל"ל 4.00% 5419	118.5	-0.2	-0.3	+2.94	+4.50	3.7
4.00 5420	109.9	-0.3	-0.3	+2.97	+4.47	--
105901	224.3	-3.2	-1.4	+2.90	+4.59	4.1
4.00 5421	105.6	--	--	+2.97	+4.43	214.7
4.00 5422	102.2	--	--	+2.98	+4.42	143.0
גל"ל 5423	103.9	--	--	+2.92	+4.46	740.0
גל"ל 5424	100.3	--	--	+2.96	+4.48	574.4
כפיר 1376	173.8	+1.2	+0.7	+3.74	+4.77	--
181377	172.5	+0.2	+0.1	+3.34	+5.16	126.8
181378	148.3	--	--	+3.16	+4.83	--
181379	169.9	+0.8	+0.5	+3.32	+4.86	28.1
181380	155.6	-0.2	-0.1	+3.87	+4.83	262.0
181381	151.0	--	--	+3.35	+5.06	7.5
181382	146.3	+0.1	+0.1	+3.56	+5.15	28.2
181383	147.5	+0.1	+0.1	+3.40	+5.16	741.9
181384	145.1	--	--	+3.43	+5.12	--
181385	136.8	--	--	+3.61	+5.20	27.7
181386	139.8	-1.1	-0.8	+3.13	+4.79	349.5

אג"ח ממשלתיות
ריבית משתנה - גילון

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
גילון 2180	102.3	--	--	+15.76	--	1987.0
גילון 2201	106.1	--	--	+15.86	--	577.6
גילון 2202	106.2	+0.1	+0.1	+15.36	+15.86	727.9
גילון 2203	102.4	--	--	+15.92	+15.92	2111.9
גילון 2204	103.6	--	--	+15.89	+15.89	2274.0
גילון 2205	100.9	-0.2	-0.2	+15.79	+15.79	1408.4
גילון 2206	105.1	-0.1	-0.1	+15.81	+15.81	617.6
גילון 2207	103.7	-0.2	-0.2	+15.81	+15.81	2282
גילון 2208	103.7	--	--	+15.81	+15.81	14569
גילון 2209	101.3	--	--	+15.87	+15.87	3920.2

אג"ח ממשלתיות
ריבית קבועה - שחר

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
שחר 2401	102.4	--	--	+15.55	+15.55	5024.4

אג"ח ממשלתיות
גליל

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
גליל 5425	99.8	--	--	+2.97	+4.45	419.1
גליל 5426	96.3	--	--	+3.05	+4.52	980.1

אג"ח ממשלתיות
גליל משופר, שגיא, גבע, כפיר

סדרה	שער	שינוי יומי בנק'	שינוי יומי ב-%	תשואה ב-% נטו	תשואה ב-% ברוטו	מחזור באלפי שקלים
103903	418.0	--	--	--	--	--
103791	350.0	--	--	--	--	--
103904	413.0	--	--	--	--	--
103792	345.0	--	--	--	--	--
104606	209.4	--	--	--	--	21.7
104607	209.2	+0.2	+0.1	--	--	843.0
104608	204.7	--	--	--	--	--
104609	199.4	+0.2	+0.1	--	--	159.5
104610	192.9	+0.4	+0.2	+1.50	+4.86	173.6
104611	186.1	--	--	+2.61	+9.49	14.4
104612	180.0	--	--	+3.93	+5.45	308.8
104613	177.4	+0.5	+0.3	+2.32	+4.55	3.3
104614	173.9	-4.1	-2.3	+2.61	+4.61	--
103754	416.0	--	--	--	--	62.4
שגיא 3.00% 4119	174.6	--	--	--	--	33.1
שגיא 3.00% 4120	174.7	--	--	--	--	22.4
104121	174.7	--	--	--	--	8.7
103862	245.4	--	--	--	--	6.2
104122	172.6	--	--	--	--	342.9
103863	238.7	+0.2	+0.1	--	--	14.9
103755	399.0	+1.0	+0.3	--	--	4.5
103864	236.2	--	--	--	--	177.7
104123	170.2	+0.2	+0.1	--	--	8.6
104124	165.8	--	--	--	--	118.3
103865	230.5	+0.2	+0.1	--	--	189.7
103756	387.0	+1.0	+0.3	--	--	--
103866	226.6	+0.5	+0.2	+1.56	+4.80	171.8
103757	380.0	-3.0	-0.8	+2.12	+5.25	10.0
104125	159.0	+0.2	+0.1	+3.36	+5.17	16.3
103758	373.0	+2.0	+0.5	+2.38	+4.90	38.9
103867	224.4	+0.2	+0.1	+2.42	+5.23	6.0
104126	153.6	--	--	+3.69	+5.28	241.1
103759	370.0	+1.0	+0.3	+3.31	+5.53	--
103760	367.0	-9.0	-2.4	+2.53	+4.49	--
104127	149.9	--	--	+3.76	+5.17	561.9
103761	358.0	--	--	+3.02	+4.79	--
104128	146.9	-1.5	-1.0	+4.00	+5.27	36.7
103762	349.0	+1.0	+0.3	+2.97	+4.98	--
104129	145.0	-0.3	-0.2	+3.98	+5.14	627.0
103763	338.0	--	--	+3.10	+4.58	263.1
גבע 2.00% 4233	170.4	-0.2	-0.1	+4.34	+4.64	1095.5
גבע 2.00% 4234	172.2	--	--	+4.07	+4.84	1753.5
103764	349.0	-6.0	-1.7	+.98	+3.70	1.2
103765	337.0	--	--	+2.09	+4.64	3.2
103766	333.0	--	--	+2.25	+4.64	326.5
104130	144.4	--	--	+3.85	+4.75	512.4
103767	328.0	+1.0	+0.3	+2.27	+4.50	108.8
103768	327.0	+1.0	+0.1	+2.50	+4.61	12.6
103769	322.0	-1.0	-0.3	+2.27	+4.61	--
103770	320.0	--	--	+2.35	+4.66	8.5
103771	323.0	+2.0	+0.6	+1.91	+4.33	56.5
104235	160.0	--	--	+3.17	+4.60	635.8
103772	315.0	-4.0	-1.3	+2.83	+5.14	35.7
103773	316.0	-1.0	-0.3	+2.41	+4.61	158.0
103774	315.0	-1.0	-0.3	+2.15	+4.12	--
104236	144.8	-0.4	-0.3	+3.30	+4.42	4.7
103775	298.0	--	--	+2.86	+4.58	--
104237	144.4	-0.4	-0.3	+3.23	+4.30	28.2
104238	147.4	+0.4	+0.3	+2.89	+4.44	5.2
103776	292.5	--	--	+2.89	+4.54	93.2
103777	292.0	-9.0	-3.0	+3.76	+6.23	2.5
104239	146.8	+0.4	+0.3	+2.95	+4.44	24.9
104240	141.4	-0.4	-0.3	+3.37	+4.76	140.8
104241	138.4	-0.4	-0.3	+3.38	+4.73	23.1
104242	138.8	--	--	+3.13	+4.38	143.7
104243	132.8	-0.3	-0.2	+3.45	+4.97	344.4
104244	130.8	--	--	+3.39	+4.47	753.7

תוצאות המסחר באופציות על שער הדולר אתמול

שם האופציה	שער בסיס	מחיר קובע	שינוי ב-%	מחיר נמוך	מחיר גבוה	תמורה בשקלים	פוזיציות פתוחות
sC 240 DEC	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 290 DEC	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sP 290 DEC	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 295 DEC	1650	1650	—	—	—	—	256
sP 295 DEC	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 300 DEC	1004	1000	-0.4	1000	1000	24000	949
sP 300 DEC	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 305 DEC	560	571	1.96	530	580	23110	1584
sP 305 DEC	50	50	—	—	—	—	36
sC 310 DEC	280	247	-11.79	240	250	49140	1609
sP 310 DEC	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sP 315 DEC	70	70	—	—	—	—	1
sP 315 DEC	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 240 FEB	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 295 FEB	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 295 FEB	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 300 FEB	1527	1527	—	—	—	—	25
sP 300 FEB	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 305 FEB	1000	1000	—	—	—	—	371
sP 305 FEB	120	120	—	—	—	—	7
sC 310 FEB	616	617	0.16	600	620	16650	661
sP 310 FEB	210	210	—	—	—	—	58
sC 315 FEB	357	348	-3.92	340	345	21835	496
sP 315 FEB	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 240 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 295 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sP 295 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 300 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sP 300 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 305 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sP 305 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 310 APR	מבקש	1000	—	1000	1000	1000	—
sP 310 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sC 315 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—
sP 315 APR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—

תוצאות המסחר באופציות מעו"ף אתמול

שם האופציה	שער בסיס	שער קובע	שינוי באחוזים	מחיר נמוך	מחיר גבוה	מחזור ביחידות	תמורה בשקלים	פוזיציות פתוחות	שווי b&s	סטיית תקן גלומה	הפרש b&s-מ	DELTA	THETA	VEGA
F JAN	20623	20687	0.31	20640	20760	20	—	226	—	—	—	—	—	—
F MAR	21150	21300	0.71	21300	21520	9	—	29	—	—	—	—	—	—
F MAY	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
C 001 JAN	20087	20290	1.41	20280	20300	10	202900	1614	20151	—	0.7%	100.0	-0.0%	0.0%
C 120 JAN	8447	8447	—	—	—	—	—	10	8513	—	-0.0%	100.0	-4.4%	0.0%
C 170 JAN	3660	3660	—	—	—	—	—	241	3721	28.5%	-1.6%	92.8	-8.9%	11.3%
P 170 JAN	30	30	—	—	—	—	—	1729	98	27.2%	-69.4%	-7.2	-2.7%	11.3%
C 180 JAN	2736	2846	4.02	2660	2880	165	455420	1966	2874	33.5%	-1.0%	85.5	-10.0%	18.7%
P 180 JAN	60	49	-18.33	47	65	400	22388	7809	229	22.8%	-78.6%	-14.5	-4.3%	18.7%
C 190 JAN	1831	1914	4.55	1770	1950	865	1606480	7856	2127	26.3%	-10.0%	75.1	-12.4%	26.1%
P 190 JAN	129	114	-11.63	100	125	1607	184180	14923	460	19.8%	-75.2%	-24.9	-5.6%	26.1%
C 200 JAN	1040	1125	8.17	980	1140	2919	3120960	13898	1504	22.7%	-25.2%	62.4	-13.2%	31.2%
P 200 JAN	326	285	-12.58	270	350	3077	932775	12976	815	17.5%	-65.8%	-37.6	-6.8%	31.2%
C 210 JAN	441	478	8.39	400	500	4758	2197785	18814	1015	18.5%	-52.9%	48.9	-12.8%	32.7%
P 210 JAN	680	640	-5.88	620	740	2725	1793880	6247	1304	14.6%	-50.9%	-51.1	-5.2%	32.7%
C 220 JAN	151	160	5.96	120	180	2095	327950	15917	654	17.4%	-75.5%	36.1	-11.4%	30.7%
P 220 JAN	1378	1294	-6.1	1260	1450	667	891190	2514	1921	10.2%	-32.6%	-63.9	-3.4%	30.7%
C 230 JAN	64	65	-1.56	56	78	945	59865	3504	403	18.8%	-84.4%	25.1	-9.4%	26.2%
P 230 JAN	2250	2280	-2.22	2140	2300	332	737660	1656	2648	—	-16.9%	-74.9	-1.8%	26.2%
C 001 MAR	20101	20230	0.39	20200	20220	50	1010940	487	20153	—	0.3%	100.0	-0.0%	0.0%
C 120 MAR	מבקש	מבקש	—	—	—	—	—	—	8787	—	—	99.8	-4.3%	0.7%
C 180 MAR	3080	3036	-1.60	3020	3060	24	73200	74	3505	—	-13.3%	81.7	-9.3%	31.1%
P 180 MAR	75	90	20	90	90	11	990	275	451	28.7%	-80.0%	-18.5	-2.9%	31.1%
C 190 MAR	2248	2512	3.21	2160	2540	58	84600	84	2820	28.3%	-18.0%	73.9	-9.9%	38.2%
P 190 MAR	168	176	4.76	160	180	431	74865	146	724	18.9%	-73.7%	-26.1	-3.2%	38.2%
C 200 MAR	1517	1571	3.56	1450	1620	201	312000	145	2227	19.5%	-29.5%	65.1	-10.5%	43.5%
P 200 MAR	378	356	-5.82	350	400	329	118335	668	1086	17.6%	-67.2%	-34.9	-3.2%	43.5%
C 210 MAR	890	919	3.26	828	920	260	226930	424	1725	17.4%	-46.7%	55.8	-10.2%	46.4%
P 210 MAR	670	686	2.39	640	750	221	134410	175	1540	16.6%	-55.5%	-44.2	-2.7%	46.4%
C 220 MAR	447	460	2.91	400	530	781	353395	496	1313	16.4%	-65.0%	46.7	-9.7%	46.7%
P 220 MAR	1193	1220	2.36	1160	1310	100	121380	81	2082	16.2%	-41.4%	-53.3	-1.9%	46.7%

מדד מעו"ף: 202.49 | סטיית תקן: 30.00% | שער ריבית: 14.70%

עיריית קרית אתא
משרד מהנדס העיר
הועדה המקומית לתכנון ולבניה
קרית אתא

הודעה לפי סעיף 148 לחוק התכנון והבניה
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה לתכנון ולבניה קרית אתא, הוגשה בקשה ע"י:
1 סלמה יעקב ותקווה לחתן הקלה בגוש 11008 חלקה 87 ברחוב אחד העם 10 קרית אתא
תיק בנ' 127.
מהות ההקלה: הגדלת אחוזי הבניה המותרים בא"ו ובקשות הקלה יחד 1 מ בקו הבנין האחורי - 3 מ' במקום 4 מ' אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, הבקאות על הבניה, בימים שני ורביעי בשעות 16.00 עד 18.00.
כל מי שיש לו התנגדות למתן ההיתר הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בצורת תצהיר (בהאר השבה) תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד מהנדס העיר, עיריית קרית אתא, ת"ד 1 קרית אתא
דוד ראם
יו"ר הועדה המקומית

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר אשור תכנית המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אשור תכנית, המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית הנקראת:
"תכנית מספר מכ/312", רכסים - אור חדש
המהווה שנוי לתכניות הבאות:
מכ/1 תכנית מתאר רכסים.
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: רכסים
חלק המזרחי של רכסים
גוש 11144 ח"ח 13.
עיקרי הוראות התכנית:
- יעוד השטח לאזורים השונים מגורים, מוסדות חסך פרטיים, שטחי ספורט נופש פרטים, שטח פרטי פתוח ושטח יזוק פתוח - יער.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בי"פ מספר 3762 תש"ן עמוד 2292 בתאריך 20/03/90.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מורדות הכרמל וכל המעונין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
ד"ר חיים קופלמן
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה
מחוז חיפה

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי צפת

הודעה בדבר אשור תכנית המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון ובניה, תשכ"ה-1965,
בדבר אשר תכנית המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית הנקראת:
"תכנית מספר ג/8709",
המהווה שינוי לתכניות הבאות: ג/4285
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: צפת
כביש צפת - ראש פינה
גוש 1351 חלקות 72, 79, 80, 81, 82, 83, 101, 102,
גוש 1351 חלקות 108, 109, 110, 116, 117,
גוש 1352 חלקות 5, 17, 18, 19, 20, 21,
עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת מספר יחידות הדיור מיחידת מגורים אחת עד לשלוש יחידות מגורים במגרשים אשר מספריהם כדלקמן:
גוש 13531 - חלקות 117, 116, 110, 109, 108, 102, 101, 83, 82, 81, 80, 79, 72.
גוש 13532 - חלקות 21, 20, 19, 18, 17, 5.
השינוי לתכנית מאושרת מס' ג/4285 "מעלה צפת" מתייחס אך ורק למגרשים אלה.
הודעה על הפקדת תכנית פורסמה בי"פ מספר 4317 התשנ"ה עמוד 3859 בתאריך 06/07/95.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית צפון וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה צפת וכל המעונין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
מוטי דביר
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה
מחוז צפון

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי הגליל המרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965
כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז צפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגליל המרכזי מופקדת תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מספר ג/6856".
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: אעבלין
גוש 12199 חלקות 59
עיקרי הוראות התכנית:
יצירת מסגרת תכנונית לשימוש בקרקע חקלאית להטמנת פסולת מוצקה 20 שנה.
יעוד שטחים להטמנת פסולת, לדרכים, למתקנים ומבני עזר לגנן ובטיחות.
פרוט הדרישות התכנוניות להקמת והפעלת האתר ולמניעת השפעות סביבתיות ותברואתיות שליליות.
שיקום האתר לשימוש חקלאי, כך שישתלב עם הנוף בקרבת השטח החקלאי החובק אותו.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז צפון קרית הממשלה נצרת עילית 17000 טל: 06-508508
המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית, הגליל המרכזי שאקים והשוק העירוני ת.ד. 3220 24314 טל: 04-919339
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.
מוטי דביר
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ובניה
מחוז צפון

חוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990
וחוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שנוי תכנית מפורטת
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 5 (ג) לחוק הליכי תכנון ובניה (הוראת שעה), התש"ן-1990, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשיה, במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה כרמיאל מופקדת תכנית המהווה שנוי תכנית מפורטת הנקראת: "תכנית מספר ג/בת/199".
המהווה שינוי לתכניות הבאות: מפורטות מס' ג/4132, ג/4950.
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: כרמיאל
גוש 18844 חלקות 1, 2, 8, 9, 16,
גוש 18845 חלקות 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12,
גוש 18845 חלקות 13, 14, 15, 16, 19,
גוש 18988 חלקות 8, 21, 18-26, 121-118, 124-126,
גוש 19147 חלקות 2, 3, 6, 7, 8, 9, 20, 39,
גוש 19148 חלקות 10, 14-28, 21-24, 26-28, 28, 30,
גוש 19148 חלקות 31, 32-62, 68, 69, 84, 86,
גוש 19151 חלקות 6, 13, 15, 16, 17, 19, 21, 26,
גוש 19151 חלקות 27, 28, 40,
גוש 19185 חלקות 2,
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי התכנית המפורטת המאושרת מס' 4132 ע"י איחוד השטח וחלוקתו מחדש למגרשי בניה וקביעת הוראות בניה.
ב. יעוד שטחים לתעשיה, מסחר, מוסדות ציבור, שצ"פ, שפ"פ.
ג. קביעת הוראות לפתוח השטח, טיפול ספי וניקוז.
ד. קביעת מגבלות, הוראות ותנאים סביבתיים לשמירת איכות הסביבה.
ה. קביעת הוראות לאכלוס, תפעול ואחזקה בשטח.
ו. התוויית דרכים, חניות ואתרי פריקה וטעינה כולל כביש עוקף דרומי.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך שלושים ימים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה לבניה למגורים ולתעשיה, מחוז צפון קרית הממשלה נצרת עילית 17000 טל: 06-508508
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.
מוטי דביר
יו"ר הועדה לבניה למגורים ולתעשיה
מחוז צפון

הועדה המקומית לתכנון ובניה
מרחב רמת השרון

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 שהוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה מרחב רמת-השרון בגוש: 6417 חלקה 248 ברחוב: ביאליק 8 המסומנת כאזור מגורים ג'
בקשה למתן אישור במספר יח' הדיור ובמספר קומות בבית מגורים שבבניה.
ההקלה המבוקשת במספר יח' הדיור: 11 יח' דיור במקום 10 יח' דיור
ההקלה המבוקשת במספר הקומות: 4 קומות ע"ג קרקע במקום 3 קומות ע"ג קומת העמודים מפולשת
כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר אישור ההקלה, במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון לבניה מרחב תכנון רמת-השרון, את התנגדותו המנומקת ולציין כתובתו המדויקת.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך קבלת הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
ת.ב.: 270
עו"ד יעקב כהן
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ולבניה
רמת - השרון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

הודעה עפ"י סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ניתנת בזה הודעה, כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה, חדרה בקשה למתן הקלה על חלקה מס' 72 בגוש 10570 ברחוב: שיבת ציון
דהיינו:
הקלה של 6% בניה נוספים לשטח המגרש הכולל.
כל מי שיש לו התנגדות להוצאת ההיתר הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה, רחוב הלל יפה את התנגדותו המנומקת בכתב ולציין כתובתו המדויקת.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
תיק: 3065
בקשה: 950834
נחמיה להב
ראש העיר
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבניה
חדרה

עיריית קרית אתא
משרד מהנדס העיר
הועדה המקומית לתכנון ובניה
קרית אתא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה לתכנון ולבניה קרית אתא, הוגשה בקשה ע"י: א.א.א.ל חברה לבנין בע"מ למתן הקלה בגוש 11016 חלקה 57 ברחוב הגבורים 57 קרית אתא.
תיק בנ' 1131.
מהות ההקלה: הגדלת אחוזי הבניה המותרים ב-6% — הקלה בקו בנין צידי של 25 ס"מ ל"א 3.25 + הקלה במס' יחיד מ- 5.85 ל-6 יחידות אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר. הבקאות על הבניה, בימים שני ורביעי בשעה 16:00-18:00.
כל מי שיש לו התנגדות למתן ההקלה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בצורת תצהיר (בהאר השוב) תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד מהנדס העיר, עיריית קרית אתא, ת.ד. 1 קרית אתא.
דוד ראם
יו"ר הועדה המקומית

מרחב תכנון מקומי - שומרון

נמסרת בזאת הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965.
כי הוגשה בקשה ע"ש [illegible] גוש 10398 חלקה 50 שבאשורה יש משום הקלה לענין קו בנין צדדי 0.75 במקום 3 מ' בצד הצפוני 140 עד 170 במקום 3 בצד הדרומי.
התנגדות מנומקת בכתב, אפשר להגיש תוך 14 יום מפרסום הודעה זאת, לועדה המקומית השומרון (ת.ד. 58, זכרון יעקב 30950)
איתמר בר עוז
יו"ר הועדה המקומית
השומרון

עיריית קרית אתא
משרד מהנדס העיר
הועדה המקומית לתכנון ובניה
קרית אתא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 149 לחוק הנ"ל, כי לועדה לתכנון ולבניה קרית אתא הוגשה בקשה למתן הקלה בגוש 11023 חלקה 16 ברחוב שד' כצנלסון 41 קרית אתא.
תיק בנ' 3306.
מהות ההקלה: הגדלת אחוזי הבניה המותרים ב-3.4% אפשר לעיין בבקשה במשרד מהנדס העיר, הבקאות על הבניה, בימים שני ורביעי בשעה 16:00 עד 18:00.
כל מי שיש לו התנגדות למתן ההקלה הנ"ל, רשאי להגיש את התנגדותו המנומקת בצורת תצהיר (בהאר השוב) תוך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו, למשרד מהנדס העיר, עיריית קרית אתא, ת.ד. 1 קרית אתא.
דוד ראם
יו"ר הועדה המקומית

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי פתח תקוה

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965
כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה פתח תקוה מופקדת תכנית המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית הנקראת:
"תכנית מספר פת/1241/63".
המהווה שינוי לתכניות הבאות: פת/1241 א, פת/2000, פת/10/2000
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: פתח תקוה
גוש 6640 ח"ח 108,
עיקרי הוראות התכנית:
א. שינוי יעוד מאזור למבני ציבור לאזור תעשיה עם חזית מסחרית מיחוד עם השטח לתעשיה הצמוד לו מדרום.
ב. שינוי יעוד משטח לדרך לשטח לתעשיה ולשצ"פ.
ג. הגדלת מספר קומות חמש קומות במקום ארבע קומות עליונות, שלוש קומות מרתף במקום שתי קומות מרתף תוך הקטנת תכסית הבינוי (45% במקום 56%) ללא שינוי בזכויות הבניה הכוללות על המגרש ביחס לתכנית פת/10/2000.
ד. קביעת הוראות בנה מפורטות למגרש החדש 111.
ה. התווית דרכים פנימיות בתוך המגרש.
ו. קביעת הנחיות לפיתוח שטחי התכנית.
ז. קביעת הנחיות מפורטות בדבר מניעת מפגעים סביבתיים.
ח. בסיס לרישום איחוד מגרשים.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז המרכז רח' הרצל 91 רמלה 72406 טל: 08-270170
המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית, פתח תקוה עיריית פתח תקוה פתח תקוה טל: 03-9371234
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.
ד"ר אהרון לוי
יו"ר הועדה המחוזית
לתכנון ובניה
מחוז המרכז

חוק התכנון ובניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי שקמים

הודעה בדבר הפקדת תכנית המהווה שנוי תכנית מפורטת
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965,
כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שקמים מופקדת תכנית המהווה שנוי תכנית מפורטת הנקראת:
"תכנית מספר 6/03/114/2".
המהווה שינוי לתכניות הבאות: 6/03/114
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: [illegible]
גוש 2961 חלקות 26,
גוש 2961 ח"ח 62, 63,
עיקרי הוראות התכנית:
הקמת אזור מגורים א' על ידי שינויים ביעודי קרקע וקביעת הנחיות ומגבלות בניה.
כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז הדרום רחוב התאנים ת.ד. 68 באר-שבע 84100 טל: 07-298414
המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המקומית, שקמים צומת ראם ד.נ. שקמים טל: 08-583501
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.
שלום דנים
יו"ר הועדה המחוזית
לתכנון ובניה
מחוז הדרום

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
נתניה
תאריך: 26/11/95
ת.ב.: 799

הודעה עפ"י סעיף 149 (1) לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ניתנת בזה הודעה כי לועדה המקומית הוגשה בקשה לאישור בניה על חלקה 61 בגוש 8235 רחוב [illegible], א.ת. [illegible]
בהרחבה/מה: הקלה ב 6% בשטח קומת קרקע.
את התכנית מס' 840171 ניתן לראות במשרדי הועדה.
התנגדויות ניתן להגיש במשך 14 יום מיום פרסום הודעה זו.
צבי פולג
יו"ר הועדה המקומית

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
ראש העין
שילה 21, טל: 03-9385611

פרסום הקלה עפ"י הוראות סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
ניתנת בזה הודעה כי לועדה המקומית הוגשה בקשה לאשר הקלה בקו בנין צדדי במקום 4.00 המותרים לפי תכנית מבוקש 3.60 מ' בגוש 4271 חלקה 68 ברחוב המכביל 46 ע"ש לוי זכריה (צדדי אילה ועזרא).
הרואה עצמו נפגע מהבקשה להקלה רשאי להגיש התנגדותו לועדה המקומית בימי קבלת קהל תוך 14 יום מפרסום הודעה זו.
בכבוד רב
יגאל יוסף
יו"ר הועדה

חוק התכנון ובניה,
התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי מורדות הכרמל

הודעה בדבר אשור תכנית המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965, בדבר אשור תכנית, המהווה שנוי תכנית מתאר מקומית הנקראת:
"תכנית מספר מכ/295 א'".
גוש 11218 מגרשים 6, 8, 9, תשר.
המהווה שינוי לתכניות הבאות: מכ/295
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב נשר
לאורך דרך בר יהודה ותחומה בכביש מס' 29.
גוש 11218 חלקות 38,
גוש 11218 ח"ח 17, 19, 37,
עיקרי הוראות התכנית:
שנוי חלוקת המגרשים 6, 8, 9, ללא שינוי בהוראות הבניה.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בי"פ מספר 4268 תשנ"ה עמוד 1067 בתאריך 25/12/94.
התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית חיפה וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מורדות הכרמל וכל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.
ד"ר חיים קופלמן
יו"ר הועדה המחוזית
לתכנון ובניה
מחוז חיפה

02-284246 | 03-5121303 | 04-8623306-7
הארץ

هكذا من الأصل

هكذا من الأصل

קרנות נאמנות / 27.11.95

קרנות אג"ח מדינה / המשך

שם הקרן	סיווג משני	מנהל הקרן	מחיר קניה מדדי	מחיר פדיון	השינוי היומי בנק	השינוי היומי ב-%	סטיית תקן**	תשואה מתחילת החודש	תשואה מתחילת 1995	תשואה בשנת 1994	תשואה בשנת 1993	תשואה מצטברת 90-94	עמלת רכישה ב-%	עמלת ניהול ב-%	נכסים במיל' שקל	צמוד מדד	צמוד מט"ח	מניות	אג"ח להמרה	שקלי
בכלל אג"ח מדינה	אגר	בכלל	372.43	366.22	+0.07	+0.02	1.39	+0.66	+9.16	-9.63	6.53	9.05	1.35	2.20	17.8	42	6	9	0	41
בכלל רווח	אגר	בכלל	940.37	924.40	-0.25	-0.03	1.66	+0.92	+16.62	14.60	9.70	13.74	1.72	2.25	4.2	36	6	7	0	51
להק-ממשל	אגר	להק אמריקאי	516.13	506.66	+0.87	+0.17	0.95	+0.58	+10.38	12.38	11.88	13.91	1.07	1.10	106.6	66	8	0	0	32
להק-שמיר	אגר	להק אמריקאי	432.00	424.04	0.00	0.00	1.62	+1.07	+6.84	3.48	10.30	14.07	1.88	0.60	60.9	85	8	5	0	10
להק-שקף	אגר	להק אמריקאי	148.20	145.40	+0.17	+0.12	1.28	+0.82	+8.94	3.38	12.69	15.31	1.07	1.20	72.3	52	0	12	0	36
לשם	אגר	עמרה מזרחי	1156.34	1143.38	-0.40	-0.03	1.18	+1.12	+8.01	-0.53	10.75	12.46	1.13	1.20	49.4	80	0	5	4	11
מכסה	אגר	בינלאומי	1317.50	1306.54	+1.07	+0.08	0.73	+0.75	+8.83	6.91	10.63	14.90	0.84	2.00	46.2	62	2	6	1	29
מיטב אג"מ	אגר	מיטב	3733.53	3700.78	+3.54	+0.10	1.46	+1.02	+7.31	-3.78	12.70	14.40	0.98	2.70	17.5	49	10	9	7	25
מרום	אגר	בינלאומי	4700.00	4660.81	+3.70	+0.08	0.70	+1.08	+8.03	5.76	10.90	15.11	0.84	1.30	37.0	66	3	6	0	25
מרכנתיל אג"ח מדינה	אגר	מרכנתיל	107.26	106.52	+0.14	+0.13	1.06	+1.26	+11.07	---	---	---	0.69	1.95	3.5	25	10	14	18	41
משמרת אג"ח מדינה	אגר	משמרת	1040.04	1033.58	+0.41	+0.04	1.40	+0.70	+8.60	-0.86	13.60	15.79	0.63	1.70	30.0	57	1	10	8	34
סיגמא אג"ח מדינה	אגר	סיגמא	110.76	109.29	+0.11	+0.10	---	+1.34	+9.56	---	---	---	1.35	1.10	11.5	46	8	15	2	29
נקש	אגר	עמרה מזרחי	1062.36	1059.46	+0.22	+0.02	0.73	+0.58	+6.81	3.84	13.30	12.63	0.37	1.20	74.7	78	8	10	3	9
טפחות אג"ח מדינה	אגר	טפחות	113.76	113.33	0.00	0.00	0.54	+0.42	+6.92	---	---	---	0.38	2.50	11.2	61	6	7	3	23
עמרה אג"ח מדינה	אגר	עמרה מזרחי	923.97	915.67	+0.23	+0.03	0.48	+0.92	+7.12	6.63	6.95	10.85	0.06	1.20	70.6	79	4	0	0	17
פיא-צמוד	אגר	לאומי פיא	3513.53	3491.76	-1.38	-0.04	1.20	+0.97	+7.78	3.75	9.84	13.53	0.62	1.20	102.6	75	5	8	1	11
פיא-מגן	אגר	לאומי פיא	200.12	198.40	+0.19	+0.10	1.18	+0.54	+8.63	1.61	10.51	10.47	0.87	1.20	21.6	61	20	11	0	8
פיא-תרשיש	אגר	לאומי פיא	145.09	142.47	0.00	0.00	0.67	+1.02	+7.86	5.19	9.86	12.88	1.64	1.20	319.9	85	0	0	0	15
פסגות מדד	אגר	פסגות	423.55	415.82	+0.61	+0.15	0.75	+1.07	+10.25	6.15	12.08	13.15	1.86	1.20	109.0	76	0	7	3	14
פסגות ממכ"ל	אגר	פסגות	342.06	339.19	+0.07	+0.03	0.68	+1.21	+7.94	5.13	10.35	12.26	0.85	1.45	80.0	62	8	2	3	25
פסגות המדינה	אגר	פסגות	410.92	403.60	-0.08	-0.01	1.15	+0.86	+9.70	3.65	12.79	12.99	1.81	1.00	40.0	44	3	6	7	40
צמיחה אג"מ	אגר	צמיחה	1525.70	1506.72	+1.35	+0.09	1.31	+0.56	+6.79	3.58	11.22	14.10	1.26	2.20	8.1	41	4	10	3	42
ספנים פקן	אגר	ספנים	547.02	537.62	+1.01	+0.19	0.84	+0.43	+10.86	11.06	13.79	15.25	1.90	1.10	226.1	93	0	4	0	3

קרנות אג"ח

שם הקרן	סיווג משני	מנהל הקרן	מחיר קניה מדדי	מחיר פדיון	השינוי היומי בנק	השינוי היומי ב-%	סטיית תקן**	תשואה מתחילת החודש	תשואה מתחילת 1995	תשואה בשנת 1994	תשואה בשנת 1993	תשואה מצטברת 90-94	עמלת רכישה ב-%	עמלת ניהול ב-%	נכסים במיל' שקל	צמוד מדד	צמוד מט"ח	מניות	אג"ח להמרה	שקלי
אמרין שקלי	קפר	אמרין	108.24	107.56	+0.05	+0.05	0.82	+1.00	+5.19	---	---	---	0.63	1.85	12.4	35	17	17	5	26
אגריה אג"ח	אגכ	אגריה	138.11	135.55	+0.19	+0.14	2.80	+1.39	+3.08	-8.38	16.46	---	1.89	2.70	6.8	12	2	6	75	5
*א.ב.ע. שקלים	קפר	א.ב.ע.	103.21	103.21	+0.02	+0.02	---	+2.17	---	---	---	---	0.00	0.75	63.4	0	0	0	0	100
*אייל אג"ח חגרה	חגר	אייל	104.18	103.81	+0.08	+0.03	---	+0.59	---	---	---	---	0.36	2.55	8.1	14	0	0	72	14
אילנות אגח	חגר	אילנות דיסקונט	338.86	332.95	+0.17	+0.05	1.62	+0.60	+8.18	-0.05	15.24	15.61	1.84	1.70	33.1	59	2	2	22	15
אילנות אג"ח	אגכ	אילנות דיסקונט	158.99	156.08	+0.09	+0.06	0.74	+1.36	+9.15	2.18	9.73	14.50	1.86	1.05	32.2	40	28	4	5	23
אילנות ארץ	אגכ	אילנות דיסקונט	3091.17	3034.01	+2.88	+0.10	2.06	+0.47	+6.67	-5.30	15.17	16.22	1.88	1.70	143.4	62	2	18	5	13
אילנות בכיר	אגכ	אילנות דיסקונט	1623.82	1594.52	+0.99	+0.06	0.85	+0.97	+8.64	1.69	12.26	12.70	1.85	1.20	44.3	50	17	4	5	24
אילנות אגמ	אגכ	אילנות דיסקונט	572.99	562.47	+0.44	+0.08	1.69	+0.72	+7.91	-0.08	13.07	14.64	1.07	1.20	116.7	64	2	12	6	16
אילנות אתרג	חגר	אילנות דיסקונט	762.51	748.58	+1.05	+0.14	2.39	+0.82	+2.74	-0.18	15.75	13.18	1.46	1.70	39.5	20	4	3	60	13
אילנות ערוך	אגכ	אילנות דיסקונט	143.81	143.15	-0.02	-0.01	1.37	+0.91	+7.69	1.07	15.56	13.09	1.86	1.05	23.8	58	7	4	13	18
אילנות רימון	קפר	אילנות דיסקונט	402.47	402.47	+0.09	+0.02	0.32	+1.01	+14.09	9.26	11.76	13.18	0.00	1.70	126.3	1	0	0	0	99
אילנות שחר	קפר	אילנות דיסקונט	176.29	175.22	+0.11	+0.06	0.46	+0.71	+9.80	6.69	13.36	9.96	0.61	0.95	27.5	64	3	0	13	20
אילנות שקד	אגכ	אילנות דיסקונט	242.36	237.93	-0.04	-0.02	0.82	+1.06	+8.04	3.97	11.47	13.63	1.86	1.05	42.8	53	5	1	8	33
איתן פקן	אגכ	ספנים	256.46	251.64	+0.06	+0.02	3.13	+0.53	+8.20	-2.26	19.26	18.92	1.92	1.80	110.6	47	1	38	1	13
אמרים	חגר	הלוי	94.77	93.95	+0.17	+0.18	2.64	+1.11	+3.98	-12.53	---	---	0.87	2.80	25.0	0	8	11	64	17
אג"ם אג"ח חגרות	חגר	אג"ם	208.40	204.56	+0.44	+0.22	3.20	+0.17	+2.91	-4.88	23.18	14.21	1.89	2.95	114.6	14	10	22	45	7
אג"ם כספים	קפר	אג"ם	113.47	113.14	-0.01	-0.01	---	+0.83	+13.13	---	---	---	0.29	1.60	5.5	2	3	0	0	95
אפיקים אג"ח	אגכ	אפיקים	219.25	216.45	+0.87	+0.40	5.73	+1.31	+13.14	-12.59	25.49	13.85	1.29	2.50	18.9	34	3	7	49	7
אפסלון אג"ח	חגר	אפסלון	93.70	92.55	+0.36	+0.39	4.75	+0.22	-7.02	-25.05	28.28	---	1.24	2.70	80.1	21	0	7	65	7
*אפסלון כספים	קפר	אפסלון	104.19	104.19	+0.01	+0.01	---	+1.17	---	---	---	---	0.00	0.08	92.5	0	0	0	0	100
בגד	אגכ	מגדל-מנכל	134.17	132.36	+0.09	+0.07	2.79	+0.56	+1.39	-13.91	23.32	---	1.37	2.35	2.4	13	10	13	49	15
בטחה אג"ח	חגר	בטחה	2234.56	2206.95	+4.20	+0.19	3.05	+0.76	+1.28	-6.90	19.55	17.30	1.34	2.70	15.7	1	0	2	81	16
*בטחה כספים	קפר	בטחה	102.67	102.67	+0.03	+0.03	---	+1.20	---	---	---	---	0.00	0.75	75.0	0	0	0	0	100
בנק המסחר אגח	אגכ	מרום נבן	116.84	115.01	0.00	0.00	1.20	+1.02	+10.65	---	---	---	1.59	2.35	3.7	0	0	0	23	77
דיא	חגר	א.ב.ע.	488.91	482.28	+1.02	+0.21	2.39	+0.86	+5.82	-23.61	28.24	20.42	1.37	1.80	105.5	49	0	6	33	12
הכרות שוק אג"ח	אגכ	הכרות-שוק	116.70	114.81	+0.16	+0.14	3.29	+0.50	+5.58	-4.94	---	---	1.65	2.45	35.3	15	2	7	73	3
הכרה	חגר	עמרה מזרחי	846.51	843.34	+1.34	+0.16	3.64	+0.70	+1.17	-23.27	34.47	16.65	0.36	2.20	75.4	1	3	23	62	11
הראל-כלכלה	אגכ	הראל-כלכלה	164.75	162.67	-0.03	-0.02	1.97	-0.15	-0.50	-2.98	17.56	---	1.28	3.25	2.8	39	7	19	6	29
אד אבטון אג"ח	חגר	אד אבטון	96.94	96.11	+0.44	+0.46	2.64	-0.22	+0.25	---	---	---	0.86	3.80	1.5	0	0	6	83	11
אד אבטון אגח 0	חגר	אד אבטון	100.88	100.32	+0.27	+0.27	---	-1.29	---	---	---	---	0.56	3.80	3.2	0	0	3	73	24
חנכים	אגכ	עמרה מזרחי	216.94	214.52	+0.05	+0.02	1.24	+0.95	+6.43	-3.59	15.86	12.66	1.13	1.20	28.7	69	3	8	8	12
חן פקן	קפר	ספנים	428.25	428.25	+0.14	+0.03	0.47	+0.89	+13.72	10.67	10.54	13.10	0.00	1.10	299.5	13	0	0	0	87
יוד	אגכ	טפחות	203.36	201.57	+0.07	+0.03	1.31	+0.80	+7.29	-5.74	15.86	10.36	0.89	2.15	21.7	48	5	6	10	31
כללי אג"ח חגר	חגר	כללי	155.29	154.05	+0.33	+0.21	2.44	+0.95	+9.07	-27.81	12.93	---	0.85	2.60	4.6	20	0	12	29	39
כללי כספים	קפר	כללי	125.61	125.61	+0.04	+0.03	0.56	+1.36	+15.72	---	---	---	0.00	1.60	49.6	0	0	0	0	100
להק-יומי	קפר	להק אמריקאי	132.12	132.12	+0.01	+0.01	0.75	+1.06	+14.25	4.06	---	---	0.00	0.60	38.8	0	0	1	0	99
להק-מטח	חגר	להק אמריקאי	174.82	174.82	+0.27	+0.15	2.41	+0.89	+1.17	-8.31	18.42	11.56	0.00	1.70	87.2	46	0	0	50	4
מגוון	אגכ	בינלאומי	435.22	431.63	-0.06	-0.01	0.45	+0.81	+9.36	10.75	9.63	13.46	0.83	1.30	40.2	67	0	0	0	33
מגן	אגכ	בינלאומי	1529.59	1514.59	+2.82	+0.19	1.41	+0.96	+9.61	-0.57	16.82	17.75	0.86	2.00	114.1	56	5	16	2	21
*מיטב אג"מ חגר	חגר	מיטב	105.87	104.92	+0.25	+0.24	---	+1.13	---	---	---	---	0.91	2.75	6.9	13	7	11	63	6
מרדב	אגכ	בינלאומי	340.55	337.69	+0.34	+0.10	0.72	+1.12	+9.16	2.81	9.93	14.29	0.85	1.40	27.3	34	40	4	1	21
מלכויה פקן	אגכ	ספנים	230.61	226.32	-0.15	-0.07	3.39	+0.55	+9.39	0.90	11.32	14.69	1.90	1.70	49.9	19	15	40	0	26
מרד	אגכ	בינלאומי	1004.05	995.81	+0.48	+0.05	0.61	+0.86	+9.43	7.06	11.15	14.39	0.83	1.30	49.7	61	2	4	1	32
מרחב	חגר	בינלאומי	461.89	457.89	+0.42	+0.89	1.43	+0.57	+3.76	-1.96	25.98	19.20	0.87	1.60	44.5	46	1	5	34	14
*מעכורת כספים	קפר	בינלאומי	103.47	103.45	+0.03	+0.03	---	+1.08	---	---	---	---	0.02	0.60	7.4	0	0	0	0	100
משמרת אגח חגרות	חגר	משמרת	126.28	125.40	+0.31	+0.25	3.52	+1.31	+2.52	-11.94	20.92	---	0.64	2.70	9.5	19	5	13	57	6
סיגמא אג"ח	חגר	סיגמא	114.54	112.43	+0.07	+0.06	4.97	-1.54	-3.27	-15.96	7.93	---	1.86	2.65	6.2	10	5	28	48	9
*סיגמא ריבית	קפר	סיגמא	105.05	105.05	+0.02	+0.02	---	+1.15	---	---	---	---	0.00	0.75	120.0	0	0	0	0	100
עמרה מטבע	חגר	עמרה מזרחי	73.85	72.63	+0.07	+0.10	3.17	+0.64	-4.40	-24.18	---	---	0.56	2.40	5.2	1	0	12	70	17
עמית אג"ח	אגכ	אד אבטון	94.69	94.09	-1.04	-1.09	2.23	-1.75	+0.59	-6.47	---	---	0.44	2.90	8.8	62	0	16	0	22
פיא-אגוד	אגכ	לאומי פיא	450.86	448.24	+0.07	+0.02	0.73	+0.79	+8.80	5.97	11.83	12.58	0.58	1.20	111.3	68	1	4	0	27
פיא-דולר	חגר	לאומי פיא	814.10	799.42	+1.55	+0.19	3.49	+0.59	+5.16	-22.65	31.51	11.94	1.84	1.90	172.2	14	2	14	44	26
פיא-ברק	אגכ	לאומי פיא	5007.38	4914.91	+2.97	+0.06	2.57	+0.72	+6.32	-8.14	14.29	14.36	1.80	1.95	282.2	46	15	25	2	12
פיא-חלקון	קפר	לאומי פיא	377.91	377.91	-0.01	-0.00	0.29	+0.92	+13.45	8.85	8.37	11.54	0.00	1.70	64.5	7	0	0	0	93
פיא-יהלום	אגכ	לאומי פיא	176.90	173.66	+0.04	+0.02	2.08	+1.17	+6.84	-7.54	11.63	11.95	1.87	1.45	36.5	66	0	13	5	16
פיא-מגן	אגכ	לאומי פיא	255.23	250.52	+0.26	+0.10	0.86	+1.13	+6.73	3.81	9.53	13.65	1.80	1.20	50.8	43	48	2	0	7
פיא-מגוון	אגכ	לאומי פיא	1078.57	1059.03	-0.63	-0.06	1.53	+1.46	+5.43	1.29	9.38	12.69	1.85	1.20	164.0	76	1	9	0	14
פיא-משכנתה	אגכ	לאומי פיא	288.97	283.62	+0.49	+0.17	1.77	+0.80	+5.96	-1.14	18.44	15.03	1.89	1.70	39.6	58	4	16	14	4
פיל	אגכ	מרכנתיל	214.32	212.29	+0.54	+0.26	1.93	+1.24	+2.25	-12.81	20.81	---	0.98	2.20	5.1	32	10	16	27	15
פסגות יגדה	חגר	פסגות	419.51	417.09	+0.66	+0.16	3.63	+1.21	+4.53	-17.72	29.51	15.83	0.58	2.60	272.8	2	3	21	55	19
פסגות כל המים	קפר	פסגות	103.37	101.54	+0.01	+0.01	0.27	+0.86	+10.76	9.66	9.95	---	1.80	1.45	27.0	36	0	0	3	61
פסגות כל יום	קפר	פסגות	161.16	161.16	+0.02	+0.01	0.34	+0.95	+13.18	9.37	11.39	---	0.00	1.70	54.0	1	0	0	0	99
צוק	אגכ	עמרה מזרחי	263.09	261.70	+0.36	+0.14	1.87	+0.80	+2.31	-10.67	16.04	11.42	0.50	2.20	28.0	50	7	10	22	11
ציון-המסחר אג"ח	חגר	ציון המסחר	1457.17	1446.03	+0.94	+0.07	3.66	+1.49	+2.67	-9.02	10.84	10.91	0.77	3.10	5.5	0	20	10	45	25
קפיטל אג"ח	אגכ	קפיטל	112.55	111.66	+0.01	+0.01	---	+0.99	+12.16	---	---	---	0.80	1.95	1.1	28	13	5	23	32
קסם פקן	חגר	ספנים	328.67	322.56	+0.70	+0.22	2.41	+1.30	+4.49	-4.07	18.30	15.12	1.89	1.40	51.1	56	3	0	37	4
שקלה	קפר	אלמגור-סמכות	120.47	119.75	+0.05	+0.04	0.49	+0.97	+13.14	---	---	---	0.60	1.89	4.8	4	0	0	1	95
תחמוצת-חן	אגכ	אלמגור-שוחם	112.03	111.08	+0.12	+0.11	---	+1.20	+11.08	---	---	---	0.86	2.60	13.4	14	3	3	54	26

קרנות מט"ח

שם הקרן	סיווג משני	מנהל הקרן	מחיר קניה מדדי	מחיר פדיון	השינוי היומי בנק	השינוי היומי ב-%	סטיית תקן**	תשואה מתחילת החודש	תשואה מתחילת 1995	תשואה בשנת 1994	תשואה בשנת 1993	תשואה מצטברת 90-94	עמלת רכישה ב-%	עמלת ניהול ב-%	נכסים במיל' שקל	צמוד מדד	צמוד מט"ח	מניות	אג"ח להמרה	שקלי
*אגוד יפנים	חמט	אגורה	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	2.00	2.7	0	93	5	1	1
אורגון חו"ל במט"ח	חגר	אורגון	---	---	---	---	3.36	---	---	-27.87	---	---	---	3.70	1.0	0	10	78	3	9
אילנות $	מטח	אילנות דיסקונט	---	---	---	---	2.19	---	---	-11.64	8.87	---	---	2.20	44.1	3	24	64	0	9
אילנות דב.	ממק	אילנות דיסקונט	720.36	715.78	+0.89	+0.12	0.99	+1.38	+7.79	-3.19	7.73	12.15	0.64	1.20	49.8	0	86	9	0	5
אילנות חו"ל	חגר	אילנות דיסקונט	---	---	---	---	2.15	---	---	-11.59	13.89	---	---	2.20	68.5	6	51	34	8	9
אג"ם אירופה	חגר	אג"ם	---	---	---	---	2.76	---	---	-3.89	22.19	---	---	3.80	33.0	1	0	73	23	3
אפיקים חו"ל	חגר	אפיקים	---	---	---	---	4.97	---	---	-20.92	23.81	---	---	3.60	10.2	3	24	52	7	14
בטחה חו"ל	חגר	בטחה	---	---	---	---	3.34	---	---	-12.20	18.72	---	---	3.20	5.3	0	14	30	17	39
דגל	מטח	מרכנתיל	---	---	---	---	1.32	---	---	-11.73	26.49	13.13	---	2.70	6.0	0	62	26	10	2
להק-מטח	ממק	להק אמריקאי	473.80	464.27	+0.86	+0.19	1.22	+1.28	+5.92	-1.35	6.59	12.84	1.08	1.10	62.0	0	89	5	0	6
להק-דולר	מטח	להק אמריקאי	---	---	---	---	1.50	---	---	-2.75	11.33	14.46	---	1.40	98.7	0	76	13	3	8
להק-מטבע $	ממח	להק אמריקאי	---	---	---	---	0.76	---	---	---	---	---	---	1.10	23.3	0	60	5	0	35
מדד	ממק	בינלאומי	742.59	734.25	+1.38	+0.19	0.93	+1.27	+7.93	-0.73	3.58	12.86	0.86	1.90	14.6	2	80	3	0	15
מרגלית פקן	חגר	ספנים	---	---	---	---	3.95	---	---	-15.15	7.45	---	---	1.70	26.4	0	7	87	0	6
מגדל	חגר	מגדל-מנכל	---	---	---	---	3.01	---	---	-18.05	14.24	6.57	---	1.45	1.7	0	19	58	10	13
מיטב מטח	ממק	מיטב	225.82	223.85	+0.20	+0.09	1.08	+1.29	+4.58	-6.98	9.87	13.85	0.88	2.75	4.6	1	73	8	13	5
פסגות עולם חו"ל	חגר	פסגות	---	---	---	---	3.54	---	---	-18.81	---	---	---	3.10	7.7	0	11	82	4	3
ספנים פקן	ממק	ספנים	142.88	142.88	+0.22	+0.15	1.16	+1.05	+7.79	0.33	4.45	---	0.00	1.15	167.2	0	94	3	0	3
פיא-חו"ל	מטח	לאומי פיא	---	---	---	---	1.95	---	---	-6.25	11.89	12.60	---	1.20	142.4	0	70	24	0	6
פיא-מטח $	ממח	לאומי פיא	---	---	---	---	1.27	---	---	-7.77	12.81	5.21	---	1.70	135.7	1	64	26	0	9
פיא-מטר	ממק	לאומי פיא	124.53	123.74	+0.16	+0.13	1.87	+1.26	+6.89	-4.60	8.61	11.52	0.64	1.20	105.6	0	95	3	0	2
פיא-פריים $	ממח	לאומי פיא	---	---	---	---	0.84	---	---	-5.82	---	---	---	1.70	34.7	0	83	5	0	12
פסגות חו"ל	חגר	פסגות	---	---	---	---	4.42	---	---	-19.43	8.49	---	---	2.70	75.0	0	6	75	0	19
פסגות מטח	ממק	פסגות	487.58	480.03	+0.73	+0.18	1.07	+1.90	+8.89	-4.81	7.29	13.64	1.09	1.70	101.0	0	71	13	6	10
צבר פקן	ממק	ספנים	253.79	249.03	+0.47	+0.19	1.71	+2.36	+10.19	-3.47	6.27	11.29	1.91	1.10	18.8	3	80	14	0	3
קפיטל חו"ל	חגר	קפיטל	---	---	---	---	2.46	---	---	-25.89	37.44	---	---	3.30	7.3	2	48	34	11	5
רון קופרמול	ממח	קופרמול	---	---	---	---	1.20	---	---	0.95	7.94	---	---	1.50	12.8	0	67	8	1	24
רשף פקן	חגר	ספנים	---	---	---	---	1.08	---	---	1.34	9.72	12.80	---	1.60	44.2	3	52	42	0	1
תבל	חגר	עמרה מזרחי	---	---	---	---	1.67	---	---	-12.61	13.45	11.70	---	1.20	56.7	5	52	30	6	7

קרנות מעורבות

שם הקרן	סיווג משני	מנהל הקרן	מחיר קניה מדדי	מחיר פדיון	השינוי היומי בנק	השינוי היומי ב-%	סטיית תקן**	תשואה מתחילת החודש	תשואה מתחילת 1995	תשואה בשנת 1994	תשואה בשנת 1993	תשואה מצטברת 90-94	עמלת רכישה ב-%	עמלת ניהול ב-%	נכסים במיל' שקל	צמוד מדד	צמוד מט"ח	מניות	אג"ח להמרה	שקלי
אילנות בזהב	מעה	אילנות דיסקונט	2366.40	2322.72	+3.49	+0.15	3.55	-0.15	+5.39	-15.39	22.11	19.72	1.80	1.70	76.0	38	3	40	5	14
אילנות בדק	מער	אילנות דיסקונט	1948.03	1912.35	+2.85	+0.15	4.01	+0.21	+4.79	-23.27	23.12	18.99	1.87	1.70	44.3	22	10	46	7	15
אילנות ממשה	מעה	אילנות דיסקונט	1075.86	1055.16	+2.92	+0.28	5.61	-0.03	+2.88	-28.13	37.36	18.25	1.89	1.70	61.3	23	0	64	7	6
אלון פקן	מער	ספנים	541.36	531.18	+0.50	+0.09	2.77	+0.80	+7.57	-4.49	15.38	15.87	1.92	1.85	189.0	34	30	34	0	2
להק-צמיח	מער	להק אמריקאי	544.46	534.42	+1.13	+0.21	2.88	+1.03	+5.47	-8.89	17.29	18.22	1.08	1.90	172.1	28	31	28	3	10
מו"ד יקבה	מעה	בינלאומי	110.38	109.42	+0.55	+0.51	3.45	+0.42	+6.55	-19.16	23.06	---	0.88	2.50	33.4	26	5	46	4	19
עמרה כללית	מער	עמרה מזרחי	167.85	165.96	+0.27	+0.16	2.61	+0.65	+4.26	-15.39	20.06	12.00	1.14	2.20	99.2	30	22	34	7	7
פיא	מער	לאומי פיא	5791.59	5686.40	+5.33	+0.09	3.89	+0.32	+4.95	-15.29	19.13	15.80	1.80	1.95	228.3	23	22	41	1	13
פסגות ממטבעות	מעה	פסגות	454.64	448.36	+1.75	+0.39	3.34	+0.54	+7.96	-13.07	21.27	15.70	1.85	2.20	71.6	4	8	41	17	30
פסגות נכס	מעה	פסגות	136.19	135.32	+0.50	+0.37	2.99	+1.68	+15.75	-16.05	12.12	---	0.64	2.20	39.0	0	21	63	4	12
ספנים פקן	מעה	ספנים	69.54	68.34	+0.33	+0.49	6.32	-0.13	-0.77	-35.87	---	---	1.91	1.10	14.1	8	0	62	16	14

** ככל שסטיית התקן גבוהה יותר, כך הסיכון בקרן גבוה יותר. הנתונים על סמך 12 החודשים האחרונים. *** משוקלל ל-30.10.95 *קרנות שהוקמו בשנת 1995

מקרא לסוגי קרנות הנאמנות

אגכ	אג"ח כללי	גמש	גמישות	חמט	חו"ל-מט"ח	כרמ	כ"מ	מער	מעורבות	נפט	נפט ומחצבים
אגר	אג"ח מדינה	חגר	אג"ח להמרה	חמנ	חו"ל-מניות	מכל	מניות כללי	מקב	מקבילה	פנג	פיננסים
אגצ	אופציות	חבר	קונצרניות	חרג	אחרות	ממק	מט"ח מקומי	משת	משתנים	צמח	צמיחה
אחר	ללא סיווג	חכל	חו"ל-כללי	ישר	ישראליות בחו"ל	מטח	מט"ח	נדל	נדל"ן	קפר	אג"ח קצרות
תחץ	תעשיות חוץ	תעש	תעשייה	תקש	תקשורת						

לשירותך 24 שעות ביממה:

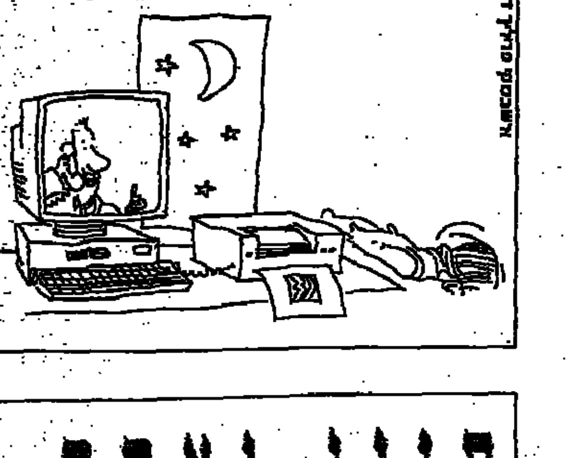
טלבנק מסופים

שירותי בנקאות, ישירות לבית או לעסק שלך באמצעות המחשב האישי.

■ העברות בין החשבונות. ■ הפקדות בפקדונות שקליים.
■ קניה ומכירה של ני"ע. ■ הזמנת פנקסי שיקים.
■ מידע בנקאי מקיף על החשבונות

חייג עכשיו לטלבנק דיסקונט: 03-5129191

בנק דיסקונט



חייג ואתה מנוי על הארץ

03-5121333/44 02-254245/8 04-8623166

קרנות גמישות

שם הקרן	סיווג משני	מנהל הקרן	מחיר קניה מדדי	מחיר פדיון	השינוי היומי בנק	השינוי היומי ב-%	סטיית תקן**	תשואה מתחילת החודש	תשואה מתחילת 1995	תשואה בשנת 1994	תשואה בשנת 1993	תשואה מצטברת 90-94	עמלת רכישה ב-%	עמלת ניהול ב-%	נכסים במיל' שקל	צמוד מדד	צמוד מט"ח	מניות	אג"ח להמרה	שקלי
אבקה	גמש	יוזמים	1505.97	1478.41	+4.40	+0.30	6.34	-0.52	-3.03	-39.82	38.55	20.01	1.86	3.37	4.7	9	0	71	13	7
אביב	גמש	קפיטמל	157.89	154.15	+0.43	+0.28	3.77	+0.36	+1.21	-30.56	15.20	---	1.91	2.20	20.0	8	3	42	17	30
אגודות גמישה	גמש	אגוד	79.78	78.11	+0.39	+0.37	3.80	+0.31	-0.94	-14.43	---	---	2.14	2.85	3.8	0	1	67	2	30
אגור גמישה	גמש	אגורה	71.14	69.82	+0.27	+0.39	3.55	+0.13	+4.13	-34.76	---	---	1.89	1.78	6.8	2	16	79	1	2
אגריה גמישה	גמש	אגריה	374.99	367.99	+1.58	+0.43	5.49	+0.06	-7.65	-28.80	27.87	19.52	1.90	3.70	6.0	2	0	52	16	30
אילנות 90	גמש	אילנות דיסקונט	177.34	174.05	+0.53	+0.31	5.49	-1.12	+3.89	-26.23	20.28	---	1.80	2.20	34.2	4	8	75	6	7
אילנות מודר	גמש	אילנות דיסקונט	2311.82	2300.03	+4.15	+0.18	3.83	-0.33	+5.52	-25.06	28.32	19.95	0.51	2.20	101.8	25	1	45	6	23
אפקס גמישה	גמש	אפקס-עדיף	109.57	107.63	+0.29	+0.27	4.38	-1.03	+11.20	---	---	---	1.80	2.70	8.0	0	0	65	10	25
אג"ם גמישה	גמש	אג"ם	517.32	504.90	+2.86	+0.57	6.34	-2.04	+1.56	-17.39	33.23	22.42	2.46	3.90	111.4	3	0	83	12	2
אשף	גמש	מנוף	163.16	161.24	-0.58	-0.36	3.35	-1.80	-5.45	-15.46	21.92	---	1.19	2.65	0.9	0	0	38	0	62
אפיקים גמישה	גמש	אפיקים	138.48	136.69	+0.55	+0.40	6.52	+0.77	+7.07	-30.85	42.05	---	1.31	3.10	8.0	18	3	38	40	1
*אפסלון גמישה	גמש	אפסלון	107.18	106.71	+0.05	+0.05	---	+0.57	---	---	---	---	0.44	2.70	4.9	0	0	14	7	79
בנק גמישה	גמש	דגל	192.76	191.19	+0.20	+0.10	3.33	+0.42	-0.03	-34.51	21.39	13.85	0.02	3.35	2.4	0	0	18	1	81
בטחה 30 פלוס	גמש	בטחה	128.26	126.62	+1.03	+0.82	7.08	-1.75	-1.94	-38.22	24.56	16.38	1.38	3.70	7.5	0	0	84	0	16
בטחה גמישה	גמש	בטחה	2070.22	2041.74	+4.97	+0.24	3.31	+0.35	+2.62	-18.14	22.14	16.96	1.39	3.20	13.4	7	9	29	35	29
בנק המסחר גמ'	גמש	מרום נבן	127.51	124.72	+0.70	+0.56	5.36	+1.90	+14.60	---	---	---	2.34	3.80	8.6	0	0	63	1	36
הכרות שוק גמ'	גמש	הכרות-שוק	125.49	122.82	+0.45	+0.37	5.25	-1.06	+6.61	-17.76	33.38	---	2.17	3.00	47.0	7	1	56	34	2
אד אבטון גמישה	גמש	אד אבטון	90.64	89.69	+0.09	+0.10	3.67	-2.83	-4.90	-21.43	---	---	1.86	3.80	4.3	0	0	42	1	57
יזמה	גמש	מגדל-מנכל	2233.18	2191.56	-3.36	-0.15	7.53	-1.80	-3.68	-23.08	58.76	31.95	1.90	3.75	66.5	0	0	95	1	4
יסוד גמישה	גמש	מסדה	79.90	79.06	+0.07	+0.09	4.43	+0.01	+8.64	-27.05	---	---	1.06	3.45	2.4	6	0	36	14	44
*כרם גמישה	גמש	ציון המסחר	100.57	100.30	+0.23	+0.23	---	-1.85	---	---	---	---	0.27	3.50	0.9	0	0	31	0	69
כללי גמישה	גמש	כללי	916.15	899.59	+3.56	+0.40	6.34	-3.05	-0.45	-54.28	70.61	14.30	1.04	3.65	9.6	0	0	64	4	32
להק-דינמי	גמש	להק אמריקאי	550.03	539.92	+1.16	+0.22	5.55	+0.34	+1.16	-27.43	27.97	17.42	1.87	2.20	100.5	2	13	58	17	18
להק-תמקוד	גמש	להק אמריקאי	126.95	124.62	+1.03	+0.83	8.23	-1.89	-0.94	-28.46	21.27	---	1.87	1.10	27.4	0	0	94	0	6
לתמוש	גמש	לתמוש	417.97	413.09	+2.12	+0.52	3.35	-1.28	+6.64	2.47	34.67	18.07	1.18	3.70	12.7	0	1	39	2	58
נויד	גמש	יוזמים	1220.35	1197.80	+2.78	+0.23	7.75	-1.09	-7.10	-40.46	40.28	21.09	1.88	3.90	6.5	3	0	81	9	7
מוקד	גמש	בינלאומי	2558.86	2534.76	+10.76	+0.43	2.82	+0.58	+10.35	-9.73	26.25	22.20	0.87	1.68	188.1	26	7	40	2	25
מיטב גמישה	גמש	מיטב	1580.53	1566.45	+6.96	+0.45	6.41	-1.20	-0.91	-26.75	22.11	17.63	0.90	3.75	5.1	4	0	65	13	18
מרב	גמש	בינלאומי	122.84	122.25	+0.54	+0.44	2.10	+1.53	+12.21	-6.42	---	---	0.48	1.30	17.9	18	4	49	1	28
מגן	גמש	בינלאומי	210.09	208.24	+0.75	+0.36	2.68	+0.49	+11.32	-16.17	33.70	---	0.89	1.90	41.9	20	5	44	4	27
משמרת גמישה	גמש	משמרת	106.30	106.04	+0.87	+0.07	3.94	-0.02	+4.04	-19.12	15.45	---	0.25	3.50	4.5	3	0	49	2	46
נוה	גמש	א.ב.ע.	592.36	584.34	+2.95	+0.51	3.27	+0.50	+4.75	-22.93	29.68	18.73	1.39	2.40	41.4	33	1	28	17	21
נון	גמש	אורל	163.19	161.42	+0.08	+0.05	3.80	-2.38	-15.93	-22.97	35.02	13.94	1.10	3.70	4.2	0	0	49	4	47
סיגמא גמישה	גמש	סיגמא	1862.13	1850.34	+3.13	+0.17	5.03	-0.72	+2.38	-25.89	30.94	19.21	0.64	3.20	22.5	19	2	56	12	11
סיגמא גמישה	גמש	סיגמא	87.09	84.08	+0.52	+0.61	5.75	+0.82	+9.04	-21.67	---	---	1.17	2.75	20.7	0	0	86	3	11
סן	גמש	א.ב.ע.	155.20	153.17	+0.49	+0.32	7.22	+0.13	+7.91	-40.23	45.14	---	1.33	2.10	31.9	2	0	63	1	34
ספר פקן	גמש	ספנים	144.98	142.23	+0.22	+0.15	5.37	+0.41	+4.73	-19.39	23.45	20.70	1.39	2.10	300.9	14	18	63	2	3
*פסגות גמישה	גמש	פסגות	94.05	93.75	+0.29	+0.31	---	-1.04	---	---	---	---	0.32	3.10	5.9	0	0	85	0	15
עומר פקן	גמש	ספנים	165.65	162.47	+0.22	+0.14	4.34	+1.21	+6.94	-20.08	21.97	---	1.96	2.20	38.5	33	7	33	3	24
עירית	גמש	עמרה מזרחי	2955.84	2921.65	+10.29	+0.35	3.56	-0.68	-0.91	-29.16	33.46	18.55	1.14	2.20	44.7	9	0	70	11	18
פיא-הדגל	גמש	לאומי פיא	161.34	159.97	+0.52	+0.33	7.17	+0.72	+4.11	-41.53	37.94	8.97	0.86	2.70	46.1	2	1	68	4	25
פיא-קרן	גמש	לאומי פיא	640.38	637.19	+0.75	+0.12	5.11	+0.45	+6.82	-34.65	27.63	17.13	0.50	1.95	442.7	18	5	55	1	21
פנתר	גמש	מרכנתיל	371.13	367.84	+2.17	+0.59	3.52	-0.60	-7.50	-33.50	57.39	25.26	0.89	3.70	5.3	0	0	82	16	2
פסגות 100	גמש	פסגות	218.46	214.54	+0.79	+0.37	3.81	+1.25	+9.30	-27.24	58.11	---	0.89	2.20	101.0	0	1	73	21	5
פסגות גמישה	גמש	פסגות	419.06	416.46	+2.34	+0.54	6.01	-0.35	+6.34	-28.87	28.45	15.33	0.62	2.25	212.0	0	0	79	9	12
ציון-המסחר גמישה	גמש	ציון המסחר	11957.90	11875.10	+13.43	+0.11	5.87	+0.35	-2.04	-45.00	22.63	6.50	0.70	3.60	3.6	0	7	26	0	67
צמיחה גמישה	גמש	צמיחה	2154.21	2124.61	+7.42	+0.35	5.02	-1.55	-1.22	-33.51	31.08	19.41	1.39	3.30	12.4	5	4	70	13	8
רסקו גמישה	גמש	רסקו	142.78	140.88	+1.19	+0.85	7.43	-4.41	+0.56	-58.51	68.96	6.98	1.35	2.90	12.7	0	0	88	2	10

קרנות מניות

שם הקרן	סיווג משני	מנהל הקרן	מחיר קניה מדדי	מחיר פדיון	השינוי היומי בנק	השינוי היומי ב-%	סטיית תקן**	תשואה מתחילת החודש	תשואה מתחילת 1995	תשואה בשנת 1994	תשואה בשנת 1993	תשואה מצטברת 90-94	עמלת רכישה ב-%	עמלת ניהול ב-%	נכסים במיל' שקל	צמוד מדד	צמוד מט"ח	מניות	אג"ח להמרה	שקלי
*אמרין מניות	מכל	אמרין	108.37	106.05	+0.61	+0.58	---	-2.37	---	---	---	---	2.19	2.85	4.7	0	0	90	0	10
אמונה	כרמ	מגדל-מנכל	91.78	90.09	+1.04	+1.17	---	-1.89	---	---	---	---	1.88	4.10	3.6	0	0	93	0	7
*אגור בין נוים	אחר	אגורה	104.58	102.84	+0.37	+0.36	---	+2.43	---	---	---	---	1.69	2.70	2.2	0	0	16	0	84
אגור מניות	מכל	אגורה	78.63	77.19	+0.30	+0.39	5.46	-0.54	+3.90	-39.32	---	---	1.83	1.70	12.7	0	0	89	1	10
אגריה מניות	מכל	אגריה	248.94	244.35	+1.19	+0.49	7.28	-0.47	-7.93	-40.13	38.32	---	1.88	4.00	6.8	0	0	78	0	22
אגריה נדל"ן	נדל	אגריה	183.78	179.91	+1.87	+0.61	8.00	+0.29	-8.91	-48.51	68.93	---	2.15	4.05	20.4	3	0	80	4	13
אגריה נפט ומח	נפט	אגריה	103.27	101.16	+0.05	+0.05	6.11	-3.67	-37.44	-55.45	86.37	10.09	2.09	4.20	3.3	0	0	80	0	20
אגנס פקן	ישר	ספנים	---	---	---	---	4.13	---	---	-37.36	12.04	---	---	2.10	46.6	0	12	82	1	5
*אייל מניות	מכל	אייל	102.59	102.73	+0.50	+0.49	---	-0.45	---	---	---	---	0.35	2.55	4.6	0	0	66	0	34
אילנות גלובוס	ישר	אילנות דיסקונט	---	---	---	---	4.94	---	---	-26.49	---	---	---	2.20	18.5	2	13	68	0	17
אילנות חברים	מכל	אילנות דיסקונט	1840.37	1806.62	+4.55	+0.25	7.31	-1.11	+2.45	-36.69	37.13	23.87	1.07	1.70	79.7	0	0	91	0	9
אילנות דקל	תעש	אילנות דיסקונט	2117.76	2104.79	+5.61	+0.27	6.74	-1.02	+7.03	-37.41	33.16	23.73	0.62	2.30	99.3	0	0	82	0	18
אילנות כ"ם	כרמ	אילנות דיסקונט	135.31	132.88	+0.68	+0.51	8.03	-2.39	-3.45	-43.59	55.65	---	1.87	2.70	132.8	1	0	87	2	10
אילנות מעוף	מקב	אילנות דיסקונט	141.86	141.17	+0.50	+0.42	7.51	+1.48	+13.22	-20.80	17.21	---	0.49	2.20	55.3	0	0	96	0	4
אילנות פיננסים	פנג	אילנות דיסקונט	63.50	62.30	+0.13	+0.21	7.54	-0.76	-1.56	-40.04	---	---	1.93	2.30	13.9	0	0	87	0	13
אילנות מחקים	משת	אילנות דיסקונט	46.79	45.92	+0.32	+0.70	9.29	-3.18	-9.71	-49.07	---	---	1.89	2.60	26.6	0	0	91	2	7
אילנות מסק	מכל	אילנות דיסקונט	651.39	639.39	+2.79	+0.44	7.88	-1.52	+1.41	-42.55	42.93	24.96	1.88	1.70	154.9	0	0	98	0	18
אילנות תקשורת	תקש	אילנות דיסקונט	40.45	39.31	+0.14	+0.24	8.15	-2.98	+4.94	-45.66	---	---	1.92	2.60	20.2	0	0	85	1	14
אג"ם אטרקטיבי	כרמ	אג"ם	185.97	183.49	+0.90	+0.88	---	-2.42	+3.13	---	---	---	2.40	3.90	26.4	0	0	97	1	2
אג"ם מניות	מכל	אג"ם	821.63	801.98	+4.47	+0.56	7.12	-1.83	+3.71	-29.22	49.74	30.64	2.45	3.90	150.4	0	0	95	1	4
אג"ם תעשיה	תעש	אג"ם	255.55	249.41	+1.72	+0.69	7.07	-1.40	+4.00	-29.61	45.43	---	2.46	3.90	75.0	0	0	95	1	4
אפיקים מניות	מכל	אפיקים	283.85	280.39	+0.94	+0.47	7.94	-0.60	-1.73	-45.11	60.68	15.32	1.33	3.60	23.1	3	5	82	10	0
אפסלון 36	מכל	אפסלון	65.63	64.78	+0.17	+0.26	8.83	-1.80	-11.31	---	---	---	1.31	3.70	5.0	0	0	90	1	9
אפסלון מניות	מכל	אפסלון	132.28	130.53	+0.60	+0.46	8.85	-1.23	-12.74	-42.40	48.52	---	1.34	3.20	5.8	0	0	92	1	7
ארז פקן	מכל	ספנים	241.95	237.34	+0.33	+0.14	7.65	-0.90	+0.85	-38.81	40.09	22.56	1.94	2.10	252.7	0	0	94	2	4
אשד	מכל	מרחב דלבנון	612.88	599.87	+6.02	+1.01	6.94	+2.00	+2.52	-50.30	40.99	18.63	2.17	1.40	4.4	0	0	52	0	48
אתגר פקן	חשמ	ספנים	117.85	115.67	+0.56	+0.49	7.32	+0.57	+7.75	-30.58	26.28	23.38	1.88	2.70	100.0	0	0	94	0	6
בטחה מניות	מכל	בטחה	3573.39	3525.15	+14.03	+0.40	6.78	-0.60	+1.84	-34.23	36.68	25.93	1.37	3.70	12.3	0	0	84	0	16
ביר	מכל	קפיטמל	149.17	146.35	+0.71	+0.49	7.13	-0.42	-3.27	-39.61	20.92	---	1.93	2.40	15.0	0	0	85	3	12
בראשית	אחר	יוזמים	57.61	56.79	+0.16	+0.28	7.35	0.00	+1.96	-44.16	---	---	1.44	2.88	2.3	0	0	94	2	4
גל	מקב	א.ב.ע.	77.65	76.61	+0.45	+0.59	6.20	-0.65	+3.26	---	---	---	1.36	2.70	14.7	1	0	78	3	18
הכרות שוק כ"מ	כרמ	הכרות-שוק	91.76	89.87	+0.54	+0.60	7.69	-1.46	-1.82	---	---	---	2.10	3.00	12.0	0	0	86	2	12
הכרות שוק מנ'	מכל	הכרות-שוק	75.59	74.00	+0.63	+0.58	6.65	-1.19	+3.27	-28.61	---	---	2.15	3.00	16.1	0	0	87	2	11
הון פקן	פנג	ספנים	64.82	63.62	+0.11	+0.17	7.67	-1.81	-7.00	-34.72	---	---	1.89	2.20	36.5	0	0	93	1	6
הראל-כלכלה מניות	מכל	הראל-כלכלה	95.13	93.40	+0.24	+0.26	---	-0.07	-6.37	---	---	---	1.85	1.20	1.4	0	0	64	7	29
חצב בפיננסי	פנג	אד אבטון	78.79	77.32	+0.97	+1.27	8.11	+2.10	-7.73	---	---	---	1.99	2.35	0.8	0	0	85	0	15
יהל	מקב	יוזמים	308.08	300.93	+0.69	+0.23	7.52	-2.31	-6.49	-49.17	61.50	18.91	2.38	3.50	11.1	0	0	87	7	6
ישר	ישר	אורל	55.02	54.84	+0.05	+0.09	5.83	-3.59	-21.03	-48.08	---	---	0.33	3.70	1.0	0	0	96	1	3
ישראל-אמריקה	ישר	מרכנתיל	---	---	---	---	4.22	---	---	-40.41	36.57	---	---	3.25	1.5	0	9	76	10	5
כבר פקן	מכל	ספנים	120.81	118.49	+0.32	+0.27	8.25	-0.34	-3.20	-44.19	42.58	22.80	1.96	2.10	131.2	0	0	94	1	5
כנרת פקן	אחר	ספנים	83.29	81.74	+0.41	+0.50	7.27	+0.98	+6.74	-23.91	---	---	1.90	2.10	80.0	0	0	93	3	4
כללי מניות תמ'	מכל	כללי	115.47	113.93	+0.66	+0.58	6.77	-2.71	+11.05	-37.89	11.50	---	1.35	3.15	5.7	0	0	74	4	22
כללי מעוף	מקב	כללי	170.70	170.04	+0.75	+0.44	7.51	+1.74	+17.28	-30.52	12.25	---	0.39	2.20	4.6	0	0	96	0	4
להק-אמפה	פנג	להק אמריקאי	84.55	83.83	+0.44	+0.53	6.78	-4.23	-25.92	-56.79	57.15	---	0.86	2.90	20.9	0	0	85	7	8
להק-אופק	צמח	להק אמריקאי	216.44	212.50	+1.32	+0.63	6.86	-0.02	+0.91	-25.85	26.17	---	1.85	2.20	27.2	0	0	87	5	8
להק-אופק	מכל	להק אמריקאי	623.61	608.09	+2.17	+0.36	7.00	-0.15	-0.13	-37.64	37.87	25.77	2.42	2.20	73.9	0	0	79	12	9
להק-אגד	תעש	להק אמריקאי	596.14	585.26	+2.00	+0.45	7.44	-0.29	-2.77	-40.79	40.17	22.14	1.86	2.20	84.4	0	0	88	6	6
להק-נדל"ן	נדל	להק אמריקאי	101.65	99.80	+0.98	+0.99	7.91	+0.03	-6.14	-41.95	48.34	---	1.85	2.30	91.8	0	0	81	11	8
להק-ים	ישר	להק אמריקאי	---	---	---	---	4.16	---	---	-39.87	---	---	---	2.30	8.6	0	16	68	0	16
להק-צמיחה	צמח	להק אמריקאי	71.48	70.17	+0.41	+0.97	7.33	-1.76	+0.52	-37.91	---	---	1.87	2.30	42.2	0	0	89	4	7
להק-חשמל	חשמ	להק אמריקאי	304.37	298.79	+1.12	+0.38	7.22	+0.38	+3.84	-30.70	25.98	---	1.87	2.30	145.5	0	0	93	0	7
להק-נרדים	אחר	להק אמריקאי	51.18	50.23	+0.51	+1.08	8.13	-2.43	-10.81	---	---	---	1.89	2.30	12.2	0	0	72	17	11
מבנה	נדל	בינלאומי	280.78	278.38	+3.15	+1.14	6.48	+0.97	-0.01	-32.15	53.86	22.73	0.86	2.10	88.8	0	0	79	8	13
מגדל	מכל	מגדל-מנכל	205.93	202.13	+0.15	+0.87	8.13	-1.61	-3.92	-26.76	51.89	---	1.88	3.75	25.5	0	0	93	0	7
מטר פיוט	מכל	בינלאומי	74.41	73.76	+0.60	+0.92	5.93	-0.47	+3.41	-27.25	---	---	0.86	2.10	17.5	0	0	72	4	24
מר מעוף	מקב	בינלאומי	145.21	144.38	+0.61	+0.42	7.49	+1.51	+13.25	-28.87	17.02	---	0.63	2.10	45.5	0	0	95	0	5
מריאר	ישר	בינלאומי	---	---	---	---	2.82	---	---	-28.94	12.11	---	---	2.50	11.0	10	12	61	0	17
מגור	חשמ	בינלאומי	1181.51	1170.96	+7.22	+0.62	6.27	+0.48	+8.07	-29.60	35.37	30.07	0.90	2.10	143.9	0	0	84	0	16
מזן	אחר	יוזמים	87.51	86.33	+0.37	+0.43	6.56	-0.75	-1.70	-35.13	---	---	1.37	3.38	3.5	0	0	79	11	10
מיטב אופציות	אגצ	מיטב	39.27	38.96	+0.56	+1.46	10.89	-1.64	-13.84	-68.63	43.68	---	0.80	4.00	8.2	0	0	82	2	16
מיטב כ"מ	כרמ	מיטב	89.98	89.10	+0.56	+0.63	---	-1.47	---	---	---	---	0.90	3.75	5.2	0	0	77	13	10
מיטב מניות	מכל	מיטב	152.85	151.10	+1.00	+0.67	7.12	-0.40	-1.65	-46.97	37.97	---	1.16	3.75	5.6	0	0	73	13	14
מעל	מכל	בינלאומי	71.99	71.33	+0.56	+0.79	5.65	+1.23	+11.75	---	---	---	0.93	2.10	14.3	0	0	84	1	15
מעלה מעוף פקן	מקב	ספנים	136.82	134.29	+0.67	+0.58	7.34	+1.37	+12.36	-29.45	15.62	---	1.88	2.70	133.0	0	0	95	0	5
מפתן	כרמ	בינלאומי	91.02	90.24	+0.71	+0.79	5.79	-0.32	+5.14	-33.17	---	---	0.86	2.10	28.1	0	0	78	3	19
מרכנתיל הגדולים	מכל	מרכנתיל	53.65	53.19	+0.29	+0.55	5.42	-1.63	-8.58	---	---	---	0.86	3.20	1.7	0	0	90	5	5
מרכנתיל מעוף	מקב	מרכנתיל	142.99	142.56	+0.52	+0.37	7.48	+1.55	+17.44	-27.49	12.97	---	0.30	2.70	4.7	0	0	96	0	4
מרכנתיל תעשיה	תעש	מרכנתיל	195.87	195.24	+0.91	+0.47	5.66	-0.57	-18.63	-38.08	21.00	---	0.32	3.20	4.4	0	0	87	2	11
מרץ	תעש	בינלאומי	373.37	370.18	+1.25	+0.34	6.36	+0.17	+10.94	-25.50	31.23	---	0.86	2.10	85.5	0	0	83	2	15
מטבע צבא	צמח	בינלאומי	51.21	50.29	+0.07	+0.14	4.28	-1.78	-14.58	-41.13	---	---	1.83	2.50	3.0	0	0	64	7	29
נוי	מכל	א.ב.ע.	711.02	701.59	+4.98	+0.71	6.96	-0.49	-4.51	-38.55	40.06	23.21	1.34	2.90	16.4	0	0	70	10	20
נוצה	אגצ	אילנות-בטחה	64.44	63.24	+0.30	+0.48	8.23	+0.32	+4.77	---	---	---	1.90	3.09	5.1	0	0	86	0	14
נשרה קופרמול	אגצ	קופרמול	44.93	44.09	+0.37	+0.85	8.75	-2.24	-14.70	-49.69	---	---	1.91	2.80	39.3	0	0	93	2	5
משמרת מניות	מכל	משמרת	285.77	283.95	+0.33	+0.12	6.61	-1.61	-0.75	-39.46	45.43	---	0.65	3.50	10.4	0	0	74	2	24
*סיגמא מניות	מכל	סיגמא	101.60	100.84	-0.04	-0.04	---	-0.82	---	---	---	---	1.56	3.85	1.2	0	0	70	6	24
*ספות כ"מ	כרמ	פסגות	88.53	88.20	+0.33	+0.38	---	-1.21	---	---	---	---	0.37	3.10	2.9	0	0	87	0	13
ספות מניות	מכל	פסגות	59.32	59.09	+0.08	+0.14	7.54	-1.14	-7.57	-35.56	---	---	0.39	3.10	7.9	0	0	87	2	11
עדי פקן	מכל	ספנים	99.78	97.97	+0.71	+0.73	8.34	-0.68	-2.49	-42.62	28.03	14.23	1.85	2.60	66.4	0	0	79	1	20
עמרה יצוא	חשמ	עמרה מזרחי	63.12	62.38	+0.31	+0.50	3.80	-1.39	+2.21	-48.01	---	---	1.19	2.20	23.3	0	0	87	5	8
עמרה כסף	ישר	עמרה מזרחי	---	---	---	---	3.55	---	---	-39.64	---	---	---	2.20	3.0	0	9	69	3	19
עמרה כ"מ	כרמ	עמרה מזרחי	1476.40	1459.97	+9.16	+0.63	7.41	-2.32	-8.04	-40.40	43.04	18.20	1.13	2.70	38.2	0	0	94	0	6
עמרה מעוף	מקב	עמרה מזרחי	150.36	149.24	+0.62	+0.42	7.62	+1.50	+12.82	-28.64	16.82	---	0.88	2.20	47.6	0	0	95	0	5
עמרה מגוונת	חשמ	עמרה מזרחי	1457.86	1441.42	+5.83	+0.41	6.55	-0.28	+7.51	-37.35	27.87	20.84	1.14	2.20	65.7	0	0	89	3	8
עמרה פז	מכל	עמרה מזרחי	126.61	125.19	+0.49	+0.39	6.84	-0.45	+1.64	-41.76	30.45	---	1.13	2.20	13.0	0	0	87	7	6
עמרה אופציות	אגצ	עמרה מזרחי	140.74	139.69	+0.68	+0.49	8.91	-4.22	-19.64	-62.30	36.90	1.92	0.75	3.10	24.9	0	0	96	0	4
עמרה מני	מכל	עמרה מזרחי	74.61	74.17	+0.28	+0.38	6.11	-0.30	-0.95	-40.98	---	---	0.39	3.10	2.3	0	0	79	1	20
פיא 2000	חשמ	לאומי פיא	62.97	61.61	+0.03	+0.05	7.04	+0.10	+8.44	---	---	---	1.80	2.70	33.7	0	0	83	1	16
פיא-אורט	מכל	לאומי פיא	823.60	806.65	+1.48	+0.18	7.70	-0.48	+2.34	-37.91	35.67	22.55	1.85	2.20	198.5	0	0	88	0	12
פיא-ברונזה	חשמ	לאומי פיא	672.70	668.58	+1.98	+0.30	7.82	+0.61	+8.35	-36.94	29.22	21.90	0.62	2.20	111.7	0	0	90	1	9
פיא דקל	כרמ	לאומי פיא	50.02	49.12	+0.18	+0.37	8.19	-2.40	-6.81	-50.31	---	---	1.83	2.70	54.7	0	0	85	0	15
פיא-יהלום	מכל	לאומי פיא	794.28	779.60	+2.67	+0.34	7.92	+0.06	-0.65	-38.99	42.88	20.31	1.08	2.20	113.4	0	0	90	1	9
פיא-מכלול	מכל	לאומי פיא	532.87	522.44	+1.67	+0.32	7.63	-0.10	+4.11	-36.80	37.92	21.56	1.84	2.20	173.9	0	0	83	1	16
פיא-מגנ"ל	מכל	לאומי פיא	110.40	108.34	+0.12	+0.11	9.83	-1.74	-9.29	-53.82	47.87	---	1.90	2.95	86.4	0	0	95	1	4
פיא-מנוף	אגצ	לאומי פיא	---	---	---	---	7.34	---	---	-29.40	14.86	---	---	2.70	142.4	0	0	94	0	6
פיא-עולמית	ישר	לאומי פיא	---	---	---	---	4.04	---	---	-33.87	---	---	---	2.45	39.4	5	17	66	0	12
פסגות ביזמ	חשמ	פסגות	226.85	223.75	+1.32	+0.59	7.11	+1.83	+9.06	-34.79	33.29	15.46	1.39	2.20	153.8	0	0	94	1	5
פסגות מכל המכלל	צמח	פסגות	86.64	85.04	+0.53	+0.63	7.36	+0.06	+3.42	-36.47	---	---	1.88	2.70	79.8	0	0	87	5	8
פסגות מניות	מכל	פסגות	544.61	534.39	+3.31	+0.62	7.14	+0.85	+0.45	-38.06	42.03	23.10	1.91	2.70	131.0	0	0	93	3	4
פסגות 30	אגצ	פסגות	62.34	61.87	+0.44	+0.73	8.70	-1.61	+2.81	-40.62	---	---	1.92	2.70	38.8	0	0	94	1	5
פסגות דקה	חשמ	פסגות	66.06	64.83	+0.60	+0.93	7.27	-2.31	+3.65	-38.91	---	---	1.99	2.50	113.0	0	0	90	5	5
קד"צה	ישר	מדיה דלבנון	---	---	---	---	5.47	---	---	---	---	---	---	3.40	1.3	0	3	68	11	18
ציון-המסחר כ"מ	כרמ	ציון המסחר	86.37	85.77	+0.37	+0.43	7.96	-2.55	-5.63	---	---	---	0.70	3.50	2.6	0	0	92	1	7
ציון-המסחר מניות	מכל	ציון המסחר	113.67	112.72	+0.19	+0.17	7.86	-0.98	+1.40	-50.06	34.64	---	0.84	3.50	2.9	0	0	84	0	16
צמיחה כ"מ	כרמ	צמיחה	181.34	179.25	+1.06	+0.59	7.26	-1.69	+3.04	-35.66	32.39	---	1.17	3.70	2.5	0	0	89	0	11
צמיחה מניות	מכל	צמיחה	434.98	432.13	+1.88	+0.44	7.54	-1.38	-0.06	-38.54	45.63	24.38	0.66	3.20	7.4	0	0	93	0	7
קפיטל מניות	מכל	קפיטל	72.26	71.28	+0.34	+0.34	6.30	+0.64	+0.48	-41.71	---	---	1.37	2.70	1.9	0	0	82	2	16
קרן זהב מניות	מכל	קרן זהב	41.34	40.51	+0.16	+0.40	5.68	-1.00	-26.45	-45.01	---	---	2.05	3.40	0.1	0	0	71	0	29
רשף 90	אגצ	מדיה דלבנון	189.17	184.99	+3.40	+1.87	10.52	+3.05	-15.03	-57.98	60.30	---	2.26	3.40	14.0	0	0	53	27	20
תחמוצת-סוגה	אגצ	אלמגור-שוחם	109.21	106.53	+1.40	+1.33	---	+1.98	+6.53	---	---	---	2.52	4.10	19.4	1	0	77	14	6

קרנות אג"ח מדינה

שם הקרן	סיווג משני	מנהל הקרן	מחיר קניה מדדי	מחיר פדיון	השינוי היומי בנק	השינוי היומי ב-%	סטיית תקן**	תשואה מתחילת החודש	תשואה מתחילת 1995	תשואה בשנת 1994	תשואה בשנת 1993	תשואה מצטברת 90-94	עמלת רכישה ב-%	עמלת ניהול ב-%	נכסים במיל' שקל	צמוד מדד	צמוד מט"ח	מניות	אג"ח להמרה	שקלי
אגור אג"ח מדינה	אגר	אגורה	119.36	117.14	+0.02	+0.02	0.82	+0.76	+9.32	-1.34	---	---	1.90	1.40	15.7	67	15	6	0	13
אגריה אג"ח מדינה	אגר	אגריה	326.82	321.77	+0.49	+0.15	0.92	+0.71	+7.01	0.55	12.08	14.35	1.34	1.80	2.9	35	0	6	7	52
אילנות אמן	אגר	אילנות דיסקונט	873.77	857.83	+0.34	+0.04	0.83	+0.71	+9.86	2.38	9.19	14.03	1.86	1.20	53.9	39	31	4	1	25
אילנות 1990	אגר	אילנות דיסקונט	827.81	812.50	+0.12	+0.01	1.10	+1.31	+7.56	4.86	10.45	13.46	1.86	1.20	115.2	73	1	7	4	15
אילנות הפרה	אגר	אילנות דיסקונט	555.19	551.79	+0.09	+0.02	1.30	+0.96	+8.97	3.68	11.53	12.92	0.62	1.70	15.6	72	5	0	7	16
אלון פקן	אגר	ספנים	303.99	298.29	-0.13	-0.04	1.36	+1.75	+6.49	7.34	9.82	14.20	1.91	1.10	185.3	94	0	3	0	3
אג"ם אג"ח מדינה	אגר	אג"ם	311.35	307.05	+0.23	+0.07	1.83	+0.66	+3.74	2.48	13.57	14.67	1.40	2.20	70.0	66	12	15	0	7
אפסלון אג"מ	אגר	אפסלון	149.24	147.56	+0.09	+0.06	2.36	+1.22	+4.15	-5.08	16.41	---	1.14	2.20	18.9	34	0	5	5	56
בטחה אג"ח מדינה	אגר	בטחה	1822.79	1797.78	+0.91	+0.05	0.78	+0.80	+8.80	4.18	11.35	15.16	1.39	2.20	11.0	60	4	4	4	28
גבו	אגר	א.ב.ע.	318.10	313.78	+0.48	+0.15	1.58	+0.78	+6.73	-4.87	13.37	12.95	1.38	1.70	79.1	78	0	8	5	9
דקה	אגר	קופרמול	188.44	184.97	+0.05	+0.03	0.54	+0.68	+9.61	5.22	10.54	---	1.80	1.20	19.4	77	0	0	0	23
הלה פקן	אגר	ספנים	414.59	414.59	+0.09	+0.02	0.57	+0.81	+9.94	13.91	10.95	14.27	0.00	1.20	159.7	74	4	1	0	21
ושר	אגר	א.ב.ע.	383.32	378.13	+0.33	+0.09	0.96	+0.97	+5.58	3.78	13.33	15.55	1.37	1.70	44.4	73	4	6	3	14
זה	אגר	א.ב.ע.	466.93	460.56	+0.52	+0.11	1.11	+0.72	+7.25	-0.27	14.43	15.09	1.30	1.40	58.9	62	11	9	4	14
יבל פקן	אגר	ספנים	571.33	560.66	+0.12	+0.02	1.15	+0.78	+9.26	6.30	11.13	15.92	1.90	1.15	240.6	72	3	10	0	15
יבל אג"ח מדינה	אגר	יבל	111.87	109.93	+0.03	+0.03	1.10	+0.49	+7.41	---	---	---	1.76	2.20	9.6	47	9	9	1	34
ישה פקן	אגר	ספנים	457.71	449.19	+0.11	+0.02	0.88	+1.05	+10.94	11.90	10.40	13.00	1.90	0.60	129.6	73	4	0	0	23

שערי סגירה בשווקים

מטבעות

מערכת מוניטרית אירופית

מטבע	שער מול המארק	יחס הבונות בין המטבעות
גילדן הולנדי	1.119825	5.59
פרנק בלגי	20.5455	5.3
מארק גרמני	1	4.94
לירה אירית	2.2986	4.94
פרנק צרפתי	3.433	4.91
כתר דני	3.869	3.44
אסקודו פורטוגלי	104.2	3.19
פזטה ספרדית	85.05	2.6

שערי חליפין ניו יורק

מטבע	קניה	פורוורד 3 חודשים קניה	פורוורד 3 חודשים מכירה
מארק	1.437	1.436	1.4300
פרנק שווייצרי	1.158	1.1575	1.1471
לישט"ט*	1.5535	1.5525	1.5505
ין	101.72	101.65	101.67
דולר קנדי	1.3528	1.3523	1.3526
פרנק צרפתי	4.9235	4.9205	4.9153
אקו*	1.2902	1.2892	1.2914
ד' אוסטרלי*	0.744	0.7435	0.7409
ד' סינגפור	1.4135	1.4125	1.4056
לירטה	1594	1592	1593.19

*במונחי דולר אמריקאי

ריביות

ליבור – לונדון

	3 חד'	6 חד'	שנה
דולר	5.891%	5.734%	5.672%
שטרלינג	6.688%	6.510%	6.500%
ין	0.539%	0.531%	0.563%
פר"ש	2.203%	2.094%	2.031%
מארק	3.991%	3.911%	3.884%
אקו	5.413%	5.381%	5.350%
פר"צ	5.340%	5.336%	5.332%
גילדן	3.740%	3.750%	3.770%
ד' קנדי	5.750%	5.750%	5.870%

ריבית הבסיס (פריים) בארה"ב: 8.75%

יורודולר – פרנקפורט

פיקדונות	דולר	מארק
3 חודשים	5.870%	3.880%
6 חודשים	5.680%	3.810%
1 שנה	5.620%	3.810%

תשואה על שטרי אוצר אמריקאים

תקופה	תשואה
3 חודשים	5.51%
שנה	5.42%
10 שנים	5.88%
30 שנה	6.22%

בורסות

בורסה	מדד	סגירה	שינוי בנקודות	שינוי ב-%	שער גבוה	שער נמוך	שינוי ב-% מ-31.12.94
ניו יורק	דאו ג'ונס 30	5070.88	22.04	0.44%	5090.02	5048.84	32.25%
	S&P 500	601.29	1.32	0.22%	603.35	599.97	30.92%
טוקיו	ניקיי 225	18543.14	327.91	1.80%	18689.52	18230.57	-5.98%
הונג קונג	האנג סנג	9523.87	35.12	0.37%	9553.78	9487.67	16.27%
סינגפור	סטרייטס טיימס	2107.45	7.45	0.35%	2107.45	2095.34	-5.90%
לונדון	FTSE 100	3649	25	0.69%	3650.2	3625.9	19.03%
פרנקפורט	דקס	2238.1	39.94	1.82%	2238.76	2222.23	6.24%
פאריס	CAC 40	1889.76	-1.19	-0.06%	1899.95	1879.87	0.46%
מילנו	MIBTEL	9070	52	0.58%	9073	8994	-11.00%
ציריך	SMI	3251	30.9	0.96%	3252	3221.6	23.67%
אמסטרדם	EOE	475.62	8.25	1.77%	475.62	468.37	14.75%

סחורות

מתכות יקרות

ניו יורק	מחיר	שינוי
זהב דצמבר (דולר לאונקייה)	384.9	2.8
כסף דצמבר (סנט לאונקייה)	520.2	4.7
פלטינה ינו' (דולר לאונקייה)	415.8	8

לונדון	מחיר
זהב (דולר לאונקייה)	385
כסף (דולר לאונקייה)	5.26
פלטינה (דולר לאונקייה)	415.7
פלדיום (דולר לאונקייה)	134.25

ניו יורק (סנט לליברה)	מחיר	שינוי
רכז תפוזים ינואר	122.55	-1.3
כותנה דצמבר	85.55	-1.29
קפה דצמבר	114.9	0.75
קקאו מרץ' (דולר לטונה)	1316	-36
סוכר דצמבר	10.97	0.11

גרעינים ובקר שיקגו	מחיר	שינוי
פולי סויה ינו' (סנט לבושל)	677.5	-2
חיטה דצמ' (סנט לבושל)	495.5	-5.75
תירס דצמ' (סנט לבושל)	324.75	-3.25
בקר חי דצמ' (סנט לליברה)	67.425	-0.05

מתכות תעשייתיות לונדון (דולר לטונה)

	מחיר
נחושת ספוט (דולר לטונה)	2967
בדיל ספוט (דולר לטונה)	6438
עופרת ספוט (דולר לטונה)	758
אבץ ספוט (דולר לטונה)	1037.5
אלומיניום ספוט (דולר לטונה)	1677.5
ניקל ספוט (דולר לטונה)	8497

נפט (מחיר חבית בדולרים)

	מחיר
ברנט ספוט	17.25
ברנט דצמבר	16.85
דובאי ספוט	15.65
מאוץ ספוט	15.6
טקסס קרוד ספוט	18.36
נפט לחימום ספוט	51.05

מוצרים מוגמרים (דולרים לטונה)

איכות ים תיכון (מקביל לאיכות להזרה):

	מחיר
בנזין (עופ' 0.15)	193
נפטא פו"ב	135

סחורות רכות

לונדון	מחיר	שינוי
קפה ינו' (דולר לטונה)	2230	40
קקאו מרץ' (ליש"ט לטונה)	935	-19
סוכר דצמ' (דולר לקילו)	170	-1

מדד CRB (של 21 סחורות, ארה"ב)

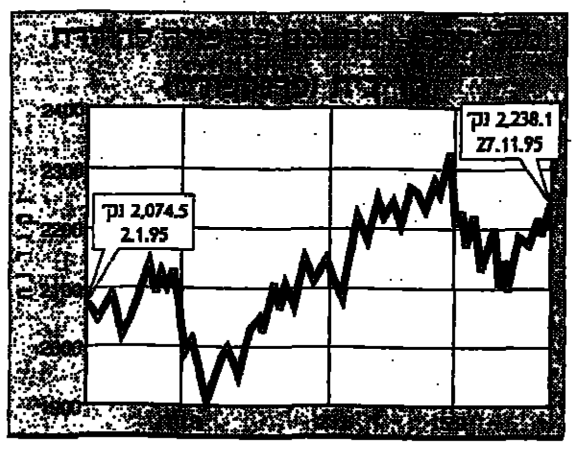
סגירה	שינוי	שינוי ב-%
241.32	0.01	0.00%

מי יכול להרים לאוויר 126 טון?
כל אחד משני מטוסי ג'מבו 747 החדשים של אל על מטענים

שווקים / יואב קידר

הדאו ג'ונס לא עוצר; ציפיות להורדת ריבית בגרמניה

הדולר עלה ב-1.3% מול המארק והזניק את בורסת פרנקפורט ב-1.8%. בוול סטריט נמשך הביקוש למניות ומדד דאו ג'ונס הוסיף 0.45%. עליות גם בטוקיו, הניקיי טיפס ב-1.8%



וול סטריט

אתמול חזרה וול סטריט לפעילות מלאה ולשבוע חדש, שנפתח בדיוק כמו הרבה שבועות אחרים מאז תחילת השנה – בעליות.

הפעם קשה היה להצביע על סקטור מועדף והתמונה הכללית היתה חיובית כבר מהפתיחה – מה שחיזק את מי שגורסים כי הדאו נמצא בימים האחרונים במהלך עלייה מוצק.

ברקע התחזקו איגרות החוב והסדרות הארוכות נסחרו באמצע היום בתשואה של 6.22% מול 6.25% בסוף השבוע.

ההערכה אתמול בוול סטריט שוב משכה את המשקיעים בעיקר אל המניות הכבדות. מדד דאו ג'ונס סיים בהתחזקות של 22 נקודות או 0.45% לרמה של 5,070 נקודות לאחר עלייה של 40 נקודות כשעתיים לפני הסגירה.

מבין מניות הבלו צ'יפ המסחריות בלטו קטרפילר עם 3%+, אינטרנשיונל פייפר עם עלייה דומה וג'י פי מורגן עם 2%+. AT&T, יוניון קרבייד ופרוקטר אנד גמבל הצטרפו אף הן ל"מועדון ה-2%" בעוד שירידות של 1% נרשמו לג'נרל אלקטריק, ג'נרל מוטורס וקודאק.

המניה הסחירה ב-NYSE היתה אתמול מיקרון – שהוסיפה 2%. מניות ההייטק אחרות נסחרו במגמה מעורבת. אינטל ירדה באמצע היום ב-1.5%, אורקל עלתה ב-2% ואילו מקסם אינטגרייטד ומיקרוסופט עלו ב-1% בממוצע. התמונה הכללית בהייטק השפיעה על ביצועי הבורסה שמעבר לדלפק ומדד נאסד"ק סיים בירידה של 0.08%.

אירופה

שוקי המניות באירופה המשיכו את כיוונם מסוף השבוע ורשמו בד"כ עליות. את התמונה המרכזית תפסה הפעם פרנקפורט – שם היתה התפרצות מחירים של ממש.

מדד דקס זינק ב-1.82% לרמה של 2,238 נקודות על רקע ציפיות גוברות לקיצוץ ריבית ועלייה מקבילה בדולר מול המארק.

הדולר רשם אתמול עלייה של 1% מול המארק והשמחה במניות היצואניות היתה רבה. דיימלר בנץ עלתה ב-2%, ועליות חדות נרשמו גם בענף הכימיה והתרופות.

מניית הביטוח אליאנס הוסיפה 2.9%. המניה הבודדת שירדה אמש בפרנקפורט היתה מניית הקמעונות Karstadt – לאחר שמדד אמון הצרכן במערב גרמניה ירד באוקטובר ב-3 נקודות.

את הסיבה המיידית לפרץ האופטימיות בנוגע לסיכויי הורדת ריבית הדיסקאונט על ידי ה"בונדס" ביום חמישי, סיפק דיווח על ירידה בשיעור של 0.6% במחירי היבוא באוקטובר.

הנתון, יחד עם שורה של סימנים נוספים כמו אינפלציה נמוכה והורדת אחרונה של תחזיות צמיחה לכלכלה הגרמנית מצביעים כולם על הורדה אפשרית של 0.5% בריבית – אלא שהבונדסבנק והאנס טיטמאייר ידועים גם כמי שיודעים להפתיע כך שהמשקיעים יאלצו לבלות כמה ימים מתוחים.

בינתיים העניק שוק איגרות החוב המקומי תמיכה למניות. הסדרות ל-10 שנים הגיעו אמש לתשואה הנמוכה שלהן מאז מארס של '94 – 6.22%.

מניית לופטהנזה עלתה ב-5% עם פרסום התחזיות לתשעת החודשים הראשונים של השנה – תחזיות שהצביעו על יציבות (תפעולי של 350 מיליון דולר) אבל הצליחו להזים שמועות על ירידה בשורה התחתונה.

בלונדון סגר מדד פייננשל טיימס בשיא חדש של 3,650 נקודות לאחר שעלה ב-0.69%.

העליות הסתייעו בפתיחה חיובית של שוקי האג"ח והמניות בוול סטריט יחד עם ציפייה כי התקציב הבריטי ל-'96 שאמור להיות מוצג היום, יפתח בפני הבנק הבריטי את הדרך להורדת ריבית.

הנגיד קלארק אמור להציג בתקציב הקלות של בין 10-7 מיליארד ליש"ט במסים (נכמובן בתקציב) ולפעול בכך דרך להקלות מוניטריות. הריבית כיום בבריטניה עומדת על 6.75%.

סוחרים בלונדון אמרו אתמול כי למרות שהשוק עבר תהליך עלייה אין בכך לבשר עדיין על סיומו.

בינתיים נמשך בלונדון פסטיבל שמועות המיזוגים – הפעם דובר כי בריטיש טלקום מתכוונת לרכוש חלק או את כל כייבל אנד ווירלס. למרות שפרשנים חלקו על האפשרות שתי המניות עלו – BT ב-4.5% וכייבל ב-2%. לעלייה בבריטיש סייעה גם המלצת קנייה של חברת ג'יימס קפל.

בפאריס ירדה אתמול הבורסה ב-0.52% לרמה של 2,881 נקודות במדד סי.איי.סי לאחר שסוחרים התאכזבו מהחלטת הבנק המרכזי שלא להוריד את הריבית.

עליות חדות היו באמסטרדם (1.77%) בעוד שבציריך הוסיף מדד SMI 0.9%.

מזרח רחוק

בטוקיו נפתח אתמול שבוע המסחר בעלייה חדה של 1.8% במדד ניקיי ל-18,543 נקודות. זוהי הרמה הגבוהה של הניקיי בעשרת השבועות האחרונים והיא מיוחסת בעיקרה להערכות כי הבנקים המרכזיים במדינה יצליחו להתמודד עם בעיית החובות האבודים.

בסוף השבוע פירסמו כ-10 בנקים מובילים ביפאן את הדו"חות לרבעון. אלה הצביעו על שורה תפעולית טובה למרות הקצאה של למעלה מ-12 מיליארד דולר לטובת חובות אבודים. מדד מניות הבנקים עלה אמש בטוקיו בלמעלה מ-2%.

מטבעות

הערכות על הפחתה קרובה בריבית בגרמניה לא השאירה את הדולר אדיש אתמול. המטבע החל לעלות משעות הבוקר לשערים של 1.428 מארק לדולר (0.7%+) המגמה אף התחזקה עם פתיחת המסחר בניו יורק.

בשעות אחר הצהריים נסחר הדולר בניו יורק ברמה של 1.438 מארק – התחזקות של 1.3% מול מחיר הסגירה של יום שישי (1.419 מארק). בכך הוא גם פרץ תחום טכני בו נע באחרונה.

מול הין היפאני היתה עליית הדולר צנועה יותר והוא נסחר בניו יורק ברמה של 101.7 ין לעומת 101.55 ין ביום שישי.

העלייה בדולר יוחסה כאמור לצפי כי הבנק המרכזי יוריד את ריבית הדיסקאונט ב-0.5% לרמה של 3%, בשל שורה של נתונים המצביעים על האטה בכלכלה. בין הנתונים מדד לצרכן שנותר ללא שינוי בנובמבר, המעמיד את קצב האינפלציה על שיעור שנתי של 1.5%.

במסגרת המסחר הצולב במטבעות המשיך המארק להתחזק מול המטבעות השכנים.

הקרונה השוודית הגיעה לעומתו לשער גבוה של 22 חודשים (4.52 קרונה למארק) לאחר שהאוצר והבנק השוודי מסרו על כוונתם לצרף את המטבע למנגנון האירופי לאחר שיתחזק ל-4.3 קרונה למארק.

הודעה לציבור

בקרן "להק יסעור"

של להק-ניהול קרנות נאמנות של אמריקאי ישראלי בע"מ

בהתאם לתקנות השקעות משותפות בנאמנות (דיווח מיידי, דוח חודשי, דוח על ההקצאת יחידות ודוח על הצבעה באסיפה כללית), התשנ"ה 1994 הננו מתכבדים להודיעכם כי החל מ-1.12.95 תשונה מדיניות ההשקעות הנוכחית של קרן "להק יסעור" כדלקמן:

מדיניות השקעות חדשה:
לפחות 50% משווי הנקי של נכסי הקרן יושקעו באגרות חוב בלתי צמודות לרבות במק"מ.
יתרת ההשקעות תהיה לפי שיקול דעתו המוחלט של מנהל הקרן.

מדיניות השקעות קודמת:
לפחות 50% משווי הנקי של נכסי הקרן יושקעו באגרות חוב בלתי צמודות לרבות במק"מ, כמו כן תשקיע הקרן עד 20% משווי של נכסי הקרן במניות, כתבי אופציה וניירות ערך המירים למניות במניות.
יתרת ההשקעות תהיה לפי שיקול דעתו המוחלט של מנהל הקרן.

מנהל הקרן: להק - ניהול קרנות נאמנות של אמריקאי ישראלי בע"מ

להק ניהול קרנות נאמנות של אמריקאי ישראלי בע"מ

בי כהן. בנין פיתוח והשקעות בע"מ ("החברה")

הודעה לבעלי המניות של החברה

בדבר כינוס אסיפה כללית שלא מן המניין של בעלי המניות של החברה

ביום 6 בדצמבר 1995 בשעה 08:30 תתקיים במשרדי ויליה צביקה רז ושות' ברחוב קרן היסוד 38 ירושלים, אסיפה כללית שלא מן המניין של בעלי המניות של החברה, שעל סדר יומה:

אישור התקשרותה של החברה בהסכם מיום 29 בינואר 1995 בינה לבין יעד יצינויות תעשיה בע"מ (להלן: "יעד") לבין יעד נציגויות בע"מ (להלן: "יעד נציגויות") לבין ש.י. שם טוב בע"מ לבין מוצרי תכן חברה לשיווק (1992) בע"מ (להלן: "תכן"), אשר על פיו המוכר החברה ליעד ו/או ליעד נציגויות 25% מתוך המניות המונפק והנפרע של תכן המוחזק על ידי החברה, בתמורה להקצאת מניות ביעד שיהוו 11.5% מתוך המניות המונפק והנפרע של יעד, כמפורט בהודעותיה המיידיים של החברה מיום 4 בדצמבר 1994 ו-30 בינואר 1995, לאחר שנתקבלו לכך ביום 5 בפברואר 1995 אישורים של ועדת הביקורת של החברה והדירקטוריון שלה.

קבלת ההחלטה תיעשה ברוב הנדרש על פי סעיף 96ל לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983 (להלן), בהסכמת רוב בעלי המניות הנוכחים בהצבעה במניין קולות כאשר במניין קולות הרוב ייכללו לפחות שליש מקולות בעלי המניות שאינם בעלי עניין אישי בפעולה או בהתקשרות כאמור הנוכחים, בהצבעה, זאת הואיל ולמר בני כהן, מנכ"ל החברה וחבר הדירקטוריון מחזיק בכ-65% מתוך המניות החברה, עניין אישי בעסקה עקב כהונתו כדירקטור ביעד ואחזקתו בכ-1.24% מתוך המניות של יעד.

הנוסח המלא של ההחלטות שיובאו לאישור האסיפה הכללית נמצא לעיון בעלי המניות במשרדה הרשום של החברה.

בעל מניות רשאי למנות מיופה כוח שיוכל להשתתף ולהצביע מטעמו באסיפה הכללית וזאת באמצעות יפוי כח שימסר במשרדי החברה לפחות 48 שעות לפני מועד האסיפה הכללית הנ"ל.

בני כהן, יו"ר הדירקטוריון

מאגר המידע של הארץ

לרשותכם כל המידע שפורסם ב"הארץ" מ-1945 ועד היום, בכל התחומים

עסקים, חברות, אישים, אירועים, אקטואליה, בלבלה, משפט, היסטוריה, ספרות, מדע, בילוי, אוכל, ספורט

פנה אלינו בטלפון: 5121162/3 או בפקס: 5121165
הנהלה למנויי הארץ

בנק אוצר החייל בע"מ

תמצית מאזן מאוחד ליום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995 (באלפי ש"ח)

נכסים:	30.9.95 (לא מבוקר)	30.9.94 (לא מבוקר)	31.12.94 (מבוקר)
מזומנים ופקדונות בבנקים	198,592	339,939	264,326
ניירות ערך	160,335	182,603	173,932
אשראי לציבור	3,458,826	3,016,471	3,109,662
אשראי לממשלה	79,603	136,706	126,314
השקעות בחברות כלולות	1	1	1
בניינים וציוד	64,081	54,675	57,792
נכסים אחרים	11,190	12,802	10,342
סך כל הנכסים	3,872,628	3,743,197	3,742,369

התחייבויות והון:	30.9.95 (לא מבוקר)	30.9.94 (לא מבוקר)	31.12.94 (מבוקר)
פקדונות הציבור	3,021,214	2,724,617	2,795,521
פקדונות מבנקים	177,607	309,613	220,508
פקדונות הממשלה	429,137	413,677	407,019
כתבי התחייבות נדחים ואגרות חוב	87,876	77,856	88,335
התחייבויות אחרות	36,165	24,455	32,849
סך כל ההתחייבויות	3,751,999	3,550,218	3,544,232
זכויות בעלי מניות חיצוניים	304	301	300
הון עצמי	220,325	192,678	197,837
סך כל ההתחייבויות וההון	3,872,628	3,743,197	3,742,369

תמצית דוח רווח והפסד מאוחד לתקופות שהסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995 (באלפי ש"ח)

	לשלושה חודשים שהסתיימו ב-30 בספטמבר 1995 (לא מבוקר)	לשלושה חודשים שהסתיימו ב-30 בספטמבר 1994 (לא מבוקר)	לתשעה חודשים שהסתיימו ב-30 בספטמבר 1995 (לא מבוקר)	לתשעה חודשים שהסתיימו ב-30 בספטמבר 1994 (לא מבוקר)	לשנה שהסתיימה ב-31 בדצמבר 1994 (מבוקר)
רווח מפעילות מימון לפני הפרשה לחובות מסופקים	42,112	37,243	132,054	106,081	147,128
הפרשה לחובות מסופקים	3,722	4,795	12,878	10,501	19,355
רווח מפעילות מימון לאחר הפרשה לחובות מסופקים	38,390	32,448	119,176	95,580	127,773
הכנסות תפעוליות ואחרות					
עמלות תפעוליות	15,407	14,093	44,489	46,223	60,420
רווח (הפסד) ממניות למסחר	14	60	26	(2,677)	(3,123)
הכנסות אחרות	3,773	3,593	10,865	9,926	13,413
סך כל ההכנסות התפעוליות והאחרות	19,194	17,746	55,380	53,472	70,710
הוצאות תפעוליות ואחרות					
משכורות והוצאות נלוות	22,886	18,725	76,117	57,474	79,602
פחת והפחתות	1,785	1,420	4,949	4,322	6,145
אחזקת בניינים וציוד	5,080	3,645	13,220	11,278	16,035
הוצאות אחרות	10,709	10,682	33,690	32,082	42,276
סך כל ההוצאות התפעוליות והאחרות	40,460	34,472	127,976	105,156	144,058
רווח מפעולות רגילות לפני מסים	17,124	15,722	46,580	43,896	54,425
הפרשה למסים על הרווח מפעולות רגילות	8,937	6,734	24,088	21,722	27,087
רווח מפעולות רגילות לאחר מסים	8,187	8,988	22,492	22,174	27,338
חלקם של בעלי מניות חיצוניים ברווחים נטו מפעולות רגילות לאחר מיסים של חברות בת שאוחדו	(1)	(8)	(4)	(5)	(4)
רווח נקי	8,186	8,980	22,488	22,169	27,334
רווח נקי (בשקלים חדשים) ל-1 ש"ח ערך נקוב נומינלי של הון המניות	662	726	1,818	1,792	2,210

תמצית דוח מאוחד על השינויים בהון עצמי לתקופות שהסתיימו ביום 30 בספטמבר 1995

מותאם להשפעת האינפלציה לפי מדד ספטמבר 1995 (באלפי ש"ח)
(לא מבוקר)

	לשלושה חודשים 1995: הון וקרנות הון	1995: עודפים	1995: סך הכל הון עצמי	לשלושה חודשים 1994: הון וקרנות הון	1994: עודפים	1994: סך הכל הון עצמי	לתשעה חודשים 1995: הון וקרנות הון	1995: עודפים	1995: סך הכל הון עצמי	לתשעה חודשים 1994: הון וקרנות הון	1994: עודפים (גרעונות)	1994: סך הכל הון עצמי
יתרה לתחילת התקופה	19,586	192,553	212,139	19,586	164,112	183,698	19,586	178,261	197,837	19,586	150,923	170,509
רווח נקי בתקופה	-	8,186	8,186	-	8,980	8,980	-	22,488	22,488	-	22,169	22,169
יתרה לסוף התקופה	19,586	200,739	220,325	19,586	173,092	192,678	19,586	200,739	220,325	19,586	173,092	192,678

באורים לדוחות הכספיים:

1. הדוחות הכספיים ליום 30 בספטמבר 1995 ערוכים לפי אותם כללי חשבונאות לפיהם נערכו הדוחות הכספיים המבוקרים ליום 31 בדצמבר 1994.
2. בהתאם להוראות המפקח על הבנקים, תוקן שעור ההון להישוב עתודות לזכויות עובדים לזכויות עובדים מ-3.2% ל-3.7% בתוקף מ-1 בינואר 1995. שינוי שעור ההון גרם להקטנת סעיף משכורות והוצאות נלוות בתשעת החודשים הראשונים של 1995 ב-179 אלפי ש"ח, ולהגדלת ההון ב-95 אלפי ש"ח.

ת. ישראלי, יו"ר הדירקטוריון
ד. רז, מנכ"ל הבנק וחבר דירקטוריון
ב. גרנות, סמנכ"ל וחשב הבנק

תל אביב 27 בנובמבר 1995

הדוחות הכספיים הרבעוניים המלאים נמצאים לעיון בסניפי הבנק ועותק מהם ימסר לכל דורש.

שערי מטבע חוץ / 27.11.95

המטבע	בנקנוטים לאומי קניה	לאומי מכירה	הפועלים קניה	הפועלים מכירה	דיסקונט קניה	דיסקונט מכירה	העברות והמחאות לאומי קניה	לאומי מכירה	הפועלים קניה	הפועלים מכירה	דיסקונט קניה	דיסקונט מכירה	שער יציג	שינוי יומי	מתחילת חודש	מתחילת שנה נומינלי	מתחילת שנה ריאלי
1 דולר ארה"ב	2.99	3.15	3.01	3.15	3.00	3.14	3.0484	3.0976	3.0529	3.1023	3.0459	3.0953	3.0740	-0.16%	1.49%	1.86%	-4.86%
1 מארק גרמני	2.10	2.21	2.12	2.22	2.11	2.21	2.1442	2.1788	2.1495	2.1842	2.1414	2.1761	2.1530	-1.36%	0.31%	10.47%	3.19%
1 לירה שטרלינג	4.66	4.90	4.69	4.92	4.67	4.89	4.7477	4.8243	4.7565	4.8333	4.7437	4.8207	4.7841	-0.57%	0.14%	1.48%	-5.20%
1 פרנק צרפתי	0.61	0.65	0.61	0.65	0.61	0.64	0.6231	0.6332	0.6253	0.6355	0.6225	0.6326	0.6263	-1.12%	1.36%	10.99%	3.67%
100 ין יפני	2.95	3.10	2.97	3.11	2.96	3.10	3.0062	3.0547	3.0137	3.0624	3.0028	3.0515	3.0241	-0.70%	1.81%	-0.08%	-6.66%
1 גילדן הולנדי	1.88	1.98	1.89	1.98	1.88	1.97	1.9131	1.9440	1.9170	1.9480	1.9112	1.9422	1.9234	-1.35%	0.46%	10.51%	3.23%
1 פרנק שווייצרי	2.61	2.75	2.63	2.76	2.62	2.74	2.6618	2.7048	2.6649	2.7080	2.6588	2.7020	2.6754	-1.09%	0.76%	16.26%	8.60%
1 כתר שוודי	0.46	0.49	0.47	0.49	0.46	0.49	0.4729	0.4806	0.4741	0.4818	0.4723	0.4805	0.4766	1.07%	4.84%	17.82%	10.06%
1 כתר נורבגי	0.47	0.51	0.48	0.51	0.47	0.50	0.4865	0.4944	0.4874	0.4953	0.4861	0.4940	0.4891	-1.11%	0.80%	9.59%	2.37%
1 כתר דני	0.54	0.57	0.55	0.57	0.54	0.57	0.5532	0.5622	0.5550	0.5641	0.5529	0.5618	0.5567	-1.01%	0.74%	12.12%	4.74%
1 מארק פיני	0.70	0.75	0.71	0.75	0.71	0.74	0.7212	0.7329	0.7224	0.7341	0.7203	0.7328	0.7254	-0.79%	1.97%	13.77%	6.27%
1 דולר קנדי	2.21	2.32	2.22	2.33	2.21	2.32	2.2509	2.2873	2.2556	2.2921	2.2490	2.2856	2.2726	-0.01%	0.42%	5.73%	-1.24%
1 דולר אוסטרלי	2.21	2.33	2.18	2.34	2.19	2.32	2.2523	2.2887	2.2556	2.2921	2.2506	2.2872	2.2725	-0.22%	-1.41%	-3.01%	-9.40%
1 ראנד דרא"פ	0.75	0.85	0.67	0.86	0.66	0.82	0.8332	0.8467	0.8346	0.8481	0.8327	0.8464	0.8402	-0.36%	1.12%	-1.34%	-7.84%
10 פרנק בלגי	1.02	1.08	1.02	1.08	1.02	1.07	1.0426	1.0595	1.0437	1.0606	1.0412	1.0581	1.0474	-1.22%	0.42%	10.46%	3.18%
10 שילינג אוסטרי	2.99	3.14	3.01	3.15	3.00	3.14	3.0455	3.0947	3.0560	3.1054	3.0430	3.0924	3.0598	-1.32%	0.37%	10.44%	3.16%
1000 לירטה איטל	1.88	1.98	1.88	2.00	1.88	1.97	1.9149	1.9458	1.9186	1.9495	1.9132	1.9443	1.9255	-0.52%	1.39%	3.66%	-3.17%
100 פזטה ספרדית	2.47	2.60	2.50	2.67	2.48	2.60	2.5178	2.5585	2.5226	2.5633	2.5183	2.5592	2.5312	-0.50%	2.28%	10.56%	3.27%
1 (ECU)	---	---	---	---	---	---	3.9535	4.0173	3.9625	4.0266	3.9503	4.0144	3.9813	-0.91%	1.11%	7.53%	0.44%
1 דינר ירדני	4.19	4.48	4.15	4.44	---	---	---	---	---	---	---	---	4.3420	0.37%	2.03%	2.40%	---
10 לירה לבנונית	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	0.0192	1.59%	3.23%	4.92%	---
1 לירה מצרית	0.87	0.94	0.87	0.93	---	---	---	---	---	---	---	---	0.9529	-0.17%	-0.13%	0.23%	---
1 סל מטבעות	---	---	---	---	---	---	3.4903	3.5466	3.4974	3.5540	3.4872	3.5438	3.5150	-0.57%	1.10%	4.45%	-2.44%

שערי חליפין מצטלבים / אירופה צהרים 27.11.95

	דולר ארה"ב	לירה שטרלינג	מארק גרמני	100 ין יפני	פרנק שווייצרי	פרנק צרפתי	גילדן הולנדי	1000 לירטה איטלקי	10 פרנק בלגי
1 דולר ארה"ב	---	0.6425	1.4278	1.0165	1.1490	4.9082	1.5982	1.5965	2.9349
1 לירה שטרלינג	1.5563	---	2.2221	1.5820	1.7882	7.6387	2.4873	2.4846	4.5676
1 מארק גרמני	0.7004	0.4500	---	0.7119	0.8047	3.4376	1.1194	1.1182	2.0556
100 ין יפני	0.9838	0.6321	1.4046	---	1.1303	4.8285	1.5723	1.5706	2.8872
1 פרנק שווייצרי	0.8703	0.5592	1.2426	0.8847	---	4.2718	1.3910	1.3895	2.5543
1 פרנק צרפתי	0.2037	0.1309	0.2909	0.2071	0.2341	---	0.3256	0.3253	0.5980
1 גילדן הולנדי	0.6257	0.4020	0.8934	0.6360	0.7189	3.0711	---	0.9989	1.8364
1000 לירטה איטל	0.6264	0.4025	0.8943	0.6367	0.7197	3.0744	1.0011	---	1.8384
10 פרנק בלגי	0.3407	0.2189	0.4865	0.3464	0.3915	1.6724	0.5446	0.5440	---

לאל על מטענים יש תשובה לכל בקשה
צרצור 03-6917211
השמים בטוחים
אל על ELAL CARGO מטענים

هكذا من الأصل

בעולם

קבוצת קבלנים מאירופה זכתה בחוזה לבניית גשר בין שוודיה לדנמרק

מדובר בעבודה בסכום של כמיליארד דולר לבניית גשר באורך 7.3 ק"מ

מאלמה, שוודיה (בלומברג). קבוצה של חברות בנייה מאירופה, בראשות חברת סקאנסקה השוודית, הודיעה כי זכתה בחוזים בשווי כולל של 5.349 מיליארד קרונות דניות (973 מיליון דולר) לבניית גשר שיחבר בין שוודיה לדנמרק.

החוזים לבניית הגשר שיוצפה את מיצר ארסונד הוענקו על ידי "ארסונדקונסורטיט", חברה בבעלות ממשלות דנמרק ושוודיה.

היא כוללת את בניית חלקו המוגבה של הגשר וגשרי הגישה, נאמר בהודעה מטעם סקאנסקה.

קבוצת "קבלני נתיב סונד" מורכבת מסקאנסקה, חברת הבנייה הגדולה בשוודיה, הוכטיף, חברת הבנייה השנייה בגודלה בגרמניה וחברות הבנייה הדניות מונבגורד אנד שולץ, המתמחה בסכבולר בניית בטון, ומונברג אנד תורסן, המתמחה בבניית גשרי פלדה.

סקאנסקה מחזיקה בנתח של 37% מהחוזים, בשווי 2.4 מיליארד קרונות. הוכטיף מחזיקה ב-26% והחברות הדניות מחזיקות יחדיו ב-18.5%. גשר ארסונד הוא אחד מהחוזים הגדולים ביותר שקיבלה אי-פעם סקאנסקה. החברה בנתה את גשר הכבלים הראשון בשוודיה ב-1887, גשר הנמצא עדיין בשימוש. היא בנתה גם את גשר אלאנד, שאורכו שישה ק"מ, אשר יהיה הגשר הארוך ביותר בשוודיה עד להשלמת בנייתו של גשר ארסונד.

המחזור הכספי של סקאנסקה מסתכם ב-4.6 מיליארד דולר והיא עוסקת בבנייה, נדל"ן ופיננסים ב-50 מדינות. לחברה חברות-בנות רבות.

הוכטיף פועלת ב-60 מדינות ומחזורה מסתכם ב-7.1 מיליארד דולר. פרויקטים קודמים שלה כוללים את גשר הבוספורוס בטורקיה, האצטדיון האולימפי במינכן שנבנה ב-1972 ונמל התעופה בג'דה שבסעודיה.

חברות הקבוצה שיתפו פעולה בפרויקטים קודמים לבניית גשרים, כולל גשר "התעלה הגדולה" בדנמרק וגשר הגה קוסטן בצפון שוודיה. בחודש שעבר גברה הקבוצה למשא ומתן בלעדי על החוזה לבניית הגשר.

גשר ארסונד כולו יגיע לאורך של 7.3 ק"מ. הנתיב שיקשר בין דנמרק לשוודיה כולל גם מנהרה ואי מלאכותי.

וייגל: הקריאה להקשחת תנאי האיחוד המוניטארי אינה טקטיקת השהיה

תנאי החברות הנוקשים ייאכפו גם לאחר הצטרפות המדינות לאיחוד

בריסל (בלומברג). שר האוצר הגרמני, תיאו וייגל, אמר כי קריאתו לריסון קפדני של הגירעונות התקציביים של מדינות אירופה באיחוד המוניטארי העתידי אינה מהווה טקטיקת השהיה שנועדה לדחות את תחולת תהליך ההאחדה.

"הסדר היציבות לא נועד לעכב איחוד כלכלי ומוניטארי", אמר. "איננו מעוניינים לפתוח מחדש במו"מ ואיננו מעוניינים לשנות את הקריטריונים שלנו ליציבות כלכלית".

וייגל אמר את הדברים בבריסל במהלך כינוס של שרי האוצר של האיחוד האירופי. קודם לכן אמר וייגל כי שרי האוצר הסכימו "בעיקרון" להצעה גרמנית, כי תנאים נוקשים לחברות באיחוד המוניטארי ייאכפו גם לאחר המעבר למטבע אחיד ב-1999, ולא רק לפניו.

ב-1 בינואר 1998 יחליטו ממשלות האיחוד האירופי אילו מדינות עמדו בתנאי היציבות בכל הקשור לגירעון התקציבי, החוב הלאומי, האינפלציה ויציבות המטבע. אז אמורות אותן המדינות לכונן איחוד מוניטארי.

וייגל הציע תוכנית הכוללת הטלת קנסות על מדינות שינהגו כמדיניות פיסקלית רופפת לאחר שיצטרפו לאיחוד המוניטארי. התוכנית, שהיא הנוקשה והמפורטת ביותר שהוצגה עד כה, הוצעה על רקע שאיפתה של ממשלת גרמניה להפיג את החששות הרווחים בציבור הגרמני, כי מטבעה של גרמניה יורע לאחר שתוותר על המארק לטובת מטבע אירופי.

בנק דאיווה השמיד מסמכים לפני שנודע על הפסדיו

טוקיו (אי-פי). בנק דאיווה הודה כי השמיד כ-1,500 קרטסאות קרטון שהכילו מסמכים בסניפו בניו יורק, זמן קצר לפני שברוקר בסניף הודה כי גרם להפסדים בסך 1.1 מיליארד דולר.

"מכיוון שהשמדנו את המסמכים לפני שנודע לנו על הפסדיו של (טושיהידה) איגוצ'י, הדבר עשוי להותיר את הרושם כי ידענו על ההפסדים תיסינו להסתירם", אמר דובר דאיווה, אוסאמו שימה. "אולם אין זה נכון".

בתחילת החודש הודיע בנק דאיווה בארה"ב באשמת קשר להסתיר את ההפסדים מרשויות הפיקוח האמריקאיות. הבנק נדרש לחסל את עסקיו בארה"ב עד 2 בפברואר.

עלייה של 0.8% ברווח לפני מס של לופטהאנזה הגרמנית

פרנקפורט (בלומברג). חברת התעופה הגרמנית לופטהאנזה דיווחה על עלייה של 0.8% ברווחיה לפני מס בתשעת החודשים הראשונים של השנה. העלייה מוסברת בעלייה במכירות וקיצוצים בהוצאות, אשר איזנו את העלייה בשער המארק שצמצמה את ההכנסות ב-440 מיליון מארק (309 מיליון דולר).

מנכ"ל החברה, יידגן וכר, ייחס את העלייה ברווחים ובמכירות להמשך הקיצוצים בהוצאות. הרווח לפני מס עלה מ-502 מיליון מארק ב-1994 ל-506 מיליון מארק (365.3 מיליון דולר) השנה.

המכירות עלו ב-4.7% ל-14.2 מיליארד מארק.

"אנו ממשיכים לקצור את פירות ההתארגנות", אמר וכר בהודעה. "אם תנודות המטבע לא היו שוחקות את רווחינו, היינו יכולים להציג הפעם תוצאה מעולה".

המארק עלה השנה ב-0.9% בהשוואה לדולר.

פיט הוידנק, דובר מטעם לופטהאנזה, אמר כי החברה מצפה שהרווח הנקי ב-1995 יהיה "בערך" ברמה של 1994, בה הסתכם ב-302 מיליון מארק. המכירות צפויות לעלות ב-1995 ב"5% בקירוב", אמר הוידנק.

עלייה של 23% ברווחי החברות היפאניות במחצית הראשונה

טוקיו (בלומברג). על סמך תוצאותיהן של 96% מהחברות ביפאן שדיווחו עד כה על רווחיהן במחצית הראשונה של השנה, עלו הרווחים המצרפיים ב-23%.

בחודשים אוקטובר עד נובמבר, נהגות 2,300 חברות יפאניות לדווח על רווחיהן במחצית השנה שהסתיימה ב-30 בספטמבר. עד כה, פירסמו 2,215 חברות את תוצאותיהן.

הרווח המצרפי לפני מס של החברות הללו עלה ב-23.0% בהשוואה לתקופה המקבילה אשתקד. העלייה ברווחים היתה גבוהה ב-13.3% מתחזיותיהן של החברות עצמן.

הסיפור שלא נגמר

הספרים שנכתבו על התפנית בג'י"אם אינם עושים הרבה לחברה

מאת אלכס טיילור

פורצ'ן

התפנית בקרייזלר בראשית שנות ה-80 גרמה להופעתו של "אייאקוקה", קרוב לוודאי שרב המכר הגדול ביותר של ספרי עסקים בכל הזמנים. אין לצפות למשהו כל כך לוהט מן התפנית המתנהלת בג'נרל מוטורס. ראשית, הסיפור עוד לא נגמר. שלוש שנים אחרי שהדירקטוריון סילק את רוברט סטמפל מתפקיד המנכ"ל, עדיין יש עוד עבודה רבה. ג'נרל מוטורס עדיין מבצעת שינויים ארגוניים ומבנה אנשים חדשים בשטחים הדוניים של פיתוח המוצר. דגמים חדשים שנוצרו בידי צוות התפנית לא יגיעו לשוק לפני שנת הדגם 1997.

מכשול אחר לסיפור מרתק הוא הנפשות הפועלות. בחירה אחת לתפקיד הראשי היא של יו"ר הדירקטוריון ג'ון סמייל, המנכ"ל לשעבר של פרוקטור אנד גמבל. סמייל חקר את הסרונתיה של ג'נרל מוטורס תחת המשטר הישן, עמד בראש המאבקים לסלק מנהלים בכירים ועזר להנות אחרות מן האסטרטגיות החשובות מאוד של ההחיאה. אבל הוא מסרב לשוחח עם עיתונאים על תפקידו בג'נרל מוטורס. בהעדרו של סמייל התפקיד הראשי הוא בבירור של המנכ"ל ג'ק סמית, אבל הוא אינו אוהב להיות מרכז ההתעניינות.

כל הדברים הללו לא הרתיעו את מישלין מאינארד, מנהלת המשרד של "יואסאיי טודיי" בדטרויט, שפירסמה זה עתה תיאור של שנותיה האחרונות של החברה ("נתיב התנגשות: בתככי המאבק על ג'נרל מוטורס", בהוצאת בירץ' ליין). היא מודה כבר בהתחלה שתוצאות המאבק לא ייוודעו לפני חמש שנים נוספות, לכן היא מתכוונת שספרה יהיה "מדריך" להיסטוריה של הזמן האחרון. ככתבת לענייני תעשיית המכוניות מכירה מאינארד את השחקנים, והיא השקיפה על רבים מן האירועים המתוארים בספרה. זוהי עוצמה וגם חולשה: בעוד הדיווח שלה מדויק, פירוש העובדות מקורי רק לעתים רחוקות.

חלקים אחרים של הסיפור ראויים לביקור מחודש, כמו הסיפור המשונה של חוסה איגנסיו לופז דה אריורטואה. לופז הוא גאון הרכישות שחסך לג'נרל מוטורס מיליארדי דולרים בראשית שנות ה-90. הוא גויס בידי פולקסוואגן ב-1993. לזמן קצר קיבל לופז הצעה נגדית מג'נרל מוטורס, להיות למנהל בעל הדרגה השנייה בחשיבותה בחברה, אבל עזב לפתע את דטרויט בדרכו לגרמניה.

מאינארד מרוחת שהחלטתו המפתיעה של סמית לעשות את לופז הכריזמטי אבל בלתי יציב למנהל הפעולות בצפון אמריקה התקבלה אחרי התערבותם של היו"ר סמייל ושלושה דירקטורים חיצוניים אחרים. הם רצו לשמור על לופז בכל מחיר, משום שהקיצוץ ללא רחמים בעלויות שלו גרם לעלייה גדולה ברווחים. מנהלים ותיקים בג'נרל מוטורס זעמו על הצעד הזה. מאינארד הצליחה גם לאסוף עדים שראו את לופז לוקח איתו נתונים של החברה הבת הגרמנית של ג'נרל מוטורס, אופל, כאשר עדיין היה עובד של ג'נרל מוטורס, אף שלא היה לו צורך רב במידע הזה (הוא מכחיש זאת). את הסיפור של לופז תוקרת עדיין התביעה בגרמניה.

לשם מכם אל הצד האפל של החיים התאגידיים יוצרת מאינארד סיפור על הדרך שבה הוליכו שאיפת הקריירה של סמית לגירושיו ולנישואיו לאחר מכן. סמית לא היה איש חברה גדול ויצא עם בחורות רק לעתים רחוקות. במקום לנסוע למכללה מרוחקת הוא למד באוניברסיטה של מסצ'וסטס כדי שיוכל להישאר קרוב לאהבתו בווסטר. אחרי תקופת חיזור בת שבע שנים הם התחתנו לבסוף, והיא ושני בניהם נסעו בעקבותיו לתפקידים בניו יורק ובטורונטו. אבל ב-1978, עייפה משעות העבודה הארוכות שלו ומנסיעותיו התכופות אל מעבר לים, היא השאירה אותו ואת הבנים בטורונטו וחזרה לבדה לווסטר.

סמית פגש את אשתו השנייה, לידיה, אחות שווייצית, במשרד החברה. היא מונתה לתפקיד מזכירתו כאשר עבר ב-1986 לציריך כמנהל ג'נרל מוטורס אירופה. נדרשו רק שבועות אחדים כדי שהיחסים ביניהם יתפתחו, והם נישאו שנתיים לאחר מכן.

מאינארד קובעת לג'נרל מוטורס חמש קריטיות בשנים הבאות, כולל פיתוח מוצר טוב יותר ושיפור ביחסי העבודה. ברגע שזה יקרה ייתכן שסמית – או סמייל או אולי אפילו לופז – יכתוב את זיכרונותיו שיעשו בשביל התפנית בג'נרל מוטורס את מה שעשו זיכרונותיו של אייאקוקה בשביל קרייזלר.

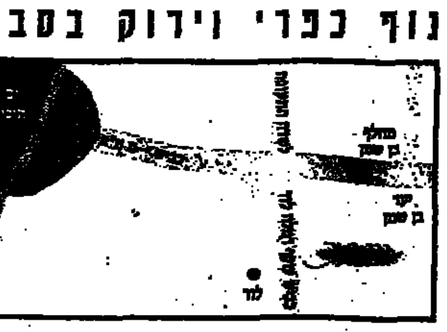
קרוב כמו ראשון לציון ● ירוק כמו הוד השרון ● אפשרויות תעסוקה כמו בפתח תקוה ● חינוך כמו בכפר סבא ● ובמחיר יותר טוב ממודיעין...

אין כזה מקום!

צולם באיזור אתר הבניה, נובמבר '95

הפרבר החדש של גוש דן

נוף כפרי וירוק בסביבה עירונית קיימת



גני יער נבנית סמוך לשדות המושבים אחיסמך ובן שמן, ומשקיפה על יער בן שמן והרי יהודה. אבל אל תתנו לנוף הפסטורלי מסביב להטעות אתכם – גני יער נהנית מכל התשתית העירונית הקיימת של לוד, שנמצאת במרחק נסיעה קצרצר. מערכת חינוך, שירותי בריאות, מוסדות תרבות, מרכזי קניות, רשת כבישים – הכל לרשותכם.

חינוך מצויין לילדים, הרבה מקומות עבודה להורים

מיקומה של גני יער נפלא לכל המשפחה. התשתית המעולה של מערכת החינוך והתרבות באיזור תעניק לילדיכם רמה גבוהה של בתי ספר יסודיים וגני ילדים בתוך השכונה, בית ספר תיכון מהטובים בארץ – מקיף רמלה-לוד, מכללה איזורית ובתי ספר טכנולוגיים. לכם, ההורים, מחכה סביבה עשירה בהצעות עבודה, בשפע מפעלי התעשייה והמדע שבאיזור כמו סלרה, קרית המחשבים של בל"ל, נתב"ג ועוד.

ג'קוזי כסטנדרט, וזו רק תחילת המפרט!

גני יער נבנית בסטנדרט הגבוה ביותר. החל במפרט הטכני העשיר במיוחד, דרך היקף האיבזור ועד לרמת הגימור. כל שטח הדירה מרוצף 30 x 30, בחדרי השרותים והרחצה הסטנדרט כולל ריצוף קרמי 20 x 20, כלי חרסינה יוקרתיים, ברזי מיקסר ו... ג'קוזי. במטבח – הכנה למדיח כלים, בסלון – מזגן מפוצל, בכניסה – דלת ביטחון ואינטרקום.

בכל הבניינים לובי מחופה שיש, אנטנה מרכזית והכנה לכבלים. וזה עוד לא הכל...

להעלות את רמת החיים בהרבה, בלי לשלם הרבה!

דירת 3 חדרים החל מ-	$120,000
דירת 4 חדרים החל מ-	$138,160
דירת 5 חדרים גג החל מ-	$188,800

לפי שער 1$ = 3 ש"ח.

לורם. איכות החיים שלך היא הרווח שלנו

לורם, חברה ממשלתית ותיקה ומנוסה, בונה כדי לשפר לכם את איכות החיים. רבים כבר זכו להעלות את רמת חייהם בפרוייקטים הרבים של החברה הפזורים ברחבי האיזור. קניה מלורם מבטיחה לכם יציבות, אמינות, עמידה במפרט, ואיכות חיים!

בואו לבקר במשרד המכירות באתר
ימים א' – ה': 10:00–19:00, יום ו': 09:00–13:00
לתיאום טלפוני התקשרו: 08-216006

איכות החיים שלך היא הרווח שלנו

תשואה דולרית 1.1.95 - 31.10.95 | 11.30% | dollar yield 1.1.95 - 31.10.95

להק קוסמוס

LAHAK COSMOS

קרן נאמנות לתושבי חוץ בלבד

A MUTUAL FUND Exclusive for Foreign Residents

Specializing in the International Bond Market

Diversifying Around the Globe

Immediate Liquidity

No Incremental Charge on Units Purchased Until December 31, 1995

Units denominated in U.S. $

This is not an offer to purchase units of the fund.

LAHAK

Mutual Funds Management of American Israel Ltd.

Bank Hapoalim Group

להק יסעור-קרן נאמנות

13.06%

תשואה מ - 1.1.95 - 31.10.95

■ משקיעה את רוב נכסיה באפיק השקלי: גילון, מק"מ ושחר.

■ יתרונות מיסוי לחברות ברכישת יחידות הקרן.

■ מחיר יחידה = מחיר פדיון.

בחודשים נובמבר - דצמבר '95 להק יסעור - ללא הוספה פרטים בסניפי הבנקים

להק ניהול קרנות נאמנות של אמריקאי ישראלי בע"מ

להק. קרנות נאמנות עם מעוף.

מקבוצת בנק הפועלים